

Proponente: 29.C
Proposta: 2026/800

del 24/04/2026



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 478

del 28/04/2026

CURA DEI QUARTIERI

Dirigente: CIOCE Arch. Saverio

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PERFEZIONAMENTO DELLA PROCEDURA DI SPONSORIZZAZIONE TECNICA PER LA REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE DI AREE A VERDE PUBBLICO DI PROPRIETA' COMUNALE SITE ALL'INTERNO DI ROTATORIE STRADALI, AIUOLE, AREE SPARTITRAFFICO. APPROVAZIONE NUOVO SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO PER LA RICERCA E L'INDIVIDUAZIONE DI SPONSOR E NUOVO SCHEMA DI ACCORDO DI COLLABORAZIONE ANNO 2026.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 19/01/2026 è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2026-2028;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 19/01/2026 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2026 – 2028 ed i relativi allegati;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- che con delibera di Giunta Comunale n.46 del 26/3/2026 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 14 del 29/1/2026 e successivi aggiornamenti;

Visto l'atto n. 2025/0088762 di P.G. del 01/04/2025 con il quale il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Arch. Saverio Cioce per la direzione del Servizio "Cura dei Quartieri" con decorrenza 01/04/2025

Considerato:

- che al fine di garantire un buon standard conservativo ed un certo livello estetico del verde pubblico di proprietà comunale, le aree verdi hanno bisogno di continui interventi e cure;
- che con l'accrescimento dei lavori di costruzione di diverse rotatorie stradali ed **AREE SPARTITRAFFICO**, ed il collocamento di nuove fioriere, sono aumentate le aree a verde da allestire e mantenere;
- che con Deliberazione di G.C. n. 26666 di PG del 29/12/2000, I.D. n.380, è stata approvata la procedura di Sponsorizzazione da parte di privati per l'allestimento e la manutenzione di aree a verde di proprietà comunale, in particolare site all'interno **DI ROTATORIE STRADALI, AIUOLE, AREE SPARTITRAFFICO**;
- che l'iniziativa è stata accolta con grande favore, in quanto gli accordi di collaborazione sottoscritti con il Comune per la realizzazione e la conservazione delle suddette aree verdi, tramite la collocazione di cartelli pubblicitari, un rilevante ritorno di immagine agli Sponsor privati;
- che a seguito di diverse richieste da parte di ditte e/o associazioni che operano in molteplici campi è emersa la necessità di ridefinire i criteri per la selezione e nuove modalità di aggiudicazione;
- che, a tal fine, con successiva Deliberazione di G.C. n. 2720 di PG del 16.02.2004 è stata integrata la procedura di Sponsorizzazione con nuovi indirizzi progettuali, modalità di aggiudicazione e criteri di selezione;

Considerato che:

- negli ultimi anni sono state incrementate le aree a verde e le aree spartitraffico in prossimità di rotatorie e di incroci, ed è aumentato il numero di fioriere da mantenere ed eventualmente allestire all'interno del Centro storico della città;
- una buona manutenzione di dette aree verdi incrementano il valore del patrimonio dell'Amministrazione Comunale;
- l'Amministrazione Comunale non disponendo, attualmente, di dotazione sufficiente di personale per far fronte alle esigenze di allestimento e manutenzione di aree verdi, dovrebbe ricorrere ad affidamenti esterni;
- da parte di ditte e privati sono giunte all'Amministrazione Comunale diverse richieste di "affidamento" di alcune aree verdi poste in diversi punti della città;
- il procedimento di assegnazione ai richiedenti di dette aree verdi, mediante procedura di Sponsorizzazione, determina per l'Amministrazione Comunale un vantaggio economico, in quanto l'allestimento a verde e la successiva manutenzione verranno realizzati a costo zero, senza gravare sulle attività del Servizio, fermo restando che dette aree manterranno le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici;

Ritenuto opportuno pertanto accogliere favorevolmente le proposte pervenute da parte di privati in base allo schema di accordo e alla procedura di Sponsorizzazione approvati con Deliberazione di G.C. n. 26666 di PG del 29/12/2000, I.D. n.380;

Ritenuto necessario adeguare alle normative attuali lo "SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO PER LA RICERCA E L'INDIVIDUAZIONE DI Sponsor" e la procedura di Sponsorizzazione tramite lo "SCHEMA DI ACCORDO DI COLLABORAZIONE PER LA CONSERVAZIONE DI AREE A VERDE PUBBLICO" come da Allegati "A" e "C" che si considerano parte integrante del presente atto;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che, con Determinazione Dirigenziale del Dirigente del Servizio Cura dei Quartieri, si provvederà a:

- pubblicare periodicamente bandi di sponsorizzazione di aree a verde pubblico di proprietà comunale site all'interno di rotatorie stradali, aiuole, aree spartitraffico e fioriere in relazione alla necessità emerse da nuove realizzazioni;
- selezionare ed affidare le aree a verde ai richiedenti, a seguito dell'espletamento della procedura di Avviso Pubblico per la ricerca e l'individuazione di Sponsor pubblicato presso l'Albo Pretorio e Sito Istituzionale del Comune di Reggio Emilia.

Visti:

- l'art.1322 del Codice Civile;
- l'art. 119 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.
- l'art. 134 co. 4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- il Capo I del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;
- l'art. 43 della legge 27/12/1997, n. 449.

Visto il parere di regolarità tecnica espresso dal responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267 /2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL."

DETERMINA

1. di approvare per le motivazioni espresse in narrativa, la proposta di PERFEZIONAMENTO DELLA PROCEDURA DI SPONSORIZZAZIONE TECNICA PER LA REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE DI AREE A VERDE PUBBLICO DI PROPRIETA' COMUNALE con un NUOVO SCHEMA di AVVISO PUBBLICO PER LA RICERCA E L'INDIVIDUAZIONE DI SPONSOR e un NUOVO SCHEMA di ACCORDO DI COLLABORAZIONE, che si intendono col presente atto integralmente confermati;
2. di approvare i seguenti elaborati allegati al presente atto a farne parte integrante e sostanziale:

Allegato 1	ELENCO ROTATORIE E AIUOLE
Allegato 2	PROGRAMMA MANUTENTIVO
Allegato 3	CARTELLO PUBBLICITARIO
Allegato A	SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO PER LA RICERCA E L'INDIVIDUAZIONE DI SPONSOR
Allegato B	MODELLO DOMANDA_DICHIARAZIONE UNICA SOSTITUTIVA_AVVISO DI RICERCA SPONSOR
Allegato C	SCHEMA DI ACCORDO DI COLLABORAZIONE PER LA CONSERVAZIONE DI AREE A VERDE PUBBLICO

3. di impegnare la spesa di € 150.000,00 (IVA 22% compresa) con imputazione alla Missione 09 Programma 02 Titolo I codice del piano dei conti integrato 1.03.02.09.012 del Bilancio 2026-2028 annualità 2026 , al capitolo 30210 del PEG 2026 denominato "Interventi di Manutenzione del verde pubblico finanziati con proventi da sponsorizzazioni ", codice prodotto-progetto 2026 PD_4511 , centro di costo 0232;

4. di accertare l'entrata di € 150.000,00 (IVA 22% compresa) al Titolo II codice del piano dei conti integrato 2.01.03.01.999 del Bilancio 2026 – 2028, annualità 2026 , al capitolo 8470 del PEG 2026 denominato "Proventi da sponsorizzazioni da destinare alla manutenzione verde pubblico ", codice prodotto-progetto 2026_PD_4511 , centro di costo 0232;

di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000 .

IL DIRIGENTE
Arch. Saverio Cioce

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.