

Proponente: 42.E
Proposta: 2026/477

del 19/05/2026



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.D. 619

del 26/05/2026

EDIFICI PUBBLICI

Dirigente: FALBO Ing. Salvatore

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO DI FORNITURA E POSA DI UNITA' DI RAFFREDDAMENTO A SECCO E RIPARAZIONE DELLO SCAMBIATORE IN USO AL FORNO CREMATORIO PRESSO IL CIMITERO DI COVILO (RE). AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D. LGS. 36/2023.

COD. PROG.:2026_PG_429702

CUP: J84H26000210004

CIG: BBB8CE3E72

CPV: 42522000-1 Ventilatori non domestici

CAT. OG11

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO DI FORNITURA E POSA DI UNITA' DI RAFFREDDAMENTO A SECCO E RIPARAZIONE DELLO SCAMBIATORE IN USO AL FORNO CREMATORIO PRESSO IL CIMITERO DI COVIOLO (RE). AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D. LGS. 36/2023.

IL DIRIGENTE

Richiamate:

- I con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 19/01/2026 è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2026-2028;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 19/01/2026 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2026 – 2028 ed i relativi allegati;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera di Giunta Comunale n.46 del 26/3/2026 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con G. C. 14 del 29/1/2026 e successivi aggiornamenti

Visto il provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 57474 del 28/02/2025 con il quale il Sindaco ha attribuito all'ing. Salvatore Falbo la responsabilità di direzione del Servizio "Edifici Pubblici" con decorrenza dal 01/03/2025 e RUP del presente intervento.

Dato atto che:

Il complesso Crematorio del Cimitero di Coviolo è stato realizzato alla fine degli anni ottanta, ed ha visto come primo allestimento la presenza di tre forni, di cui i primi due collocati negli anni ottanta ed il terzo installato successivamente. A seguito dell'obsolescenza dei

macchinari, il Comune ha provveduto all'acquisto ed installazione del forno attuale e messo in esercizio dal 19/1/2015.

L'usura dell'impianto rende indispensabili continue interventi di manutenzione. Il forno in uso è dotato di un proprio manuale di uso e manutenzione, che definisce le operazioni necessarie da farsi sia come manutenzione sia ordinaria sia straordinaria.

La particolarità della categoria merceologica e la necessità di non interrompere il servizio di cremazione dell'impianto sito nel nuovo cimitero di Coviolo, ha portato all'individuazione della ditta VEZZANI FORNI Srl P. Iva 02614440358, con sede in VIA MAZZACURATI, 14 42122 REGGIO EMILIA (RE);

al suddetto Operatore Economico sono state affidate i seguenti interventi:

- Determinazione Dirigenziale R.U.D. 1410 del 28/11/2024 di approvazione del - SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL NUOVO FORNO CREMATORIO C/O IL CIMITERO NUOVO DI COVIOLO PERIODO 1° DICEMBRE 2024 – 31 MAGGIO 2025. AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL' ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D. LGS. 36/2023, per l'importo di € 23.424,00 Iva 22% inclusa, CIG: B47D7936AE ;

- Determinazione Dirigenziale RUD 180 del 21/02/2025 di APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D. LGS 36/2023 DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI FORNI CREMATORI INSTALLATI PRESSO IL CIMITERO DI COVIOLO per complessivi € 12.200,00 Iva 22% inclusa CIG: B5AFBA0D07, **CPV 5000000-5**;

- Determinazione Dirigenziale RUD 599 del 29/05/2025 di approvazione dell' AFFIDAMENTO MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA SUL MERCATO ELETTRONICO, DELL'ESECUZIONE DI ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO L'IMPIANTO CREMATORIO NEL CIMITERO DI COVIOLO per complessivi €. 23.424,00 Iva 22% inclusa CODICE CIG: B70D3BDF0A;

- Determinazione Dirigenziale RUD 1404 del 13/11/2025 di APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D. LGS 36/2023 DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FORNO CREMATORIO PRESSO IL CIMITERO DI COVIOLO (RE)- RIFACIMENTO DEL RIVESTIMENTO REFRATTARIO INTERNO. CUP: J82F25000590004, COD. PROG. 2025_PG_429703, CIG: B90327DE49 dell'importo di € **127.720,00** e successiva Determinazione Dirigenziale RUD 1757 del 18/12/2025 di APPROVAZIONE DELLA VARIANTE IN CORSO D'OPERA DEI LAVORI AI SENSI DALL'ART. 120, C. 1 LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023 E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO. dell'importo di € **20.642,40. CPV 5000000-5, CAT. OG1.**

Rilevato che:

- Nel manuale di uso e manutenzione si definiscono le operazioni necessarie da farsi sia come manutenzione sia ordinaria sia straordinaria;

- L'intervento da realizzare prevede la fornitura e posa di una unità di raffreddamento a secco (dry cooler). Nel forno, i fumi in uscita dalla camera di post-combustione superano mediamente gli 850-900°C. pertanto e' necessario che vengano raffreddati drasticamente. Il dry cooler ha la funzione specifica di dissipare nell'aria esterna il calore sottratto ai fumi. Inoltre si rende necessaria la manutenzione dello scambiatore. Questi interventi sono indispensabili per ovviare le seguenti criticità:

Obsolescenza tecnica: Perdita di efficienza delle batterie alettate a causa di corrosione o incrostazioni non rimovibili.

Guasti meccanici: Malfunzionamenti ripetuti dei ventilatori (motori AC o EC) o perdite nel circuito idraulico.

Riqualificazione energetica: Passaggio a modello con maggiore superficie di scambio e ventilatori a basso consumo per migliorare le performance del sistema.

- L'intervento sarà suddiviso in precise fasi per minimizzare i tempi di fermo impianto:

Preparazione e messa in sicurezza: Sezionamento elettrico dell'unità e chiusura delle valvole di intercettazione del circuito idraulico.

Smontaggio e rimozione: Disconnessione delle tubazioni e rimozione dell'unità obsoleta tramite idonei sistemi di sollevamento (gru o carrelli).

Installazione nuova unità: Posizionamento del nuovo dry cooler.

Collegamenti Idraulici: Allacciamento delle tubazioni di mandata e ritorno, installazione di nuovi organi di sfiato e valvole se necessario.

Collegamenti Elettrici: Collegamento dei motori dei ventilatori e dei sensori di temperatura al quadro di controllo.

Collaudo e Avviamento: **Accensione** del circuito, spurgo dell'aria, verifica del senso di rotazione dei ventilatori e test delle prestazioni termiche nonché ogni altra opera per dare l'installazione completa a regola d'arte.

- L'intervento è sinteticamente così descritto:

Smantellamento: Rimozione del vecchio radiatore, soggetto a stress termici elevati e corrosione atmosferica che ne hanno ridotto la capacità di scambio.

Installazione Nuova Unità: Fornitura e Posa di un dry cooler con ventilatori a controllo elettronico (EC) per modulare la potenza dissipata in base al carico termico del forno e ridurre l'impatto acustico.

Configurazione Idraulica: Collegamento al circuito chiuso del fluido termovettore.

Verifica della portata d'aria e del ΔT (differenza di temperatura) del fluido in ingresso/uscita.

Test del sistema di bypass: il PLC deve escludere o modulare il dry cooler durante l'avvio per raggiungere rapidamente le temperature di esercizio.

Controllo dei sistemi di sicurezza elettrica e protezione termica dei motori.

Al termine dei lavori verranno consegnati:

Manuale di installazione, uso e manutenzione del nuovo apparecchio;

Dichiarazione di conformità dell'impianto,

Schema elettrico;

Tutto ciò premesso

si rende necessario procedere alla realizzazione del presente intervento al fine di garantire la sicurezza del forno e la continuità delle attività crematorie a servizio della cittadinanza.

La spesa dell'intervento è stimata in € 38.000,00. Si è provveduto a richiedere un preventivo alla ditta Vezzani Forni srl, affidataria della manutenzione del forno crematorio. A seguito dell'offerta, l'importo dell'intervento è dettagliato nel seguente quadro economico:

		<i>Imp.singole voci €</i>	<i>Imp. totali €</i>
A) PROGETTO INTERVENTO			
A.1) Fornitura e posa			
	<i>a.1) DryCooler</i>	€ 23.300,00	
	<i>a.2) Manutenzione Scambiatore</i>	€ 5.500,00	
	<i>a.3) Oneri vari di smaltimento</i>	€ 2.000,00	
	Totale Opere progetto	€ 30.800,00	
	Iva 22% compresa	€ 6.776,00	€ 37.576,00
	SOMMANO INTERVENTI netti a base di offerta A.1)		€ 30.800,00
	Ribasso d'asta offerto dalla ditta 8,00%		- € 2.464,00
	Totale opere progetto al netto del ribasso		€ 28.336,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1)	Importo I.V.A 22% sulla offerta al netto ribasso	€ 6.233,92	€ 34.569,92

B.2) Arrotondamenti, imprevisti, varie (iva compresa)	€ 2.814,08	
B.3) Incentivo funzioni tecniche art. D.Lgs 36/2023	€ 616,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 9.664,00
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 38.000,00

Nel rispetto delle indicazioni contenute nel PIAO (Piano Integrato di Attività e Organizzazione) 2026–2028, allegato A - APPLICAZIONE PRINCIPIO DI ROTAZIONE NEGLI AFFIDAMENTI DIRETTI DI APPALTI – ART. 49 D.LGS. 36/2023, l'Operatore Economico individuato è VEZZANI FORNI Srl P. Iva 02614440358.

Ai sensi dell'art. 49 commi 2 e 3 del D. LGS. 36/2023, il presente affidamento rispetta il principio di rotazione degli affidamenti in quanto le attività in oggetto si qualificano come

- fornitura Dry Cooler CPV **42522000-1 Ventilatori non domestici**

- categoria lavori OG11

- fascia d'importo di affidamento è da € 20.001,00 ad € 39.999,00.

Le attività in oggetto prevedono un corrispettivo inferiore ad a € 140.000,00 per servizi e forniture ed è pertanto possibile procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;

Considerato che:

- A partire dal 1° gennaio 2024 la disciplina in tema di digitalizzazione prevista dal nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 36/2023 e riferita a tutte le procedure di affidamento ha acquisito piena efficacia;

- questo processo richiede alle stazioni appaltanti e agli enti concedenti la necessità di cambiare le modalità di svolgimento delle procedure di gara, imponendo loro, in primo luogo, l'utilizzo di piattaforme di approvvigionamento digitale certificate e interoperabili.

- si è provveduto pertanto all'acquisizione del CIG su piattaforma di approvvigionamento digitale certificata e interoperabile Sater /Intercenter - Registro di Sistema: PI253332-26;

- che le attività in oggetto prevedono un corrispettivo inferiore ad a € 140.000,00 per servizi e forniture ed è pertanto possibile procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023;

Rilevato che l'operatore economico interpellato:

- l'operatore economico è stato oggetto di verifica dei requisiti ex ART_94 D. LGS. 36/2023 con esito positivo, agli atti con P. G. 2026 / 0023350 del 29/01/2026, dando atto che nella lettera di trasmissione dell'esito delle verifiche per mero errore materiale è stato riportato un "5" al posto del "6" nella Partita Iva dell'Operatore economico (come da mail allegata al presente atto);
- risulta in regola rispetto agli adempimenti previdenziali come consta da consultazione del DURC on line , al presente atto allegato;
- è in possesso della Patente a Crediti rilasciata dall'Ispettorato del Lavoro;
- applica il CCNL **METALMECCANICO CONFAPI**

Ai sensi della Legge 136/2010, in base alla quale, "ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui alla comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante, all'affidamento è stato attribuito il codice CIG: BBB8CE3E72, generato direttamente da piattaforma SATER

Dato atto che:

- il presente affidamento è indispensabile per il funzionamento del Forno Crematorio, servizio indispensabile per la cittadinanza;
- le funzioni di RUP dell'intervento sono assunte dal Dirigente del Servizio Edifici Pubblici con la sottoscrizione del presente atto;
- si attesta che il presente intervento rientra nel REGOLAMENTO DI DISCIPLINA PER LA RIPARTIZIONE DEL FONDO INCENTIVANTE FUNZIONI TECNICHE, nelle fattispecie previste all'art. 1 commi 3 e 4 del vigente "Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 , art. 45 , approvato con Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 39 del 06/03/2025, in quanto ne sussistono le condizioni:
- essendo l'unica ditta presente in cantiere al momento delle lavorazioni non è necessario redigere il DUVRI ma, prima dell'inizio dei lavori, nelle more dei controlli amministrativi dei requisiti generali, la ditta affidataria presenterà il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire,
- il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. LGS. 36/2023
- il Direttore dei lavori è stato nominato con Relazione a firma del RUP allegata al presente atto.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la

Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione", in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito, il codice CUP – Codice Unico di Progetto: **J84H26000210004**

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

L'art. 17 comma 1 e 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023

l'art. 59 dello Statuto Comunale;

gli art.li 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

DETERMINA

in qualità di Dirigente e RUP

1) di approvare L'INTERVENTO DI FORNITURA E POSA DI UNITA' DI RAFFREDDAMENTO A SECCO (DRY COOLER) E RIPARAZIONE DELLO SCAMBIATORE IN USO AL FORNO CREMATORIO PRESSO IL CIMITERO DI COVILOLO (RE) dell'importo di € 38.000,00 dettagliato nel quadro economico seguente:

		<i>Imp.singole voci €</i>	<i>Imp. totali €</i>
A) PROGETTO INTERVENTO			
A.1) Fornitura e posa			
	<i>a.1) DryCooler</i>	€ 23.300,00	
	<i>a.2) Manutenzione Scambiatore</i>	€ 5.500,00	
	<i>a.3) Oneri vari di smaltimento</i>	€ 2.000,00	
	Totale Opere progetto	€ 30.800,00	
	Iva 22% compresa	€ 6.776,00	€ 37.576,00
	SOMMANO INTERVENTI netti a base di offerta A.1)		€ 30.800,00
	Ribasso d'asta offerto dalla ditta 8,00%		- € 2.464,00
	Totale opere progetto al netto del ribasso		€ 28.336,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1)	Importo I.V.A 22% sulla offerta al netto ribasso	€ 6.233,92	€ 34.569,92
B.2)	Arrotondamenti, imprevisti, varie (iva compresa)	€ 2.814,08	
B.3)	Incentivo funzioni tecniche art. D.Lgs 36/2023	€ 616,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 9.664,00
		IMPORTO COMPLESSIVO	€ 38.000,00

2) di affidare direttamente i lavori di cui al precedente punto 1) ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. LGS 36/2023, dell'importo di € **28.336,00 oltre Iva** alla Ditta Vezzani Forni srl con sede in Via Mazzacurati, 14 a Reggio Emilia P. Iva 02614440358, con attribuzione del CIG: BBB8CE3E72;

3) di provvedere alle seguenti operazioni contabili :

- **impegnare** € 34.569,92 Iva Compresa per lavori alla missione/programma 12.09 piano finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio 2026/2028, annualità 2026 al cap. 40161 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI"; codice prodotto/progetto 2026_PG_429702, centro di costo 0184; CUP: **J84H26000210004**, CIG:BBB8CE3E72, Modalità di gestione Conto Annuale: 02;

- **prenotare** :

€ 2.814,08 voce del QE Arrotondamenti, imprevisti, varie (iva compresa) Modalità di gestione Conto Annuale: 02;

€ 616,00 voce del QE Incentivo funzioni tecniche art. D.Lgs 36/2023 Modalità di gestione Conto Annuale: 01;

alla missione/programma 12.09 piano finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio 2026/2028, annualità 2026 al cap. 40161 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI"; codice prodotto/progetto 2026_PG_429702, centro di costo 0184; CUP: **J84H26000210004**, ;

4) di dare atto che:

- le funzioni di RUP dell'intervento sono assunte dal sottoscritto Dirigente del Servizio Edifici Pubblici con la sottoscrizione del presente atto;

- il Direttore dei lavori è stato nominato con Relazione allegata al presente atto.

- il presente intervento rientra nel REGOLAMENTO DI DISCIPLINA PER LA RIPARTIZIONE DEL FONDO INCENTIVANTE FUNZIONI TECNICHE, nelle fattispecie previste all'art. 1 commi 3 e 4 del vigente "Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 , art. 45 , approvato con Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 39 del 06/03/2025, in quanto ne sussistono le condizioni;

5) di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D. Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;

6) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

Ing. Salvatore Falbo