

Proponente: 34.D
Proposta: 2026/748
del 30/06/2026



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 793
del 03/07/2026

APPALTI E CONTRATTI

Dirigente: MOLTENI Dott.ssa SUSANNA LUISA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR- M5C2-I2.1- QUARTIERE OSPIZIO/SAN LAZZARO NUOVO
SOTTOPASSO CICLOPEDONALE NEL PARCO CAMPO DI MARTE -
CUP J81B21004290005 - CPV 45221000-2 – CIG: BA9134E4F8 –
AGGIUDICAZIONE

Premesso che :

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 19/01/2026 è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2026-2028;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 19/01/2026 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2026 – 2028 ed i relativi allegati;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- che con delibera di Giunta Comunale n.46 del 26/3/2026 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 14 del 29/1/2026 e successivi aggiornamenti;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 2024/196 del 26/09/2024 è stata approvata la nuova macrostruttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 2025/8 del 23/01/2025 sono state approvate integrazioni e modifiche alla macrostruttura organizzativa dell'Ente, l'avvio al percorso di riorganizzazione e proroga di alcuni incarichi ex art. 110, 1° e 2° comma del TUEL;

Visto che:

- con atto PG 2025/0233999 del 30/09/2025, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha conferito al Dott.ssa Susanna Luisa Molteni, l'incarico di Dirigente del Servizio Appalti e Contratti ai sensi dell'art. 13 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Rilevato altresì che:

- il RUP (Responsabile Unico di Progetto) del suddetto intervento è l'Ing. Giulia Neviani, Funzionario del Servizio Infrastrutture Stradali e Reti del Comune di Reggio Emilia;
- ai sensi del nuovo Regolamento Comunale dei Contratti approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 15/03/2021, esecutiva in data 30/03/2021, il Responsabile della Procedura di gara è il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti Dott.ssa Susanna Luisa Molteni;

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale a contrarre del Servizio R.U.D. 1625 del 05/12/2025 legalmente esecutivo in data 10/12/2025, è stata approvata l'indizione

della procedura in oggetto con contestuale approvazione dei relativi documenti progettuali e selezione dell'offerta mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEV), con svolgimento della procedura in modalità telematica su SATER;

- l'importo per i lavori a base di gara ammonta ad € 1.339.382,45 di cui € 55.232,91 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso di gara ed € 337.784,60 per costi della manodopera oltre IVA;
- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 340 del 24/02/2026 legalmente esecutivo in pari data veniva approvata la documentazione di gara relativa alla procedura di affidamento di cui in oggetto;
- con il Provvedimento Dirigenziale di cui sopra, in conformità al vigente Regolamento dei Contratti, si conferiva al Dirigente del Servizio Appalti e Contratti il ruolo di Responsabile del Procedimento per le fasi di gara e sino alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione;
- è stato attribuito alla procedura di affidamento in oggetto il seguente codice identificativo di gara **CIG: BA9134E4F8**;

Considerato che:

- in data 24/02/2026 è stata pubblicata a mezzo piattaforma telematica di gara SATER – INTERCENTER (Procedura Registro di Sistema PI105451-26), la procedura di affidamento in questione e si stabiliva come termine di presentazione delle offerte, il 30/03/2026 09:00;
- trattandosi di procedura aperta sotto soglia comunitaria, si è proceduto alle seguenti pubblicazioni di legge:
 - PVL/ANAC
 - PAD (Sater)
- entro il termine perentorio di scadenza della presentazione delle offerte indicato sulla piattaforma SATER di InterCenter, sono pervenute n. 8 offerte di cui all'**Allegato 1**;
- sempre in data 30/03/2026 dopo le ore 09,00 (data e orario di scadenza della presentazione delle offerte) in seduta pubblica su SATER, il Dirigente Servizio Appalti e Contratti ha provveduto all'apertura ed esame delle buste digitali contenenti la documentazione amministrativa presentata dai partecipanti alla procedura di gara in oggetto;
- ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 e conformemente a quanto previsto dal paragrafo 20 del Disciplinare di gara, la Stazione appaltante ha stabilito di ricorrere all'inversione procedimentale;
- Il Responsabile di fase, in applicazione del suddetto meccanismo di inversione procedimentale, ha verificato l'avvenuto pagamento del contributo ANAC da parte dei concorrenti

Dato atto che:

- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 577 del 01/04/2026, immediatamente esecutivo, è stata nominata la Commissione giudicatrice dell'appalto di cui in oggetto che ha svolto i propri lavori come consta dal verbale della Commissione giudicatrice, allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale;

- con comunicazione inviata a tutti gli operatori economici partecipanti alla procedura di gara, mediante piattaforma di gara SATER, è stata comunicata la data della seduta pubblica telematica di gara prevista per l'apertura e valutazione delle offerte economiche dei partecipanti ammessi alla successiva fase di gara sulla base di quanto disposto dalla Lex specialis di gara, come riportato in piattaforma SATER;

- in data 04/05/2026 alle ore 09:30, è stata esperita a mezzo piattaforma SATER - INTERCENTER la seduta pubblica virtuale di gara, nel corso della quale, il seggio di gara, organo monocratico composto dal Dirigente del Servizio Appalti e Contratti (Responsabile di Fase) ha proceduto all'apertura delle offerte **economiche** presentate dai concorrenti ammessi quale risultante da piattaforma telematica di gara, ponendo in essere le operazioni previste dalla piattaforma in questione per la valutazione stessa, ed in particolare:

- a) ad esaminare i documenti di offerta economica presentati dagli operatori economici partecipanti;

- b) ad acclararne la regolarità sotto il profilo formale;

- c) ad approvare i pertinenti documenti presenti a sistema;

- d) a prendere atto della classifica di gara elaborata in modo automatico dal sistema;

- all'esito delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche ed economiche, la piattaforma telematica SATER ha elaborato la graduatoria di gara;

- il Disciplinare di gara, al paragrafo 6.2 "Requisiti di capacità tecnica e professionale", richiede il possesso di attestazione SOA in corso di validità per la categoria OG3, classifica III-bis;

- all'esito della valutazione amministrativa è emerso che il concorrente BASCHIERI S.R.L., C.F. 02641530361, inizialmente collocato in posizione utile ai fini dell'aggiudicazione, non risulta in possesso del requisito di qualificazione richiesto, in quanto l'attestazione SOA relativa alla categoria OG3 risulta posseduta in classifica II;

- conseguentemente, con comunicazione trasmessa a mezzo piattaforma di gara SATER – INTERCENTER / PAD (Registro di sistema PI309716-26), ai sensi e per gli effetti dell'art. 90, comma 1, lett. d), del D.Lgs. 36/2023, è stata comunicata a BASCHIERI S.R.L. l'esclusione dalla procedura per sopravvenuta perdita del requisito di qualificazione SOA;

- la Stazione appaltante ha quindi proceduto allo scorrimento della graduatoria e

all'avvio delle verifiche di competenza nei confronti del successivo operatore economico utilmente collocato;

- all'esito del predetto scorrimento della graduatoria, risulta operatore economico utilmente collocato ai fini dell'aggiudicazione il seguente concorrente:

- RTI costituita da:

- IEMBO S.P.A. Mandataria / Capogruppo
C.F. 02555430343
- COFAR SRL Mandante
C.F. 02040750354

Registro di sistema offerta: PI162031-26

a seguito di un ribasso percentuale offerto del 17,55% sull'importo a base di gara corrispondente ad un importo complessivo di aggiudicazione pari ad **€ 1.114.014,21** (comprensivi di **€ 55.232,91** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed **€ 337.784,60** per costi della manodopera) oltre IVA;

- Il Responsabile di fase all'esito delle operazioni di valutazione delle offerte e della formazione della graduatoria, ha proceduto alla verifica della completezza e conformità della documentazione amministrativa esclusivamente nei confronti dell'operatore economico risultato primo in graduatoria, come previsto dal paragrafo 24 del Disciplinare di gara (**Allegati n. 2 e 3**);

- che i controlli sul possesso dei requisiti in capo agli operatori economici aggiudicatari risultano conclusi con esito positivo, come da attestazione di fine controlli PG 2026/0107425;

- con comunicazione registrata in PG/2026/0153502 del 19/06/2026 e inviata al Servizio Appalti e Contratti, il RUP ha dichiarato la congruità dell'offerta presentata, come da verifica effettuata ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023;

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, così come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art 107;

- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;

- gli artt. 94, 95 e 100 del D. Lgs. n. 36/2023;

Visti il D.Lgs. n. 36/2023, art. 225, comma 8, il D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. n. 108/2021, ed in particolare l'art. 50, comma 3, nonché, ove ricorrano i relativi presupposti, il D.L. n. 19/2024, convertito con modificazioni dalla L. n. 56/2024, art. 12, comma 1, recanti disposizioni speciali e semplificatorie applicabili

agli affidamenti e ai contratti relativi agli interventi finanziati in tutto o in parte con risorse PNRR/PNC, ovvero agli interventi già avviati e rientranti nel relativo regime transitorio.

- Richiamato il vigente Regolamento comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 25.01.2024, come da ultimo aggiornato con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 156 del 12.07.2024, in particolare l'art. 14 "Competenze e responsabilità dirigenziali" della Sezione A "L'organizzazione";

Richiamato inoltre il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 15/03/2021, in particolare l'art. 4, comma 1, lettera b) 3° sottoparagrafo.

DETERMINA

per i motivi in premessa meglio esposti che si intendono richiamati integralmente:

1. di approvare:

- l'Elenco delle offerte pervenute tramite piattaforma SATER – InterCent-ER entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte (**Allegato 1**);

- i verbali della Commissione giudicatrice per l'esame e valutazione delle offerte tecniche (**Allegato 2**);

- le operazioni di apertura delle offerte economiche, svolte dalla Commissione giudicatrice, gestite su piattaforma SATER di InterCentER e la graduatoria di gara elaborata in automatico dalla piattaforma telematica SATER – INTERCENTER (**Allegato 3**);

- la comunicazione di verifica amministrativa ex artt. 99 e 107, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 compiuta dalla Stazione Appaltante e comunicata, mediante Piattaforma di gara, a tutti gli operatori economici partecipanti (**Allegato 4**);

2. di aggiudicare l'appalto in epigrafe, a seguito del positivo esperimento delle verifiche previste dalla vigente normativa ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, all'operatore economico:

RTI costituita da:

- IEMBO S.P.A. Mandataria / Capogruppo
C.F. 02555430343
- COFAR SRL Mandante
C.F. 02040750354

Registro di sistema offerta: PI162031-26

3. di dare atto che l'importo complessivo di € 1.225.415,63 (€ IVA 10% inclusa) trova la seguente allocazione:

➤ **40006/93**, denominato “PNRR M5-C2- I2.1 - CONTRIBUTO RIGENERAZIONE URBANA (decreto assegnazione 30/12/2021) A_31801 Riq. e rig. urbana del quadrante nordest centro storico-nuovo sottopasso ciclopedonale nel parco Campo di Marte - CUP J81B21004290005 (vegg. cap E/ 9402/17)”, con imputazione alla Missione 10 Programma 05, Titolo 2, Piano Finanziario 2.02.01.09.012 del Bilancio Pluriennale 2026-2028 – Esercizio 2026, Codice Progetto A_31801, Centro di costo 0231 per l'importo di **Euro 1.050.000,00**, prenotazioni di spesa 2026/1565, 2026/1860, 2026/2465 e 2026/2646;

➤ **40006/94**, denominato “PNRR M5-C2- I2.1 - CONTRIBUTO RIGENERAZIONE URBANA (decreto assegnazione 30/12/2021) A_31801 Riq. e rig. urbana del quadrante nordest centro storico-nuovo sottopasso ciclopedonale nel parco Campo di Marte - CUP J81B21004290005 - **Quota fondi comunali**”, con imputazione alla Missione 10 Programma 05, Titolo 2, Piano Finanziario 2.02.01.09.012 del Bilancio Pluriennale 2026-2028 – Esercizio 2026, Codice Progetto A_31801, Centro di costo 0231, per l'importo di **Euro 6.412,27**, prenotazione di spesa 2026/2051;

➤ **40006/98**, denominato “PNRR M5-C2- I2.1 - CONTRIBUTO RIGENERAZIONE URBANA (decreto assegnazione 30/12/2021) A_31801 Riq. e rig. urbana del quadrante nordest centro storico-nuovo sottopasso ciclopedonale nel parco Campo di Marte - CUP J81B21004290005 - Quota **FINANZIAMENTO MUTUO**”, con imputazione alla Missione 10 Programma 05, Titolo 2, Piano Finanziario 2.02.01.09.012 del Bilancio Pluriennale 2026-2028 – Esercizio 2026, Codice Progetto A_31801, Centro di costo 0231, per l'importo di **Euro 169.003,36**, prenotazioni di spesa 2026/1907 e 2026/1908;

➤ di dare atto che il contributo dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) in relazione al CIG indicato per l'affidamento dei lavori in oggetto risulta già assolto, mediante liquidazione LD/2026/1015, a valere sull'impegno 2025/2393/6, imputato al capitolo 40006/94,

4. di attestare che le somme derivanti dal ribasso d'asta ammontano ad un totale di € 247.905,07 (IVA compresa) da imputare sul capitolo n. 40006/94 alla prenotazione di spesa 2026/2051, da destinare ad imprevisti;

5. in adempimento dell'Art. 2 dell'Addendum al Protocollo di intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore delle concessioni e degli appalti pubblici, approvato con Deliberazione di Giunta Municipale I.D. n. 75 del 28/03/2023, la Stazione Appaltante ha provveduto a richiedere alla Prefettura di Reggio Emilia, l'Informazione antimafia di cui agli Artt. 84 e 91 del D. Lgs. 159/2011 s.m.i., o a effettuare le relative verifiche, mediante consultazione dei relativi elenchi (c.d. White – list) all'uopo istituiti, in coerenza con quanto previsto dal D.P.C.M. 18 Aprile 2013, come modificato ed integrato dal D.P.C.M. 24 Novembre 2016;

- l'appalto in argomento avverrà nel rispetto delle condizioni stabilite dall'Amministrazione nella documentazione di gara, accettata integralmente dall'operatore economico partecipante al momento della presentazione delle offerte, nonché dell'offerta economica presentata dall'affidatario;

- nel corso della procedura di gara si è provveduto alle pubblicazioni prescritte ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. n. 36/2023;

- in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 della Legge n. 136/2010, come modificato con D.L. n. 187/2010 convertito con Legge n.

217/2010, al presente affidamento è stato assegnato il seguente codice identificativo di gara. CIG: BA9134E4F8;

- ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 192 del D. Lgs. 267 del 18/08/2000 e dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, il contratto che si andrà a stipulare sarà in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione Appaltante, da registrarsi in caso d'uso;
- si procederà alle comunicazioni concernenti l'aggiudicazione della gara all'aggiudicatario ai sensi dell'art. 90, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 ed agli operatori economici partecipanti alla procedura in argomento, ai sensi dell'art. 90, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023, nei tempi definiti dal medesimo comma 1;
- di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dall'art. 25 del D. Lgs. n. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- di dare atto che avverso il presente atto può essere proposto ricorso avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente – Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) dell'Emilia Romagna – Sezione distaccata di Parma – nel termine di 30 giorni dalla comunicazione di cui al precedente capoverso;
- di dare atto che, in applicazione dell'art. 18, comma 3 lett d del D.Lgs. n. 36/2023, per la stipula contrattuale non si applica il termine dilatorio (stand still);

6. di ottemperare agli obblighi inerenti la trasparenza amministrativa, mediante pubblicazione sul “Profilo di Committente” nella sezione “Amministrazione Trasparente” della presente Determinazione e dell'allegato Riepilogo finale quale parte integrante e sostanziale dalla data di esecutività della Determinazione stessa e, comunque, nei modi e termini di cui agli artt. 23 e 37 del D. Lgs. n. 33/2013, all'art. 20 del D. Lgs. n. 36/2023 e dall'art. 1, co. 32 della Legge n. 190/2012;

7. di disporre l'invio della presente Determinazione Dirigenziale al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all' art. 183 co. 7 del D. Lgs. n. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente del Servizio Appalti e contratti

(Dott.ssa Susanna Luisa Molteni)

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82, s.m.i. e norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa).

