

**Proponente: 29.C**  
**Proposta: 2026/718**  
**del 14/04/2026**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 464**  
**del 24/04/2026**

**CURA DEI QUARTIERI**

**Dirigente: CIOCE Arch. Saverio**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** MANUTENZIONI ORDINARIE AL PROGETTO EUROPEO LIFE19 CCA/ES/0001209 - LIFE "CITYADAP3"- PARCHI A "MISURA DI CLIMA" A REGGIO EMILIA E INTERVENTI DI FORESTAZIONE URBANA IN 4 PARCHI PUBBLICI - AFFIDAMENTO DEI LAVORI E IMPEGNO DI SPESA PER GLI ANNI 2026-2027-2028

RUP: Saverio Cioce

CIG: BB0AB8A3CF

cod. prod. 2026\_PD\_420701

CPV: 45112711-2

**OGGETTO:** MANUTENZIONI ORDINARIE AL PROGETTO EUROPEO LIFE19 CCA/ES/0001209 - LIFE "CITYADAP3"– PARCHI A "MISURA DI CLIMA" A REGGIO EMILIA E INTERVENTI DI FORESTAZIONE URBANA IN 4 PARCHI PUBBLICI - AFFIDAMENTO DEI LAVORI E IMPEGNO DI SPESA TRIENNALE

#### IL DIRIGENTE

#### **Premesso che:**

- con delibera n.12 del 19/01/2026 il Consiglio Comunale ha approvato la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2026-2028 e relativi allegati parte integrante, dichiarata immediatamente esecutiva;
- con la delibera n.13 del 19/01/2026 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e relativi allegati, dichiarata immediatamente esecutiva;
- con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera di Giunta Comunale n.46 del 26/3/2026 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 14 del 29/1/2026 e successivi aggiornamenti;
- con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 88762 del 01/04/2025 il Sindaco ha attribuito all'Arch. Saverio Cioce la responsabilità di direzione del Servizio "Cura dei quartieri" con decorrenza dal 01/04/2025.

#### **Dato atto che:**

- l'Amministrazione Comunale di Reggio Emilia ha sempre posto una particolare attenzione ai temi ambientali attuando tutte le strategie per contrastare il cambiamento climatico;
- grazie alla partecipazione al **progetto europeo CityAdap3**, con Determinazione Dirigenziale **R.U.D. 1144** del 22/10/2021 – avente ad oggetto "*PROGETTO EUROPEO LIFE19 CCA/ES/0001209 - LIFE "CITYADAP3"– PARCHI A "MISURA DI CLIMA" A REGGIO EMILIA FORESTAZIONE URBANA IN 4 PARCHI PUBBLICI E COSTRUZIONE DI UN MODELLO DI "PARCO ADATTATIVO" PER IL CONTRASTO ALLE ISOLE DI CALORE URBANE – APPROVAZIONE PROGETTO E AFFIDAMENTO SERVIZIO*", sono stati realizzati prevalentemente interventi di forestazione urbana secondo criteri adattativi in 4 parchi pubblici in

diverse zone della città con diversità territoriali e paesaggistiche: **Parco Marco Biagi, area Verde di Via Ferravilla, Parco Grimaldi e Parco primavera;**

- per provvedere alla **manutenzione ordinaria dei parchi succitati**, il tecnico comunale dott.sa Daniela Mordacci, incaricata dallo scrivente Servizio, ha provveduto alla redazione di relazione tecnica nella quale ribadisce le finalità di questo programma con cui Reggio Emilia ha inteso attuare una misura di adattamento ai cambiamenti climatici per contrastare le isole di calore e rispondere alla criticità climatica prevista di forte incremento di ondate di calore estivo e alla vulnerabilità del territorio urbano e periurbano rispetto a tale criticità, precisando, tra i vari aspetti del progetto, che:

*L'idea generale, alla base dei progetti sviluppati per i 4 parchi del territorio di Reggio Emilia, si fonda sulla volontà di testare l'efficacia di quattro principali dispositivi paesaggistico-ambientali nel contrastare gli effetti del cambiamento climatico, sia in termini di mitigazione dei fenomeni derivati (come le isole di calore), che per quanto riguarda la salute e la resilienza dell'apparato vegetativo urbano e peri-urbano. A questo scopo, i dispositivi realizzati sono:*

- (A) le micro-foreste Miyawaki dal nome del botanico giapponese suo creatore
- (B) le siepi campestri;
- (C) il prato polifita;
- (D) i filari di alberi;
- (E) area umida o semiumida (realizzata solo all'interno del Parco Marco Biagi).

*La loro composizione e articolazione all'interno di ogni singolo progetto è pensata in funzione degli obiettivi generali fissati dell'azione di adattamento e, allo stesso tempo, affronta i temi della fruizione e della manutenzione degli spazi verdi.*

*L'intervento sul Parco Marco Biagi rappresenta il modello di "parco adattivo" ... in cui sono condensati tutti i dispositivi paesaggistico-ambientali precedentemente elencati e nel quale si è potuto introdurre ... un'area umida e semi-umida, per sfruttare in estate l'azione mitigatrice dell'acqua sul microclima...creando diversi habitat diverse specie di esemplari*

#### **Considerato che:**

- gli interventi previsti dal progetto si sono ultimati a Dicembre 2024, si rende necessario, data la particolarità e la delicatezza del progetto Europeo, continuare con le manutenzioni dedicate ai quattro parchi già dai prossimi mesi primaverili e così da Maggio per l'anno 2026 e per i prossimi anni 2027-2028-Aprile 2029;

- nel Parco Marco Biagi, ci troviamo nella necessità di dover gestire e mantenere l'area umida – semiumida dove sono stati creati diversi habitat, dal prato allo stagno, assumendo valenze tipiche delle zone di transizione tra corpi d'acqua e ambiente terrestre particolarmente delicati da gestire e che per queste peculiarità necessita di maestranze specializzate che tale Ditta possiede;

- questo progetto, particolarmente complesso nella sua realizzazione, richiede una manutenzione puntuale ed attenta ma soprattutto eseguita da professionisti che conoscono la delicatezza degli ecosistemi qui rappresentati, infatti una manutenzione non attenta può compromettere gli interventi eseguiti;

- l'operatore economico **Think Green s.n.c.** di Mori Iuri & C. sito a POVIGLIO (RE) in Via Boiardo 18, esecutore dei lavori dei quattro parchi del Life CityAdap3, ha dimostrato già nella

fase della loro realizzazione, di possedere una metodologia e un approccio che si ritengono particolarmente attinenti alle richieste e aspettative del progetto Life CityAdap3: si è avuto infatti modo di constatarne le capacità particolarmente adeguate nella passata manutenzione degli stessi 4 parchi, per esperienze lavorative precedenti e formazione in merito a ripristini ambientali, gestione di habitat, gestione di parchi e giardini bioecologici, il cui esito è stato, per quanto ci compete, conforme alle aspettative dei progettisti e della Direzione Lavori.

**Vista** la relazione (si dà atto dell'errore materiale relativo agli anni di pagamento, suddivisi correttamente per anno nel presente atto) e del tecnico dott.ssa Daniela Mordacci, nella quale:

- si propone di affidare i lavori sopra descritti di manutenzione dei quattro parchi, per le motivazioni ampiamente argomentate, a **Think Green s.n.c.** di Mori luri & C. Via Boiardo 18 42028 POVIGLIO (RE), CF e P.IVA 02027620356, per la durata triennale 2026/2029;
- si dà atto che, seppur per quanto espresso ci sarebbero le motivazioni per derogare alla rotazione, essa viene comunque rispettata secondo le indicazioni contenute nell'aggiornamento dell'All A\_2.3 del PIAO (Piano Integrato di Attività e Organizzazione) 2025–2027 “APPLICAZIONE PRINCIPIO DI ROTAZIONE NEGLI AFFIDAMENTI DIRETTI DI APPALTI – ART. 49 D.LGS. 36/2023”, in quanto l'importo del presente affidamento rientra in una fascia di valore economico diversa dal precedente affidamento;
- si chiede di impegnare sul capitolo 30200 denominato “MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE PUBBLICO (C.COSTO 0172 RIL.IVA)”, € 13.980,00 oltre iva al 22% per un totale di € 17.055,60 annuali e pertanto € 41.940,00 oltre iva e totali € 51.166,80 sui tre anni a partire dalla primavera 2026.

**Atteso che:**

- è indispensabile dar corso celermente agli interventi, vista la stagionalità delle lavorazioni per rispettare le fasi di vegetazione delle piante;
- per l'affidamento in oggetto è stata condotta una trattativa sul portale Mepa con l'operatore economico Think Green s.n.c. di Mori luri & C. P. IVA 02027620356, n. 6188966 per cui ha presentato offerta di € 41.940,00;
- per tale affidamento, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, è stato attribuito il **CIG BB0AB8A3CF**;
- sono stati eseguiti i controlli in ragione delle dichiarazioni rese in ambito al fascicolo virtuale dell'operatore economico con esito positivo.

**Atteso che** sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

**Visti:**

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 179 ,183, 192
- l'art. 59 dello Statuto Comunale
- gli artt. 25 e 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune
- gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi
- il D.lgs 36/2023 artt. 49 e 50

**DETERMINA**

1) di **approvare** gli interventi di MANUTENZIONI ORDINARIE AL PROGETTO EUROPEO LIFE19 CCA/ES/0001209 - LIFE "CITYADAP3"- PARCHI A "MISURA DI CLIMA" A REGGIO EMILIA per gli anni 2026-2027-2028-2029 costituiti dalla relazione tecnica e dai preventivi allegati per l'importo annuale di € 13.980,00 oltre iva al 22% (di cui costo manodopera 55% € 7.689,00 e oneri sicurezza 3% € 419,40, cod prod. Prog 2026\_PD\_420701;

2) di **affidare**, per le motivazioni espresse in narrativa, all'operatore economico **Think Green s.n.c. di Mori Iuri & C.** P. IVA 02027620356 i lavori di MANUTENZIONI ORDINARIE AL PROGETTO EUROPEO LIFE19 CCA/ES/0001209 - LIFE "CITYADAP3"- PARCHI A "MISURA DI CLIMA" A REGGIO EMILIA che ha presentato sulla piattaforma Mepa, trattativa 6188966, un'offerta di € 41.940,00 oltre iva, CIG BB0AB8A3CF;

3) di **impegnare** la spesa totale di € 51.166,80 con imputazione alla Missione/Programma 09.02, Titolo 1, codice del piano dei conti integrato 1.03.02.09.012 del Bilancio 2026-2028 annualità 2026-2027-2028), al capitolo 30200 denominato "MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE PUBBLICO (C.COSTO 0172 RIL.IVA)", codice prodotto-progetto cod prod. Prog 2026\_PD\_420701, centro di costo 0232, codice Modalità di gestione Conto annuale 02, codice identificativo gara (CIG) BB0AB8A3CF, suddividendo la spesa come segue:

- anno 2026 € 11.370,40
- anno 2027 € 17.055,60
- anno 2028 € 17.055,60
- anno 2029 € 5.685,20

4) di approvare lo schema di contratto allegato;

5) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE  
Arch. Saverio Cioce