

PNRR-M1C3-I1.2

**“RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI,
BIBLIOTECHE E ARCHIVI PER CONSENTIRE UN PIU' AMPIO ACCESSO E
PARTECIPAZIONE ALLA CULTURA”**

**RIQUALIFICAZIONE DELL' ACCESSIBILITA' FISICA DEGLI SPAZI CORTILIVI
ESTERNI E REVISIONE DEI PERCORSI MUSEALI E DELLA
COMUNICAZIONE PER LA COMPLETA FRUIZIONE DELLE ESPERIENZE
CULTURALI DI PALAZZO DEI MUSEI**

CUP_J87B22000800006 SOTTOPROGETTO 1 PBM B_48001

VARIANTE IN CORSO D'OPERA

ai sensi art.21 comma 1 All II.18 D.lgs 36/2023

Direttore dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali
Arch. Massimo Magnani

Responsabile Unico del Procedimento:
Arch. Francesca Ruozzi

Progettista incaricato e DL
Arch. Cinzia Araldi

Coord. sicurezza.prog. ed esec.
Arch. Mattia Pelani



Elaborati descrittivi

PROGETTO DI VARIANTE
INCIDENZA MANODOPERA _ LOTTO 6_7

Giugno 2026

tav. n.

**ED_E.15
Var 02**

Comune di REGGIO EMILIA
Provincia di REGGIO EMILIA

pag. 1

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: PNRR-M1C3-I1.2 "RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI PER CONSENTIRE UN PIU' AMPIO ACCESSO E PARTECIPAZIONE ALLA CULTURA"
CUP_J87B22000800006 SOTTOPROGETTO 1 PBM B_48001
(REV_07)- LOTTO 6-7 PERIZIA DI VARIANTE

COMMITTENTE: Comune di REGGIO EMILIA

Reggio Emilia, 10/06/2026

IL TECNICO
Arch. Cinzia Araldi

Arch. Cinzia Araldi - Via Filagni 6, Piantonia di Fornovo Taro 43045 (PR)
e-mail: cinzia.araldi@gmail.com Mob:339/8189317

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<u>LAVORI A CORPO</u>					
1 A03.007.015. d	Conglomerato cementizio per opere di fondazione, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S3 (semifluida) o S4 (fluida), gettato in opera, secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione, l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: classe di esposizione XC1-XC2: C 35/45 (Rck 45 N/mmq) SOMMANO mc	6,68	218,26	1'457,98	247,86	17,000
2 ARROTOND .	ARROTONDAMENTO SI DETRAGGONO a corpo	-41,00	0,01	-0,41	0,00	
3 NPE002	PAVIMENTO ARCHITETTONICO Fornitura e posa in opera di una pavimentazione architettonica (del tipo LEVOFLOOR CONCENTRATO NEUTRO a marchio Levocell) eseguita mediante l'impiego di calcestruzzo durabile ghiaia a vista. Le caratteristiche quali RCK (minimo 30N7mq) classe di esposizione, spessori tipologia e posizionamento dei giunti e/oaltre prescrizioni particolari dovranno essere indicate esclusivamente dal progettista in conformità con le vigenti normative. Il calcestruzzo confezionato con aggreganti locali (o con l'aggiunta di diversa tipologia/provenienza da computarsi a parte), verrà additivato con premiscelato multifunzionale in polvere appositamente studiato per la realizzazione di pavimentazione in ghiaia a vista (del tipo LEVOFLOOR CONCENTRATO NEUTRO a marchio levocell. L'aggiunta di tale additivo nel calcestruzzo dovrà determinare un aumento della resistenza ai cicli di gelo/disgelo, allabrasione, alla fessurazione e agli urti con conseguente eliminazione della rete elettrosaldata se non calcolata, una colorazione uniforme e durabile della matrice del calcestruzzo con stabilità di colore e riduzione della efflorescenze; essere in polvere contenuto in confezioni fas-packcompletamente idrosolubili.la pavimentazione dovràessere messa in opera previa la realizzazione di un sottofondo in calcestruzzo o di un terreno perfettamente stabilizzato e, comunque opportunamente calcolato in funzione della destinazione finale dell'opera (lavorazioni da computarsi a parte)con successivo posizionamento dei giunti di dilatazione e/o eventuali inserti costituenti il motivo architettonico secondole prescrizioni della DL (da computarsi a parte)e opportuna protezione dei cordoli, zoccolature e ogni altro elementoarchitettonico che potrebbe sporcarsi durante il getto della pavimentazione, da realizzarsi con pennellessa di uno specifico prodotto antiaderente temporaneo (del tipo LEVOFLOOR difendi a marchio Levocell. Confezionamento e posa in pera del carlcestruzzo corticale progettato con caratteristiche di mix-design, natura e colorazione degli aggreganti che dovranno essere adottati dalla DL, previa realizzazionedi campionatura. Tutti i componenti del cls /aggreganti e cementi ecc.) dovranno assolutamente rispettare le normevigenti ed essere idonei alconfezionamento del calcestruzzo. La posa avverrà nei campi precedentementie predisposti secondo le seguenti fasi: dopo la stesura, staggiatura ed eventuale lisciaturaa mano dell'impasto, evitando ogni tipo di vibrazione o sollecitazione che potrebbe indurre l'affondamento degli aggreganti, applicazione a spruzzo con adeguata pompa a bassa pressione di uno strato uniforme di un ritardante di presa (del tipo DISATTIVA LEVOFLOOR DLF WR a marchio Levocell) che ha la funzione di ritardare la presa superficiale del calcestruzzo e di agire come protettivoantievaporante.Lavaggio della superficie con idropulitrice ad acqua fredda a pressione , per portare a vista gli aggregantida eseguirsi dopo circa 24 ore e, comunque in funzione delle condizioni di umidità, temperatura, qualita e classe del cemento impiegato. A Totale maturazione del calcestruzzo della pavimentazione in ghiaia a vista, ed ad insindacabile giudizio della DL trattamento della superficie con idonei prodotti idro-repellenti (del tipo LEVOFLOOR PROTEGGI a marchio Levocell). Incluso nel prezzo la fornitura e la posa in opera del sistema completo. Spessore cm. 8/10 COMPRESO LA EVENTUALE FORMAZIONE DI CASSERI PROVVISORI E QUANTO NECESSARIO ALLA CORRETTA ESECUZIONE SOMMANO m2	499,86	70,02	35'000,20	10'597,03	30,277
4 NPE004	PAVIMENTO IN RESINA Pavimento in resina epossidica bicomponente dello spessore tra 1 e 3 mm con caratteristiche antistdrucchiolo, comprendente le seguenti lavorazioni: Eventuale pallinatura del pavimento sottostante al fine di irruvidire il supporto e favorire l'aggrappo. Stuccatura delle cavillature formatesi mediante stucco in resina epossidica. Stesura di 2/3 mani di resina epossidica pura applicata a spatola sabbiata a rifiuto con sabbia di quarzo. Stesura di una mano in resina epossidica pigmentata. Finitura del pavimento con una mano in resina epossidica posata a rullo. Con finitura e colore da concordare con la DL, compreso ogni onere per la corretta installazione. SOMMANO m2	42,00	65,00	2'730,00	987,42	36,169
	A R I P O R T A R E			39'187,77	11'832,31	

[illegible]

[illegible]