

**Proponente: A5.E**  
**Proposta: 2026/582**  
**del 08/05/2026**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 819**  
**del 08/05/2026**

**SVILUPPO SOSTENIBILE**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** RETTIFICA E INTEGRAZIONE DETERMINA DIRIGENZIALE RUD 1781 del 19/12/2025 "PR-FESR EMILIA ROMAGNA 2021-2027, PRIORITA' 1, OBIETTIVO SPECIFICO 1.1 – AZIONE 1.1.4 "SVILUPPARE E RAFFORZARE LE CAPACITA' DI RICERCA E DI INNOVAZIONE E L'INTRODUZIONE DI TECNOLOGIE AVANZATE" – BANDO POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURALE TECNOPOLI – SEZIONE B – CUP J89J23000500004 – INTERVENTO RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA TECNOPOLO REGGIO EMILIA – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 19/01/2026 è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2026-2028;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 19/01/2026 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2026 – 2028 ed i relativi allegati, e con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 19/02/2026 è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui;
- con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- con delibera di Giunta Comunale n. 46 del 26/3/2026 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 e contestualmente l'aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 2026/14 del 29/1/2026 e successivi aggiornamenti;
- il Responsabile Unico del Progetto dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, è individuato nella figura dell'arch. Francesca Ruozi, funzionario tecnico interno del Comune di Reggio Emilia, nominato con R.U.A.D. 566 del 04/04/2025;
- Il Responsabile del Procedimento ex art. 5 L. 241/1990 dell'intervento in oggetto è individuato: per la fase di programmazione, nel coordinatore dell'Area Sviluppo Sostenibile arch. Massimo Magnani; per la fase di progettazione ed esecuzione nel RUP arch. Francesca Ruozi e per la fase di affidamento nella dirigente del Servizio Appalti e Contratti d.ssa Susanna Luisa Molteni.

Visto il provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 35014 del 10/02/2025 con il quale il Sindaco ha attribuito all'arch. Massimo Magnani la responsabilità di Coordinatore dell'Area Sviluppo Sostenibile.

### Richiamati:

- la Determinazione Dirigenziale **RUD 1781 del 19/12/2025**, avente per oggetto PR-FESR EMILIA ROMAGNA 2021-2027, PRIORITA' 1, OBIETTIVO SPECIFICO 1.1 – AZIONE 1.1.4 “SVILUPPARE E RAFFORZARE LE CAPACITA' DI RICERCA E DI INNOVAZIONE E L'INTRODUZIONE DI TECNOLOGIE AVANZATE” – BANDO PER IL POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURALE DEI TECNOPOLI – SEZIONE B EFFICIENTAMENTO ENERGETICO – ENERGIE RINNOVABILI – CUP J89J23000500004 – INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL TECNOPOLO DI REGGIO EMILIA – APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE, articolato nei seguenti elaborati:
  - progetto esecutivo

- rapporto finale di verifica della progettazione ai sensi dell'art. 42, commi 1, 2 e 3 del D.lgs 36/2023, redatta dall'arch. Francesca Ruozi
- validazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.lgs 36/2023, redatto dall'arch. Francesca Ruozi
- Scheda "Offerta Economicamente più Vantaggiosa"
- Scheda "Criteri di valutazione e relativa ponderazione"
- Lista delle Categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e Appendice alla Lista in formato xls editabile e pdf;
- Nota per la compilazione delle liste;
- Nota di sopralluogo obbligatorio.
- il bando su piattaforma SATER-INTERCENTER PI171930-26 pubblicato in data 2 aprile 2026 con scadenza il 12-05-2026 ore 12:01.

#### **Dato atto che:**

- la scadenza dei termini per partecipare al bando di gara in oggetto è fissata per il 12/05/2026;
- il Responsabile Unico del Progetto dell'intervento in oggetto, arch. Francesca Ruozi, con propria comunicazione in atti del Comune di Reggio Emilia PG n. 2026/116492 del 08/05/2026, segnalava quanto segue:
  - in data 5/5/2026 tramite la piattaforma SATER-INTERCENTER perveniva il seguente quesito n. 5 formulato da un operatore economico *"Con riferimento alla procedura in oggetto si pongono i seguenti quesiti: 1) si chiede di indicare a quale prezzario fanno riferimento i prezzi indicati nel CME; 2) mettendo a confronto la lista categorie OG2+IMPIANTI (da rendere compilata in sede di presentazione di offerta) e il CME la lista risulta mancante di numerose voci rispetto al CME; chiediamo come comportarci in merito alle voci assenti."*
  - a seguito di una revisione della documentazione, si riscontra che effettivamente per mero errore materiale all'interno degli elaborati di gara "TEC1\_LISTA CATEGORIE\_signed.pdf" e "TEC1\_LISTA CATEGORIE.xls" non sono state riportate alcune voci rilevanti presenti all'interno del Computo Metrico Estimativo.
  - per dare piena risposta ai quesiti pervenuti ed in particolare al succitato quesito n. 5 proponeva pertanto la rettifica dei seguenti documenti:
    - TEC1\_LISTA CATEGORIE\_signed.pdf
    - TEC1\_LISTA CATEGORIE.xls
    - TEC1\_Criteri di valutazione e ponderazione\_signed.pdf

#### **Valutato che:**

- occorre procedere alla rettifica dei seguenti documenti:
  - TEC1\_LISTA CATEGORIE\_signed.pdf
  - TEC1\_LISTA CATEGORIE.xls
  - TEC1\_Criteri di valutazione e ponderazione\_signed.pdf
- sussiste la necessità di disporre il differimento dei termini e delle scadenze fissate per la procedura, in quanto gli stessi, allo stato attuale risultano non congruenti al regolare espletamento della procedura secondo la disciplina vigente.

Ritenuto infine di trasmettere il presente atto ed i suoi allegati al Servizio Appalti e Contratti per il seguito di competenza, unitamente ai documenti modificati da pubblicare e demandando al servizio stesso la definizione di nuovi termini;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147Bis D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il D. Lgs. 36/2023 art. 41 ss., allegato I.7 nonché art. 17 co. 1, art. 50 co. 1 lett. c e co. 4;
- il D. Lgs. 267/200 ed in particolare gli artt. 107, 183, 192;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli art. 14 e 16 del Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

### **DETERMINA**

- di rettificare i seguenti documenti di gara:
  - TEC1\_LISTA CATEGORIE\_signed.pdf
  - TEC1\_LISTA CATEGORIE.xls
  - TEC1\_Criteri di valutazione e ponderazione\_signed.pdf
- di confermare ogni altro aspetto ed ogni altro allegato alla Determina Dirigenziale **RUD 1781 del 19/12/2025** con la quale sono stati approvati gli elaborati di gara per L'INTERVENTO PR-FESR EMILIA ROMAGNA 2021-2027, PRIORITA' 1, OBIETTIVO SPECIFICO 1.1 – AZIONE 1.1.4 “SVILUPPARE E RAFFORZARE LE CAPACITA' DI RICERCA E DI INNOVAZIONE E L'INTRODUZIONE DI TECNOLOGIE AVANZATE” – BANDO PER IL POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURALE DEI TECNOPOLI – SEZIONE B EFFICIENTAMENTO ENERGETICO – ENERGIE RINNOVABILI – CUP J89J23000500004 – INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL TECNOPOLO DI REGGIO EMILIA – APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE;
- di dare atto che sussiste la necessità di disporre il differimento dei termini e delle scadenze fissate per la procedura in quanto gli stessi, allo stato, risultano non compatibili per il regolare espletamento della procedura secondo la normativa vigente e di trasmettere pertanto il presente atto ed i suoi allegati al Servizio Appalti e Contratti per il seguito di competenza, demandando allo stesso la definizione di nuovi termini;
- di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 23 e 37 D.Lgs. 33/2013 ed artt. 27 e 28 D.Lgs. 36/2023;
- di disporre conseguentemente l'invio della necessaria documentazione al Servizio Appalti e Contratti al fine dell'avvio della procedura di affidamento.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.