

Proponente: 54.C
Proposta: 2026/459

del 13/05/2026



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 569

del 15/05/2026

INFRASTRUTTURE STRADALI E RETI

Dirigente: MONTANARI Ing. Ursula

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: EX PNRR-M5C2-I2.1 RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DEL QUADRANTE NORD-EST DEL CENTRO STORICO DI REGGIO – SOTTOPASSO CICLOPEDONALE ALLA FERROVIA STORICA MILANO-BOLOGNA - CUP J81B21004050005 - CODICE OBIETTIVO: A_35601 – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA ARCHEOLOGICA IN CORSO D'OPERA DURANTE LA PRIMA FASE DELLE OPERAZIONI DI BONIFICA BELLICA AFFIDAMENTO NELL'AMBITO DELL'AQ PER LO SVOLGIMENTO DI SERVIZI ARCHEOLOGICI (RUAD 2024/1808) E IMPEGNO DI SPESA

CODICE PROGETTO : A_35601

CUP: J81B21004050005

CIG ACCORDO QUADRO: B307771374

CIG DERIVATO: BB99620A13

CPV: 71351914-3 PER SERVIZI ARCHEOLOGICI

RUP: ING. URSULA MONTANARI

OGGETTO: EX PNRR-M5C2-I2.1 RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DEL QUADRANTE NORD-EST DEL CENTRO STORICO DI REGGIO – SOTTOPASSO CICLOPEDONALE ALLA FERROVIA STORICA MILANO-BOLOGNA - CUP J81B21004050005 - CODICE OBIETTIVO: A_35601 – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA ARCHEOLOGICA IN CORSO D'OPERA DURANTE LA PRIMA FASE DELLE OPERAZIONI DI BONIFICA BELLICA AFFIDAMENTO NELL'AMBITO DELL'AQ PER LO SVOLGIMENTO DI SERVIZI ARCHEOLOGICI (RUAD 2024/1808) E IMPEGNO DI SPESA

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con delibera n.12 del 19/01/2026 il Consiglio Comunale ha approvato la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2026-2028 e relativi allegati parte integrante, dichiarata immediatamente esecutiva;
- con la delibera n.13 del 19/01/2026 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e relativi allegati, dichiarata immediatamente esecutiva;
- con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera di Giunta Comunale n.46 del 26/3/2026 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 14 del 29/1/2026 e successivi aggiornamenti;
- con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 28615 del 31/01/2025 il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ursula Montanari per la direzione del Servizio "Infrastrutture stradali e Reti";
- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 568 del 04/04/2025 è stato attribuito all'ing.

Ursula Montanari l'incarico di Responsabile Unico del Progetto per la procedura PNRR in oggetto, subentrando all'Arch. Paolo Gandolfi;

- con PG 2025/0173571 del 03/07/2025 è stata nominato l'arch. Silvia Bizzarri come Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) dell'appalto integrato in oggetto;
- il Comune di Reggio Emilia ha inserito nel proprio PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 l'intervento denominato PNRR-M5C2-I2.1 **Riqualificazione e rigenerazione urbana del quadrante Nord-Est del Centro Storico di Reggio – Sottopasso Ciclopeditone alla ferrovia storica Milano-Bologna** per l'importo complessivo di € **9.799.000,00**, finanziati
 - per € 611.000,00 (40003/46) mediante risorse di bilancio
 - per € 7.788.000,00 (cap 40003/41) mediante contributo rigenerazione urbana PNRR M5C2-I2.1 (assegnazione con Decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 30/12/2021) e FOI
 - per € 1.400.000,00 (40003/50) con Mutuo da contrarre con Cassa Depositi e Prestiti;
- con l'approvazione del PTLLPP 2025/2027, al progetto sono state assegnate ulteriori risorse, pertanto il suo importo ammonta a € **10.299.000,00** di cui:
 - € **2.511.000,00** risorse proprie comunali (fondi propri e mutuo) – di cui € 1.111.000,00 sul cap 40003/46 e € 1.400.000,00 sul cap 40003/50
 - € 7.080.000,00 fondi PNRR e € 708.000 FOI per un totale di € **7.788.000,00** sul cap 40003/41
- con Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'interno di concerto con il Ragioniere generale dello Stato, del 3 marzo 2025, il progetto è uscito dal PNRR ed è stato inserito in quelli finanziati **esclusivamente a valere sulle risorse nazionali** di cui all'articolo 1, comma 42 legge n. 160 del 2019;
- con delibera del Consiglio Comunale n. 193/2025 del 13/10/2025, è stata approvata 5^ VARIAZIONE AL DUP, AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI: modifica alla parte investimenti, includendo, **ad integrazione delle risorse a disposizione del progetto, le previsioni relative ad un prestito di € 2.000.000,00** (articolo 203 del T.U.E.L.) da Contrarre con Cassa Depositi e Prestiti, portando così l'importo complessivo dell'intervento a € **12.299.000,00**.

Considerato che:

- in data 28/06/2023, è stata pubblicata la procedura aperta dell'**appalto integrato** avente ad oggetto la Progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'opera, che con determinazione dirigenziale **RUAD 1506** del 08/09/2023 è stato affidato alla **Società GRENTI S.p.A.** per un importo di € 5.375.628,38, oltre Iva ed oneri previdenziali (lavori € 5.017.038,34 oltre Iva - servizi architettura ed ingegneria €

358.590,04 oltre oneri previdenziali ed Iva); in data 26/09/2023 è stato stipulato il contratto di appalto integrato, progettazione ed esecuzione dell'opera in oggetto registrato il 26/09/2023 al n. REP. 56073/2023;

- con Determina Dirigenziale **R.U.D. n. 597 del 21/05/2024** è stato approvato il progetto relativo ai servizi professionali ed ai lavori di esecuzione dei **saggi propedeutici alle verifiche preventive di interesse archeologico** ed affidato rispettivamente all'Associazione Professionale ArcheoModena (P. IVA 03324690365) il servizio di assistenza archeologica, ed all'impresa ParmaGeo s.r.l. (P. IVA 01716130347) lavori di scavo per l'esecuzione di saggi lavori di esecuzione di saggi propedeutici alle verifiche preventive di interesse archeologico;
- con Determina dirigenziale **RUD 550 del 19/05/2025** è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento PNRR-M5C2-I2.1 Riqualificazione e rigenerazione urbana del quadrante nord-est del centro storico di Reggio – sottopasso ciclopeditone alla ferrovia storica Milano-Bologna CUP J81B21004050005, CODICE OBIETTIVO A_35601, costituito dagli elaborati tecnici rassegnati con PG 2025/105036 del 18/04/2025;
- con determinazione a contrarre e ridetermina del QE **RUD 1159 del 30/09/2025** e successivamente con determina dirigenziale **RUD 368** del 01/04/2026 è stato affidato il Servizio di Direzione Lavori, Misurazione e contabilità e Assistenza al collaudo dei lavori in oggetto, all'operatore economico COOPERATIVA ARCHITETTI E INGEGNERI – PROGETTAZIONE-SOCIETA' COOPERATIVA con sede in REGGIO EMILIA, Via M. Ruini, n. 6 – C.A.P. 42124 C.F./IVA 01704960358;
- con Delibera di Giunta Comunale **I.D. n. 277 del 11/12/2025** è stato approvato il Progetto Esecutivo per l'importo complessivo di € 12.299.000,00 (per mero errore materiale non sono stati indicati nel Quadro Economico approvato gli importi corretti delle prestazioni legate alla direzione lavori ed alla coordinamento della sicurezza in esecuzione, come invece correttamente indicati nel Quadro Economico riportato nella Determina Dirigenziale R.U.D. 1159 del 30/09/2025).

Richiamate:

- la comunicazione PG 2024/0245696 del 01/10/2024, la **Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio** per la città metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara **ha richiesto una variante progettuale al progetto definitivo sulla base degli esiti delle indagini archeologiche preliminari** condotte dalla Assoc. profess. Archeomodena (relazione esiti indagini archeologiche agli atti al PG 2024/23649 del 22/07/2024), ed **ha indicato** tra le prescrizioni da adottare a seguito dell'approvazione di tale variante, **il controllo archeologico in corso d'opera per gli scavi**, e che tutti gli interventi di modifica dell'assetto del sottosuolo debbano essere effettuati con abbassamenti progressivi a benna liscia, sotto la continuativa supervisione di un archeologo professionista fino alla quota massima prevista;

- la consegna dei lavori in data 14.04.2026 per cui tra le prime attività previste, rientra una prima fase di esecuzione del servizio di Bonifica Bellica Sistemica Terrestre, per la quale si rende necessario affiancare un servizio di assistenza archeologica in corso d'opera.

Considerato inoltre che:

- data la complessità dell'intervento in oggetto e i tempi stringenti imposti dal finanziamento, si rende necessario procedere con urgenza all'affidamento del servizio di Sorveglianza Archeologica per l'assistenza alla prima fase di Bonifica Bellica Sistemica Terrestre. A tal fine è stato individuato l'operatore economico GEA S.R.L. RICERCA E DOCUMENTAZIONE ARCHEOLOGICA P.Iva 02025220340, nell'ambito dell'Accordo Quadro relativo ai servizi di archeologia per i lavori sui fabbricati comunali di Reggio Emilia per il triennio 2024–2026, ai sensi dell'art. 66 del D.Lgs. 36/2023, affidato dal Servizio Edifici Pubblici con Determinazione Dirigenziale n. **RUAD 1808 del 22/10/2024** e formalizzato con contratto in data 05/05/2025 – PG/2025/0115223, con tecnico incaricato Giovanni Gherpelli;
- il Dirigente del Servizio Ingegneria Edifici ha autorizzato il Servizio infrastrutture stradali e reti all'utilizzo dell'*ACCORDO QUADRO PER LO SVOLGIMENTO DI SERVIZI ARCHEOLOGICI INERENTI LA PROGETTAZIONE E L'ESECUZIONE DEI LAVORI PREVISTI SU FABBRICATI E TERRENI COMUNALI, FINANZIATI IN PARTE CON RISORSE DERIVANTI DAL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (pnrr) PER IL TRIENNIO 2024-2026* in quanto l'affidamento in oggetto riguarda servizi archeologici, ed è attinente all'esecuzione di un intervento ex PNRR ora finanziato con risorse nazionali e su terreno di proprietà del Comune di Reggio Emilia.

Vista la relazione del tecnico Ing. Roberto Bussei ad oggetto “CONTRATTO SPECIFICO N 4/2026: PNRR-M5C2-I2.1 RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DEL QUADRANTE NORD-EST DEL CENTRO STORICO DI REGGIO – SOTTOPASSO CICLOPEDONALE ALLA FERROVIA STORICA MILANO-BOLOGNA - CUP J81B21004050005 - Codice obiettivo: A_35601 – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA ARCHEOLOGICA IN CORSO D'OPERA DURANTE LA PRIMA FASE DELLE OPERAZIONI DI BONIFICA BELLICA” nella quale:

- propone di procedere all'affidamento dell'incarico per il il SERVIZIO DI SORVEGLIANZA ARCHEOLOGICA IN CORSO D'OPERA a GEA S.R.L. RICERCA E DOCUMENTAZIONE ARCHEOLOGICA (P.Iva 02025220340), mediante Contratto Specifico n. 4/2026 nell'ambito dell'accordo quadro sopra menzionato, per l'intervento in oggetto;
- sulla base delle voci del prezzario per lavori e servizi di archeologia redatto a cura di Archeoimprese, quantifica l'importo della prestazione in € 6.759,29 al netto del ribasso previsto dall'accordo quadro, oltre oneri previdenziali al 4% e iva al 22%, per un importo complessivo di € 8.576,19;

- indica che la spesa trova copertura nel QE alla voce b11.2 “oneri per assistenza archeologica in corso d’opera” le risorse sono allocate alla prenotazione di impegno 2026/2405 sul capitolo 40003/41 assunte con RUD 2025/1159.

Ritenuto di:

- affidare l’incarico per il SERVIZIO DI SORVEGLIANZA ARCHEOLOGICA IN CORSO D’OPERA a GEA S.R.L. RICERCA E DOCUMENTAZIONE ARCHEOLOGICA (P.Iva 02025220340) dell’intervento “PNRR-M5C2-I2.1 RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DEL QUADRANTE NORD-EST DEL CENTRO STORICO DI REGGIO – SOTTOPASSO CICLOPEDONALE ALLA FERROVIA STORICA MILANO-BOLOGNA - CUP J81B21004050005 - Codice obiettivo: A_35601” tramite ACCORDO QUADRO alla Ditta **GEA SRL RICERCA E DOCUMENTAZIONE ARCHEOLOGICA** con sede legale in Via Roma, 48 - 29121 Piacenza (PC) e sede dello Studio in via Farini, 9, Parma, (Codice Fiscale e P.IVA 02025220340);
- dare atto che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente affidamento è stato attribuito il CIG BB99620A13 acquisito sulla piattaforma Sater Intercenter, Registro di sistema PI235357-26;
- concludere per corrispondenza secondo l'uso del commercio il contratto specifico n. 4/2026 ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- di impegnare la spesa sul capitolo cap. 40003/41 denominato "PNRR M5-C2- I2.1 - CONTRIBUTO RIGENERAZIONE URBANA (decreto assegnazione 30/12/2021) A_35601 Riq. e rig. urbana del quadrante nordest centro storico- sottopasso ciclopedonale alla ferrovia storica Milano-Bologna- CUP J81B21004050005 (vegg. cap. E 9402/1)" - per l’importo di euro 8.576,19 cassa e iva incluse, procedendo alla creazione di un subimpegno alla prenotazione 2026/2405 individuato all’interno del quadro economico di progetto alla voce “oneri per assistenza archeologica in corso d’opera”;
- che trattandosi di un affidamento di Servizio di architettura e ingegneria regolato dal Decreto legislativo 36/2023 (codice dei contratti), il presente non rientra tra gli incarichi di cui all’ art 7, comma 6, del D.lgs 165/2000.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell’azione amministrativa come prescritto dall’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
l’art. 59 dello Statuto Comunale;
l’art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

DETERMINA

1) di **prendere atto** della relazione del tecnico Ing. Roberto Bussei, acquisita in atti al PG 2026/119964, in merito all'intervento EX PNRR-M5C2-I2.1 RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DEL QUADRANTE NORD-EST DEL CENTRO STORICO DI REGGIO – SOTTOPASSO CICLOPEDONALE ALLA FERROVIA STORICA MILANO-BOLOGNA - CUP J81B21004050005 - CODICE OBIETTIVO: A_35601 – **AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA ARCHEOLOGICA IN CORSO D'OPERA DURANTE LA PRIMA FASE DELLE OPERAZIONI DI BONIFICA BELLICA** ai sensi dell'art. 50 del d. lgs. n. 36/2023 **tramite accordo quadro** (CIG AQ B307771374);

2) di **affidare** il SERVIZIO DI SORVEGLIANZA ARCHEOLOGICA IN CORSO D'OPERA DURANTE LA PRIMA FASE DELLE OPERAZIONI DI BONIFICA BELLICA per l'intervento "EX PNRR-M5C2-I2.1 RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DEL QUADRANTE NORD-EST DEL CENTRO STORICO DI REGGIO – SOTTOPASSO CICLOPEDONALE ALLA FERROVIA STORICA MILANO-BOLOGNA - CUP J81B21004050005 - CODICE OBIETTIVO: A_35601", tramite ACCORDO QUADRO alla Ditta GEA SRL RICERCA E DOCUMENTAZIONE ARCHEOLOGICA (Codice Fiscale e P.IVA 02025220340), cui è stato attribuito CIG derivato BB99620A13, per l'importo di **€ 6.759,29** al netto del ribasso previsto dall'accordo quadro, oltre oneri previdenziali al 4% e iva al 22%, per un importo complessivo di € 8.576,19;

3) di **impegnare**, la spesa ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000, l'importo di **€ 8.576,19** comprese cassa e iva, individuato all'interno del quadro economico di progetto alla voce "oneri per assistenza archeologica in corso d'opera" creando un **subimpegno alla prenotazione 2026/2405**, con imputazione alla Missione/Programma 10.05, Titolo 2, Piano finanziario 2.02.01.09.012, annualità 2026, sul **capitolo 40003/41** denominato "PNRR M5-C2- I2.1 - CONTRIBUTO RIGENERAZIONE URBANA (decreto assegnazione 30/12/2021) A_35601 Riq. e rig. urbana del quadrante nordest centro storico- sottopasso ciclopedonale alla ferrovia storica Milano-Bologna- CUP J81B21004050005 (vegg. cap. E 9402/1)", codice prodotto-progetto A_35601, centro di costo 0231, modalità gestione conto annuale 002, codice identificativo gara (CIG) BB99620A13, CUP J81B21004050005;

4) di **approvare** lo schema di Contratto applicativo n. 4 che verrà stipulato per corrispondenza secondo l'uso del commercio;

5) di dare atto che il presente atto conferito ai sensi del codice dei contratti per servizi di ingegneria e architettura sarà inoltrato secondo le disposizioni definite dalla Circolare interna del 13/01/2025 al Servizio Finanziario che lo trasmetterà secondo le modalità previste, alla sezione Regionale di controllo della Corte dei Conti come da indicazioni presenti nella Deliberazione della

Corte dei Conti sezione Regionale di Controllo per l'Emilia Romagna dell'11 Dicembre 2024 n. 135/2024;

6) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo alla Dirigente firmataria.

LA DIRIGENTE
Ing. Ursula Montanari

Estensore: Lisa Lusetti