

**Proponente: A5.E**  
**Proposta: 2026/728**

**del 05/06/2026**



**COMUNE DI**  
**REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1026**

**del 08/06/2026**

**SVILUPPO SOSTENIBILE**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PNRR - M5C2 -I2.3 "NextGenerationEU"- PINQUA: ECONOMIA, LAVORO, INNOVAZ. - RIQUALIF. ARCHIT. E FUNZ. CAP 17 STR. 2 "CATTEDRALE" NEL PARCO INNOVAZIONE REGGIANE IN REGGIO EMILIA - CUP J87H21000950005 - A\_37501"- LOTTO 1 "RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE", CIG: B047073580: AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DELLA DITTA TORREGGIANI & C. SPA PER REALIZZAZIONE IMPIANTI IDROTERMOMECCANICI (Cat. OS28) E IMPIANTI ELETTRICI (Cat. OS30).

## IL DIRIGENTE

**Vista** la determina RUD n. 697 del 12/06/2024 con cui i lavori in appalto in oggetto sono stati affidati alla ditta BASCHIERI S.R.L. con sede legale in Sassuolo (MO), in Via Oslo, 30 – C.A.P. 41049 - C.F. e P.Iva 02641530361, ed il conseguente contratto di appalto n. REP 56103 del 26/02/2025;

**Dato atto che**, come si evince dalla relazione del RUP ing. Daniela Lepori, agli atti del Comune di Reggio Emilia con PG 2026/140959:

- l'Impresa appaltatrice dei lavori in oggetto con comunicazione PG 2026/139947 del 03/06/2026, ha richiesto l'autorizzazione a subappaltare i lavori di REALIZZAZIONE DI IMPIANTI IDROTERMOMECCANICI (Cat. OS28) E IMPIANTI ELETTRICI (Cat. OS30) per un importo di € 1.634.174,91 (di cui euro 16.000,00 per costi della sicurezza ed euro 291.151,48 per costi della manodopera) all'operatore economico TORREGGIANI & C. SPA, Via Tenni 88/90, 42123, Reggio Emilia, P.Iva 00267150357;
- con la predetta comunicazione PG 2026/139947 la ditta Baschieri Srl ha spedito la seguente documentazione:
  - Istanza di subappalto
  - Contratto di subappalto;
  - Visura camerale;
  - DURC;
  - Attestazione SOA;
  - POS;
  - Modulo Equivalenza CCNL e relativi CCNL;
  - Allegato 3, Autocertificazione Requisiti Dimensione Aziendale, Tracciabilità;
  - Allegato 1 Dichiarazione iscrizione White List;
  - Comunicazione del dato sulla titolarità effettiva per enti privati;
  - Dichiarazione di assenza conflitto interessi Titolare Effettivo;
  - Carta identità Legale Rappresentante impresa subappaltatrice;
- il direttore dei lavori ing. Ardilio Magotti ha fatto pervenire attergato, agli atti con PG n. 2026/140631, in relazione al subappalto in argomento, e da cui si rileva che, per quanto di sua competenza, nulla osta alla stipula del contratto di subappalto in oggetto;
- il coordinatore della sicurezza ing. Alex Lemmi, ha fatto pervenire referto, agli atti con PG n. 2026/140342, in relazione al suddetto subappalto, e da cui si rileva che, per quanto di sua competenza, nulla osta alla stipula del contratto di subappalto in oggetto;

**Dato atto inoltre che**, in base a quanto stabilito all'art. 2 dell'Addendum al "PROTOCOLLO D'INTESA PER LA PREVENZIONE DEI TENTATIVI DI INFILTRAZIONE DELLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA NEL SETTORE DEGLI APPALTI E CONCESSIONI DI LAVORI PUBBLICI" SOTTOSCRITTO CON LA PREFETTURA DI REGGIO EMILIA, il subappalto in oggetto richiede l'iscrizione alla White List;

**Verificato che**, come si evince dalla predetta relazione del RUP PG 2026/140959:

- la ditta subappaltatrice risulta in regola con il versamento nei confronti di INPS e INAIL (DURC INAIL\_54361533 con scadenza il 29/09/2026);
- la ditta subappaltatrice risulta regolarmente iscritta alla CCIAA di Reggio Emilia con n. RE – 123567;

- la ditta subappaltatrice non presenta annotazioni riservate nella banca dati ANAC;
- la ditta subappaltatrice risulta iscritta alla White List della Prefettura di Reggio Emilia con 'rinnovo in corso';
- gli ulteriori controlli ex artt. 94 e 95 D.lgs 36/2023 sono in corso d'esecuzione e, nel caso in cui i controlli avessero esito negativo, l'autorizzazione da parte della stazione appaltante alla stipula del contratto di subappalto in oggetto dev'essere revocata;

#### **Visti**

- il D.lgs 36/2023, in particolare gli artt. 1, 17 comma 9, 119, 225 comma 8;
- il decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021;
- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

#### **DETERMINA**

1. di autorizzare l'impresa appaltatrice dei lavori in oggetto BASCHIERI S.R.L. con sede legale in Sassuolo (MO), in Via Oslo, 30 – C.A.P. 41049 - C.F. e P.Iva 02641530361, a stipulare il contratto di subappalto per i lavori di REALIZZAZIONE DI IMPIANTI IDROTERMOMECCANICI (Cat. OS28) E IMPIANTI ELETTRICI (Cat. OS30) con l'operatore economico TORREGGIANI & C. SPA, Via Tenni 88/90, 42123, Reggio Emilia, P.iva 00267150357 per un importo pari a euro 1.634.174,91 (di cui euro 16.000,00 per costi della sicurezza ed euro 291.151,48 per costi della manodopera), nell'ambito dell'intervento PNRR - M5C2 -I2.3 "NextGenerationEU"- PINQUA: ECONOMIA, LAVORO, INNOVAZ. – RIQUALIF. ARCHIT. E FUNZ. CAP 17 STR. 2 "CATTEDRALE" NEL PARCO INNOVAZIONE REGGIANE IN REGGIO EMILIA - CUP J87H21000950005 – A\_37501"- LOTTO 1 "RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE", CIG: B047073580;
2. di dare atto che è in corso l'esecuzione degli ulteriori controlli ex artt. 94 e 95 D.lgs 36/2023 e, nel caso in cui i controlli avessero esito negativo, l'autorizzazione da parte della stazione appaltante alla stipula del contratto di subappalto in oggetto verrà revocata;
3. di disporre la comunicazione di quanto indicato ai precedenti punti ai soggetti interessati.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.