

Proponente: 29.C
Proposta: 2026/802

del 27/04/2026



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 843

del 12/05/2026

CURA DEI QUARTIERI

Dirigente: CIOCE Arch. Saverio

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO STATO FINALE E RELATIVA LIQUIDAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI CORTILI E IMPIANTI SPORTIVI DEI PARCHI SCOLASTICI ANNO 2025, CODICE OBIETTIVO 2025_PG_422401, CUP: J82B25000820004 - LOTTO 2 - ODS 22, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBO

CIG DERIVATO: A067BD6E3C

CIG AQ LOTTO 2: 876577418B

CUP: J82B25000820004

COD. STR: 2025_PG_422401

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO STATO FINALE E RELATIVA LIQUIDAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI CORTILI E IMPIANTI SPORTIVI DEI PARCHI SCOLASTICI ANNO 2025, CODICE OBIETTIVO 2025_PG_422401, CUP: J82B25000820004 – LOTTO 2 - ODS 22, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBO

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con delibera n.12 del 19/01/2026 il Consiglio Comunale ha approvato la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2026-2028 e relativi allegati parte integrante, dichiarata immediatamente esecutiva;
- con la delibera n.13 del 19/01/2026 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e relativi allegati, dichiarata immediatamente esecutiva;
- con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera di Giunta Comunale n.46 del 26/3/2026 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 14 del 29/1/2026 e successivi aggiornamenti;
- con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 88762 del 01/04/2025 il Sindaco ha attribuito all'Arch. Saverio Cioce la responsabilità di direzione del Servizio "Cura dei quartieri" con decorrenza dal 01/04/2025

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale **R.U.A.D. 694 del 29/04/2021**, successivamente rettificata per mero errore materiale con **R.U.D 881 del 31/05/2021**, si è provveduto all'**approvazione del progetto degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi comunali, articolate per lotti**, per il triennio 2022-2024 da affidare mediante Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

- contestualmente è stata indetta procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi del D.L. 16 Luglio 2020, n. 76 convertito nella Legge l'11 settembre 2020, n. 120, impiegando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai fini dell'affidamento di tutti i lotti coinvolti;
- con successiva determinazione dirigenziale **R.U.A.D. 1782 del 03/11/2021** sono stati aggiudicati in via definitiva non efficace, nelle more delle verifiche previste dalla vigente normativa ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori in oggetto, relativamente a tutti i 3 lotti, all'operatore economico **ATI tra: NONSOLOVERDE S.R.L.** con sede a Reggio Emilia - via Ugo Bassi 7, C.F./P.IVA 01867780353, capogruppo mandataria, **COFAR S.R.L.** con sede a Castelnovo né Monti (RE) - via Casa Perizzi 3/A, C.F./P.IVA 02040750354, mandante, **CILLONI VERDE S.N.C.** con sede a Reggio Emilia - Via Martiri Della Bettola, 2 – C.F./P.IVA: 01806040356, mandante. Segnatamente all'affidamento del Lotto 2 veniva attribuito il seguente codice identificato di gara: **CIG ACCORDO QUADRO Lotto 2: 876577418B**. Con il n. di Rep. 04 in data 21/01/2022 è stato stipulato contratto unico per i 3 lotti;
- con Determinazione Dirigenziale **RUAD n° 1252** del 12/07/2022 è stata approvata "la modifica ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n° 50/2016 e per effetti di cui al D.L. 50/2022 art. 26 del contratto reg. n° 4 del 21/01/2022 stipulato per la manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico arredo urbano e giochi bimbo del patrimonio comunale mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016 suddiviso in lotti" approvando così i nuovi prezzi validi per i lotti 1 e 2 e 3 aggiornati;
- con Determinazione Dirigenziale **RUAD 64** del 15/01/2025 è stato approvato l'aumento del contratto del quinto d'obbligo relativo all'Accordo Quadro per la MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBO, DEL PATRIMONIO COMUNALE 2022-2024 per i lotti 1 e 2 , ai sensi dell'art. 106 comma 12 del d. lgs. 50/2016, prevedendo gli importi aggiuntivi di seguito evidenziati:
 - Lotto 1 per € 360.000,00
 - Lotto 2 per € 480.000,00
- contestualmente è stata estesa temporalmente la durata di ciascuno lotto ai sensi di quanto previsto dall'art. 4 dei relativi capitolati di appalto, nel rispetto dei limiti ivi indicati, stabilendo nel 31/01/2026 la scadenza ultima per procedere ad ulteriori affidamenti derivati, quale termine finale di validità di tutti i lotti dell'accordo quadro citato ed alle condizioni tutte stabilite in appalto;
- con determinazione dirigenziale **R.U.D. 138** del 14/02/2025 si è approvato l'intervento di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI CORTILI E DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DEI PARCHI SCOLASTICI ANNO 2025 - LOTTO 2 - CODICE PROGETTO 2025_PG_422401 CUP: J82B25000820004 e approvato il quadro economico per € 160.000,00;
- con medesimo atto si affidavano i lavori nell'ambito dell'accordo quadro e pertanto all'Ati NONSOLOVERDE S.R.L. (P.I. 01867780353), COFAR S.R.L. (P.I. 02040750354), CILLONI

VERDE S.N.C. (P.I. 01806040356), con **ordine di servizio 22** e **CIG derivato A067BD6E3C** per un importo di € 129.100,00 oltre Iva.

Atteso che:

- con atto **RUD 144** del 28.01.2022 veniva autorizzato il subappalto per l'esecuzione di **opere di manutenzione ordinaria e straordinaria verde pubblico, verde di pregio, giochi e arredo urbano (cat. OS24) all'impresa Mr. Green s.r.l.** P.IVA 02033750353;
- con provvedimento dirigenziale **RUAD 233** del 09/02/2026 è stato **approvato e liquidato il 1° stato di avanzamento dei lavori** di "manutenzione straordinaria ai cortili e impianti sportivi dei parchi scolastici anno 2025, codice obiettivo 2025_PG_422401, CUP: J82B25000820004 relativi al Lotto 2, Odf 22 per **€ 129.014,13** con iva al 22%

Vista la relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione relativa allo Stato finale dei lavori 1 rassegnata dalla Direttrice dei lavori geom Daniela Pivetti al RUP Arc. Saverio Cioce consistente in:

- libretto delle misure
- registro di contabilità
- stato di avanzamento lavori a tutto il 03/03/2026
- DURC delle Imprese facenti parte dell'ATI aggiudicataria, NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., regolari ed in corso di validità;
- Fattura n. 123 del 14/04/2026 dell'importo di € 28.486,60, emessa dalla ditta NONSOLOVERDE S.R.L., capogruppo mandataria dell'ATI aggiudicataria, già registrata in contabilità
- dichiarazione che la subappaltatrice non ha svolto lavori nel sal finale

Richiamati:

- il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 3 e 14;
- I regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;
- l'art. 105 comma 13 lett. a) del D.Lgs.50/2016;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

CERTIFICA

che i lavori relativi allo stato finale sono stati eseguiti regolarmente ed in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto

DISPONE

1. di **approvare** il certificato di regolare esecuzione dello stato finale lavori e tutti gli atti di contabilità riguardanti i lavori di **MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI CORTILI E**

IMPIANTI SPORTIVI DEI PARCHI SCOLASTICI ANNO 2025, Codice obiettivo 2025_PG_422401, CUP: J82B25000820004 - affidati con ODS 22 – CIG DERIVATO **A067BD6E3C**, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO del LOTTO 2 per la manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico, arredo urbano e giochi bimbo;

2. di **liquidare** all'operatore economico NONSOLOVERDE S.R.L. mandataria dell'ATI costituita da NONSOLOVERDE S.R.L. (P.I. 01867780353), COFAR S.R.L. (P.I. 02040750354), CILLONI VERDE S.N.C. (P.I. 01806040356) lo stato di avanzamento lavori n. 1 pari ad un importo di € 23.349,67 oltre IVA al 22%, per un totale di **€ 28.486,60 con iva**, attingendo al capitolo **40193/1**, **impegno 2026/2116**, Missione/Programma 09.02, Titolo 2, Piano Finanziario 2.02.01.09.999;
3. di mandare in economia la somma restante sull'impegno di € 0,84.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione del mandato di pagamento, a favore dell'impresa mandataria dell'A.T.I. appaltatrice dei lavori in oggetto.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Arch. Saverio Cioce

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Estensore: Lisa Lusetti