

Proponente: 40.B
Proposta: 2026/408

del 28/04/2026



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 732

del 28/04/2026

PATRIMONIO E LOGISTICA

Dirigente: ILLARI Arch. Andrea

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: CONCESSIONE PER POSA DI CAVIDOTTO INTERRATO PER FIBRE OTTICHE BANDA ULTRALARGA SU AREA VERDE CAMPO BASEBALL LATO VIA STRADIVARI DAL COMUNE DI REGGIO EMILIA A RETELIT DIGITAL SERVICES S.P.A. – STAZIONE RADIO BASE ILIAD

OGGETTO: CONCESSIONE PER POSA DI CAVIDOTTO INTERRATO PER FIBRE OTTICHE BANDA ULTRALARGA SU AREA VERDE CAMPO BASEBALL LATO VIA STRADIVARI DAL COMUNE DI REGGIO EMILIA A RETELIT DIGITAL SERVICES S.P.A. – STAZIONE RADIO BASE ILIAD

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO PATRIMONIO E LOGISTICA

Premesso che:

- il Comune di Reggio Emilia ha la disponibilità, a vario titolo, (es. in proprietà, in locazione passiva, ecc.) di un consistente patrimonio immobiliare, costituito da fabbricati e terreni che vengono utilizzati per il perseguimento dei fini istituzionali dell'Ente; in particolare, tali immobili vengono assegnati ai Dirigenti comunali, quale dotazione strumentale necessaria per lo svolgimento delle differenti funzioni facenti capo ai Servizi in cui è articolato l'Ente;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 19/01/2026 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2026 – 2028 ed i relativi allegati;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 19/01/2026 è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2026-2028;
- con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co. 1 e 2;
- con delibera di Giunta Comunale n.46 del 26/3/2026 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 14 del 29/1/2026 e successivi aggiornamenti;
- con deliberazione di G.C. ID n.71/2020 è stata approvata l'apertura della nuova stagione della governance collaborativa fra amministrazione comunale e cittadinanza per la realizzazione di programmi e progetti di interesse pubblico nei quartieri della città;
- il Sindaco del Comune di Reggio Emilia Dott. Marco Massari ha la delega all'Assessorato Bilancio, Patrimonio, Personale;
- il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, dott.Marco Massari, ha provveduto alla nomina ad interim del dott. Andrea Illari quale dirigente del Servizio Patrimonio e Logistica con atto avente numero di PG.211782/2025 del 26/8/2025, sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01/09/2025;

Considerato:

- che è pervenuta al dirigente del Servizio Patrimonio e Logistica del Comune di Reggio Emilia, la richiesta di concessione, nell'area de quo, di posa di cavidotto interrato per fibre ottiche, per fornitura di servizi a banda ultralarga a Stazione Radio Base ILIAD da parte di RETELIT DIGITAL SERVICES S.P.A., in atti al P.G. n.2025/288039 del 3/12/2025 ;
- che il Comune di Reggio Emilia è proprietario dell'area verde, parco pubblico, compreso tra via Petit Bon e via Antonio Stradivari in prossimità del campo da baseball, catastalmente individuato come sotto e come da planimetria e visura catastale allegata alla relazione di stima del canone di concessione;

- che la particella catastale sulla quale viene posta in essere la concessione è così catastalmente individuata:
foglio 173, particella 259;
- la relazione di stima del canone di concessione del 20/1/2026 redatta dal tecnico funzionario del Servizio Patrimonio e Logistica, che contiene anche la descrizione dettagliata del terreno, firmata digitalmente il 20/1/2026, che si allega come facente parte integrante del presente atto.

Richiamato lo schema di concessione per la durata di anni 29 a partire dalla sua sottoscrizione, suddiviso per articoli, sul quale concedente e concessionario concordano e facente parte integrante del presente atto;

accertato che il presente atto non comporta impegno di spesa per il Comune, ma l'entrata totale di € 440,00 (quattrocentoquaranta/zerozero), così come da stima allegata, per la quale si provvederà ad accertamento con separato atto.

Visti:

- Il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico degli Enti Locali";
- Il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- Il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Il vigente Regolamento per le Procedure di Gestione del Patrimonio Immobiliare;

DETERMINA

di concedere la posa in opera di cavidotto interrato per fibre ottiche, per fornitura di servizi a banda ultralarga a Stazione Radio Base Iliad sui terreni catastalmente individuati al foglio 173, particella 259, alla RETELIT DIGITAL SERVICES S.P.A, per la durata di anni 29, al prezzo di € 440,00 (Entrata: quattrocentoquaranta/zerozero),

Il Dirigente del Servizio Patrimonio e Logistica
Dott.Andrea Illari