

Proponente: 58.A
Proposta: 2026/852

del 03/07/2026



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1215

del 03/07/2026

U.D.P. STAZIONE E CITTÀ STORICA

Dirigente: MANZINI CEINAR Arch. Irene

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROCEDURA DI CUI ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI ECONOMICI A SOSTEGNO DI PROGETTI DI PROMOZIONE, VALORIZZAZIONE E RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO DI REGGIO EMILIA. ANNO 2026. IMPORTO STANZIATO: € 30.000,00. PRESA D'ATTO DEL VERBALE DI AMMISSIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE. SECONDA SEDUTA DI GIOVEDÌ 2 LUGLIO 2026.

OGGETTO: PROCEDURA DI CUI ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI ECONOMICI A SOSTEGNO DI PROGETTI DI PROMOZIONE, VALORIZZAZIONE E RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO DI REGGIO EMILIA. ANNO 2026. IMPORTO STANZIATO: € 30.000,00. PRESA D'ATTO DEL VERBALE DI AMMISSIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE. SECONDA SEDUTA DI GIOVEDÌ 2 LUGLIO 2026.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 19/01/2026 è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2026-2028;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 19/01/2026 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2026 - 2028 ed i relativi allegati, e con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 19/02/2026 è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui;
- con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 - Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. n. 169 co 1 e 2;
- con delibera di Giunta Comunale n. 46 del 26/03/2026 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC n. 14 del 29/01/2026 e successivi aggiornamenti;
- con provvedimento del Sindaco PG/2025/35015 del 10/02/2025 si è disposta l'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Arch. Irene Manzini Ceinar di Responsabile di direzione dell'Unità di Progetto Stazione e Città Storica.

Dato atto che:

- il presente mandato politico si è posto, tra gli obiettivi strategici, quello di rafforzare il sistema del centro storico – cuore pulsante della Città di Reggio Emilia e bene comune di tutti i cittadini - nella sua vocazione di luogo delle relazioni, in cui le attività del commercio, della ristorazione e dell'artigianato possano trovare ancora una volta un pieno riconoscimento della loro multipla funzione;
- risulta necessario promuovere la presenza di un'articolata offerta di servizi, condizione essenziale per la vitalità del centro, a cui vengono riconosciute preziose valenze economiche e sociali, e in particolare per le politiche dell'amministrazione, la funzione del commercio deve continuare a rappresentare un motivo rilevante di frequentazione;
- è intenzione dell'Amministrazione proseguire il lavoro sull'attrattività del centro storico, anche attraverso azioni di rigenerazione commerciale che continuino a rendere il centro un luogo appetibile per fare impresa.

Considerato che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 307 del 17/03/2025 è stato approvato il “Piano Strategico di Valorizzazione del Centro Storico di Reggio Emilia”, il quale individua, tra gli obiettivi strategici, la “Sfida 2 – Riconfermare il ruolo della città storica come polarità urbana”, intesa quale sistema socio-economico caratterizzato da qualità, varietà e capacità attrattiva, da valorizzare nell’ambito delle politiche pubbliche e imprenditoriali, quale luogo di sviluppo dell’economia urbana e, al contempo, di promozione di relazioni, cultura, socialità, lavoro e tempo libero;
- il medesimo Piano individua, nell’ambito della suddetta Sfida, il “Driver 2 – Rivitalizzare l’effetto città”, finalizzato a rafforzare la vitalità sociale ed economica del centro storico attraverso la creazione di spazi, funzioni e iniziative capaci di favorire eventi, aggregazione, cultura e creatività, nonché di sostenere lo sviluppo economico locale, supportando e innovando le attività esistenti e incentivando l’insediamento di nuovi mestieri e nuove imprese, anche mediante la promozione del l’“economia del fare”.

Rilevato che:

- con determinazione dirigenziale n. 1711 del 09/10/2025 è stato affidato l’appalto di servizio di supporto per la progettazione del rilancio dell’economia urbana del centro storico del comune di Reggio Emilia a Upskill 4.0 S.r.l. Società Benefit, che ha sviluppato un nuovo approccio alla gestione dei processi di innovazione a supporto della trasformazione dei centri urbani e del commercio locale;
- il percorso di accompagnamento tecnico-scientifico è iniziato realizzato con una prima fase di mappatura, restituzione interpretativa del contesto di offerta del centro storico (novembre-dicembre 2025), per continuare poi con una fase di ingaggio di commercianti già attivi sul territorio del centro storico attraverso focus group (dicembre-gennaio 2026), ed è terminato con la definizione di una pubblicazione che raccoglie indicazioni strategico-operative su cui lavorare per il rilancio del centro storico.
- una delle indicazioni strategico-operative di cui sopra riguarda le politiche attive finalizzate al rilancio dell’economia PACT (palestre e benessere, artigianato creativo, commercio con forte dimensione socializzante, terzi luoghi e intrattenimento), quale nuovo modello di economia urbana, anche supportando iniziative di promozione, valorizzazione e rivitalizzazione del centro storico.

Evidenziato che:

- nel bilancio 2026 approvato, il Capitolo 25030 prevede la concessione di incentivi e contributi per la riqualificazione della città storica intesa anche come cura, animazione e promozione a favore di associazioni e comitati che promuovano eventi e iniziative di animazione del centro storico, volti a promuovere e valorizzare il tessuto economico della città e le produzioni locali, capaci di creare un impatto favorevole sull’economia locale e sull’immagine della città.

Viste:

- la Delibera di Giunta n. 101 del 21 maggio 2026 con cui:

- si è approvato l'avviso pubblico in oggetto e lo schema di domanda di partecipazione Allegato A, contenenti i criteri e le modalità di assegnazione del contributo fino ad un massimo di € 30.000,00, la cui copertura è garantita all'interno del bilancio del 2026 sul capitolo 25030 "Incentivi e contributi per interventi e azioni di riqualificazione della città storica";
- si è autorizzato il Dirigente del Servizio Unità di Progetto Città Storica in qualità di responsabile del procedimento di apportare ogni modifica e/o integrazione di natura tecnica all'avviso in oggetto e al relativo allegato che si dovesse rendere necessaria ai fini della pubblicazione e gestione dello stesso;

- la Determinazione Dirigenziale n. 966 del 28/05/2026 con cui:

- sono stati approvati lo schema di Avviso Pubblico e i relativi allegati, aventi ad oggetto la concessione dei suddetti contributi;
- è stata prenotata la spesa di € 30.000,00 (IVA compresa) alla Missione 08 Programma 01 Titolo 1 codice piano finanziario 1.04.04.01.000 del Bilancio 2026 - 2028, annualità 2026, al capitolo 25030 del PEG 2026, denominato "INCENTIVI E CONTRIBUTI PER INTERVENTI E AZIONI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA CITTÀ STORICA" codice prodotto 2026_PG_5811, giusta prenotazione di spesa n. 2026/4943;
- è stato dato avvio alla pubblicazione della procedura in oggetto.

Considerato che:

- con R.U.A.D. n. 1147 del 25/06/2026 si è preso atto del verbale di ammissione delle domande di partecipazione alla PROCEDURA DI CUI ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI ECONOMICI A SOSTEGNO DI PROGETTI DI PROMOZIONE, VALORIZZAZIONE E RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO DI REGGIO EMILIA. ANNO 2026. IMPORTO STANZIATO: € 30.000,00 a seguito della 1° seduta pubblica, tenutasi in data 22/06/2026, ai fini della verifica della regolarità formale delle domande presentate, delle relative autodichiarazioni rese dai soggetti interessati, della presenza delle proposte progettuali e di ogni altro documento richiesto;
- dalla sottoscrizione e protocollazione in atti al PG 2026/159134 del 23.06.2026 del suddetto verbale è stato segnalato dal Comitato Fontanesi, con sede in Piazza Fontanesi n. 1/F a Reggio Emilia – C.F./P. IVA 91201370359, che era stato da loro adempiuto quanto richiesto dall'Avviso Pubblico, avendo lo stesso inviato a mezzo PEC all'indirizzo indicato dall'Amministrazione la documentazione richiesta entro il tempo previsto (nello specifico, la PEC è stata inviata in data 09.06.2026 e la scadenza prevista in data 19.06.2026).

Premesso che si è provveduto ad una ricerca della PEC indicata ed è emerso che, in data 09.06.2026, il Comitato Fontanesi ha effettivamente inviato la PEC contenente quattro documenti in un formato immagine (.HEIC) non leggibile dai software in uso presso

l'Amministrazione Comunale di Reggio Emilia, alla quale il Servizio Archivio Generale e Protocollo aveva risposto, tramite PEC, in data 15.06.2026 comunicando che il formato *“non risulta censito tra i formati idonei alla formazione di documenti impaginati all'interno dell'allegato 2 “Formati di file e riversamento” alle Linee Guida sulla formazione, gestione e conservazione dei documenti informatici emanate dall'Agenzia per l'Italia Digitale – AgID”*, chiedendo di procedere a un nuovo invio dei documenti in formato .PDF, senza ottenere riscontro.

Considerato di agire nella più ampia accezione del rispetto dei principi di economicità, efficacia tempestività, libera concorrenza, non discriminazione e parità di trattamento, rotazione, trasparenza e pubblicità, proporzionalità, adeguatezza ed idoneità dell'azione rispetto alle finalità amministrative relative alla casistica in corso, il RUP ha deciso di concedere al Comitato Fontanesi di poter procedere ad inviare nuovamente la propria documentazione necessaria per la candidatura in un formato adeguato e consono (.PDF) entro e non oltre il giorno venerdì 2 luglio.

Rilevato che:

- in data 02.07.2026, con comunicazioni in atti al PG 2026/164551 e 2026/165114, il Comitato Fontanesi ha inviato regolare documentazione, integrata con PG 2026/165868 e PG 2026/166073;
- la suddetta documentazione è stata ritenuta formalmente regolare, completa, riportante la sottoscrizione e, quindi, ammissibile ai sensi degli artt. 9, 10 e 11 dell'Avviso Pubblico, con riserva di successiva verifica finale del possesso dei requisiti previsti e dichiarati.

Visti:

- il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 ed in particolare l'art. 107 (funzioni e responsabilità della dirigenza);
- l'art. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- l'art. 14 del vigente Regolamento di Organizzazione del Personale.

DETERMINA

1. di prendere atto del verbale di ammissione delle domande di partecipazione alla PROCEDURA DI CUI ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI ECONOMICI A SOSTEGNO DI PROGETTI DI PROMOZIONE, VALORIZZAZIONE E RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO DI REGGIO EMILIA. ANNO 2026. IMPORTO STANZIATO: € 30.000,00, a seguito della seconda seduta tenutasi in data 02.07.2026, ai fini della verifica della regolarità formale delle domande presentate, delle relative autodichiarazioni rese dai soggetti interessati, della presenza delle proposte progettuali e di ogni altro documento richiesto, nel testo di cui all'allegato (Allegato A) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente