

**Proponente: 42.E**  
**Proposta: 2026/318**

**del 01/04/2026**



**COMUNE DI**  
**REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 568**

**del 14/05/2026**

**EDIFICI PUBBLICI**

**Dirigente: FALBO Ing. Salvatore**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PNRR-M2C3-I1.1 - CUP J81B22000860006 – CODICE PROGETTO A\_18001 – FINANZIATO DAL NEXT GENERATION EU “NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO AOSTA: SOSTITUZIONE EDILIZIA, NUOVO EDIFICIO PREVIA DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO ATTUALE” - DETERMINA DI RATIFICA E SANATORIA NOMINA DEI COMPONENTI E COSTITUZIONE DEL COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO E RELATIVO IMPEGNO DI SPESA PER COMPENSI

CODICE OBIETTIVO: A\_18001

CUP: J81B22000860006

RUP: ING. ERMES TORREGGIANI

CIG AFF.TO PRESIDENTE CCT: BB1534E59E

CPV: 71310000-4

**OGGETTO: PNRR-M2C3-I1.1 - CUP J81B22000860006 – CODICE PROGETTO A\_18001 – FINANZIATO DAL NEXT GENERATION EU “NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO AOSTA: SOSTITUZIONE EDILIZIA, NUOVO EDIFICIO PREVIA DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO ATTUALE” - DETERMINA DI RATIFICA E SANATORIA NOMINA DEI COMPONENTI E COSTITUZIONE DEL COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO E RELATIVO IMPEGNO DI SPESA PER COMPENSI**

#### **IL DIRIGENTE**

##### **RICHIAMATE:**

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 19/01/2026 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2026-2028;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 19/01/2026 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2026 – 2028 ed i relativi allegati;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 46 del 26/3/2026 dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/1/2026 e successivi aggiornamenti.

##### **VISTI:**

- il Provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 57474 del 28/02/2025 con il quale il Sindaco ha attribuito all'ing. Salvatore Falbo la responsabilità di direzione del Servizio "Edifici Pubblici" con decorrenza dal 01/03/2025;
- il Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 802 del 14/05/2025 con il quale è stata confermata la funzione di RUP all'ing. Ermes Torreggiani, già attribuita con Provvedimento Dirigenziale

**PREMESSO CHE:**

- in data 02/12/2021 il Ministero dell'Istruzione ha pubblicato l'AVVISO PUBBLICO prot. n. 48048 per la presentazione di candidature per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU”;
- il Comune di Reggio Emilia ha individuato tra le proprie scuole la scuola secondaria Aosta come possibile candidatura, in quanto vetusta e in quanto la ristrutturazione non sarebbe stata economicamente conveniente. L'edificio scolastico risale infatti agli Sessanta del secolo scorso e possedeva caratteristiche tecnico-edilizie obsolete e inadatte ai più moderni criteri della didattica, era scarsamente efficiente dal punto di vista energetico, gli ambienti interni ed esterni erano di scarsa qualità, era caratterizzato da elevati costi di gestione, era scarsamente accessibile alle persone con disabilità e non rispondeva alle prescrizioni antisismiche vigenti;
- in data 04/02/2022 il Comune di Reggio Emilia ha inviato al Ministero dell'Istruzione la propria candidatura costituita dal progetto denominato “NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1°grado AOSTA” per un importo complessivo di € 11.600.000,00 di cui €10.440.000,00 richiesti come finanziamento PNRR ed € 1.160.000,00 finanziati dal Comune di Reggio Emilia;
- con Decreto del Direttore Generale del Ministero dell'Istruzione n.14 del 05/05/2022 sono state approvate le graduatorie nelle quali il progetto presentato dal Comune di Reggio Emilia “NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1°grado AOSTA” è risultato beneficiario del finanziamento richiesto;
- l'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021 n.152 ha previsto:
  - l'indizione di un concorso di progettazione da parte dal Ministero dell'istruzione per gli enti locali beneficiari del finanziamento, articolato in due gradi, il primo finalizzato alla presentazione di proposte di idee progettuali relative alla costruzione di scuole innovative dal punto di vista architettonico e strutturale, altamente sostenibili e con il massimo dell'efficienza energetica, inclusive e in grado di garantire una didattica basata su metodologie innovative e una piena fruibilità degli ambienti didattici, il secondo, cui avrebbero acceduto le migliori proposte di idee progettuali, volto alla predisposizione di progetti di fattibilità tecnica ed economica;
  - che al termine del concorso di progettazione, i progetti di fattibilità tecnica ed economica divenissero di proprietà degli enti locali che avrebbero attuato gli interventi;
  - che ai vincitori del concorso di progettazione venisse corrisposto un premio e venisse affidata, da parte dei suddetti enti locali, la redazione dei successivi livelli di progettazione;
- in data 01/07/2022 il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza ha pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea l'Avviso di concorso di progettazione del "Concorso di progettazione in 2 gradi ai sensi degli articoli 152 e seguenti

del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione digitale – Componente 3 - Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU. Il concorso era suddiviso in 212 lotti per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di 212 nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia" e in aree di intervento dove quella di interesse del Comune di Reggio Emilia era l'area Numero 80 - CIG 9292092CE2 - Scuola Secondaria I° grado - Amedeo d'Aosta;

- in data 06/09/2022 è stato stipulato l' "Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori" tra il Ministero dell'Istruzione e del Merito e il Soggetto attuatore Comune di Reggio Emilia poi integrato dall'Addendum del 04/08/2023;
- l'Accordo conteneva anche i termini di attuazione del progetto e in particolare definiva che:
  - la progettazione esecutiva dovesse terminare entro il 10 luglio 2023 termine poi rettificato nell'Addendum al 30 settembre 2023 per gli enti aderenti all'accordo con Invitalia;
  - l'aggiudicazione dei lavori avvenisse entro il 20 settembre 2023 (Milestone EU);
  - l'avvio dei lavori entro il 31 marzo 2024;
  - la conclusione dei lavori entro il 31 marzo 2026;
  - il collaudo dei lavori entro il 30 giugno 2026;
- con pec del 27/02/2023 il Ministero dell'Istruzione ha inviato la nota 23753 del 24/02/2023 in cui comunicava agli enti locali che avrebbero potuto sia visionare i progettisti vincitori e la relativa documentazione amministrativa, sia provvedere allo scarico del progetto e di tutto il materiale trasmesso dal progettista vincitore, una volta caricato;
- in data 14/03/2023 il vincitore del concorso di progettazione ha caricato il progetto di fattibilità tecnica ed economica in oggetto sul portale web Futura messo a disposizione del Ministero dell'Istruzione;
- in data 13/04/2023 con decreto del Direttore Generale del MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO UNITÀ DI MISSIONE PER IL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA Prot. n. 27 furono adottate le graduatorie definitive del concorso di progettazione per ciascuna area territoriale e il relativo Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) vincitore del concorso, dove il progettista vincitore per la nuova scuola Aosta è risultato essere il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (R.T.P.) - FRANCIOSINI LUIGI (MANDATARIO), costituito da:
  - arch. Luigi Franciosini , mandatario;
  - arch. Cristina Casadei mandante;
  - Futura Technologies srl mandante;
  - arch. Simone Francescangeli mandante;
  - arch. Sara Guarany mandante;

- arch. Gianfranco Iachini mandante;
- Dedalegno SSTP degli ingg. M. Follesa e D. Vassallo mandanti.
- in data 15/04/2023 il R.T.P. - FRANCIOSINI LUIGI (MANDATARIO) ha consegnato al Comune di Reggio Emilia la revisione dei due elaborati "Quadro Economico" e "Calcolo sommario della Spesa" in quanto l'importo del finanziamento PNRR originario è stato successivamente incrementato del 10% in base all'accoglimento della richiesta del Comune di Reggio Emilia di incremento sul Fondo Opere Indifferibili;
- in data 11/05/2023 il Ministero dell'Istruzione ha comunicato che la verifica del possesso dei requisiti generali e di idoneità professionale, economico-finanziari e tecnico organizzativi dei vincitori era rimessa agli enti locali stessi, beneficiari del finanziamento e proprietari del PFTE vincitore e che era possibile scaricare, direttamente dal portale Futura tutta la documentazione amministrativa dei vincitori, comprensiva dell'istruttoria svolta post concorso e delle integrazioni intervenute a seguito di soccorso istruttorio effettuato dall'Unità di missione ;
- con **Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 817 del 12/05/2023** è stato approvato in linea tecnica il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica della "Nuova Scuola Secondaria di 1° grado Aosta", poi successivamente ratificato con Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 226 del 28/09/2023;
- nell'annualità 2023 il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 del Comune di Reggio Emilia è stato pertanto aggiornato agli importi di cui sopra, prevedendo l'intervento alla scheda D - elenco degli interventi del programma e scheda E - interventi ricompresi nell'elenco annuale, nei seguenti elementi essenziali:
  - Oggetto: PNRR-M2C3-I1.1 SM Aosta: Sostituzione edilizia, realizzazione nuovo edificio previa demolizione dell'edificio esistente
  - importo intervento: € 12.644.000,00, finanziati per € 1.160.000,00 dal Comune di Reggio Emilia, per € 10.440.000,00 dal PNRR, integrati di € 1.044.000,00 dal Fondo Opere Indifferibili);
  - CUP: J81B22000860006;
  - Responsabile Unico del Procedimento (RUP): ing. Ermes Torreggiani precisandosi che la nomina di RUP è avvenuta ancora in vigore dell'art 31 del D.lgs.50/2016
- nel frattempo INVITALIA, Centrale di Committenza di proprietà del Ministero dell'Economia, in considerazione della elevata consistenza numerica degli interventi di realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia da finanziare nell'ambito del PNRR Missione M2C3I1.1 e della loro dislocazione su tutto il territorio nazionale, al fine di garantire il rispetto degli obblighi temporali stringenti previsti dal PNRR, ha individuato nell'Accordo Quadro lo strumento più adeguato al raggiungimento dei target e delle milestones stabiliti dal PNRR nell'ambito specifico della Missione M2C3I1.1 in quanto INVITALIA stessa al fine di accelerare l'attuazione degli investimenti pubblici, in particolare di quelli previsti dal PNRR, può promuovere la definizione e la stipulazione di appositi Accordi Quadro per l'affidamento dei lavori, garantendo, laddove necessario, l'applicazione uniforme dei principi e delle priorità

trasversali previsti dal PNRR e ai quali i Soggetti Attuatori possono ricorrere senza oneri aggiuntivi per gli stessi;

- INVITALIA ha quindi chiesto ai Soggetti Attuatori se intendessero aderire all'Accordo Quadro da essa individuato;
- con **Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 819 del 12/05/2023** è stata approvata l'autorizzazione a contrarre tramite INVITALIA mediante adesione all'Accordo Quadro proposto da quest'ultima, per l'attuazione dell'intervento e la medesima INVITALIA, quale Centrale di Committenza, è stata autorizzata a procedere per conto del Comune di Reggio Emilia alla indizione, gestione e aggiudicazione della "PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) PER LA COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI", nonché alla stipula di tale Accordo Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;
- con **Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 988 del 06/06/2023** sono state attribuite all'ing. Ermes Torreggiani a seguito di indicazione, per mero errore materiale, negli atti comunali dell'ing. Matteo Tanzi quale RUP, anche se già nella candidatura del 2022 e nel portale Futura del MIMS era stato indicato come RUP l'ing. Ermes Torreggiani;
- con **Determina Dirigenziale R.U.D. 697 del 04/07/2023** sono state affidate le successive fasi della progettazione, definitiva ed esecutiva, al vincitore del concorso di progettazione R.T.P. - FRANCIOSINI LUIGI (MANDATARIO), secondo quanto previsto dall'articolo 24 del decreto - legge 6 novembre 2021 n.152, in base alle disposizioni del decreto legislativo n. 50/2016 per € 615.181,35;
- con **Determina Dirigenziale R.U.D. 729 del 14/07/2023** sono state conferite le seguenti prestazioni di servizio per attività preordinate alla progettazione:
  - coordinamento geologico per l'esecuzione di tutte le prove geologiche, geotecniche, ambientali e sismiche – Geolog Studio Geologi Associati di Reggio Emilia;
  - esecuzione delle prove geotecniche sui campioni di terreno - STUDIO MM S.r.l. di Mamiano di Traversetolo (PR);
  - analisi chimiche sui campioni di terreno preliminari – Centro Chimico s.r.l. di Sassuolo (MO);
  - i lavori di esecuzione dei sondaggi, delle prove SPT, del prelievo dei campioni e prove geofisiche – Memogeo s.r.l. di Mamiano di Traversetolo (PR).
- con **Determina Dirigenziale R.U.D. 977 del 19/09/2023** è stata affidata la verifica del progetto esecutivo della "Nuova Scuola Secondaria di 1°grado Aosta" alla Cooperativa Architetti e Ingegneri - Progettazione Società Cooperativa via Meuccio Ruini, 6, 42124 Reggio Emilia in possesso dei requisiti previsti dal Codice dei Contratti per eseguire la verifica di progetti di importo superiore a 1 milione di euro;

- INVITALIA, con atto prot. n. 0269742 del 22/09/2023 “PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M2 - COMPONENTE C3 - INVESTIMENTO 1.1 COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI – [M2C3I1.1] PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE” ha comunicato l'avvenuta conclusione della procedura aperta articolata per Cluster Geografici per l'affidamento degli accordi quadro, ove per il comparto territoriale di riferimento LOTTO GEOGRAFICO 5 - EMILIA-ROMAGNA - CIG: 9834429B89 è stato individuato l'operatore economico CONSORZIO CIRO MENOTTI (P. IVA 00966060378) che si è aggiudicato la gara con un ribasso del 15,77%;
- con **Delibera di Giunta Comunale I.D. 226 del 28/09/2023** è stato approvato il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento in oggetto per l'importo complessivo di € 12.644.000,00;
- in data 29/09/2023 il R.T.P. FRANCIOSINI LUIGI (MANDATARIO) ha trasmesso il progetto esecutivo dell'opera;
- in data 31/10/2023, mediante referto acquisito in atti al P.G. n. 255649, la Cooperativa Architetti e Ingegneri - Progettazione Società Cooperativa ha inviato il provvedimento di positiva verifica del progetto esecutivo e in pari data il Responsabile del Procedimento Ing. Ermes Torreggiani ha provveduto a validare il progetto esecutivo;
- con **Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 1845 del 31/10/2023** è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera per l'importo complessivo di € 12.644.000,00;
- con **Determina Dirigenziale R.U.D. 313 del 20/03/2024** è stato adeguato il progetto esecutivo alle Condizioni Generali” della procedura di gara esperita da INVITALIA modificato negli elaborati tecnici, contestualmente integralmente approvati, e conservati agli atti ai P.G. 2024/70276, 2024/70306, 2024/70322, 2024/70338 ed è stato rideterminato il relativo Quadro Economico, per l'importo complessivo di € 12.644.000,00, successivamente rettificata per errore informatico con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 1809 del 22/10/2024;
- con verbale del Consiglio di Amministrazione dell'operatore economico TREGI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE (P. IVA n. 02589720396) in qualità di una delle consorziate esecutrice, designata dall'aggiudicatario (CONSORZIO CIRO MENOTTI - P.IVA n. 00966060378), è stato deliberato di assegnare la realizzazione dei lavori di cui all'oggetto, ai seguenti operatori economici:
  - ECIS GLOBAL SRL (P.IVA n. 01400920391), con sede legale in via S. Ferruzzi n. 10, 48121 Ravenna (RA), la realizzazione degli impianti tecnologici (CAT OG 11),
  - NIAL NIZZOLI S.R.L. (P.IVA n. 01684790353), con sede legale in via Fosdondo n. 48, 42015 Correggio (RE), la realizzazione di lavori di edilizia generale (CAT OG1).

**CONSIDERATO CHE** ai sensi degli artt. da 215 a 219 del D.Lgs 36/2023 e dell'Allegato V.2 al medesimo, nonché delle *Linee guida per l'omogenea applicazione da parte delle stazioni appaltanti delle funzioni del collegio consultivo tecnico*”, adottate con Decreto del Ministero delle

infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 12 del 17 gennaio 2022 e dell'art. 6, comma 1, del D.L. 76/2020, convertito in Legge, con modificazioni, dalla Legge n. 120/2020:

- è obbligatoria, presso ogni stazione appaltante, la costituzione di un collegio consultivo tecnico (nel seguito per brevità "CCT"), anche al fine di risolvere rapidamente le controversie o le dispute tecniche di ogni natura che possano insorgere nel corso dell'esecuzione del contratto stesso;
- il CCT è formato, a scelta della stazione appaltante, da tre componenti, o cinque in caso di motivata complessità dell'opera e di eterogeneità delle professionalità richieste, dotati di esperienza e qualificazione professionale adeguata alla tipologia dell'opera, tra ingegneri, architetti, giuristi ed economisti con comprovata esperienza nel settore degli appalti delle concessioni e degli investimenti pubblici, ovvero le parti possono concordare che ciascuna di esse nomini uno o due componenti, individuati anche tra il proprio personale dipendente ovvero tra persone ad esse legate da rapporti di lavoro autonomo o di collaborazione anche continuativa in possesso dei requisiti previsti dal primo periodo, e che il terzo o il quinto componente, con funzioni di presidente, sia scelto dai componenti di nomina di parte.

#### **DATO ATTO CHE:**

- in data 27/03/2024 è avvenuta la consegna dei lavori in via di urgenza, cioè prima della stipula contrattuale, come da verbale acquisito agli atti con PG 2024/82198 del 29/03/2024, fissando il termine dei lavori al 14/01/2026;
- con nota del 03/04/2024, il CONSORZIO CIRO MENOTTI (P. IVA 00966060378) ha presentato formale istanza per la nomina del CCT, nominando quale proprio componente del CCT, l'Avv. Paola Labrocca, professionista in possesso di esperienza e qualificazione professionale adeguata alla tipologia dell'opera e comprovata esperienza del settore degli appalti pubblici;
- il RUP ed allora Dirigente dell'intervento in oggetto, ing. Ermes Torreggiani, in data 01/04/2024 ha stabilito che il CCT sia formato da tre componenti, in quanto scelta di competenza della stazione appaltante ai sensi dell'art. 6, comma 2, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, ed ha nominato per la Stazione Appaltante, l'ing. MARCO LEURINI, funzionario tecnico dipendente a tempo indeterminato del Comune di Reggio Emilia, in possesso di esperienza e qualificazione professionale adeguata alla tipologia dell'opera e comprovata esperienza nel settore degli appalti pubblici e, quale terzo componente del CCT con funzioni di presidente l'ing. ALEX IEMMI (P. IVA 02125180352);
- in data 03/04/2024, come risulta da apposito verbale, i componenti indicati, preso atto dell'incarico ricevuto, che hanno contestualmente accettato, ed in condivisione con la Stazione Appaltante e l'impresa aggiudicataria hanno preso atto che le funzioni di presidente sono in carico all'ing. ALEX IEMMI (P. IVA 02125180352), libero professionista, iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Reggio Emilia al n. 1338 con studio professionale a Reggio Emilia in via Petrolini n. 14, in possesso di esperienza e qualificazione professionale adeguata alla

tipologia dell'opera e comprovata esperienza nel settore degli appalti pubblici, il quale in pari data ha accettato la designazione.

- in data 02/12/2025 il CCT, ha espresso proprio parere in merito alla richiesta di variante in corso d'opera dell'intervento in oggetto, acquisito agli atti al PG 2025/0287735 del 03/12/2025;
- con propria rassegna, il RUP e allora Dirigente del Servizio Ingegneria Edifici dell'intervento in oggetto, ing. Ermes Torreggiani, acquisita agli atti al PG 66801 del 16/03/2026, corredata della seguente documentazione:
  - Nomina componente del CCT da parte dell'appaltatore;
  - Accettazione della Nomina da parte del presidente Alex Iemmi;
  - Nomina componente scelto dalla stazione appaltante e del presidente del CCT da parte del RUP;
  - Verbale di costituzione e insediamento del CCT;
  - Disciplinare di incarico al presidente del CCT.

ha richiesto di ratificare in sanatoria la nomina dei componenti CCT.

- il compenso dei componenti del CCT è stato calcolato ex art. 215 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e art. 7 delle Linee Guida per l'omogenea applicazione da parte delle stazioni appaltanti delle funzioni del Collegio Consultivo Tecnico, approvate dal Ministero delle infrastrutture e delle mobilità sostenibili con decreto n. 12 del 17/01/2022;
- l'importo del compenso dei componenti dell'intero CCT, per la parte fissa il cui limite massimo è pari allo 0,5% del valore dell'appalto dei lavori di € 10.128.556,34 rideterminato con Determina Dirigenziale R.U.D. 313 del 20/03/2024, risulta pari ad € 50.642,78 così dettagliata:
  - € 16.336,38 a favore dell'Avv. Paola LABROCCA, componente di parte per l'appaltatore;
  - € 16.336,38 a favore dell'ing. MARCO LEURINI, componente di parte per la stazione appaltante;
  - € 17.970,02 a favore dell'ing. ALEX IEMMI, Presidente;
- l'importo del compenso dei componenti dell'intero CCT, per la parte variabile, in capo al Comune di Reggio Emilia, in funzione della relativa qualità e del relativo carattere tecnico o giuridico determinato dallo stesso CCT, previsto dall'art. 6, c. 2, lett. a), del D.M. Giustizia 17 giugno 2016, è stimato in complessivi € 2.000,00, comprensivo di oneri previdenziali, ed IVA di legge, ove dovuti;
- la quota in capo al Comune, per la parte fissa, è pertanto di € 25.321,39, pari al 50% del compenso di tutti i componenti, (quantificata complessivamente in € 50.642,783, ex art. 215 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e art. 7 delle Linee Guida per l'omogenea applicazione da parte delle stazioni appaltanti delle funzioni del Collegio Consultivo Tecnico), oltre contributi previdenziali ed IVA di legge, ove dovuti, per un totale di € 27.253,53, di cui € 9.120,15 a favore dell'ing. ALEX IEMMI (P. IVA 02125180352), Presidente del CCT, costituiti da € 7.188,01 per compenso, al netto dello sconto del 20% offerto, € 287,52 per contributi previdenziali al 4%, ed € 1.644,62 per IVA al 22%, già maggiorata del 10% per il ruolo di presidente;

- per il pagamento del compenso dell'avv. PAOLA LABROCCA, componente del CCT nominata dalla impresa appaltatrice, provvederà la medesima impresa appaltatrice, in accordo tra le parti;
- il pagamento del compenso dell'ing. MARCO LEURINI, componente del CCT, nominato dalla Stazione appaltante, sarà in capo alla medesima stazione appaltante, in accordo tra le parti, e potrà essere soggetto alla eventuale rideterminazione a seguito dell'adozione da parte del Dirigente d'Area competente delle disposizioni che disciplinano le modalità di calcolo e di erogazione;
- il pagamento del compenso dell'ing. ALEX IEMMI (P. IVA 02125180352), Presidente del CCT, è ripartito in parti uguali fra Stazione Appaltante ed impresa appaltatrice ex art. 215 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e art. 7 delle Linee Guida;
- con **Determina Dirigenziale R.U.D. 526 del 07/05/2026**, è stata approvata la perizia di VARIANTE n. 2 in corso d'opera, con la rideterminazione del Quadro Economico come segue:

PNRR M2C3-I1.1 "NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1° grado AOSTA"					RIPARTIZIONE FONTI PERIZIA 2		
QUADRO ECONOMICO					PNRR	FOI	FONDI COMUNE
2 Perizia di Variante in corso d'opera							
A) IMPORTO LAVORI IN APPALTO	IMPORTI	IMPORTO TOTALE	Raffronto in aumento	Raffronto in diminuzione	€ 10.440.000,00	€ 1.044.000,00	€ 3.160.000,00
1	Importo lavori o acquisizione beni (a base d'asta)	€ 10.386.538,59	€ 381.110,81	€ 0,00			
2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	398.237,01 €	36.372,25 €	€ 0,00			
	<b>Totale lavori A</b>	<b>€ 10.784.775,60</b>	<b>€ 417.483,06</b>	<b>€ 0,00</b>			
				TOTALE IMPORTI 1	€ 7.528.009,58	€ 763.586,73	€ 2.493.179,29
B) SOMME A DISPOSIZIONE							
1	Incentivi per funzioni Tecniche	84.000,00 €	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 84.000,00
2	Ribasso sui lavori competenze PNRR e FOI	1.032.135,65 €	€ 0,00	€ 458.374,65	€ 828.081,05	€ 204.054,60	€ 0,00
3.1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (IVA inclusa)	239.107,70 €	€ 39.107,70	€ 0,00	€ 54.500,00	€ 0,00	€ 184.607,70
4	Spese tecniche comprensive di CNPAIA 4% (9,76% di A)	1.320.000,00 €	€ 45.570,91	€ 0,00	€ 1.260.500,00	€ 0,00	€ 59.500,00
5	Imprevisti e arrotondamenti iva compresa	55.249,96 €	€ 0,00	€ 109.788,86	€ 1.108,41	€ 0,00	€ 54.141,55
6	Pubblicità iva compresa	3.000,00 €	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.000,00
7	IVA sui lavori pari al 10% di A	€ 1.078.477,56	€ 41.748,31	€ 0,00	€ 752.800,96	€ 76.358,67	€ 249.317,93
8	Allacciamenti	€ 18.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.000,00	€ 0,00	€ 3.000,00
9	Compenso per collegio consultivo tecnico (fino al 30 giugno 2023 - art. 6 L. 120/2020 come modificato dall'art. 51 del DL 77/2021 convertito dalla L. 108/2021)	29.253,53 €	€ 24.253,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.253,53
	<b>Totale somme a disposizione B</b>	<b>3.859.224,40 €</b>	<b>150.680,45 €</b>	<b>568.163,51 €</b>			
				TOTALE IMPORTI 2	€ 2.911.990,42	€ 280.413,27	€ 666.820,71
	<b>SOMMANO COMPLESSIVAMENTE A+B</b>	<b>14.644.000,00 €</b>		TOT COMPL 1+2	€ 10.440.000,00	€ 1.044.000,00	€ 3.160.000,00

con la seguente ripartizione dei capitoli di spesa:

QE PE RUAD 1941 DEL 11/11/2024 RUD 944 DEL 07/08/2025	CAP 40052/22	CAP 40052/31	CAP 40052/31	CAP 40052/34	Totale Risultato
		Fondi PNRR	Fondi FOI		
ALLACCIAMENTI		€ 15.000,00		€ 3.000,00	€ 18.000,00
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€ 21.141,55	€ 1.108,41		€ 33.000,00	€ 55.249,96
INCENTIVI				€ 84.000,00	€ 84.000,00
<b>LAVORI + IVA</b>	<b>€ 1.705.497,22</b>	<b>€ 8.280.810,54</b>	<b>€ 839.945,40</b>	<b>€ 1.037.000,00</b>	<b>€ 11.863.253,16</b>
LAVORI IN AMMINISTRAZIONE DIRETTA	€ 184.607,70	€ 54.500,00			€ 239.107,70
PUBBLICITA				€ 3.000,00	€ 3.000,00
RIBASSO		€ 828.081,05	€ 204.054,60		€ 1.032.135,65
SPESE TECNICHE	€ 59.500,00	€ 1.260.500,00			€ 1.320.000,00
COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO	€ 29.253,53				€ 29.253,53
Totale Risultato	€ 2.000.000,00	€ 10.440.000,00	€ 1.044.000,00	€ 1.160.000,00	€ 14.644.000,00

**VERIFICATO CHE** l'ing. ALEX IEMMI (P. IVA 02125180352):

- risulta in regola con il versamento dei contributi come si evince dal certificato Inarcassa con Protocollo n. 70936 del 19/03/2026 rilasciato il 17/03/2026 e con validità 120 giorni dalla data del rilascio;
- non presenta annotazioni nella sezione Annotazioni Riservate su ANAC;
- è regolarmente iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia con n. iscrizione 1338;

**DATO ATTO inoltre** che:

- è stato rispettato il principio di rotazione negli affidamenti diretti di appalti secondo quanto previsto dall'art. 49, D. Lgs. 36/2023 e dalle indicazioni contenute nel PIAO (piano integrato di attività e organizzazione) 2024 – 2026, allegato A “applicazione principio di rotazione negli affidamenti diretti di appalti”;
- l'ing. ALEX IEMMI (P. IVA 02125180352) ha presentato la dichiarazione ex art. 94 comma 3 D.Lgs. 36/2023 e dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 ed ha assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari per il contratto da stipulare rendendone dichiarazione secondo la disciplina contenuta nella L. 136/2010;
- in data 31/03/2026 sulla piattaforma SATER INTERCENTER è stato disposto l'affidamento senza negoziazione per il servizio di Presidente del Collegio Consultivo Tecnico per l'ing. ALEX IEMMI (C.F. MMILXA72A09H223R), n. Registro di sistema PI166801-26, CPV 71310000-4 - Servizi di consulenza ingegneristica e di costruzioni, CIG BB1534E59E;
- il DUVRI non viene richiesto in quanto ai sensi dell'art. 26, comma 3, del D.Lgs. 81/08 l'affidamento di cui trattasi riguarda servizi di natura intellettuale.

**PRECISATO CHE:**

- il CCT si intende istituito al momento dell'accettazione dell'incarico da parte del presidente cioè in data 20/03/2024;
- entro i successivi quindici giorni dalla accettazione, in data 03/04/2024, si è tenuta la prima seduta d'insediamento del Collegio alla presenza dei legali rappresentanti delle parti, tenuti a rendere a verbale dichiarazione in merito alla eventuale volontà di non attribuire alle pronunce del Collegio valore di lodo contrattuale ai sensi dell'articolo 808-ter del codice di procedura civile.

**RILEVATO CHE** il ritardo della nomina formale non ha causato danni in relazione all'esecuzione contrattuale né ha compromesso il risultato che si attende dall'affidamento dei lavori e dunque trattasi al più, di mero vizio esclusivamente che non incide sulla legittimità sostanziale della costituzione e funzionamento del CCT, e sull'esecuzione contrattuale stessa.

**RITENUTO NECESSARIO** procedere a sanare il vizio procedurale riscontrato.

**RILEVATO** altresì che, pur trattandosi nella fattispecie di affidamento di Servizi di architettura e ingegneria regolato dal D. Lgs 36/2023 non rientrante tra gli incarichi di cui all'art 7, comma 6, del D. Lgs 165/2001, il presente atto di spesa verrà trasmesso comunque alla Corte dei Conti così come indicato ai punti 2.6 e 4 della Deliberazione n. 135/2024 sopraccitata e della la circolare del Servizio Finanziario del 13/01/2025.

**ATTESO CHE** sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000;

**VISTI:**

- il TUEL D. Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 183 e 192;
- il D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 14 e 16, Sez. A, Capo 2 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- la legge 241/90 all'art 21-nonies, comma 2;
- la Deliberazione della Corte dei Conti Sezione Regionale di Controllo per l'Emilia Romagna 11 Dicembre 2024 n. 135/2024 avente ad oggetto "Linee Guida riguardanti incarichi di collaborazione, consulenza, studio e ricerca ai fini dell'adempimento di cui all'art 1, comma 173, della Legge n.266/2025".

**VISTE** altresì le " *Linee guida per l'omogenea applicazione da parte delle stazioni appaltanti delle funzioni del collegio consultivo tecnico*", adottate con Decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 12 del 17 gennaio 2022, approvate ai sensi dell'art.6 comma 8-bis del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge, con modificazioni, dalla Legge n. 120/2020.

**DETERMINA**

per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di **prendere atto** della rassegna per l'atto in oggetto da parte del RUP ing. Ermes Torreggiani, corredata dalla documentazione dettagliata in narrativa, acquisita in atti al PG 66801 del 16/03/2026, nella quale vengono nominati:
  - l'ing. ALEX IEMMI, (C.F. MMILXA72A09H223R, P. IVA 02125180352), Presidente del CCT
  - l'ing. MARCO LEURINI, (C.F. LRNMRC70A31H223B) funzionario tecnico della Stazione appaltante, in qualità di componente del CCT
  - l'avv. PAOLA LA BROCCA, (C.F. LBRPLA80A56D390O) in qualità di componente del CCT
- 2) di **dare atto** che i tre componenti del CCT hanno dichiarato di essere in possesso dei requisiti soggettivi generali di cui al D. Lgs. 36/2023 e di non ricadere in nessuna delle cause di

incompatibilità di cui al punto 2.5 delle Linee Guida adottate con decreto n. 12 del 17 gennaio 2022 (GU n. 55 del 07/03/2022) e nei casi di divieto di cui all'art. 6, comma 8, del DL 76/2020, convertito con L. 120/2020, come da documentazione posta agli atti dell'Amministrazione;

- 3) di **prendere atto** della nomina dei componenti del CCT del 01/04/2024, effettuata dal RUP ed allora Dirigente del Servizio Ingegneria Edifici, ing. Ermes Torreggiani, acquisita agli atti al PG 66801 del 16/03/2026;
- 4) di **prendere atto** della rassegna del RUP, ing. Ermes Torreggiani, ove sono indicate le modalità di pagamento e le risorse di spesa per far fronte alla liquidazione dei compensi dei componenti del CCT nominati in data 01/04/2024;
- 5) di **ratificare in sanatoria** la nomina dei componenti e la costituzione del Collegio Consultivo Tecnico avvenuta in data 03/04/2024, ai sensi dell'art. 2, comma 2 dell'Allegato V.2 al D.Lgs. 36/2023, essendo il vizio riscontrato di natura esclusivamente procedimentale e non incidendo sulla legittimità sostanziale della costituzione del CCT, né comportando violazioni della concorrenza o della par condicio tra operatori economici;
- 6) di **impegnare** la spesa di € 9.120,15 a favore dell'ing. ALEX IEMMI (P. IVA 02125180352), Presidente del CCT, costituita da € 7.188,01 per compenso, € 287,52 per contributi previdenziali al 4%, ed € 1.644,62 per IVA al 22%, CIG BB1534E59E per l'erogazione del 50% del compenso fisso del Presidente del Collegio Tecnico Consultivo, alla Missione 04 Programma 02 Titolo 2°, Codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.003 del Bilancio 2026-2028, annualità 2026, al **capitolo 40052/22** denominato "Ristrutturazione con miglioramento sismico scuola Aosta (fin a mutuo) (vegg cap FPV 50052/22)", **prenotazione di impegno 2026/2310/5**, Codice prodotto-progetto A\_18001, Centro di Costo "0124 Servizi di ingegneria – edifici", codice Modalità di gestione Conto annuale 002, CUP J81B22000860006;
- 7) di dare atto che per il pagamento del compenso dell'Avv. PAOLA LABROCCA, componente del CCT nominata dalla impresa appaltatrice, provvederà la medesima impresa appaltatrice, in accordo tra le parti;
- 8) di **dare atto** che il compenso dell'ing. MARCO LEURINI, componente del CCT, nominato dalla Stazione appaltante, e la cui erogazione è di competenza della medesima, come da accordi tra le parti, potrà essere soggetto ad eventuale riderminazione a seguito dell'adozione della parte del Dirigente d'Area competente delle disposizioni che disciplinano le modalità di calcolo e di erogazione;
- 9) di **precisare** che:
  - le decisioni del CCT, ai sensi dell'art. 6, comma 3, quarto periodo, del D.L. n. 76/2020, convertito in legge, con modificazioni, dalla Legge n. 120/2020, non avranno natura di lodo contrattuale, ma solo valore consultivo e verranno pertanto resi dei "pareri" non vincolanti, salvo le "determinazioni" nei casi previsti del comma 1 dell'art. 5 (sospensione dell'opera pubblica) del citato D. L. n. 76/2020;
  - il CCT adotta proprie determinazioni/pareri tramite atto sottoscritto dalla maggioranza dei componenti entro quindici giorni decorrenti dalla data di comunicazione dei quesiti, ovvero entro venti giorni in caso di particolari esigenze istruttorie, operando anche in

videoconferenza o con collegamento da remoto, procedendo ad audizioni informali delle parti, consentendo l'esposizione in contraddittorio delle rispettive ragioni al fine di favorire la risoluzione delle controversie ai sensi dell'art.6 comma 3 del D.L. n. 76/2020 sopra citato;

- 10) di **adempiere** agli obblighi di pubblicità di cui all'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 27 del D.Lgs. 36/2023;
- 11) di **disporre** l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 e per la trasmissione alla Corte dei Conti sezione Regionale di Controllo per l'Emilia Romagna , come da indicazioni della Deliberazione dell'11 Dicembre 2024 n. 135/2024.

Si conferma che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, per quanto di conoscenza, è tuttora esigibile e conseguentemente liquidabile. Si precisa che si stanno attivando tutte le procedure necessarie alla riscossione e si proseguirà su tale linea in base alla normativa in materia.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE  
del Servizio Edifici Pubblici  
Ing. Salvatore Falbo