

Proponente: 42.E
Proposta: 2026/468

del 18/05/2026



COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

R.U.A.D. 907

del 22/05/2026

EDIFICI PUBBLICI

Dirigente: FALBO Ing. Salvatore

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR-M4C1-I1.2 SCUOLA PRIMARIA GHIARDA NUOVA MENSA
NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA CUP J85E22000480001
CODICE OBIETTIVO A_41901 FINANZIATO DALL' UNIONE
EUROPEA NEXT GENERATION EU – APPROVAZIONE DEL
SECONDO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI IN CATEGORIA
OS7 E RELATIVA LIQUIDAZIONE

COD. INTERVENTO A_41901

CUP J85E22000480001

CIG B42575151E

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con delibera n.12 del 19/01/2026 il Consiglio Comunale ha approvato la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2026-2028 e relativi allegati parte integrante, dichiarata immediatamente esecutiva;
- con la delibera n.13 del 19/01/2026 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e relativi allegati, dichiarata immediatamente esecutiva.
- con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.
- in data 28/02/2025, con atto n. di P. G. 57474, il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing Salvatore Falbo della responsabilità di direzione del Servizio "Edifici Pubblici", con validità dal 01/03/2025.

Visto il provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 57474 del 28/02/2025 con il quale il Sindaco ha attribuito all'ing. Salvatore Falbo la responsabilità di direzione del Servizio "Edifici Pubblici" con decorrenza dal 01/03/2025.

Dato atto che:

- il Ministero dell'Istruzione ha divulgato un AVVISO PUBBLICO per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2: "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU, con Registro Ufficiale n. 48038 del 02/12/2021;
- il Comune di Reggio Emilia ha partecipato all' Avviso Pubblico per la richiesta del finanziamento relativa alla costruzione della nuova mensa della Scuola Primaria Ghiarda, inoltrando la domanda il 25/02/2022 attraverso la piattaforma dedicata sul sito "FUTURA",
- la richiesta di finanziamento aveva dato esito negativo, come risulta nella graduatoria definitiva approvata con Decreto Direttoriale n. 111 del 29 dicembre 2022, in cui l'intervento compare tra quelli non finanziati;

- il Ministero dell'Istruzione ha poi divulgato un "Decreto di destinazione di ulteriori risorse per l'attuazione della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU", con Registro Ufficiale n. 158 del 07/06/2022, e ha pubblicato un "AVVISO PUBBLICO per la riapertura dei termini", con Registro Ufficiale n. 62182 del 15/07/2022;
- Il Comune di Reggio Emilia ha partecipato all' "Avviso Pubblico di riapertura dei termini" per la richiesta del finanziamento PNRR relativa alla costruzione della nuova mensa della Scuola Primaria Ghiarda, inoltrando la domanda il 17/08/2022 con CUP J85E22000480001;
- la richiesta di finanziamento ha dato esito positivo, come si evince nell'allegato 2 approvato con il "Decreto di individuazione di un elenco di ulteriori interventi per l'attuazione della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, mediante scorrimento delle graduatorie di cui al decreto del direttore generale coordinatore dell'unità di missione 29 dicembre 2022, n. 111 nell'ambito della Programmazione PON 2014-2020", prot. n. 126 del 30/06/2023, per un importo pari a euro 474.400,00 (di cui euro 426.600,00 finanziati dal PNRR);
- con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 1521 del 12/09/2023 è stata nominata RUP dell'intervento l'ing. Gabriella Oliviero, dipendente a tempo indeterminato ed assegnato al servizio Ingegneria Edifici;
- con provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 1539 13/09/2023 il Comune di Reggio Emilia ha aggiudicato a COGEI COSTRUZIONI S.R.L. (C.F./P.IVA 03296271202) i lavori per la realizzazione dell'intervento in oggetto , approvando la modifica del contratto di Accordo Quadro avente ad oggetto "ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016 PER LAVORI DI COSTRUZIONE, CONVERSIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI COMUNALI NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4 COMPONENTE 1 E MISSIONE 5 COMPONENTE 2. MODIFICA DEL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 1 LETTERA C DEL D. LGS 50/2016" , estendendone l'importo nei limiti del quinto e più precisamente per € 568.860,44 al netto dell'IVA al 10% e comprensivo degli oneri della sicurezza per la realizzazione dell'intervento PNRR-M4C1-I1.2 "SCUOLA PRIMARIA GHIARDA: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA" CUP:J85E22000480001 codice opera: A_4190 ;
- il Comune di Reggio Emilia ha aggiornato la programmazione 2023-2025, approvata il 30/11/2023, e il relativo programma triennale dei lavori 2023-2025 inserendo il progetto della nuova mensa della Scuola Primaria Ghiarda con cod. di intervento A_41901 CUP J85E22000480001;

- con deliberazione di Giunta ID n.204 del 07/09/2023 si procedeva alla variazione di bilancio 2023/2025, annualità 2023, incrementando il cofinanziamento comunale da € 47.400,00 a € 247.400,00 in seguito ad un aumento dell'importo dei lavori stimato pari a € 517.145,85 dal quale risulta un importo totale dell'intervento stimato pari a € 674.000,00;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 310 del 14/12/2023, è stato approvato il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento "PNRR-M4C1-I1.2 – SCUOLA PRIMARIA GHIARDA: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA", a cui ha fatto seguito l'autorizzazione da parte della Soprintendenza dei Beni e Attività culturali, conservata al prot. Gen. n. 29425-P del 28/12/2023
- con determina dirigenziale R.U.D. n° 1046 del 13/09/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento "PNRR M4C1 I1.2 DELLA SCUOLA PRIMARIA GHIARDA NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA" ;
- con determina dirigenziale R.U.A.D. n° 1837 del 28/10/2024 si è provveduto all'integrazione del progetto "PNRR M4C1 I1.2 DELLA SCUOLA PRIMARIA GHIARDA NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA" limitatamente al computo metrico estimativo ed in relazione alle modalità di affidamento dei lavori ed approvazione dello schema di contratto e capitolato speciale d'appalto;
- con determinazione dirigenziale RUD n. 1588 del 16/12/2024 è stata revocata l'aggiudicazione a COGEI COSTRUZIONI S.R.L. (C.F./P.IVA 03296271202) dei lavori per la realizzazione dell'intervento in oggetto "SCUOLA PRIMARIA GHIARDA: NUOVA MENSA NELL'AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA" per grave ritardo nella stipula del contratto e sono stati aggiudicati i lavori in categoria OS7 all'Impresa Arch. Ligabue Costruzioni srls (Trattativa MEPA 4765503) per un importo complessivo di € 77.108,03, I.V.A. compresa, di cui € 67.500,00 per lavori, € 2.598,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 7.009,82 IVA al 10% CIG B42575151E
- in data 20 maggio 2025 è stato stipulato il contratto di affidamento dei lavori in categoria O7 all'impresa Arch. Ligabue costruzioni srls (P.iva 03714121203), per un importo contrattuale di euro 70.098,21 al netto dell'IVA 10% e del ribasso d'asta dello 0,93% offerto in sede di gara, caricato su MEPA al n. di trattativa 4797215, agli atti al P.G. n. 2025/226535;
- in data 27 giugno 2025 sono stati consegnati lavori in oggetto con Verbale di consegna agli atti con nr. PG_2025/168954;
- con provvedimento dirigenziale RUAD n. 1892 del 17/10/2025 è stato liquidato l'importo di euro 23.132,41 IVA compresa, a titolo di anticipazione del 30% dell'importo contrattuale;
- con provvedimento dirigenziale RUAD n. 185 del 02/02/2026 è stato liquidato il primo stato di avanzamento dei lavori per un importo pari ad euro 30.080,58, oltre IVA al 10%, per un importo complessivo di € 33.088,64;
- con determina dirigenziale RUD n. 290 del 18/03/2026 è stata approvata la perizia di variante

in corso d'opera e suppletiva per lavori in categoria OS7 con la modifica non sostanziale del contratto acquisito agli atti al PG n. 226535 del 18/09/2025 per l'esecuzione dei lavori in categoria OS7 relativa al progetto in oggetto che comporta un aumento dell'importo contrattuale con l'impresa ARCH. LIGABUE COSTRUZIONI SRLS (P. IVA 03714121203), CIG B42575151E, CPV 45214200-2, che da € 70.098,21 si eleva a € 87.219,08, al netto del ribasso d'asta e compresi gli oneri della sicurezza, oltre IVA al 10%, per un totale di € 95.940,99 ed è stato rideterminato il quadro economico.

Visti gli atti relativi al secondo stato di avanzamento lavori, rassegnati dalla RUP dei lavori ing. Gabriella Oliviero:

- libretto delle misure n. 2
- registro di contabilità n. 2
- stato di avanzamento dei lavori n. 2
- certificato di pagamento n.2
- fattura n. 2/34 del: 23/04/2026 di € 29.677,46 dell' operatore economico Arch. Ligabue costruzioni srls., già registrata in contabilità
- DURC dell' impresa aggiudicataria , regolare ed in corso di validità

Richiamati:

- il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Reggio Emilia;
- il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;
- il D. Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali" e s.m.i.;
- il D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- il D. Lgs. 36/2023 s.m.i
- Il D. Lgs. 118/2011.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

DISPONE

1. di prendere atto dell'istanza rassegnata dal RUP Ing Gabriella Oliviero e acquisita in atti al numero di P.G. 98640 del 17.4.2026
2. di approvare lo stato di avanzamento lavori n.2 e tutti gli atti di contabilità riguardanti l'intervento in oggetto
3. di liquidare il secondo stato di avanzamento lavori pari ad € 26.979,51, oltre IVA al 10%, per un importo complessivo di € 29.677,46 all'operatore economico Arch. Ligabue Costruzioni srls (P.iva 03714121203) CIG B42575151E attingendo alla missione programma 04.02, codice finanziario di cui al piano dei conti integrato 2.02.01.09.003 , al cap. 40033/44 , giusto impegno di spesa 2026/2678 per euro 20.886,98, alla missione programma 04.02, codice finanziario di cui

al piano dei conti integrato 2.02.01.09.003, al cap. 40033/49, giusto impegno di spesa 2026/1924/1 per euro 3.504,54 e alla missione programma 04.02, codice finanziario di cui al piano dei conti integrato 2.02.01.09.003, al cap. 40033/44, giusto impegno di spesa 2025/1613/1 per euro 5.285,94.

Si conferma che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, per quanto di conoscenza, è tuttora esigibile e conseguentemente liquidabile. Si precisa che si stanno attivando tutte le procedure necessarie alla riscossione e si proseguirà su tale linea in base alla normativa in materia.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario per l'emissione del mandato di pagamento.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

(Ing. Salvatore Falbo)