

Proponente: 42.E
Proposta: 2026/497

del 25/05/2026



COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

R.U.D. 707

del 15/06/2026

EDIFICI PUBBLICI

Dirigente: FALBO Ing. Salvatore

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: CHIESA DI SAN GIORGIO, RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO NELL'AMBITO DEL PIANO ANNUALE BENI CULTURALI EVENTI SISMICI MAGGIO 2012 – CUP J81E14000000002 – COD. PROG. O_84101 – AFFIDAMENTO SERVIZIO INDAGINE DELLE CATENE METALLICHE DANNEGGIATE AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA b) DEL D.LGS. N. 36/2023;

CODICE PROGETTO: O_84101

CUP: J81E14000000002

CIG: BBC635CB7D

CPV: 79311000-7

RUP: ING MATTEO TANZI

OGGETTO: CHIESA DI SAN GIORGIO, RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO NELL'AMBITO DEL PIANO ANNUALE BENI CULTURALI EVENTI SISMICI MAGGIO 2012 – CUP J81E14000000002 – CODICE PROGETTO O_84101 – AFFIDAMENTO SERVIZIO INDAGINE DELLE CATENE METALLICHE DANNEGGIATE AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA b) DEL D.LGS. N. 36/2023;

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con delibera n.12 del 19/01/2026 il Consiglio Comunale ha approvato la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2026-2028 e relativi allegati parte integrante, dichiarata immediatamente esecutiva;
- con la delibera n.13 del 19/01/2026 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e relativi allegati, dichiarata immediatamente esecutiva;
- con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera di Giunta Comunale n.46 del 26/3/2026 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 14 del 29/1/2026 e successivi aggiornamenti;
- con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 57474 del 28/02/2025 il Sindaco ha attribuito all'ing. Salvatore Falbo la responsabilità di direzione del Servizio "Edifici Pubblici" con decorrenza dal 01/03/2025;

Considerato che:

- il PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 -Scheda D Prevede il seguente intervento:

codice opera: O_84101

◦Codice CUP: J81E14000000002

◦Piano annuale beni culturali eventi sismici maggio 2012 Chiesa di San Giorgio

◦RUP: Ing. Matteo Tanzi

- l'intervento è interamente finanziato mediante contributo regionale di € 1.750.030,58, e previsto rispettivamente sui seguenti capitoli:

◦Capitolo 9749/6 FONDI ORDINANZA PRESIDENZA REGIONE E.R. EVENTI SISMICI MAGGIO 2012 VEGG.PIANO ANNUALE 2014 BENI CULTURALI - CHIESA DI SAN GIORGIO(VEGG. CAP. U. 40115/5.

◦Capitolo 40115/5 PIANO ANNUALE 2014 INTERVENTI BENI CULTURALI DANNI EVENTI SISMICI MAGGIO 2012: CHIESA DI SAN GIORGIO(V.CAP.E.9749/6).

Considerato inoltre che:

- Nel piano regionale degli interventi post-sisma era inserito con codice n.3221, il progetto di miglioramento sismico dello stralcio I, per l'importo di € 550.030,58, che riguardava solo le cappelle laterali sinistre;

- Alla luce di un nuovo finanziamento di € 1.200.000,00 inizialmente individuato nell'intervento n. 14025, per rispettare i dettami del Regolamento si provvederà ad inviare per l'esame della Commissione un unico progetto di ripristino che verrà esteso all'intero immobile nella sua totalità, grazie al complessivo importo di € 1.750.030,58.

- il nuovo unico progetto complessivo di miglioramento sismico della Chiesa di San Giorgio sostituirà il primo stralcio che è già stato esaminato dalla Commissione e che ne costituirà parte integrante;

- In relazione all'intervento in questione, sono state già conferite le seguenti prestazioni di servizi di architettura ed ingegneria:

- **Studio GST GRUPPO SERVIZI TOPOGRAFICI S.n.c. di Camorani Marco** - RUD 1573 del 19/12/2018 rilievo architettonico;

- Fabrika Restauri

- RUD 919 del 16/09/2014 l'incarico per la progettazione del restauro ed il rilievo materico ;

- RUD 1371 del 05/12/2017 Indagini diagnostiche propedeutiche alla progettazione del restauro;

- RUD 79 del 01/02/2021 adeguamento rilievo materico per progettazione restauro.

- ing Marco Poli

- RUD 188 del 20/03/14 progettazione e direzione lavori primo stralcio lotto 1;

- RUD 1123 del 18/10/2017 progettazione e direzione lavori primo stralcio lotto 2;
- RUD 1609 del 20/12/2018 progettazione e direzione lavori secondo stralcio;
- geom Luca Viesi - RUD 1582 del 19/12/2018 Coordinatore sicurezza in progettazione ed esecuzione secondo stralcio per € 37.937,12 (I.V.A. 22% e contributo compresi) di cui € 29.900,00 per competenze professionali nette codice CIG Z3B2650DE3 (CUP: J83C18000020002);
- con Determinazione Dirigenziale RUD 446 del 03/05/2021 si è provveduto alle modifiche delle prestazioni di servizio nell'ambito dell'intervento CHIESA DI SAN GIORGIO, RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO NELL'AMBITO DEL PIANO ANNUALE BENI CULTURALI EVENTI SISMICI MAGGIO 2012 per:

- progettazione strutturale dell'intero fabbricato e in fase di esecuzione di direzione operativa, conferiti all'Ing. Marco Poli, secondo il nuovo disciplinare allegato ed a parità di compensi professionali;

- coordinamento della sicurezza in progettazione ed in esecuzione, conferito al Geom. Luca Viesi, adeguando il compenso complessivo in ragione del mutato ammontare delle opere in progetto da complessivi € 37.937,12 a complessivi € 51.111,90 codice opera: O_84101, Codice CUP: J81E14000000002;

Dato atto che:

- La Chiesa di San Giorgio è attualmente oggetto di progettazione di un intervento di riparazione e miglioramento sismico a seguito dei danni riportati durante il sisma del 2012 che ha colpito l'Emilia centrale. Al fine di poter migliorare il grado di conoscenza della struttura e quindi garantire una migliore qualità progettuale degli interventi da eseguire, si rende necessaria un'indagine fisica delle catene metalliche spezzate che si trovano nell'arco trionfale della chiesa;
- Il Servizio Edifici Pubblici intende procedere quanto prima alla realizzazione degli interventi di riparazione e miglioramento sismico. Per l'avvio del procedimento si rende necessaria la nomina di figura professionale in possesso di competenze specialistiche in grado di predisporre una perizia estimativa dei danni subiti e delle metodologie di intervento per il restauro;
- occorre procedere quindi con l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria inerenti il SERVIZIO INDAGINE DELLE CATENE METALLICHE DANNEGGIATE dell'intervento in oggetto;
- il Comune di Reggio Emilia non dispone all'interno del proprio organico di sufficiente personale specializzato, e trattandosi di affidamento di servizio tecnico di importo inferiore a € 140.000,00, si intende procedere mediante affidamento diretto senza previa consultazione di due o più operatori economici a figura professionale esterna secondo quanto previsto dall'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023;

- nel rispetto del principio di rotazione negli affidamenti diretti di appalti secondo quanto previsto dall'art. 49, D.Lgs. 36/2023 e dalle indicazioni contenute nel PIAO (piano integrato di attività e organizzazione) 2026 – 2028, è stato individuato per l'affidamento l'operatore economico FABRIKA RESTAURI SRL (P. IVA02867670354), con sede in Via ROMA, 24/3 42035 CASTELNOVO NE' MONTI (RE),

Considerato che:

- Trattandosi di un'attività dai caratteri altamente specialistici si è sottoposta, la richiesta di fornitura di un preventivo di spesa completo di:
 - ▣ descrizione delle indagini e delle metodologie da applicare
 - ▣ redazione di relazione illustrativa
- l'operatore economico FABRIKA RESTAURI SRL (P. IVA02867670354):
 - ha presentato un'offerta per un totale di € 830,00, oltre IVA al 22% e così per complessivi € 1.012,60;
 - ha presentato la documentazione comprovante i requisiti ex art. 94 D.Lgs. 36/2023 ed ha assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari per il contratto da stipulare rendendone dichiarazione secondo la disciplina contenuta nella L. 136/2010;
 - risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi, come si evince dalla consultazione al portale "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G.U. n. 125 del 01/06/2015);
 - applica ai propri dipendenti il CCNL del settore Edilizia industria F012;
- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L. 136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in Legge 217/2010 per gli affidamenti di seguito precisati è stato attribuito il CIG BBC635CB7D tramite piattaforma SATER Intecenter;
- il contratto sarà concluso per corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- L'affidamento del servizio in oggetto trova copertura al capitolo di spesa del bilancio 2026 40115/5 denominato "PIANO ANNUALE 2014 INTERVENTI BENI CULTURALI DANNI EVENTI SISMICI MAGGIO 2012: CHIESA DI SAN GIORGIO (V.CAP. E.9749/6)" per il seguente importo:

Importo servizio da preventivo	€ 830,00
TOTALE SERVIZIO	€ 830,00
IVA 22%	€ 182,60
TOTALE DA IMPEGNARE	€ 1.012,60

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 183, 192;
- l'art. 50 comma 1 lettera b) D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 14 e 16, Sez. A, Capo 2 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

DETERMINA

1) di **AFFIDARE** i servizi di architettura e ingegneria inerenti l'indagine delle catene metalliche danneggiate dell'intervento CHIESA DI SAN GIORGIO, RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO NELL'AMBITO DEL PIANO ANNUALE BENI CULTURALI EVENTI SISMICI MAGGIO 2012 – CUP J81E14000000002 – CODICE PROGETTO O_84101, all'operatore economico FABRIKA RESTAURI SRL (P. IVA 02867670354), con sede Via ROMA, 24/3 42035 CASTELNOVO NE' MONTI (RE) per un importo di € 830,00, oltre IVA al 22% pari ad € 182,60, per un totale di € 1.012,60; CIG BBC635CB7D;

2) di **ACCERTARE** l'entrata di € 1.012,60, al Titolo 4, codice del piano dei conti integrato 4.02.01.02.001 del Bilancio 2026-2028, annualità 2026, al Cap. 9749/6 denominato "FONDI ORDINANZA PRESIDENZA REGIONE E.R. EVENTI SISMICI MAGGIO 2012 VEGG.PIANO ANNUALE 2014 BENI CULTURALI -CHIESA DI SAN GIORGIO(VEGG. CAP. U. 40115/5)" del PEG 2026, codice progetto O_84101, centro di costo 0124;

3) di **IMPEGNARE** la spesa per un totale di € 1.012,60, con imputazione alla Missione/Programma 05.01, Titolo 2°, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.008 del Bilancio 2026 - 2028 annualità 2026, al capitolo 40115/5, denominato "PIANO ANNUALE 2014 INTERVENTI BENI CULTURALI DANNI EVENTI SISMICI MAGGIO 2012: CHIESA DI SAN GIORGIO(V.CAP. E.9749/6)", Codice Progetto O_84101, Centro di Costo 0124, codice Modalità di gestione Conto annuale 002, codice identificativo gara (CIG) BBC635CB7D , codice unico di progetto (CUP) J81E14000000002;

4) di **APPROVARE** lo schema di contratto Capitolato speciale d'appalto;

5) di **CONFERMARE** che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, per quanto di conoscenza, è tuttora esigibile e conseguentemente liquidabile. Si precisa che si stanno attivando tutte le procedure necessarie alla riscossione e si proseguirà su tale linea in base alla normativa in materia;

6) di **DISPORRE** l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 e per la trasmissione alla Corte dei Conti sezione Regionale di Controllo per l'Emilia Romagna , come da indicazioni della Deliberazione dell'11 Dicembre 2024 n. 135/2024.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

ing Salvatore Falbo