



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **63**

in data **09/04/2026**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventisei** addì **09 - nove** - del mese **aprile** alle ore **09:00** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

ATTO DI INDIRIZZO AL SETTORE PATRIMONIO PER L'ACQUISIZIONE IN LOCAZIONE DI LOCALI AD USO DIREZIONALE ADIACENTI ALLA SEDE DEL COMANDO DI POLIZIA LOCALE

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

MASSARI Marco	Sindaco	SI
DE FRANCO Lanfranco	Vice Sindaco	SI
BONDAVALLI Stefania	Assessore	SI
BONVICINI Carlotta	Assessore	SI
MAHMOUD Marwa	Assessore	SI
MIETTO Marco	Assessore	SI
NEULICHEDL Roberto	Assessore	SI
PASINI Carlo	Assessore	SI
PRANDI Davide	Assessore	SI
RABITTI Annalisa	Assessore	NO

Presiede: **MASSARI Marco**

Assiste il Vice Segretario Generale: **BEVILACQUA Alberto**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Servizio Polizia Locale e Protezione Civile ha sede in via Brigata Reggio n. 28;
- è attualmente in corso il procedimento per la realizzazione della nuova sede della Polizia Locale, sita in via IV Novembre dove i lavori sono in corso d'opera e il cui completamento richiederà tempi non immediati;

Considerato che:

1. negli ultimi anni, in relazione alla articolazione delle unità operative appartenenti al Servizio e nella necessità di svolgere i propri compiti istituzionali sono emerse diverse criticità di natura organizzativa e operativa, dovute principalmente all'insufficienza di spazi idonei per lo svolgimento di dette attività istituzionali;
2. tali criticità risultano aggravate dall'introduzione di nuove disposizioni normative e dall'evoluzione delle attività istituzionali, che richiedono adeguamenti strutturali, tecnologici e organizzativi non compatibili con gli spazi attualmente disponibili.

Rilevato in particolare che:

- si rende necessario istituire un ufficio dedicato alle attività di "Denunce e Interrogatori", dotato di sistemi di registrazione audiovisiva, in attuazione delle disposizioni introdotte dal decreto legislativo n. 150/2022 (cd. riforma Cartabia), che prevedono la registrazione degli interrogatori e delle sommarie informazioni in specifici casi;
- il significativo potenziamento del sistema di videosorveglianza comunale, che ha comportato l'installazione di un elevato numero di dispositivi, richiede spazi adeguati per la gestione delle infrastrutture tecnologiche e per il corretto trattamento dei dati nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali;
- l'imminente acquisizione di strumentazione tecnica, tra cui fotosegnalatori e dispositivi per il riconoscimento di documenti falsi, impone la disponibilità di locali idonei allo svolgimento delle attività di identificazione e fotodattiloscopiche;
- in attuazione della programmazione assunzionale prevista per le annualità 2025 e 2026, sono attualmente in corso nuove assunzioni di personale; i relativi contingenti saranno destinati al potenziamento delle Unità Operative già presenti presso i locali della sede centrale del Comando di Polizia Locale e Protezione Civile, siti in via Brigate Reggio n. 28.

- sussistono ulteriori criticità connesse alla carenza di spazi destinati a spogliatoi, in particolare per il personale femminile, nonché alla mancanza di locali da destinare a funzioni amministrative e ad alcuni reparti operativi;

Dato atto che:

1. nelle immediate adiacenze della sede del Comando di Polizia Locale risultano disponibili locali ad uso direzionale attualmente liberi;
2. potrebbe risultare utile procedere ad accertamenti in merito ai suddetti locali, al fine di verificare l'eventuale disponibilità della proprietà alla stipula di un contratto di locazione di durata adeguata a sostenere le criticità evidenziate.

Ritenuto:

- 1) nelle more del completamento della nuova sede, di dover garantire adeguati livelli di efficienza, funzionalità e sicurezza nello svolgimento delle attività istituzionali della Polizia Locale;
- 2) opportuno, pertanto, fornire indirizzo al Servizio Patrimonio e Logistica affinché proceda alla verifica della fattibilità e alla eventuale acquisizione in locazione dei suddetti locali;

Rilevato che il presente atto non necessita di parere di regolarità contabile non comportando alcun riflesso sulla situazione economico-finanziaria dell'Amministrazione Comunale, trattandosi di atto di indirizzo;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267 del 18.06.2000;
- il D.Lgs. n. 150 del 10.10.2022;
- il vigente Statuto comunale;
- la disciplina per il funzionamento della Giunta Comunale, approvata con Delibera di Giunta Comunale n. 61 del 14/04/2022;

Visto il parere favorevole del Dirigente – Comandante del Servizio di Polizia Locale e Protezione Civile, dott. Italo Pasquale Rosati, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento;

Vista la competenza della Giunta Comunale, in ordine alla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 48 del D.lgs 267/2000.

DELIBERA

1. di esprimere indirizzo favorevole all'acquisizione in locazione di locali ad uso direzionale situati in adiacenza alla sede del Comando di Polizia Locale e Protezione Civile, al fine di far fronte alle esigenze organizzative e operative evidenziate in premessa;

2. di demandare al Settore Patrimonio e Logistica:
- la verifica della congruità tecnica ed economica dell'operazione;
 - l'avvio delle procedure necessarie per la stipula di un contratto di locazione di durata limitata, indicativamente non superiore a 2/3 anni, tenendo conto delle tempistiche previste per il completamento della nuova sede e delle esigenze operative;
 - ogni ulteriore adempimento connesso e conseguente.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrono particolari motivi d'urgenza al fine di procedere quanto prima alla realizzazione delle attività sopra descritte;

Visto l'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

di dichiarare il provvedimento immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

MASSARI Marco

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

BEVILACQUA Alberto