

Proponente: 42.E
Proposta: 2026/390
del 22/04/2026



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 481
del 28/04/2026

EDIFICI PUBBLICI

Dirigente: FALBO Ing. Salvatore

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: SERVIZIO DI RINNOVO PERIODICO DI CERTIFICATI DI PREVENZIONE INCENDI DI OTTO PLESSI SCOLASTICI, UN CINEMA E DUE MUSEI CON CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO DI CONTRATTO SPECIFICO N. 3 NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LE ATTIVITÀ DI PREVENZIONE INCENDI RELATIVE AI FABBRICATI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA PER IL TRIENNIO 2025 – 2026 – 2027 APPROVATO CON RUAD 349 DEL 01/03/2025

Codice Intervento: 2026_PD_4201

CIG AQ: B5D1DB72D3

CIG: BB5D29DCA0

CPV: 71221000-3

RUP: GIOVANNI GHERPELLI

OGGETTO: SERVIZIO DI RINNOVO PERIODICO DI CERTIFICATI DI PREVENZIONE INCENDI DI OTTO PLESSI SCOLASTICI, UN CINEMA E DUE MUSEI CON CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO DI CONTRATTO SPECIFICO N. 3 NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LE ATTIVITÀ DI PREVENZIONE INCENDI RELATIVE AI FABBRICATI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA PER IL TRIENNIO 2025 – 2026 – 2027 APPROVATO CON RUAD 349 DEL 01/03/2025

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con delibera n.12 del 19/01/2026 il Consiglio Comunale ha approvato la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2026-2028 e relativi allegati parte integrante, dichiarata immediatamente esecutiva;
- con la delibera n.13 del 19/01/2026 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e relativi allegati, dichiarata immediatamente esecutiva;
- con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera di Giunta Comunale n.46 del 26/3/2026 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 14 del 29/1/2026 e successivi aggiornamenti;
- con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 57474 del 28/02/2025 il Sindaco ha attribuito all'ing. Salvatore Falbo la responsabilità di direzione del Servizio "Edifici Pubblici" con decorrenza dal 01/03/2025.

Dato atto che:

- il Servizio Edifici Pubblici del Comune di Reggio Emilia ha la competenza relativa alla gestione delle procedure di rinnovo delle certificazioni antincendio e di agibilità degli immobili e delle strutture dell'Amministrazione Comunale per le quali si rende necessaria la nomina di figure professionali in possesso delle specialistiche competenze richieste;

- con Determinazione Dirigenziale **R.U.A.D n. 349** del 01/03/2025, si è provveduto ad **approvare l'accordo quadro** per i SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LE **ATTIVITÀ DI PREVENZIONE INCENDI** RELATIVE AI FABBRICATI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA PER IL TRIENNIO 2025 – 2026 – 2027 IN CARICO AL SERVIZIO INGEGNERIA EDIFICI CHE VERRANNO AFFIDATI CON SUCCESSIVI ORDINATIVI DI FORNITURA, **CIG AQ B5D1DB72D3** il cui importo complessivo è stimato in € 139.000,00 compresi gli oneri previdenziali ma al netto dell'IVA, per un totale con IVA di € 169.580,00 e la cui durata è stabilita in 36 mesi prorogabili a 48 o fino all'esaurimento delle risorse economiche ad esso destinate;
- con la medesima Determinazione Dirigenziale, a seguito di trattativa diretta svolta su MEPA RDO 5134120, si è provveduto ad **affidare l'accordo quadro** di cui sopra **all'ing. Alex lemmi** (P.IVA 02125180352) a seguito di offerta di sconto del 10% sui singoli ordinativi di prestazione professionale;
- il RUP Arch. Giovanni Gherpelli ha ritenuto pertanto di procedere all'attivazione del servizio all'ing. Alex lemmi con **ODF 03** nell'ambito dell'incarico di Accordo Quadro di cui è affidatario e all'uopo già interpellato con trattativa diretta svolta su MEPA, **RDO 6239301** la cui offerta economica per il servizio in oggetto è di **€ 18.018,00 di cui € 693** di cassa previdenziale 4% (compreso il 10% di sconto) ed iva pari al 22% (€ 3.963,96) per un totale da impegnare pari a **€ 21.981,96**, dando atto che il calcolo del compenso è determinato sulla base delle "Linee guida per le prestazioni di ingegneria antincendio" elaborate dal Consiglio Nazionale degli Ingegneri;
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente affidamento è stato attribuito il **CIG DERIVATO BB5D29DCA0** acquisito sulla piattaforma Mepa;
- si ritiene di approvare la documentazione allegata che consiste in:
 - Relazione Generale
 - Schema Contratto Applicativo 03
 - Offerta economica RDO 6239301
 - Riepilogo RDO 6239301
- l'importo complessivo di **€ 21.981,96** IVA compresa, trova copertura al Capitolo di spesa del bilancio 2026 nr. 6360/5 "INCARICHI PROFESSIONALI VARI E COLLAUDI PER I SERVIZI DI MANUTENZIONE DI FABBRICATI E IMPIANTI";
- trattandosi di un affidamento di Servizio di architettura e ingegneria regolato dal Decreto legislativo 36/2023 (codice dei contratti), il presente non rientra tra gli incarichi di cui all' art 7, comma 6, del D.lgs 165/200.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192
- l'art. 59 dello Statuto Comunale
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune
- gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi
- il D.lgs 36/2023 art.49 - 50

DETERMINA

1) di **approvare** la relazione tecnica del RUP Arch. Giovanni Gherpelli per l'affidamento del servizio di SERVIZIO DI RINNOVO PERIODICO DI CERTIFICATI DI PREVENZIONE INCENDI DI OTTO PLESSI SCOLASTICI, UN CINEMA E DUE MUSEI CON CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO DI CONTRATTO SPECIFICO N. 3 NELL'AMBITO DELLACCORDO QUADRO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LE ATTIVITÀ DI PREVENZIONE INCENDI RELATIVE AI FABBRICATI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA PER IL TRIENNIO 2025 – 2026 – 2027, cod prog 2026_PD_4201 e i relativi allegati;

2) di **affidare** all'ing. Alex Lemmi (P.IVA 02125180352) l'**ODF 03/2026** nell'ambito dell'incarico di Accordo Quadro, con trattativa diretta svolta su MEPA, **RDO 6239301** la cui offerta economica per il servizio in oggetto è di **€ € 18.018,00 di cui € 693** di cassa previdenziale 4% (compreso il 10% di sconto) ed iva pari al 22% (€ 3.963,96) per un totale da impegnare pari a **€ 21.981,96**, cui è stato attribuito il **CIG DERIVATO BB5D29DCA0**;

2) di **impegnare** la spesa di **€ 21.981,96** cassa al 4% e iva al 22% incluse con imputazione alla Missione/Programma 01.06, Titolo 1°, codice del piano dei conti integrato 1.03.02.11.000 del Bilancio 2026-2028 annualità 2026, al **capitolo** 6360/5 denominato "INCARICHI PROFESSIONALI VARI E COLLAUDI PER I SERVIZI DI MANUTENZIONE DI FABBRICATI E IMPIANTI", codice prodotto-progetto 2026_PD_4201 , centro di costo 0124 , codice Modalità di gestione Conto annuale 02, CIG BB5D29DCA0;

3) di approvare lo schema di contratto e di dare atto che la stipula avverrà tramite scambio di corrispondenza;

4) di dare atto che il presente atto conferito ai sensi del codice dei contratti per servizi di ingegneria e architettura sarà inoltrato secondo le disposizioni definite dalla Circolare interna del 13/01/2025 al Servizio Finanziario che lo trasmetterà secondo le modalità previste, alla sezione Regionale di controllo della Corte dei Conti come da indicazioni presenti nella Deliberazione della Corte dei Conti sezione Regionale di Controllo per l'Emilia Romagna dell'11 Dicembre 2024 n. 135/2024;

5) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE
Ing. Salvatore Falbo

Estensore: Lisa Lusetti