

Proponente: 42.E
Proposta: 2026/606

del 02/07/2026



COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

R.U.A.D. 1228

del 07/07/2026

EDIFICI PUBBLICI

Dirigente: FALBO Ing. Salvatore

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE TRIENNALE ORDINARIA E STRAORDINARIA SUI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE- ZONE NORD E OVEST DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA . ATTO DI AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO

Codice progetto **2025_PD_420301**

Cup: **45453100-8**

Cig: **88459347A9**

Rup: **Ermes Torreggiani**

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE TRIENNALE ORDINARIA E STRAORDINARIA SUI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE- ZONE NORD E OVEST DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA . ATTO DI AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO

IL DIRIGENTE

Visti:

- Il Provvedimento di incarico dirigenziale, PG n. 57474 del 28/02/2025 con cui il Sindaco Marco Massari ha provveduto alla nomina dell'Ing. Salvatore Falbo quale Dirigente del Servizio Edifici Pubblici;
- Il Provvedimento dirigenziale , R.U.A.D 2021/1829 del 09-11-2021, con cui sono astati affidati i lavori in oggetto a Consorzio Innova Soc Coop (C.F./P.IVA 03539261200)- Consorziata Esecutrice Coopservice S.Coop.P.A. (C.F./P.IVA 00310180351) sull'importo a base di gara di € 2.795.657,165;

Visti:

- l'istanza e la documentazione ad essa correlata, conservata al PG 2026/161776 con la quale l'appaltatore ha richiesto l'autorizzazione all'estensione del subappalto all'operatore economico SI.RE.COM SRL con sede legale in Viale Resistenza n.47/B, 42018 San Martino in Rio (RE) P. IVA e Codice Fiscale 018602803 per opere di manutenzione straordinaria a chiamata sistemi di sicurezza (CAT OG1)
- l'art 105, comma 4, lettera c del d.lgs 50/2016 e ss.mmi ed accertato che l'impresa, in sede di presentazione dell'offerta, ha indicato le tipologie di lavorazioni che intende subappaltare

Preso atto che:

- l'appaltatore ha allegato all'istanza la dichiarazione resa dal subappaltatore, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. DEL 28/12/2000 , n.445 attestante il possesso dei requisiti generali e speciali , nonché il rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalla legge e dai contratti e accordi locali vigenti nel luogo dove ha sede l'appalto;
- l'Impresa appaltatrice non ha subappaltato una quota superiore al 50% dell'importo della categoria prevalente;
- il subappaltatore risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi come si evince dalla consultazione al portale "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G.U. n. 125 del 01/06/2015);
- il subappaltatore rientra nella categoria delle micro/piccola impresa ed il pagamento verrà effettuato dall'appaltatore in deroga all'art. 105, comma 13 del D.lgs 50/2016 ;

Rilevato che :

- la tipologia di lavorazione che forma oggetto del contratto di subappalto, rientra tra le fattispecie previste dal "Protocollo di Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici" (art. 2) - sottoscritto tra Prefettura e Comune di Reggio Emilia, in data 17/05/2011 (delibere di Giunta comunale PG 7742/2011 – 23050/2013) - da sottoporre ad informativa antimafia;
- la tipologia di lavorazione riguarda opere di manutenzione straordinaria a chiamata sistemi di sicurezza (CAT OG1) e non prevede l'iscrizione obbligatoria alla white list della Prefettura di Reggio Emilia ;
- Dall'esame della restante documentazione presentata, nulla osta all'affidamento del subappalto per le opere in oggetto;

Richiamati :

- il "Protocollo di intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessione di lavori pubblici", sottoscritto in data 17/05/2011 tra Comune e Prefettura di Reggio Emilia, approvato con deliberazione di Giunta Comunale PG 2011/7742, rinnovato con deliberazione di Giunta Comunale, PG 2013/23050;

- il “Protocollo di intesa in materia di affidamento dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi. Valorizzazione della qualità negli appalti e dei principi di legalità” sottoscritto dal Comune di Reggio Emilia e dalle principali Associazioni di categoria del territorio in data 18/10/2018 PG 2018/132414;
- Richiamato l'art 1 del, D.lgs 36/2023 sul principio del risultato; richiamo da considerare valido in quanto intrinseco anche nel D.lgs 50/2016 in base al quale viene autorizzato il presente subappalto;

Visti:

- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- gli artt. 4, comma 2 e 17 del D. Lgs. 165/2001;
- art. 105 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- la legge 136/2010 s.m

DETERMINA

1) DI AUTORIZZARE l'appaltatore dei lavori di cui all'oggetto Consorzio Innova Soc Coop (C.F./P.IVA 03539261200)- Consorzata Esecutrice Coopservice S.Coop.P.A. (C.F./P.IVA 00310180351) con sede legale in Via Rochdale 5 a Reggio Emilia, P.Iva 00310180351 ad estendere il subappalto già precedentemente autorizzato all'operatore economico SI.RE.COM SRL con sede legale in Viale Resistenza n.47/B, 42018 San Martino in Rio (RE) P. IVA e Codice Fiscale 018602803 per opere di manutenzione straordinaria a chiamata sistemi di sicurezza (CAT OG1) per un importo di **€ 59.235,06**, di cui € 1.184,70 per oneri della sicurezza , **elevando così l'importo complessivo del subappalto ad € 140.035,06** di cui € 2792,70 per oneri della sicurezza;

2) DI PRENDERE ATTO CHE:

- il subappaltatore rientra nella categoria della micro/piccola impresa e che sarà l'appaltatore ad effettuare i pagamenti a favore del subappaltatore , in deroga all' art 105 , comma 13 del Dlgs 50/2016;
- dell'operato del subappaltatore risponde solo e sempre l'appaltatore , ai sensi dell'art. 1228 c.c.;
- la tipologia di lavorazione che forma oggetto del contratto di subappalto, rientra tra le fattispecie previste dal “Protocollo di Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità

organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici” (art. sottoscritto tra Prefettura e Comune di Reggio Emilia, in data 17/05/2011 (delibere di Giunta comunale PG 7742/2011 – 23050/2013) - da sottoporre ad informativa antimafia;

-l'autorizzazione viene rilasciata in pendenza delle verifiche dei requisiti previsti *ex lege* ed è sottoposta a condizione risolutiva, pertanto la stazione Appaltante qualora ravvisi irregolarità procederà alla revoca della stessa;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo al dirigente firmatario

-

IL DIRIGENTE
(Ing. Salvatore Falbo)