



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **123**

in data **18/06/2026**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventisei** addì **18 - diciotto** - del mese **giugno** alle ore **09:00** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

APPROVAZIONE DEL DIP RELATIVO ALLA RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA PLAUTO E CANDIDATURA AL BANDO SPORT E PERIFERIE 2026

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

MASSARI Marco	Sindaco	SI
DE FRANCO Lanfranco	Vice Sindaco	SI
BONDAVALLI Stefania	Assessore	SI
BONVICINI Carlotta	Assessore	SI
MAHMOUD Marwa	Assessore	NO
MIETTO Marco	Assessore	SI
NEULICHEDL Roberto	Assessore	SI
PASINI Carlo	Assessore	SI
PRANDI Davide	Assessore	SI
RABITTI Annalisa	Assessore	SI

Presiede: **MASSARI Marco**

Assiste il Vice Segretario Generale: **BEVILACQUA Alberto**

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 19/01/2026 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2026-2028 e allegati parte integrante;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 19/01/2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026 – 2028 e relativi allegati;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- la deliberazione di Giunta Comunale n.46 del 26/3/2026 dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 14 del 29/1/2026 e successivi aggiornamenti;
- il provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 57474 del 28/02/2025 con il quale il Sindaco ha attribuito all'ing. Salvatore Falbo la responsabilità di direzione del Servizio "Edifici Pubblici" con decorrenza dal 01/03/2025;

PREMESSO CHE:

su iniziativa del Ministro per lo Sport e i Giovani è stato pubblicato l'Avviso pubblico "Sport e Periferie 2026", finalizzato a valorizzare lo sport quale strumento di inclusione sociale, miglioramento della qualità della vita e del benessere delle persone, nonché quale leva per la rigenerazione urbana, la riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, il rafforzamento della sicurezza urbana e la diffusione dei valori del rispetto e della giustizia sociale.

L'Avviso è rivolto a tutti i Comuni italiani e prevede il finanziamento delle seguenti tipologie di intervento:

- a) realizzazione di nuovi impianti sportivi destinati all'attività agonistica;
- b) demolizione e ricostruzione di impianti sportivi con caratteristiche di edificio a energia quasi zero (nZEB);
- c) interventi di manutenzione straordinaria, messa in sicurezza, abbattimento delle barriere architettoniche, adeguamento e miglioramento sismico, mediante lavori di ristrutturazione, adeguamento funzionale o demolizione e ricostruzione di impianti sportivi, comprensivi della fornitura di attrezzature sportive nei limiti del 10% del contributo richiesto;

d) interventi finalizzati all' efficientamento energetico, alla messa a norma degli impianti tecnologici, all'installazione di sistemi di building automation e ad ulteriori opere strettamente funzionali agli impianti sportivi.

DATO ATTO CHE:

il Comune di Reggio Emilia risulta beneficiario di un contributo regionale nell'ambito del Bando per la concessione di contributi destinati a progetti di miglioramento e qualificazione del patrimonio impiantistico sportivo regionale finanziato con risorse FSC 2021-2027, approvato con deliberazione della Giunta Regionale Emilia-Romagna n. 904 del 9 giugno 2025, per la realizzazione dell'intervento denominato "Impianto sportivo di Via Mazzacurati – Realizzazione campo sportivo polivalente coperto", CUP J85B24001730006, codice opera Z_19201, per un importo di euro 500.000,00 a fronte di un costo complessivo stimato pari ad euro 750.000,00.

Successivamente all'assegnazione del contributo sono emerse criticità connesse alla disponibilità delle aree interessate dall'intervento e alla complessità delle condizioni attuative, tali da rendere opportuna una rivalutazione della localizzazione dell'investimento.

L'Amministrazione comunale ritiene pertanto di richiedere alla Regione Emilia-Romagna la rimodulazione della destinazione del contributo regionale assegnato, trasferendolo su un nuovo intervento di riqualificazione dell'area sportiva ubicata in Via Plauto n. 1, nel quartiere di Pieve Modolena.

A tal fine è stato individuato l'intervento di riqualificazione dell'area sportiva di via Plauto 1, a Pieve Modolena, che oltre a rispondere ai requisiti previsti dal bando regionale, consentendo così la possibilità di richiedere la rimodulazione della destinazione del contributo regionale, rientra nei parametri di candidabilità del nuovo Bando Sport e Periferie 2026;

CONSIDERATO CHE:

l'intervento previsto in Via Plauto risponde all'esigenza di incrementare l'offerta di spazi dedicati alla ginnastica artistica e ritmica e di riequilibrare la distribuzione territoriale delle infrastrutture sportive cittadine.

Il quartiere di Pieve Modolena, caratterizzato da una significativa presenza residenziale e produttiva, risulta infatti carente di strutture sportive coperte adeguate allo svolgimento delle predette discipline. La nuova localizzazione consente di perseguire gli obiettivi originariamente posti alla base dell'investimento, garantendo nel contempo un maggiore impatto sociale e territoriale, grazie alla presenza di adeguate dotazioni infrastrutturali, di ampie aree di parcheggio e di un sistema consolidato di mobilità sostenibile costituito da percorsi ciclopeditoni e servizi di trasporto pubblico.

L'area individuata presenta inoltre rilevanti elementi di integrazione con il contesto urbano e sociale circostante, in ragione della prossimità al Parco pubblico "Peppino Impastato" e alle strutture aggregative presenti nel quartiere, favorendo la creazione di un polo sportivo e sociale a servizio della comunità.

Per assicurare la piena funzionalità della struttura e la sua destinazione anche ad attività agonistiche, si rende necessario realizzare nuovi spogliatoi, locali di servizio e spazi destinati al pubblico, con conseguente incremento dell'investimento inizialmente previsto.

DATO ATTO CHE:

la stima parametrica preliminare dell'intervento quantifica il costo complessivo dell'opera in euro 1.550.000,00, finanziabili mediante le seguenti fonti:

- euro 500.000,00 mediante contributo regionale, subordinatamente all'accoglimento della richiesta di rimodulazione della destinazione del finanziamento attualmente assegnato all'intervento di Via Mazzacurati;
- euro 250.000,00 mediante risorse proprie dell'Ente;
- euro 800.000,00 mediante contributo ministeriale richiesto nell'ambito dell'Avviso "Sport e Periferie 2026".

CONSIDERATO CHE:

ai fini della partecipazione all'Avviso "Sport e Periferie 2026", è necessario che la Giunta Comunale:

- a) manifesti formalmente la volontà dell'Ente di aderire all'Avviso e di accettarne integralmente le disposizioni, approvando contestualmente il relativo schema di accordo;
- b) esprima la volontà di concorrere finanziariamente alla realizzazione dell'intervento nelle modalità previste dall'Avviso, fermo restando che il reperimento delle necessarie risorse rimane nella esclusiva responsabilità dell'Amministrazione comunale;
- c) approvi il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), quale atto propedeutico alla successiva progettazione dell'intervento

RILEVATO CHE:

si rende altresì necessario:

- a) autorizzare la modifica della localizzazione dell'intervento inizialmente previsto presso l'impianto sportivo di Via Mazzacurati, individuando quale nuova sede dell'investimento l'impianto sportivo di Via Plauto n. 1 in località Pieve Modolena;
- b) autorizzare la successiva presentazione alla Regione Emilia-Romagna dell'istanza di rimodulazione del contributo regionale di euro 500.000,00 attualmente assegnato all'intervento di Via Mazzacurati;
- c) autorizzare l'utilizzo delle risorse pari ad euro 170.000,00 stanziato al capitolo 40147/61 "Realizzazione copertura pista polivalente per uso palestra – finanziamento con fondi propri", originariamente previste quale quota di cofinanziamento dell'intervento di Via Mazzacurati, per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) relativo al nuovo intervento di Via Plauto.

DATO ATTO CHE:

la mancata predisposizione del PFTE e la conseguente impossibilità di presentare alla Regione Emilia-Romagna la richiesta di rimodulazione del contributo regionale comporterebbero il rischio concreto di perdita del finanziamento già assegnato pari ad euro 500.000,00.

PRESO ATTO CHE:

- è necessario procedere alla candidatura al Bando Sport e Periferia - anno 2026, entro e non oltre il 25/06/2026;

ATTESO CHE sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

VISTI:

- Il D.lgs. 36/2023 e s.m.i;
- Il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. ed in particolare gli artt. 48, 49 e 147-bis
- La disciplina di funzionamento della Giunta Comunale approvata con deliberazione ID n. 61 del 14/04/2022;
- il parere favorevole di regolarità tecnica ed il parere contabile con rilievi allegati al presente provvedimento

DELIBERA

- a) di partecipare all'Avviso pubblico "Sport e Periferie 2026", accettandone integralmente condizioni e prescrizioni;
- b) di approvare lo schema di accordo allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- c) di approvare la candidatura dell'intervento di riqualificazione dell'impianto sportivo di Via Plauto n. 1 – Pieve Modolena nell'ambito dell'Avviso "Sport e Periferie 2026";
- d) di compartecipare finanziariamente alla realizzazione dell'intervento per un importo complessivo pari ad euro 750.000,00, costituito da:
 - euro 250.000,00 mediante risorse proprie dell'Ente;
 - euro 500.000,00 mediante contributo regionale, subordinatamente all'accoglimento della richiesta di rimodulazione del finanziamento già assegnato all'intervento di Via Mazzacurati;
- e) di dare atto che il cofinanziamento complessivo dell'intervento, comprensivo della quota regionale, ammonta al 48,38% del costo stimato dell'opera e che il solo contributo comunale rappresenta il 16,12% dell'importo complessivo dell'investimento, percentuali entrambe superiori alla quota minima richiesta dall'Avviso "Sport e Periferie 2026"
- f) di autorizzare il Dirigente del Servizio Edifici Pubblici all'utilizzo delle risorse pari ad euro 170.000,00 stanziati al capitolo 40147/61 per la predisposizione del PFTE e per tutti gli adempimenti necessari alla candidatura dell'intervento e alla richiesta di rimodulazione del contributo regionale;

- g) di autorizzare il Dirigente del Servizio Edifici Pubblici, a seguito dell'approvazione del PFTE, alla presentazione alla Regione Emilia-Romagna della richiesta di rimodulazione della destinazione del contributo regionale di euro 500.000,00 dall'intervento "Impianto sportivo di Via Mazzacurati – Realizzazione campo sportivo polivalente coperto" all'intervento di riqualificazione dell'impianto sportivo di Via Plauto n. 1;
- h) di approvare il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
- i) di nominare Responsabile Unico del Progetto, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, l'Ing. Salvatore Falbo, Dirigente del Servizio Edifici Pubblici;

di dare atto che

- si provvederà con successivo atto all'aggiornamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2026-2028 e del relativo Elenco Annuale 2026.
- nel caso di perdita del finanziamento regionale di euro 500.000, si provvederà a rimodulare il piano dei lavori per dare la necessaria copertura finanziaria all'intervento .

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrono particolari motivi d'urgenza, onde procedere senza alcun ritardo alla candidatura al Bando Sport e Periferie, edizione 2026,

Visto l'art 134 comma 4 del D.P.R. 67/2000

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

MASSARI Marco

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

BEVILACQUA Alberto