

Proponente: 34.D
Proposta: 2026/813

del 13/07/2026



COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

R.U.A.D. 1270

del 13/07/2026

APPALTI E CONTRATTI

Dirigente: MOLTENI Dott.ssa SUSANNA LUISA

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: ATTO DI RICONDUCIBILITÀ DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA ALL'INTERVENTO
PNRR – M5C2 – I2.1 "RIGENERAZIONE URBANA –
RIQUALIFICAZIONE EX POLVERIERA QUARTIERE MIRABELLO.
REALIZZAZIONE BICILAB, PROGETTO CONNESSO AL PUMS –
RESTAURO E CONVERSIONE DEL FABBRICATO "E" FACENTE
PARTE DEL COMPLESSO MIRABELLO O EX POLVERIERA"

Codice progetto / obiettivo	Z_19901
CUP	J84E21002020005
CUI	L00145920351202000033
CIG procedura concorsuale	91688538D9
CIG derivato (progettazione definitiva/esecutiva)	9402685D1D
Procedura	Concorso di progettazione articolato in due gradi, ai sensi dell'art. 154, comma 4, e degli artt. da 152 a 155 del D.Lgs. 50/2016, condotto tramite procedura aperta ex art. 60 del medesimo decreto, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, comma 2
Oggetto dell'affidamento	Servizi di architettura e ingegneria: Progettazione di fattibilità tecnica ed economica, Progettazione definitiva/esecutiva e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione
Contratto	Atto pubblico amministrativo in modalità elettronica, Rep. n. 56069 del 10/07/2023, protocollato al PG/2023/0176798 dell'11/07/2023
Importo contrattuale	€ 96.309,04 oltre 4% oneri previdenziali e IVA 22%, per complessivi € 122.196,92
Intervento PNRR	PNRR – M5C2 – Investimento 2.1 – Rigenerazione urbana – Riqualificazione ex Polveriera quartiere Mirabello – Realizzazione del BiciLab, progetto connesso al PUMS
Operatore affidatario	R.T.P. tra Arch. Marzia Zamboni (mandataria, C.F. ZMBMRZ68B45H223L – P.IVA 02730360357), Team Progetti S.T.P. S.n.c. (mandante, C.F./P.IVA 01715210355), P.I. Carlo Alberto Pagliani (mandante, C.F. PGLCCL69T07B819X – P.IVA 01896750351), Restart Engineering S.r.l. (mandante, C.F./P.IVA 02826880359), Arch. Mauro Iotti (mandante, C.F. TTIMRA66A02H223Q – P.IVA 01665780357), Arch. Stefano Valentino Cavallari (mandante, C.F. CVLSFN92T26L287N – P.IVA 04407540238)
R.U.P.	Arch. Paola Venturelli

Visti

- il Regolamento (UE) 2020/2094 del Consiglio del 14 dicembre 2020, istitutivo dello strumento Next Generation EU;
- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, istitutivo del dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) dell'Italia, approvato con Decisione di esecuzione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia con nota del Segretariato generale del Consiglio del 14 luglio 2021;
- il Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, e successive modificazioni, in materia di governance, attuazione, monitoraggio, controllo e rendicontazione degli interventi PNRR, e in

particolare l'art. 47, recante disposizioni in materia di pari opportunità generazionali e di genere e di inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con risorse PNRR e PNC;

- il D.P.C.M. 7 dicembre 2021, recante le modalità e i criteri applicativi delle misure premiali e delle deroghe di cui all'art. 47, commi 6 e 7, del D.L. n. 77/2021;
- il decreto interministeriale del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, del 30 dicembre 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 4 del 7 gennaio 2022, di ammissione a finanziamento dell'intervento;
- le circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Generale dello Stato in materia di procedure finanziarie, monitoraggio, controllo e rendicontazione degli interventi PNRR, con particolare riferimento alle circolari RGS n. 27 del 21 giugno 2022, n. 29 del 26 luglio 2022 e n. 30 dell'11 agosto 2022;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., applicabile ratione temporis alla procedura di affidamento in oggetto;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, con particolare riferimento agli articoli 107, 183 e 192;
- le “Linee Guida operative per la gestione del PNRR all'interno dell'ente” aggiornate al 31/03/2025 ed approvate dalla Giunta Comunale quale Allegato B1 alla Delibera n. 2025/63;
- l'Allegato alla Circolare MEF-RGS n. 30 dell'11 agosto 2022 e le indicazioni operative in materia di controlli e rendicontazione PNRR, in base alle quali gli adempimenti e le verifiche connessi al finanziamento possono essere documentati anche a posteriori, dando evidenza degli accertamenti svolti “ora per allora”;

Premesso che

- il Comune di Reggio Emilia è Soggetto Attuatore dell'intervento denominato “PNRR – M5C2 – I2.1 Riqualificazione ex Polveriera quartiere Mirabello – Realizzazione del BiciLab, progetto connesso al PUMS – Restauro e conversione del fabbricato “E” facente parte del Complesso Mirabello o ex Polveriera”, codice progetto Z_19901, CUP J84E21002020005, CUI L00145920351202000033, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 5 – Inclusione e coesione, Componente 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore, Investimento 2.1 – Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, il cui Ministero dell'Interno è amministrazione titolare;
- l'intervento è stato ammesso a finanziamento con decreto interministeriale del 30 dicembre 2021 ed è attualmente finanziato per complessivi € 1.805.000,00, di cui € 900.000,00 con fondi Next Generation EU ed € 905.000,00 con fondi propri dell'Ente, come da Deliberazione di Consiglio Comunale n. 136 del 25/07/2023 approvazione della VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 E RELATIVI ALLEGATI. VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 D.LGS. 267/2000;

- in data 31/03/2022 il Comune di Reggio nell'Emilia ha sottoscritto un Protocollo d'Intesa con il Consiglio Nazionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori per l'adesione al Bando Tipo del concorso di progettazione in due gradi, unitamente alla Convenzione per la cessione temporanea e gratuita della piattaforma informatica "concorsiawn.it" per la gestione on-line del concorso;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 342 del 15/04/2022 del Servizio "Cura della Città", costituente determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, sono stati approvati il predetto Protocollo d'Intesa e la relativa Convenzione, nonché la documentazione tecnica necessaria allo svolgimento del concorso di progettazione in due gradi ex art. 154, comma 4, del D.Lgs. 50/2016;
- con Provvedimento Dirigenziale del Servizio Appalti e Contratti R.U.A.D. n. 1170 del 30/06/2022 sono stati approvati i verbali della Commissione giudicatrice del primo grado;
- con Determinazione Dirigenziale del Servizio Appalti e Contratti R.U.D. n. 871 del 29/08/2022, legalmente esecutiva in data 08/09/2022, il concorso di progettazione è stato aggiudicato al costituendo R.T.P. tra Arch. Marzia Zamboni (mandataria), Team Progetti S.T.P. S.n.c. (mandante) e Arch. Stefano Valentino Cavallari (mandante), per l'importo di € 96.309,04 oltre 4% oneri previdenziali e IVA 22%, per complessivi € 122.196,92;
- l'art. 6.1 "Affidamento dell'incarico" del Disciplinare di concorso prevedeva espressamente che "Il vincitore dovrà dimostrare il possesso dei requisiti speciali di cui al paragrafo 3.3 anche ricorrendo, dopo la conclusione della procedura concorsuale, alla costituzione di un raggruppamento temporaneo tra soggetti di cui al comma 1 dell'art. 46, come stabilito dall'art. 152, comma 5, ultimo periodo del Codice o incrementando il raggruppamento temporaneo già proposto per la partecipazione al concorso", e che l'art. 3.4 del medesimo Disciplinare contemplava per il vincitore la facoltà di dimostrare i requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnico-professionale a valle della procedura concorsuale;
- in attuazione di tale facoltà, con atto pubblico a rogito del Notaio Dott.ssa Raffaella Ferretti in data 11/11/2022, Rep. n. 59504 – Racc. n. 21859, registrato a Reggio Emilia il 15/11/2022 al n. 18339 Serie 1T, acquisito agli atti dell'Ente con PG 274104 del 29/11/2022, il R.T.P. aggiudicatario si è formalmente costituito incrementando il numero dei componenti dagli originari tre a sei, con l'ingresso dei mandanti P.I. Carlo Alberto Pagliani, Restart Engineering S.r.l. e Arch. Mauro Iotti, e con la ripartizione delle prestazioni e dei compensi di cui all'art. 4 del medesimo atto costitutivo;
- con Provvedimento Dirigenziale del Servizio "Cura della Città" R.U.A.D. n. 1061 del 15/06/2023 si è preso atto dell'intervenuta costituzione del R.T.P. aggiudicatario nella composizione a sei membri ed è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- il contratto è stato stipulato in forma di atto pubblico amministrativo in modalità elettronica, Rep. n. 56069 del 10/07/2023, protocollato al PG/2023/0176798 dell'11/07/2023;
- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 2041 del 05/11/2025 del Servizio "Infrastrutture stradali e Reti" si è provveduto alla rettifica per mero errore materiale della Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 342 del 15/04/2022, nella quale era stato indicato il CUP J83B20000270004 in luogo del CUP

J84E21002020005, che identifica correttamente l'intervento, riconducendo univocamente il predetto atto all'intervento PNRR in oggetto;

Atteso che

- la procedura di concorso di progettazione è stata indetta in data 29/04/2022 sulla piattaforma "concorsiawn.it" sulla base del Bando Tipo del Consiglio Nazionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori, adottato quale schema di lex specialis in forza del Protocollo d'Intesa sottoscritto il 31/03/2022, e che la relativa documentazione di gara è stata predisposta secondo il modello standard del predetto Bando Tipo, non specificamente conformato agli obblighi propri delle procedure finanziate con risorse PNRR;
- conseguentemente, nella documentazione di gara del concorso non risultano espressamente riportati taluni riferimenti e adempimenti propri delle procedure PNRR, ivi inclusi gli obblighi e le dichiarazioni di cui all'art. 47 del D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, e al D.P.C.M. 7 dicembre 2021, in materia di pari opportunità generazionali e di genere e di inclusione lavorativa delle persone con disabilità;
- si rende pertanto necessario adottare il presente atto al fine di ricondurre espressamente e univocamente la documentazione amministrativa della procedura concorsuale all'intervento PNRR sopra indicato;
- l'Amministrazione, ferma restando la validità e l'efficacia della procedura di gara, del contratto e degli atti tutti ad essi presupposti e conseguenti, ritiene necessario integrare la documentazione amministrativa afferente al suddetto intervento PNRR mediante l'acquisizione, ove non già presente agli atti, della documentazione e delle dichiarazioni mancanti con particolare riferimento alle dichiarazioni relative al rispetto degli obblighi in materia di pari opportunità generazionali e di genere e di inclusione lavorativa delle persone con disabilità, al rispetto dei principi trasversali PNRR ove applicabili, nonché a ogni ulteriore attestazione richiesta dalla normativa PNRR;

DETERMINA

1. di richiamare integralmente le premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di ricondurre la documentazione della procedura di gara relativa al concorso di progettazione in due gradi, CIG 91688538D9 e CIG derivato 9402685D1D, all'intervento denominato "PNRR – M5C2 – I2.1 Rigenerazione urbana – Riqualificazione ex Polveriera quartiere Mirabello – Realizzazione del BiciLab, progetto connesso al PUMS – Restauro e conversione del fabbricato "E" facente parte del Complesso Mirabello o ex Polveriera", codice progetto Z_19901, CUP J84E21002020005, CUI L00145920351202000033, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU, e in particolare:

- il Provvedimento Dirigenziale del Servizio Appalti e Contratti R.U.A.D. n. 1170 del 30/06/2022, di approvazione dei verbali della Commissione giudicatrice del primo grado e di ammissione al secondo grado, unitamente ai relativi allegati;

- la Determinazione Dirigenziale del Servizio Appalti e Contratti R.U.D. n. 871 del 29/08/2022, di aggiudicazione del concorso di progettazione, unitamente ai relativi allegati;
- il contratto Rep. n. 56069 del 10/07/2023, protocollato al PG/2023/0176798 dell'11/07/2023;

3. di dare atto che l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria dell'intervento PNRR in oggetto è stato disposto, all'esito del concorso di progettazione in due gradi, in favore del R.T.P. tra Arch. Marzia Zamboni (mandataria), Team Progetti S.T.P. S.n.c., P.I. Carlo Alberto Pagliani, Restart Engineering S.r.l., Arch. Mauro Iotti e Arch. Stefano Valentino Cavallari (mandanti), per l'importo di € 96.309,04 oltre 4% oneri previdenziali e IVA al 22%, per complessivi € 122.196,92;

4. di disporre, ai fini della conformità del fascicolo dell'intervento agli obblighi di rendicontazione e conservazione documentale previsti per gli interventi PNRR, l'integrazione della documentazione agli atti mediante acquisizione "ora per allora", ove non già presente, delle dichiarazioni e attestazioni mancanti da parte di ciascuno degli operatori economici costituenti il R.T.P. affidatario e con particolare riferimento a:

- la relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile, redatta per ciascuna professione in relazione ad assunzioni, formazione, promozione professionale, livelli, passaggi di categoria o qualifica, mobilità, cassa integrazione guadagni, licenziamenti, prepensionamenti e pensionamenti e retribuzione effettivamente corrisposta, ovvero copia dell'ultimo rapporto biennale ove l'impresa sia soggetta all'art. 46 del D.Lgs. n. 198/2006, con prova dell'avvenuta trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera o al consigliere regionale di parità, ai sensi dell'art. 47, comma 3, del D.L. n. 77/2021;
- la dichiarazione del legale rappresentante attestante la regolarità rispetto alle norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità, ai sensi dell'art. 17 della Legge n. 68/1999, con indicazione dell'assoggettabilità o non assoggettabilità agli obblighi della medesima legge;
- la relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla Legge n. 68/1999, comprensiva delle eventuali sanzioni e dei provvedimenti disposti a carico dell'operatore economico nel triennio antecedente la data di scadenza per la presentazione delle offerte, corredata dalla prova dell'avvenuta trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali, ai sensi dell'art. 47, comma 3-bis, del D.L. n. 77/2021;
- ogni ulteriore dichiarazione relativa al rispetto degli obblighi di cui all'art. 47 del D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, e al D.P.C.M. 7 dicembre 2021, in materia di pari opportunità generazionali e di genere e di inclusione lavorativa delle persone con disabilità;

5. di dare atto che gli obblighi documentali di cui al punto 5) trovano applicazione nei limiti e con le modulazioni previste dall'art. 47, commi 2, 3 e 3-bis, del D.L. n. 77/2021 in ragione del numero di dipendenti occupati da ciascun operatore economico, e che, per gli operatori non assoggettati, è acquisita la dichiarazione di non assoggettabilità resa dal legale rappresentante;

- 6.** di confermare tutto quanto disposto con gli atti precedenti relativi alla procedura di gara e all'affidamento in oggetto, e in particolare con la Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 342 del 15/04/2022, con il Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 1170 del 30/06/2022, con la Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 871 del 29/08/2022 e con il Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 1061 del 15/06/2023, per quanto non espressamente integrato dal presente atto e non in contrasto con il medesimo;
- 7.** di attestare che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario;
- 8.** di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e all'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

Il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti