

Proponente: 54.C
Proposta: 2026/509

del 27/05/2026



COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

R.U.A.D. 1024

del 05/06/2026

INFRASTRUTTURE STRADALI E RETI

Dirigente: MONTANARI Ing. Ursula

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA CENTRO STORICO E
MANIFESTAZIONI ANNO 2025- LOTTO 1, AMBITO CENTRO
STORICO ORDINATIVO DI FORNITURA N. 11 CODICE PROGETTO
2025_PD_421001 CUP J87H24001700004 CIG DERIVATO
A067442D4C – PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE
ESECUZIONE, APPROVAZIONE DEL SECONDO STATO
AVANZAMENTO DEI LAVORI PARI AL FINALE E RELATIVA
LIQUIDAZIONE

CUP: J87H24001700004
COD PROGETTO: 2025_PD_421001
CIG Accordo Quadro Lotto 1: 92492144D9
CIG DERIVATO O.d.F. n° 11: A067442D4C

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con delibera n.12 del 19/01/2026 il Consiglio Comunale ha approvato la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2026-2028 e relativi allegati parte integrante, dichiarata immediatamente esecutiva;
- con la delibera n.13 del 19/01/2026 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e relativi allegati, dichiarata immediatamente esecutiva;
- con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- in data 31/01/2025, con atto n. 28615, di P. G. , il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ursula Montanari per la direzione del Servizio "infrastrutture stradali e reti".

Visti:

- il provvedimento dirigenziale RUAD n. 770 del 03/05/2022, che approvava il progetto e la determina a contrarre degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture comunali, da affidare mediante accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 co. 3 D.Lgs. 50/2016, della durata di anni 3 che scadranno a settembre 2025 (con possibilità di proroga per 12 mesi), articolato in n. 2 lotti territoriali:

lotto 1 - ambito Centro storico: lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria all'interno del centro storico e servizio manifestazioni su tutto il territorio comunale – importo netto massimo affidabile: € 1.500.00,00;

lotto 2 - ambito esterno al Centro storico: lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria su tutto il territorio comunale al di fuori del centro storico e servizio reperibilità 7/24 su tutto il territorio comunale compreso il centro storico – importo netto massimo affidabile: € 3.600.00,00;

- il provvedimento dirigenziale del Servizio Appalti e contratti RUAD n. 1300 del 22/07/2022, che ha provveduto ad aggiudicare definitivamente la procedura di selezione mediante accordo quadro risultando primi classificati:
 - per il lotto 1 – CIG 92492144D9: CERAGIOLI COSTRUZIONI srl - P.IVA 02483330466,- con ribasso percentuale offerto del 14,91% sull'importo a base di gara;
 - per il lotto 2 - CIG 9249244D98: CONSORZIO CORMA - P.IVA 00697560357- , con ribasso percentuale offerto del 10,64% sull'importo a base di gara;

- la determinazione dirigenziale RUD 208 del 27/02/2025, con cui sono stati affidati i lavori in oggetto a CERAGIOLI COSTRUZIONI srl - P.IVA 02483330466 - con contestuale approvazione dell'intervento;
- il provvedimento dirigenziale RUAD n. 558 del 03/04/2025, con cui veniva autorizzato il subappalto alla ditta NONSOLOVERDE S.R.L., con sede a Reggio Emilia - via Ugo Bassi 7, C.F./P.IVA 01867780353 , LAVORI DI MANUTENZIONE STRADALE (CAT. OG3), per un importo di euro 58.700,00 (comprensivi del costo della manodopera), di cui euro 1.200,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA, se dovuta; il subappaltatore rientra nella categoria delle micro/piccola impresa, pertanto, si provvederà con il pagamento diretto del subappaltatore, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 105, comma 13, del D. Lgs 50/2016 s.m.i.

Considerato che:

- con provvedimento dirigenziale RUAD n. 1926 del 21/10/2025 è stato liquidato il primo stato di avanzamento dei lavori per un importo pari ad € 51.357,60, oltre IVA al 22%, e quindi, di complessivi € 62.656,27 di cui € 26.000,00 al subappaltatore NONSOLOVERDE s.r.l. Partita Iva 01867780353 ;
- con determina dirigenziale R.U.D. 1740 del 16/12/2025 si è provveduto all'estensione dell'Ordinativo di Fornitura 11 con contestuale impegno di spesa, innalzando l'importo contrattuale da € 117.500,00 a € 141.000,00 oltre IVA 22%;
- i lavori sono stati ultimati in data 31/03/2026, dopo l'assegnazione di un ulteriore tempo strettamente necessario alla conclusione degli interventi ordinati all'appaltatore prima del 31/12/2025;
- il conto finale dei lavori è di un importo complessivo di € 136.313,83 oltre IVA 22% e al netto del ribasso d'asta del 14,91% a fronte di un importo autorizzato per lavori a base di contratto a disposizione dell'Amministrazione di € 141.000,00 oltre IVA al netto del ribasso del 14,91%, che ha generato un'economia pari ad euro 4.686,17 oltre IVA anziché euro 4.686,18 come indicato per mero errore materiale di arrotondamento nella relazione sul conto finale;
- è stata presentata garanzia fidejussoria per la rata di saldo, mediante Polizza Fidejussoria n. 732833099 del 20/04/2026 della CATTOLICA ASSICURAZIONI SPA con sede Massa (MS).

Preso atto dei documenti relativi al secondo stato di avanzamento dei lavori pari al finale rassegnati, consistenti in:

- libretto delle misure n. 2
- registro di contabilità n. 2
- stato di avanzamento dei lavori n. 2
- certificato di regolare esecuzione e relazione sul conto finale
- fattura n. 181 del 23/04/2026 di € 103.646,60 dell'operatore economico CERAGIOLI COSTRUZIONI srl, già registrata in contabilità

- fattura n. 124 del 14/04/2026 di € 32.700,00 in regime di reverse charge dell'operatore economico NONSOLOVERDE S.R.L.
- DURC dell'appaltatore e del subappaltatore in corso di validità
- attestazione di congruità ai sensi del D.M. 143 del 25 giugno 2021 n. 202600237RE10/3
- polizza fideiussoria n. 732833099 rilasciata da Cattolica Assicurazioni

Richiamati:

- il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Reggio Emilia
- il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia
- il regolamento di contabilità del Comune di Reggio Emilia
- il D. Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali" e s.m.i.;
- il D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- I D. Lgs. 36/2023 s.m.i.;
- Il D. Lgs. 118/2011 s.m.i.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

DISPONE

1. di approvare lo stato di avanzamento lavori n.2 pari al finale e tutti gli atti di contabilità riguardanti l'intervento in oggetto
2. di prendere atto del certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto
3. di liquidare lo stato di avanzamento lavori n.2 pari al finale dell'intervento in oggetto per un importo pari ad € 84.956,23, oltre IVA al 22%, e quindi, di complessivi € 103.646,60 all'operatore economico CERAGIOLI COSTRUZIONI srl , P.IVA 02483330466, di cui € 32.700,00 al subappaltatore Nonsoloverde s.r.l. Partita Iva 01867780353 CIG DERIVATO A067442D4C, attingendo all'impegno 2025/2885/1 del capitolo 32210 – missione/programma 10.05, piano finanziario 1.03.02.09.011 per € 43.899,27 e attingendo all'impegno 2025/2888/1 del capitolo 23600 – missione/programma 05.02, piano finanziario 1.03.02.09.011 per € 59.747,33
4. la radiazione ed il ritorno in economia della minore spesa pari ad € 5.717,13.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario per l'emissione del mandato di pagamento.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo alla Dirigente firmataria.

LA DIRIGENTE

(Ing. Ursula Montanari)

