



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **101**

in data **21/05/2026**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventisei** addì **21 - ventuno** - del mese **maggio** alle ore **08:30** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

APPROVAZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI ECONOMICI A SOSTEGNO DI PROGETTI DI PROMOZIONE, VALORIZZAZIONE E RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO DI REGGIO EMILIA

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

MASSARI Marco	Sindaco	SI
DE FRANCO Lanfranco	Vice Sindaco	SI
BONDAVALLI Stefania	Assessore	SI
BONVICINI Carlotta	Assessore	SI
MAHMOUD Marwa	Assessore	SI
MIETTO Marco	Assessore	SI
NEULICHEDL Roberto	Assessore	SI
PASINI Carlo	Assessore	NO
PRANDI Davide	Assessore	SI
RABITTI Annalisa	Assessore	SI

Presiede: **MASSARI Marco**

Assiste il Vice Segretario Generale: **BEVILACQUA Alberto**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 19/01/2026 è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2026-2028;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 19/01/2026 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2026 - 2028 ed i relativi allegati, e con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 19/02/2026 è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui;
- con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 - Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. n. 169 co 1 e 2;
- con delibera di Giunta Comunale n.46 del 26/3/2026 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 14 del 29/1/2026 e successivi aggiornamenti;
- con provvedimento del Sindaco PG/2025/35015 del 10/02/2025 si è disposta l'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Arch. Irene Manzini Ceinar di Responsabile di direzione dell'Unità di Progetto Stazione e Città Storica;

Dato atto che

- il presente mandato politico si è posto, tra gli obiettivi strategici, quello di rafforzare il sistema del centro storico - cuore pulsante della Città di Reggio Emilia e bene comune di tutti i cittadini - nella sua vocazione di luogo delle relazioni, in cui le attività del commercio, della ristorazione e dell'artigianato possano trovare ancora una volta un pieno riconoscimento della loro multipla funzione;
- risulta necessario promuovere la presenza di un'articolata offerta di servizi, condizione essenziale per la vitalità del centro, a cui vengono riconosciute preziose valenze economiche e sociali, e in particolare per le politiche dell'amministrazione, la funzione del commercio deve continuare a rappresentare un motivo rilevante di frequentazione;

- è intenzione dell'Amministrazione proseguire il lavoro sull'attrattività del centro storico, anche attraverso azioni di rigenerazione commerciale che continuino a rendere il centro un luogo appetibile per fare impresa;

Considerato che:

- tra gli impegni programmatici dell'attuale Amministrazione Comunale - come riporta il programma di Mandato del Sindaco Marco Massari approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione ID n. 79 del 10/07/2024 - si rileva, quale indirizzo strategico di mandato, la valorizzazione del centro storico di Reggio Emilia al fine di individuare strategie, obiettivi e progetti per un centro storico *“cuore pulsante della città, un luogo speciale, unico e irripetibile, in cui si fondono identità, sicurezza ed accoglienza, dinamismo sociale ed economico”*;
- tale impegno programmatico trova piena corrispondenza negli strumenti di pianificazione strategico-operativa dell'Amministrazione Comunale, all'Indirizzo Strategico 20 - Valorizzazione della Città Storica della Nota di aggiornamento al DUP 2026/2028, approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 12/2026;

Considerato, inoltre che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 307 del 17/03/2025 è stato approvato il “Piano Strategico di Valorizzazione del Centro Storico di Reggio Emilia”, il quale individua, tra gli obiettivi strategici, la “Sfida 2 - Riconfermare il ruolo della città storica come polarità urbana”, intesa quale sistema socio-economico caratterizzato da qualità, varietà e capacità attrattiva, da valorizzare nell'ambito delle politiche pubbliche e imprenditoriali, quale luogo di sviluppo dell'economia urbana e, al contempo, di promozione di relazioni, cultura, socialità, lavoro e tempo libero;
- il medesimo Piano individua, nell'ambito della suddetta Sfida, il “Driver 2 - Rivitalizzare l'effetto città”, finalizzato a rafforzare la vitalità sociale ed economica del centro storico attraverso la creazione di spazi, funzioni e iniziative capaci di favorire eventi, aggregazione, cultura e creatività, nonché di sostenere lo sviluppo economico locale, supportando e innovando le attività esistenti e incentivando l'insediamento di nuovi mestieri e nuove imprese, anche mediante la promozione del l' *“economia del fare”*.

Rilevato che

- con determinazione dirigenziale n. 1711 del 09/10/2025 è stato affidato l'appalto di *servizio di supporto per la progettazione del rilancio dell'economia urbana del*

centro storico del comune di Reggio Emilia a Upskill 4.0 S.r.l. Società Benefit che ha sviluppato un nuovo approccio alla gestione dei processi di innovazione a supporto della trasformazione dei centri urbani e del commercio locale;

- il percorso di accompagnamento tecnico-scientifico è iniziato realizzato con una prima fase di mappatura, restituzione interpretativa del contesto di offerta del centro storico (novembre-dicembre 2025), per continuare poi con una fase di ingaggio di commercianti già attivi sul territorio del centro storico attraverso focus group (dicembre-gennaio 2026), ed è terminato con la definizione di una pubblicazione che raccoglie indicazioni strategico-operative su cui lavorare per il rilancio del centro storico.
- una delle indicazioni strategico-operative di cui sopra riguarda le politiche attive finalizzate al rilancio dell'economia PACT (palestre e benessere, artigianato creativo, commercio con forte dimensione socializzante, terzi luoghi e intrattenimento), quale nuovo modello di economia urbana, anche supportando iniziative di promozione, valorizzazione e rivitalizzazione del centro storico.

Considerato che

- la Giunta ritiene opportuno un intervento mirato che vada a sostenere la realtà del centro storico inteso quale area ricompresa nell'esagono;
- pertanto nel bilancio 2026 approvato, il Capitolo 25030 prevede la concessione di incentivi e contributi per la riqualificazione della città storica intesa anche come cura, animazione e promozione a favore di associazioni e comitati che promuovano eventi e iniziative di animazione del centro storico, volti a promuovere e valorizzare il tessuto economico della città e le produzioni locali, capaci di creare un impatto favorevole sull'economia locale e sull'immagine della città.
- l'azione messa in campo dal Comune ha l'obiettivo prioritario di incentivare la partecipazione attiva del territorio, favorendo la nascita di sinergie tra gli attori del territorio al fine di trasformare il centro storico in un fulcro vitale della vita sociale, commerciale e culturale, sostenendo manifestazioni ed iniziative capaci di creare un impatto favorevole sull'economia del territorio, nonché progetti innovativi che coinvolgano le attività economiche cittadine e che siano capaci di accrescere il prestigio e l'immagine della città nell'interesse dell'intera collettività; si incentiva inoltre la realizzazione di eventi e manifestazioni che promuovano prodotti tipici, eccellenze artigianali e gastronomiche, tradizioni e valenze culturali locali.

Rilevato che

- l'importo verrà erogato a favore di soggetti costituiti (anche in forma di raggruppamento) che intendono promuovere un'iniziativa, un progetto o un'attività all'interno del centro storico di Reggio Emilia e sarà attribuito a fondo perduto.
- il contributo a fondo perduto è cumulabile con altre misure contributive ed agevolazioni emanate su scala nazionale e regionale;
- tali contributi sono concessi in regime "de minimis" ai sensi del Regolamento CE n. 1407/2013 del 18/12/2013 relativo all'applicazione degli articoli 87 e 88 del Trattato agli aiuti di importanza minore ("de minimis"). A tal fine l'impresa dovrà presentare apposita dichiarazione degli altri eventuali benefici ottenuti e di rispetto della presente condizione.

Valutata pertanto l'opportunità di predisporre un bando per la concessione di contributi tenuto conto dei seguenti criteri generali:

a) Soggetti beneficiari

- Comitati o associazioni la cui mission sia esplicitamente dedicata alla valorizzazione del territorio e/o del commercio;
- Associazioni senza scopo di lucro o altre realtà associative (anche in forma di raggruppamento) che presentino un progetto nel centro storico di Reggio Emilia;
- Enti del Terzo Settore (ETS) e Società Cooperative senza scopo di lucro operanti nel settore della promozione culturale, commerciale o sociale del territorio.

I soggetti di cui ai punti sopra non ancora costituiti devono necessariamente essere costituiti entro 3 mesi dalla data di pubblicazione del presente bando, pena la decadenza dal beneficio. Il progetto potrà essere presentato a firma del futuro legale rappresentante dell'ente/associazione /comitato ecc.

Dato atto che

- le spese ammissibili e soggette a rendicontazione per l'erogazione del contributo sono le seguenti:
 - Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi necessari per l'organizzazione e lo svolgimento dell'iniziativa;
 - Noleggio di attrezzature e allestimenti funzionali all'iniziativa;
 - Costi per la produzione e servizi tecnici (audio, luci, video, sicurezza);

- Spese per la promozione, comunicazione e diffusione delle attività (comunicazione e contenuti, inclusi foto, video, piano media;
- Compensi per artisti, relatori, tutor, docenti (da parte di soggetti diversi dai proponenti);
- Non sono ammissibili i costi per acquisto di beni durevoli; rimborsi spese genericamente definiti; spese non direttamente riconducibili alla realizzazione dell'iniziativa. Spese non ammissibili includono, tra l'altro, spese senza documentazione adeguata, pagamenti non tracciabili, autofatturazione, rimborsi spese chilometrici, canoni di domini non dedicati, spese bancarie, imposte e oneri (eccetto quote SIAE e IVA se costo per il beneficiario);
- il contributo massimo erogabile è di € 5.000,00 per ogni progetto avente diritto, comunque in misura non superiore all'80% delle spese ammissibili effettivamente sostenute, e comunque non superiore alla differenza tra entrate e uscite dell'iniziativa o progetto ammessa a contributo
- i contributi saranno erogati con l'applicazione della ritenuta d'acconto del 4% ai sensi dell'art. 28, comma 2, del D.P.R. n° 600/73

Considerato pertanto che le singole proposte saranno valutate da apposita Commissione che sarà nominata successivamente al ricevimento delle proposte che assegnerà un punteggio relativamente ai sotto-indicati parametri:

- 1) Coerenza con le finalità dell'avviso e impatto atteso sul Centro Storico (qualità del progetto, originalità, innovazione, rilevanza per il territorio).
- 2) Capacità di coinvolgimento di più attori locali (numero soggetti aderenti alla progettualità, modalità di integrazione nel progetto)
- 3) Sostenibilità economica e piano finanziario (equilibrio tra spese e coperture; eventuali sponsor/partner privati; entrate proprie)
- 4) Piano di comunicazione e promozione (strumenti utilizzati; cronoprogramma; documentazione fotografica/video)
- 5) Logica di sistema e replicabilità (palinsesto strutturato; modello ripetibile; capacità di diventare appuntamento fisso)

Dato atto che la spesa complessiva per il finanziamento del bando in oggetto corrisponde a un massimo di € 30.000,00 e che la relativa copertura è garantita all'interno del bilancio del 2026 sul capitolo 25030 "Incentivi e Contributi per Interventi e Azioni di Riqualificazione della Città Storica".

Ritenuto pertanto

- di approvare il testo dell'Avviso allegato (Allegato 1) per l'erogazione di contributi a fondo perduto per comitati, associazioni senza scopo di lucro o altre realtà associative (anche in forma di raggruppamento), Enti del Terzo Settore (ETS) e Società Cooperative senza scopo di lucro nel centro storico di Reggio Emilia quale parte integrante della presente deliberazione;
- di stabilire che il Responsabile del procedimento in oggetto sia il Dirigente del Servizio unità di Progetto Città Storica;

Visto il vigente Regolamento Comunale per la concessione di contributi, patrocinio e altri benefici economici approvato con deliberazione di Consiglio Comunale di C.C. ID 57 del 11/04/2016 e modificato con delibera di C. C. ID 160 del 27/07/2020;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile espressi dai responsabili del servizio interessato e del servizio finanziario ai sensi dell'art.49 del D.Lgs 267/2000:

A voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

1. di approvare per le motivazioni sopra riportate, l'avviso pubblico in oggetto di cui all'Allegato 1 e lo schema di domanda di partecipazione Allegato A, quale parte integrante alla presente deliberazione contenenti i criteri e le modalità di assegnazione del contributo fino ad un massimo di € 30.000,00, la cui copertura è garantita all'interno del bilancio del 2026 sul capitolo 25030 "Incentivi e contributi per interventi e azioni di riqualificazione della città storica";
2. di autorizzare il Dirigente del Servizio Unità di Progetto Città Storica in qualità di responsabile del procedimento di apportare ogni modifica e/o integrazione di natura tecnica all'avviso in oggetto e al relativo allegato che si dovesse rendere necessaria ai fini della pubblicazione e gestione dello stesso;
3. di stabilire che l'avviso in oggetto venga pubblicato sul sito Internet dell'Amministrazione comunale, all'Albo Pretorio dell'ente per 30 giorni e verrà data pubblicità sui canali social dell'ente;

4. di prenotare la spesa di € 30.000,00 con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 1 codice del piano finanziario 1.04.04.01.000 del Bilancio 2026-2028 annualità 2026, al capitolo 25030 del PEG 2026 denominato “INCENTIVI E CONTRIBUTI PER INTERVENTI E AZIONI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA CITTA’ STORICA”, codice prodotto 2026_PG_5811.

DELIBERA

onde dar corso celermente alla procedura di concessione, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

MASSARI Marco

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

BEVILACQUA Alberto

