

Proponente: 58.A
Proposta: 2026/527

del 23/04/2026



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 541

del 07/05/2026

U.D.P. STAZIONE E CITTÀ STORICA

Dirigente: MANZINI CEINAR Arch. Irene

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE DELLE FIORIERE E DEGLI ARREDI PER IL CENTRO STORICO E STAZIONE - CODICE DI PROGETTO: D_52401 – CUP: J85I25000340004, CIG BB585BA9B4 – CPV 77310000-6.

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE DELLE FIORIERE E DEGLI ARREDI PER IL CENTRO STORICO E STAZIONE - CODICE DI PROGETTO: D_52401 – CUP: J85I25000340004, CIG BB585BA9B4 – CPV 77310000-6.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 19/01/2026 è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2026-2028;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 19/01/2026 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2026 – 2028 ed i relativi allegati, e con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 19/02/2026 è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui;
- con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- con delibera di Giunta Comunale n.46 del 26/3/2026 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 14 del 29/1/2026 e successivi aggiornamenti;
- con provvedimento del Sindaco PG/2025/35015 del 10/02/2025 si è disposta l'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Arch. Irene Manzini Ceinar di Responsabile di direzione dell'Unità di Progetto Stazione e Città Storica;
- il Responsabile Unico del Progetto dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è individuato nella figura del dirigente Arch. Irene Manzini Ceinar;

Premesso inoltre che:

- Tra le linee programmatiche del mandato del Sindaco alla base del nuovo approccio alla città storica c'è il concetto di economia urbana per una città storica animata, forte e qualificata, ricca di attività e con più servizi e residenti;
- Un primo passo verso questo obiettivo è intervenire sul decoro degli spazi fisici rendendoli gradevoli, fruibili in sicurezza e più funzionali attraverso interventi di manutenzione straordinaria che riportino in valore oltre ai luoghi qualificati del tessuto urbano storico, anche il verde urbano e l'arredo;
- Gli arredi costituiscono l'espressione più immediata dell'organizzazione e della cura dello spazio pubblico, ne definiscono l'uso, incrementano l'attrattività e la funzione sociale;

- L'intervento di manutenzione si configura come azione strategica di tutela, valorizzazione e riqualificazione di uno spazio pubblico che interessa il centro storico cittadino. L'intervento mira a garantire continuità percettiva, qualità ambientale e valorizzazione turistica, in coerenza con gli obiettivi di salvaguardia e promozione del centro storico.

Vista la determina RUD 2025/1397 con cui è:

- stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato INTERVENTI DI REALIZZAZIONE FIORIERE E INSTALLAZIONE ARREDI PER IL CENTRO STORICO E STAZIONE– CUP J85I25000340004 D_52401 per l'importo complessivo di € 50.000,00;
- è stato approvato il quadro economico dell'intervento in oggetto e sono state prenotate le relative somme come di seguito riportato;

A. FORNITURE		R.U.D. 1397 Del 13/11/2025
ARREDI FORNITURA E POSA		€ 19.968,60
VERDE FORNITURA E POSA		€ 14.691,84
FIORIERE E INSTALLAZIONE ARREDI		
	TOTALE A	€ 34.660,44
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
	IVA 22%	€ 7.625,30
SERVIZIO MANUTENZIONE FIORIERE (IVA COMPRESA)		
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI		€ 7.714,26
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B	€ 15.339,56
	TOTALE QE A + B	€ 50.000,00

Considerato che il progetto approvato, si propone l'obiettivo di migliorare la qualità dello spazio pubblico urbano afferente i luoghi di interesse culturale, con lo scopo principale di evidenziarne e valorizzarne le specificità mediante l'individuazione di modalità di intervento schematizzabili in possibili combinazioni, adattabili e compatibili con le specifiche caratteristiche dei luoghi;

Visto che:

- ai sensi dell'articolo 2 comma 1 lett. b) dell'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 gli "appalti pubblici" sono i contratti a titolo oneroso stipulati per iscritto tra uno o più operatori economici e una o più stazioni appaltanti e aventi per oggetto l'esecuzione di lavori, la fornitura di beni o la prestazione di servizi;
- ai sensi dell'articolo 1 comma 1 lett. l) dell'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023, il termine "operatore economico" comprende qualsiasi persona o ente, anche senza scopo di lucro, che, a prescindere dalla forma giuridica e dalla natura pubblica o privata, può offrire sul mercato, in forza del diritto nazionale, prestazioni di lavori, servizi o forniture corrispondenti a quelli oggetto della procedura di evidenza pubblica.

Visto inoltre che per il servizio in oggetto la spesa complessiva è quantificata in un importo complessivo inferiore a € 140.000,00 e, pertanto, tali forniture possono essere affidate direttamente, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del Dlgs 36/2023, agli operatori economici elencati all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Verificato il rispetto di quanto indicato nel primo aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 e Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 approvato con delibera di Giunta Comunale 46 del 26/3/2026 in relazione all'applicazione del principio di rotazione negli affidamenti diretti.

Verificato che l'operatore economico ELFO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE applica il contratto collettivo nazionale di lavoro del settore COOPERATIVE E CONSORZI AGRICOLI;

Dato atto che, per quanto sopra esposto, si è reso necessario procedere all'affidamento diretto della manutenzione straordinaria delle fioriere e degli arredi del centro storico e che le attività complementari prevalenti di attecchimento, consolidamento e rinforzo delle piante sono necessarie in quanto garantiscono sopravvivenza ed ancoraggio delle stesse;

Preso atto del preventivo trasmesso dall'operatore economico ELFO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, via Spagni, 22 - 42122 Reggio Emilia – P.IVA 00933150351, acquisito al PG. 2026/113789, per l'intervento di manutenzione delle fioriere per l'importo complessivo di € 6.700,00 oltre IVA;

Verificato che l'operatore economico ELFO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, via Spagni, 22 - 42122 Reggio Emilia – P.IVA 00933150351:

- ha autocertificato l'assenza di cause di esclusione ed il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnica professionale ai sensi degli artt. 94 e 95 del Dlgs 36/2023;
- è in regola con il versamento dei contributi previdenziali e assistenziali, come risulta dal DURC Prot. INAIL_52656511;
- non presenta annotazioni riservate nella banca dati ANAC;
- risulta regolarmente iscritto alla CCIAA dell' Emilia;

Considerato che nei confronti dell'operatore economico ELFO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, via Spagni, 22 - 42122 Reggio Emilia – P.IVA 00933150351, è stata creata sulla piattaforma di mercato elettronico SATER la procedura di affidamento senza negoziazione Reg di Sistema PI198510-26, codice CIG BB585BA9B4 , codice CPV 77310000-6;

Considerato che:

- il presente affidamento è soggetto alle verifiche in ordine al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del Dlgs 36/2023 in capo all'operatore economico ELFO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, via Spagni, 22 - 42122 Reggio Emilia – P.IVA 00933150351, con

le modalità stabilite nel PIAO approvato con delibera di Giunta Comunale n. 46 del 26/3/2026 – Applicazione controlli a campione su affidamenti diretti di appalti fino a € 40.000,00;

- il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito web dell'Amministrazione e di trasmissione di dati all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 28 del Dlgs 36/2023;

- in conformità all'art. 18 comma 1 del Dlgs 36/2023 il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Richiamata la DD 2025/1770 con cui sono state affidate la fornitura di fioriere e la posa di piante agli operatori economici 1825 s.r.l. e Mr. Green s.r.l. per i rispettivi importi di 11.601,07 e 14.688,00 € oltre iva.

Considerato, per quanto sopra esposto

- di rideterminare il qe come di seguito indicato

A. FORNITURE	
ARREDI FORNITURA E POSA	11.601,07
VERDE FORNITURA E POSA	14.688,00
FIORIERE E INSTALLAZIONE ARREDI	7.994,54
TOTALE A	34.283,61
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 22%	7.542,39
SERVIZIO MANUTENZIONE FIORIERE (IVA COMPRESA)	8.174,00
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B	15.716,39
TOTALE QE A + B	50.000,00

- di affidare il servizio di manutenzione delle fioriere all'operatore economico ELFO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, via Spagni, 22 - 42122 Reggio Emilia – P.IVA 00933150351 per l'importo pari a € 6.700,00 oltre IVA;

alle condizioni descritte allo schema di contratto allegato parte integrante.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il D. Lgs. n. 267/2000 (T.U.), e in particolare gli artt. 107, 183, 191, 192;
- il Regolamento di Contabilità del Comune, agli artt. dal 30 al 40;
- il D. Lgs n. 36/2023, agli artt. 18, 50 e 226;
- la Legge n. 136/2010

DETERMINA

1. di rideterminare il quadro economico come di seguito riportato:

A. FORNITURE

ARREDI FORNITURA E POSA	11.601,07
VERDE FORNITURA E POSA	14.688,00
FIORIERE E INSTALLAZIONE ARREDI	7.994,54
TOTALE A	34.283,61

B. SOMME A DISPOSIZIONE

IVA 22%	7.542,39
SERVIZIO MANUTENZIONE FIORIERE (IVA COMPRESA)	8.174,00
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B	15.716,39

TOTALE QE A + B	50.000,00
------------------------	------------------

2. di affidare la manutenzione delle fioriere all'operatore economico ELFO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE, via Spagni, 22 - 42122 Reggio Emilia – P.IVA 00933150351 per l'importo pari a € 6.700,00 oltre IVA, alle condizioni descritte allo schema di contratto allegato parte integrante;

3. di impegnare, in riferimento all'affidamento di cui al punto 2, la spesa di € 8.174,00 IVA 22% compresa con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 2 codice piano finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio 2026 - 2028, annualità 2026, al capitolo 40195/15 del PEG 2026-2028, denominato "Interventi di realizzazione fioriere e installazione arredi per il centro storico e stazione (fin mezzi propri)" codice unico di progetto (CUP) J85I25000340004, codice progetto D_52401, centro di costo 0199, codice Modalità di gestione Conto annuale 002, codice identificativo gara (CIG) BB585BA9B4, CPV 77310000-6, giusta prenotazione n.2026/2220 per e 7.714,26 e n. 2026/2219 per € 459,74;

4. di dare atto che il presente affidamento è soggetto alle verifiche in ordine al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del Dlgs 36/2023 con le modalità individuate all'interno del Piano anticorruzione contenuto nel PIAO approvato con delibera di Giunta Comunale n. 46 del 26/3/2026 – Allegato A-1 – Applicazione controlli a campione su affidamenti diretti di appalti fino a € 40.000,00;
5. dare atto che in conformità all'art. 18 comma 1 del Dlgs 36/2023 i contratti verranno stipulati mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ;
6. di disporre che i pagamenti verranno effettuati a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;
7. di dare atto che il RUP ritiene che per i presenti affidamenti non si debba costituire per la sottoscrizione del contratto la garanzia definitiva ex art 53 comma 1 del Dlgs 36/2023;
8. di adempiere agli obblighi di trasparenza ai sensi di quanto previsto all'art. 28 del Dlgs 36/2023;
9. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.