

Proponente: 58.A
Proposta: 2026/684
del 28/05/2026



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 966
del 28/05/2026

U.D.P. STAZIONE E CITTÀ STORICA

Dirigente: MANZINI CEINAR Arch. Irene

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI ECONOMICI A SOSTEGNO DI PROGETTI DI PROMOZIONE, VALORIZZAZIONE E RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO DI REGGIO EMILIA

OGGETTO: APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI ECONOMICI A SOSTEGNO DI PROGETTI DI PROMOZIONE, VALORIZZAZIONE E RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO DI REGGIO EMILIA

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 19/01/2026 è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2026-2028;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 19/01/2026 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2026 - 2028 ed i relativi allegati, e con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 19/02/2026 è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui;
- con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 - Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. n. 169 co 1 e 2;
- con delibera di Giunta Comunale n. 46 del 26/3/2026 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 14 del 29/1/2026 e successivi aggiornamenti;
- con provvedimento del Sindaco PG/2025/35015 del 10/02/2025 si è disposta l'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Arch. Irene Manzini Ceinar di Responsabile di direzione dell'Unità di Progetto Stazione e Città Storica.

Dato atto che:

- il presente mandato politico si è posto, tra gli obiettivi strategici, quello di rafforzare il sistema del centro storico – cuore pulsante della Città di Reggio Emilia e bene comune di tutti i cittadini - nella sua vocazione di luogo delle relazioni, in cui le attività del commercio, della ristorazione e dell'artigianato possano trovare ancora una volta un pieno riconoscimento della loro multipla funzione;
- risulta necessario promuovere la presenza di un'articolata offerta di servizi, condizione essenziale per la vitalità del centro, a cui vengono riconosciute preziose valenze economiche e sociali, e in particolare per le politiche dell'amministrazione, la funzione del commercio deve continuare a rappresentare un motivo rilevante di frequentazione;
- è intenzione dell'Amministrazione proseguire il lavoro sull'attrattività del centro storico, anche attraverso azioni di rigenerazione commerciale che continuino a rendere il centro un luogo appetibile per fare impresa;

Considerato che

-con Deliberazione di Giunta Comunale n. 307 del 17/03/2025 è stato approvato il "Piano Strategico di Valorizzazione del Centro Storico di Reggio Emilia", il quale individua, tra gli obiettivi strategici, la "Sfida 2 – Riconfermare il ruolo della città storica come polarità urbana", intesa quale sistema socio-economico caratterizzato da qualità, varietà e capacità attrattiva, da valorizzare nell'ambito delle politiche pubbliche e imprenditoriali, quale luogo di sviluppo dell'economia urbana e, al contempo, di promozione di relazioni, cultura, socialità, lavoro e tempo libero;

- il medesimo Piano individua, nell'ambito della suddetta Sfida, il "Driver 2 – Rivitalizzare l'effetto città", finalizzato a rafforzare la vitalità sociale ed economica del centro storico attraverso la creazione di spazi, funzioni e iniziative capaci di favorire eventi, aggregazione, cultura e creatività, nonché di sostenere lo sviluppo economico locale, supportando e innovando le attività esistenti e incentivando l'insediamento di nuovi mestieri e nuove imprese, anche mediante la promozione del l'"*economia del fare*".

Rilevato che:

- con determinazione dirigenziale n. 1711 del 09/10/2025 è stato affidato l'appalto di *servizio di supporto per la progettazione del rilancio dell'economia urbana del centro storico del comune di Reggio Emilia a Upskill 4.0 S.r.l. Società Benefit* che ha sviluppato un nuovo approccio alla gestione dei processi di innovazione a supporto della trasformazione dei centri urbani e del commercio locale;

- il percorso di accompagnamento tecnico-scientifico è iniziato realizzato con una prima fase di mappatura, restituzione interpretativa del contesto di offerta del centro storico (novembre-dicembre 2025), per continuare poi con una fase di ingaggio di commercianti già attivi sul territorio del centro storico attraverso focus group (dicembre-gennaio 2026), ed è terminato con la definizione di una pubblicazione che raccoglie indicazioni strategico-operative su cui lavorare per il rilancio del centro storico.

- una delle indicazioni strategico-operative di cui sopra riguarda le politiche attive finalizzate al rilancio dell'economia PACT (palestre e benessere, artigianato creativo, commercio con forte dimensione socializzante, terzi luoghi e intrattenimento), quale nuovo modello di economia urbana, anche supportando iniziative di promozione, valorizzazione e rivitalizzazione del centro storico.

Evidenziato che:

- nel bilancio 2026 approvato, il Capitolo 25030 prevede la concessione di incentivi e contributi per la riqualificazione della città storica intesa anche come cura, animazione e promozione a favore di associazioni e comitati che promuovano eventi e iniziative di animazione del centro storico, volti a promuovere e valorizzare il tessuto economico della città e le produzioni locali, capaci di creare un impatto favorevole sull'economia locale e sull'immagine della città.

Vista la Delibera di Giunta n. 101 del 21 maggio 2026 con cui:

- si è approvato l'avviso pubblico in oggetto di cui all'Allegato 1 e lo schema di domanda di partecipazione Allegato A, contenenti i criteri e le modalità di assegnazione del contributo fino ad un massimo di € 30.000,00, la cui copertura è garantita all'interno del bilancio del 2026 sul capitolo 25030 "Incentivi e contributi per interventi e azioni di riqualificazione della città storica";

- si è autorizzato il Dirigente del Servizio Unità di Progetto Città Storica in qualità di responsabile del procedimento di apportare ogni modifica e/o integrazione di natura tecnica all'avviso in oggetto e al relativo allegato che si dovesse rendere necessaria ai fini della pubblicazione e gestione dello stesso.

Visti e richiamati:

- il vigente Regolamento Comunale per la concessione di contributi, patrocinio e altri benefici economici approvato con deliberazione di Consiglio Comunale di C.C. ID 57 del 11/04/2016 e modificato con delibera di C. C. ID 160 del 27/07/2020;

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 191 e 192

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in premessa e narrativa che si intendono integralmente riportate:

1. di approvare lo schema di Avviso Pubblico (Allegato 1) avente ad oggetto LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI ECONOMICI A SOSTEGNO DI PROGETTI DI PROMOZIONE, VALORIZZAZIONE E RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO DI REGGIO EMILIA ;
2. di approvare il Documento di Progetto (Allegato A) Domanda di partecipazione;
3. di dare atto che la spesa di € 30.000,00 (IVA compresa) risulta prenotata alla Missione 08 Programma 01 Titolo 1 codice piano finanziario 1.04.04.01.000 del Bilancio 2026 - 2028, annualità 2026, al capitolo 25030 del PEG 2026, denominato "INCENTIVI E CONTRIBUTI PER INTERVENTI E AZIONI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA CITTA' STORICA" codice prodotto 2026_PG_5811, giusta prenotazione di spesa n. 2026/4943;
4. di dare avvio alla pubblicazione della procedura in oggetto;
5. di adempiere agli obblighi di pubblicità e trasparenza di cui agli art. 23 e 37 di cui al D. Lgs. n. 33/2013 (Decreto Trasparenza), e all'art. 28 del D. Lgs n. 36/2023.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente