

Proponente: 66.B
Proposta: 2026/648
del 21/05/2026



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 603
del 25/05/2026

PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Dirigente: CAPUCCI MARCELLO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RESTITUZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E RELATIVI INTERESSI LEGALI, A SEGUITO RINUNCIA ALLA SCIA PG N. 84201/25 E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA

OGGETTO: RESTITUZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E RELATIVI INTERESSI LEGALI, A SEGUITO RINUNCIA ALLA SCIA PG N. 84201/25 E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 19/01/2026 è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2026-2028;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 19/01/2026 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2026 – 2028 ed i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co. 1 e 2;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 46 del 26/03/2026 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 14 del 29/1/2026 e successivi aggiornamenti;
- ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/00, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, con atto P.G. n. 308865 del 29/12/2025, ha conferito a Marcello Capucci l'incarico ad interim di Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica e Edilizia Privata.

Considerato che:

- con PG n. 84201/25 del 26/03/2025, è stata presentata la Segnalazione Certificata di Inizio attività per opere di ristrutturazione edilizia con cambio d'uso e frazionamento del piano terra al fabbricato situato tra via Brigata Reggio e via G. Fantuzzi a Reggio Emilia, censito al foglio 107, mapp. 189 sub. 1 e 2;
- con un primo versamento in data 22/05/2025 e un secondo in data 29/01/2026, il titolare della pratica in argomento ha pagato in favore del Comune di Reggio Emilia l'importo complessivo di € 16.961,76, di cui € 2.042,49 a titolo di costo di costruzione, € 3.806,87 di urbanizzazione primaria, € 4.926,05 di urbanizzazione secondaria e € 6.186,35 di monetizzazione parcheggi (All. A);
- in data 12/02/2026 con pec PG n. 34272/26 è stata presentata la rinuncia all'esecuzione dei lavori relativi alla SCIA PG n. 84201/25 (All. F);
- con istanza PG n. 33990/26 del 12/02/2026 e successiva integrazione PG n. 85015/26 del 02/04/2026, è stato richiesto il rimborso di quanto versato a titolo di contributo di

costruzione pari a € 16.962,00 (All. B1 e B2).

Rilevato che:

- il tecnico istruttore con referto del 02/02/2026, ha dichiarato che:
“Vista la richiesta in oggetto riguardante la SCIA PG 84201/2025 del 26/03/2025, di cui era stata richiesta proroga di inizio lavori in data 15/01/2026, da cui si evince che le stesse non sono state iniziate, come da dichiarazione del tecnico sul modulo oggetto della presente, passi il fascicolo al servizio ragioneria per la restituzione della quota di contributo di costruzione ad oggi versato, pari a 16.961,76 €, indi passi agli atti.” (All. C);
- gli interessi legali in vigore, conteggiati a far data dalla presentazione della domanda di rimborso, ammontano ad € 72,87 (All. D);

Verificato che:

- non sussistono posizioni debitorie IMU/TASI/TARI relative al richiedente il rimborso nei confronti dell'Amministrazione Comunale di Reggio Emilia, come comunicato dagli uffici competenti con mail del 09/04/2026 allegate al presente atto (All. E);

Riscontrata la legittimità dell'istanza di rimborso pervenuta con PG n. 33990/26 e successiva integrazione PG n. 85015/26, verificato il presupposto per la restituzione di quanto versato a titolo di contributo di costruzione pari a € 16.961,76 e relativi interessi legali fino ad ora maturati pari a € 72,87 per i motivi indicati dal tecnico istruttore.

Visti:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. del 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii. ed in particolare l'art. 107 (funzioni e responsabilità della dirigenza);
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 140 del 10/12/2018 ed in particolare gli artt. 32-33-36;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Reggio Emilia, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 267 del 01/12/2020;
- il Regolamento Europeo 2016/679 sulla protezione dei dati personali ed il decreto legislativo 30/06/2003 n.196 recante il “Codice in materia di protezione dei dati personali”.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di impegnare e liquidare a favore del titolare della richiesta di rimborso come indicato nella richiesta di rimborso PG n. 33990/26 e successiva integrazione PG n. 85015/26, la spesa complessiva di **€ 17.034,63**, come segue:
 - **€ 16.961,76** con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 2, codice del piano dei conti integrato 2.05.04.05.001 del Bilancio 2026-2028 annualità 2026, al capitolo 41171 del PEG 2026 denominato "Restituzione di proventi non dovuti per concessioni edilizie, costo di costruzione, monetizzazione parcheggi e monetizzazione verde", codice prodotto-progetto 2026_PD_6630 "Gestione dei procedimenti di contabilità del Servizio", centro di costo 0194, codice Modalità di gestione Conto annuale 001;
 - **€ 72,87** a titolo di interessi legali, con imputazione alla Missione 01 Programma 03 Titolo 1, codice del piano dei conti integrato 1.10.99.99.999 del Bilancio 2026-2028, annualità 2026, al capitolo 39950 del PEG 2026 denominato "Sopravvenienze passive e oneri straordinari di gestione", codice prodotto-progetto 2025_PD_3705, centro di costo 0117, codice Modalità di gestione Conto annuale 001;
2. di liquidare ed autorizzare l'emissione del relativo mandato di **€ 17.034,63** mediante accredito sul c/c bancario indicato nell'anzidetta richiesta di rimborso a favore del titolare della stessa;
3. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

**Il Dirigente *ad interim* del Servizio
Pianificazione Urbanistica ed Edilizia Privata**

Marcello Capucci