

**Proponente: 29.C**  
**Proposta: 2026/1073**  
**del 29/05/2026**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 675**  
**del 08/06/2026**

**CURA DEI QUARTIERI**

**Dirigente: CIOCE Arch. Saverio**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO 2026 - ABBATTIMENTI E POTATURE IN ALCUNI PARCHI, PIAZZE DEL CENTRO STORICO E STRADE CON MAGGIOR TRAFFICO VEICOLARE SULLA BASE DEL PIANO DEL RISCHIO ARBOREO E RELATIVO AFFIDAMENTO.

Codice obiettivo 2026\_PG\_545302  
CIG BBD31AFF1A  
CUP: J82F26000110004  
CPV: 45236250-7  
Rup: arch Saverio Cioce

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO 2026 - ABBATTIMENTI E POTATURE IN ALCUNI PARCHI, PIAZZE DEL CENTRO STORICO E STRADE CON MAGGIOR TRAFFICO VEICOLARE SULLA BASE DEL PIANO DEL RISCHIO ARBOREO E RELATIVO AFFIDAMENTO.**

## **IL DIRIGENTE**

### **Premesso che:**

- con delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 19/01/2026 è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2026-2028;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 19/01/2026 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026 – 2028 ed i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 19/01/2026 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi ai sensi dell'art. 169 co. 1 e 2;
- con delibera di Giunta Comunale n. 46 del 26/03/2026, dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati approvato con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 19/01/2026 e successivi aggiornamenti

### **Considerato che:**

- nel quadro delle attività di gestione e tutela del verde pubblico, la manutenzione straordinaria assume un ruolo strategico per garantire condizioni di sicurezza, conservazione e valorizzazione degli spazi verdi. Tali interventi, di natura non ricorrente e a carattere prioritario, in particolare per quanto riguarda il patrimonio arboreo, sono finalizzati a mitigare situazioni di rischio, risolvere criticità strutturali e fitosanitarie e assicurare la stabilità delle alberature, in coerenza con i principi di sostenibilità ambientale e di salvaguardia dell'incolumità pubblica;
- in questo contesto si inserisce l'attività conoscitiva e programmatica svolta dall'Amministrazione comunale, quale presupposto indispensabile per una pianificazione efficace e mirata degli interventi;
- la definizione di strumenti tecnici, quali il piano del rischio arboreo e la mappatura delle esposizioni al rischio, consente infatti di individuare le priorità di azione e di orientare le scelte manutentive secondo criteri oggettivi e documentati;
- il Comune di Reggio Emilia ha affidato l'incarico per la redazione di un piano del rischio, all'interno del quale è stata elaborata una mappa dell'esposizione al rischio arboreo. Tale attività ha previsto una prima ricognizione analitica che ha consentito di

documentare lo stato attuale di n. 3.511 alberi presenti nel territorio comunale. Nelle aree classificate a maggiore vulnerabilità, le alberature sono state oggetto di censimento, cartellinatura e schedatura da parte di personale qualificato; per ciascun esemplare sono state rilevate le caratteristiche generali e morfometriche, lo stato vegetativo, l'eventuale presenza di difetti strutturali e il valore estetico, al fine di individuare gli interventi diagnostici e gestionali secondo un ordine di priorità definito nell'ambito del Piano del rischio arboreo.

- saranno eseguiti prioritariamente gli interventi con maggior carattere di urgenza, in particolare gli abbattimenti, i consolidamenti delle alberature e gli interventi di eliminazione di branche a rischio e di rimonda del secco prescritti all'interno del piano del rischio.
- le principali prestazioni previste in questo progetto possono essere così riassunte:
  - abbattimento delle alberature prescritte all'interno del piano del rischio;
  - interventi di potatura delle alberature, in particolare interventi di messa in sicurezza che verranno realizzate nel periodo estivo di fermo vegetativo (potatura verde)
  - consolidamento delle alberature prescritte all'interno del piano del rischio;
  - interventi di rimozione del secco;

**Considerato inoltre che:**

- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è l'Arch. Saverio Cioce;

**Rilevato che** con relazione a firma della Dott.ssa Agr. Chiara Tamburini, che si allega quale parte integrante del presente atto è stato determinato il quadro economico, come sotto riportato, per un costo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria del verde pubblico 2026 - abbattimenti e potature in alcuni parchi, piazze del centro storico e strade con maggior traffico veicolare sulla base del piano del rischio arboreo pari a € 149.987,40 (di cui € 2.911,70 per oneri della sicurezza) oltre IVA, ed un importo totale comprensivo di incentivi e IVA 22% pari a € 185.984,38 che trova copertura sul capitolo 40191 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDE PUBBLICO e ARREDO URBANO" individuato nel Piano di gestione 2026 con codice prodotto 2026\_PG\_545302 "MS verde pubblico 2026 - abbattimenti e potature in alcuni parchi, piazze del centro storico e strade a maggior traffico veicolare":

**QUADRO ECONOMICO**

LAVORI	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
<b>IMPORTO LAVORI</b>		<b>€149.987,40</b>
<i>Di cui costi della manodopera 76.567,28</i>		
<i>Oneri della sicurezza</i>	€ 2.911,70	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
Importo IVA 22 su € 149.987,40	€ 32.997,23	

Incentivo per funzioni tecniche	€ 2.999,75	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 35.996,98
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>		<b>€ 185.984,38</b>

**Vista** l'istruttoria a cura del RUP che ha verificato che non sussistono convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative alla fornitura/servizio di cui trattasi e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1, comma 7, del d.l. 95/2012, art. 9, comma 3, del d.l. 66/2014, come individuate dai d.P.C.M. del 2016 e del 2018);

#### **Considerato che:**

- tramite il portale interattivo Mepa Consip si è avviata una trattativa diretta n. 6338111 per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del verde pubblico 2026 - abbattimenti e potature in alcuni parchi, piazze del centro storico e strade con maggior traffico veicolare sulla base del piano del rischio arboreo , all'operatore economico Teknogarden srl con sede a Fiorano Modenese (MO) in via Peschiera 21 – Partita IVA 02215360351 che si è aggiudicato il servizio con un ribasso pari all'1,00% ovvero pari a € 149.282,32 (oltre IVA 22%); ha inoltre dichiarato che il contratto applicato ai propri dipendenti è quello del settore Operai Agricoli e Florvivaisti e la seguente CC territoriale Modena;

- a seguito dell'offerta dell'operatore economico Teknogarden srl il quadro economico è così rideterminato:

Quadro economico con ribasso d'asta

LAVORI	IMPORTO
A. Importo lavori ribassato 1%	€ 69.803,34
B. Oneri della sicurezza	€ 2.911,70
C. Importo costo manodopera	€ 76.567,28
IMPORTO LAVORI TOTALE (A+B+C)	€149.282,32
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Importo IVA 22 su € 149.282,32	€ 32.842,11
Incentivo per funzioni tecniche	€ 2.999,75
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 35.841,86
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€ 185.124,18</b>

**Il ribasso di € 860,20 rimane a disposizione sul capitolo 40191 del Bilancio 2026**

**Rilevato che** l'affidamento diretto all'operatore economico Teknogarden srl non viola il principio di rotazione degli affidamenti previsto dall'art. 49 del D.Lgs 36/2023 in quanto, in data 05/05/2026 è stato estratto file in J-ente, utilizzando apposita query, come da modalità operative individuate nel P.I.A.O. approvato con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 46 del 26/03/2026, escludendo pertanto l'affidatario uscente per categoria merceologica;

**Visto** l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n. 36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario l'operatore economico sopra citato che si è dichiarato disponibile ad eseguire il servizio richiesto;

**Rilevato che:**

- è stato assegnato all'operatore economico Teknogarden srl il seguente CIG BBD31AFF1A;
- che il RUP ha provveduto a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del Dlgs n. 36/2023;
- per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto l'operatore economico ha autocertificato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà l'assenza di cause di esclusione automatica ai sensi dell' art. 94 e cause di esclusione non automatiche ai sensi dell'art. 95 del Dlgs 36/2023;
- ai sensi dell'art. 52 comma 2, quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- la stipula del contratto avverrà per scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio così come previsto da normativa vigente;
- ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., è stato predisposto il DUVRI, allegato al presente atto, finalizzato all'eliminazione o riduzione dei rischi derivanti da interferenze tra le attività affidate e quelle svolte presso la stazione appaltante;

**Atteso che** sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

**Visti:**

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il D.Lgs. 36/2023
- il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti

**DETERMINA**

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;

2. di approvare:

- l'intervento per LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO 2026 - ABBATTIMENTI E POTATURE IN ALCUNI PARCHI, PIAZZE DEL CENTRO STORICO E STRADE CON MAGGIOR TRAFFICO VEICOLARE SULLA BASE DEL PIANO DEL RISCHIO ARBOREO;
- il computo metrico estimativo
- il seguente quadro economico;

LAVORI	IMPORTO
<b>A. Importo lavori ribassato 1%</b>	€ 69.803,34
<i>B. Oneri della sicurezza</i>	€ 2.911,70
C. Importo costo manodopera	€ 76.567,28
<b>IMPORTO LAVORI TOTALE (A+B+C)</b>	<b>€149.282,32</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Importo IVA 22 su € 149.282,32	€ 32.842,11
Incentivo per funzioni tecniche	€ 2.999,75
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 35.841,86</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€ 185.124,18</b>

3. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n. 36/2023 all'operatore economico Teknogarden srl con sede a Fiorano Modenese (MO) in via Peschiera 21 – Partita IVA 02215360351 dei lavori di manutenzione straordinaria del verde pubblico 2026 - abbattimenti e potature in alcuni parchi, piazze del centro storico e strade con maggior traffico veicolare sulla base del piano del rischio arboreo, per un importo complessivo pari a € 182.124,43 IVA 22% compresa, come da capitolato speciale e schema di contratto allegati e parti integranti unitamente alla relazione a firma della Dott.ssa Agr. Chiara Tamburini;

4. di imputare la spesa complessiva di € 185.124,18 (IVA compresa) alla Missione 09, Programma 02, al Titolo 2, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.999, del Bilancio 2026-2028, annualità 2026, al Cap. 40191 denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDE PUBBLICO e ARREDO URBANO" del PEG 2026, codice prodotto 2026\_PG\_545302, centro di costo: 0232, Codice Modalità di gestione Conto annuale: 02 impegnando € 182.124,43 quale corrispettivo a favore dell'operatore economico Teknogarden srl – CPV 45236250-7 e prenotando l'importo di € 2.999,75 quale incentivo per funzioni tecniche – CUP J82F26000110004;

5. di dare atto che il CIG attribuito all'operatore economico Teknogarden srl è il seguente BBD31AFF1A;

6. di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;

7. di disporre che i pagamenti verranno effettuati a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;

8. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 36/2023;

9. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/00;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente  
Arch. Saverio Cioce