



Spett.le

**COMUNE DI REGGIO EMILIA
ISTITUZIONE SCUOLE E NIDI D'INFANZIA**

Via Guido da Castello 12
42121 - REGGIO EMILIA

c.a. Dr Nando Rinaldi

*Trasmesso via pec a: comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it
e via email a: paola.olivi@comune.re.it*

OGGETTO: PROPOSTA DEL PIANO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI

in riferimento alla Vostra richiesta preliminare redatta ai sensi dell'Articolo 4 del Capitolato Tecnico Servizi di Vigilanza allegato alla "Convenzione per l'affidamento dei servizi di Vigilanza Armata, Portierato e servizi di controllo 3 - Lotti 1-2-3: stipulata in data 22/12/2025 dalla Agenzia Regionale Intercent-ER.

Reggio Emilia, lì 22/04/2026

Spett.le Ente,

facciamo seguito alla Vostra richiesta preliminari, nonché ai successivi colloqui e al sopralluogo del 08/04/2026 per inviarvi, qui di seguito, il **PIANO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI** che proponiamo.

➔ **Servizi richiesti**

Si tratta delle tipologie di servizi con le caratteristiche previste, ove presenti, dal "Capitolato Tecnico" allegato alla "Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di Vigilanza armata, portierato e servizi di controllo 3" emessa da Intercent-Er

Si rinvia all'Allegato A, che è stato redatto sulla base dei dati contenuti nella Richiesta preliminare di fornitura integrati con le informazioni acquisite nei successivi colloqui e nel sopralluogo effettuato

➔ **Durata prevista**

La durata prevista è dal 22/09/2026 al 21/09/2030 (48 mesi). I servizi che dovessero eventualmente necessitare di durata differente saranno concordati tra le parti.



➤ **Ubicazione degli immobili relativamente ai quali verranno attivati i servizi**

Si rinvia all'Allegato A

➤ **Orari in cui è richiesta la prestazione dei servizi**

Si rinvia all'Allegato A

➤ **Percorsi e fasce orarie per la vigilanza ispettiva**

Si rinvia all'Allegato A

➤ **Fasce orarie per tutti gli altri servizi presenti nel capitolato**

Si rinvia all'Allegato A

➤ **Procedure esecutive necessarie condivise dall'Amministrazione, cui il Fornitore si dovrà ritenere vincolato** (ad es. allineamento delle attività delle GPG ai piani di emergenza aziendali dell'Amministrazione)

Trattandosi di servizio già in essere, si rinvia alle procedure attualmente vigenti, che saranno rivalutate, se necessario, prima dell'inizio dell'appalto

➤ **Fornitura di impianti di sicurezza e apparecchiature di sorveglianza**

Non previsto

➤ **Piano di manutenzione dei vari impianti/apprestamenti eventualmente presenti con la calendarizzazione degli interventi manutentivi**

Non previsto

➤ **Canoni e prezzi applicati, nonché ammontare totali dell'appalto**

Le tariffe applicate sono le seguenti, basate sulla "Convenzione per l'affidamento dei servizi di vigilanza armata, portierato e servizi di controllo 3" stipulata tra Intercent-Er e Coopservice in data 22/12/2025, riportate nell'Allegato A

In merito a canoni e prezzi applicati, e alla stima (presuntiva) degli ammontare dell'appalto si rinvia all'Allegato A

Gli ammontare in esso riportati sono indicativi.

In termini di fatturazione si procederà, al termine di ogni mese, al computo dei servizi effettivamente erogati.

Agli importi indicati va sempre aggiunta Iva di legge.



➔ **Indicazione delle aziende che erogheranno i servizi**

Tutti i servizi saranno svolti da Istituto di Vigilanza Coopservice Spa

➔ **Gestore del servizio (del fornitore)**

Carlo Pettinari – tel: 334 6983272 – email: carlo.pettinari@vigilanzacoopservice.it

➔ **Esecutori**

Tutte le Gpg alle dipendenze di Istituto di Vigilanza Coopservice Spa

➔ **Supervisore (dell'Amministrazione Contraente)**

Paola Olivi - tel: 0522 456165 - email: paola.olivi@comune.re.it

➔ **Sicurezza sul lavoro**

Si ricorda che:

- ⇒ È compito della Amministrazione Competente inviare ad inizio lavori l'informativa riguardante i rischi connessi ai propri edifici e alle attività che vi si svolgono
- ⇒ Successivamente sarà cura dell'impresa esecutrice produrre idoneo piano della sicurezza sulla base delle informazioni ricevute.

L'assuntore contraente


coopservice
Istituto di Vigilanza Coopservice SpA
Operation Area Manager (Dr. Carlo Pettinari)

L'Amministrazione