

Proponente: 34.D
Proposta: 2026/814

del 13/07/2026



COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

R.U.A.D. 1271

del 14/07/2026

APPALTI E CONTRATTI

Dirigente: MOLTENI Dott.ssa SUSANNA LUISA

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: ATTO DI RICONDUCIBILITÀ DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA
ALL'INTERVENTO
PNRR – M5C2 – I2.1 “RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE
URBANA DEL QUADRANTE NORD-EST DEL CENTRO STORICO DI
REGGIO – RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO DEL POPOLO”
CUP J87H21003200005

Codice progetto / obiettivo	Z_20301
CUP	J87H21003200005
CIG Accordo Quadro (Lotto 2)	876577418B
CIG derivato / affidamento lavori	97918981DB
Accordo Quadro	Manutenzione ordinaria e straordinaria triennale delle aree verdi comunali, dell'arredo urbano e dei giochi dei bambini – Lotto 2 “Manutenzione a verde di pregio”
Contratto Accordo Quadro	scrittura privata stipulata in data 21/01/2022, registrata al Registro dei contratti n. 04 del 21/01/2022
Contratto applicativo	Lotto 2 – Ordine di servizio n. 10, autorizzato con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 514 del 22/05/2023
Intervento PNRR	PNRR – M5C2 – Investimento 2.1 – Riqualificazione e rigenerazione urbana del quadrante nord-est del centro storico di Reggio – Riqualificazione del Parco del Popolo
Operatore affidatario	A.T.I. NONSOLOVERDE S.r.l. (mandataria, C.F./P.IVA 01867780353) – CILLONI VERDE S.n.c. di Cilloni Luigi, Vezzani M. & C. (mandante, C.F./P.IVA 01806040356) – COFAR S.r.l. (mandante, C.F./P.IVA 02040750354)

Visti

- il Regolamento (UE) 2020/2094 del Consiglio del 14 dicembre 2020, istitutivo dello strumento Next Generation EU;
- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, istitutivo del dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) dell'Italia, approvato con Decisione di esecuzione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021;
- il Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, e successive modificazioni, in materia di governance, attuazione, monitoraggio, controllo e rendicontazione degli interventi PNRR;
- le circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Generale dello Stato in materia di procedure finanziarie, monitoraggio, controllo e rendicontazione degli interventi PNRR, con particolare riferimento alle circolari RGS n. 27 del 21 giugno 2022, n. 29 del 26 luglio 2022 e n. 30 dell'11 agosto 2022;

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., applicabile alla procedura di affidamento dell'Accordo Quadro a monte e ai relativi contratti attuativi;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, con particolare riferimento agli articoli 107, 183 e 192;
- le “Linee Guida operative per la gestione del PNRR all'interno dell'ente” aggiornate al 31/03/2025 ed approvate dalla Giunta Comunale quale Allegato B1 alla Delibera n. 2025/63;
- l'Allegato alla Circolare MEF-RGS n. 30 dell'11 agosto 2022 e le indicazioni operative in materia di controlli e rendicontazione PNRR, in base alle quali, per i progetti in essere e per le procedure avviate prima della riconduzione al finanziamento PNRR, il rispetto degli obblighi connessi al finanziamento può essere documentato anche a posteriori, dando evidenza degli adempimenti e delle verifiche svolte “ora per allora”.

Premesso che

- il Comune di Reggio Emilia è Soggetto Attuatore dell'intervento denominato “PNRR – M5C2 – Investimento 2.1 – Riqualificazione e rigenerazione urbana del quadrante nord-est del centro storico di Reggio – Riqualificazione del Parco del Popolo”, codice progetto Z_20301, CUP J87H21003200005, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 5 – Inclusione e coesione, Componente 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore, Investimento 2.1 – Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale;
- l'intervento è stato ammesso a finanziamento decreto interministeriale del 30 dicembre 2021 del Ministero dell'Interno, per un contributo di euro 180.000,00, integrato con euro 20.000,00 di fondi comunali, per un importo complessivo di euro 200.000,00;
- l'Accordo Quadro a monte ha ad oggetto l'affidamento, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi comunali, dell'arredo urbano e dei giochi dei bambini appartenenti al patrimonio comunale, articolato in tre lotti, tra i quali il Lotto 2 “Manutenzione ordinaria e straordinaria al verde di pregio: centro storico, viali alberati, piante vincolate dalla L.R. 2/77 ed esemplari arborei di particolare pregio e opere murarie legate ai parchi”, CIG 876577418B;
- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 694 del 29/04/2021, costituente provvedimento a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, è stato approvato il progetto degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi comunali da affidare mediante Accordo Quadro articolato per lotti, successivamente rettificato, per mero errore materiale nel quadro economico, con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 881 del 31/05/2021;
- con Provvedimento Dirigenziale del Servizio Appalti e Contratti R.U.A.D. n. 923 del 07/06/2021 è stata approvata la documentazione amministrativa di gara relativa alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), della Legge n. 120/2020, indetta in data 08/06/2021 sulla piattaforma SATER – Intercent-ER con registro di sistema PI194559-21;

- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 1782 del 03/11/2021 la procedura è stata aggiudicata in via definitiva, nelle more delle verifiche di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, all'A.T.I. costituita da NONSOLOVERDE S.r.l. (mandataria), CILLONI VERDE S.n.c. (mandante) e COFAR S.r.l. (mandante), che ha offerto un ribasso percentuale del 20,15% sull'elenco prezzi posto a base di gara per tutti e tre i lotti;
- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 2151 del 22/12/2021 è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione, a seguito della conclusione con esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016;
- il relativo contratto di Accordo Quadro, unico per i tre lotti, è stato stipulato in data 21/01/2022 mediante scrittura privata ed è registrato al Registro dei contratti al n. 04 del 21/01/2022;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D. n. 1252 del 12/07/2022 è stata approvata la modifica del contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e per effetto dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022, convertito con Legge n. 91/2022, con approvazione dei prezzi aggiornati;
- la procedura di gara relativa all'Accordo Quadro è stata avviata e gestita come procedura negoziata finalizzata alla conclusione di un Accordo Quadro di carattere generale, riferito alla manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio a verde comunale, e non come procedura specificamente riferita ad un singolo intervento finanziato nell'ambito del PNRR;
- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 2183 del 14/12/2022 è stato conferito alla Geom. Daniela Pivetti il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento "PNRR – M5C2 – I2.1 Riqualficazione e rigenerazione urbana del quadrante nord-est del centro storico di Reggio";
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 514 del 22/05/2023 è stato approvato il progetto esecutivo su unico livello, ex art. 23, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, dell'intervento "PNRR – M5C2 – I2.1 Riqualficazione e rigenerazione urbana del quadrante nord-est del centro storico di Reggio – Riqualficazione del Parco del Popolo", per l'importo complessivo di euro 200.000,00 IVA compresa, e sono stati affidati all'A.T.I. aggiudicataria dell'Accordo Quadro – nell'ambito del Lotto 2, CIG 876577418B – i lavori per l'importo di euro 144.845,75 oltre IVA al 22%, cui è stato attribuito il CIG derivato n. 97918981DB;
- con il contratto applicativo costituito dall'Ordine di servizio Lotto 2 n. 10, sottoscritto dalla Dirigente del Servizio e dall'appaltatore, è stata disposta l'esecuzione dei lavori di riqualficazione del Parco del Popolo nell'ambito del predetto Accordo Quadro, con prestazione compensata a misura e termine di ultimazione fissato in 365 giorni naturali dalla data del verbale di consegna;

Atteso che

- la procedura di gara dell'Accordo Quadro a monte è stata avviata nel mese di aprile 2021 e conclusa con l'aggiudicazione del 03/11/2021 e con la stipula del contratto del 21/01/2022, ossia prima della successiva riconduzione dell'intervento "Riqualficazione del Parco del Popolo" al finanziamento PNRR;
- l'intervento PNRR è stato specificamente e successivamente collegato all'Accordo Quadro mediante la Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 514 del

22/05/2023 e il conseguente contratto applicativo (Ordine di servizio Lotto 2 n. 10), con attribuzione del CIG derivato n. 97918981DB;

- conseguentemente, nella documentazione originaria di gara dell'Accordo Quadro non risultano espressamente riportati i riferimenti e gli adempimenti propri delle procedure PNRR, ivi inclusi il richiamo al finanziamento “Unione europea – NextGenerationEU”, l'attestazione relativa ai principi trasversali di cui al Regolamento (UE) 2021/241, le dichiarazioni su titolare effettivo e assenza di conflitto di interessi, l'accettazione degli obblighi DNSH in fase esecutiva e le ulteriori condizionalità PNRR applicabili ai sensi dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, e del D.P.C.M. 7 dicembre 2021;
- si rende pertanto necessario adottare il presente atto al fine di ricondurre espressamente e univocamente la documentazione amministrativa di gara all'intervento PNRR sopra indicato, dando atto che la mancata presenza, nella documentazione della procedura a monte, dei riferimenti e delle dichiarazioni proprie del PNRR dipende dalla natura generale dell'Accordo Quadro, in quanto non riferito ad uno specifico intervento PNRR;
- l'Amministrazione, ferma restando la validità e l'efficacia della procedura di gara, ritiene necessario integrare la documentazione amministrativa afferente al suddetto intervento PNRR mediante l'acquisizione, ove non già presente agli atti, della documentazione e delle dichiarazioni mancanti da parte degli operatori economici costituenti l'A.T.I. affidataria, con particolare riferimento alle dichiarazioni relative al rispetto degli obblighi in materia di pari opportunità generazionali e di genere e di inclusione lavorativa delle persone con disabilità, al rispetto dei principi trasversali PNRR ove applicabili, nonché a ogni ulteriore attestazione richiesta dalla normativa PNRR;

DETERMINA

1. di richiamare integralmente le premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di ricondurre la documentazione della procedura di gara dell'Accordo Quadro – Lotto 2, CIG 876577418B, all'intervento denominato “PNRR – M5C2 – I2.1 Riqualificazione e rigenerazione urbana del quadrante nord-est del centro storico di Reggio – Riqualificazione del Parco del Popolo”, codice progetto Z_20301, CUP J87H21003200005, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU, e in particolare:

- il Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 923 del 07/06/2021, di approvazione della documentazione amministrativa di gara, e i relativi allegati;
- il Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 1782 del 03/11/2021, di aggiudicazione definitiva dell'Accordo Quadro all'A.T.I. NONSOLOVERDE S.r.l. – CILLONI VERDE S.n.c. – COFAR S.r.l., e il Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 2151 del 22/12/2021, dichiarativo dell'efficacia dell'aggiudicazione;
- il contratto di Accordo Quadro stipulato in data 21/01/2022 e registrato al Registro dei contratti al n. 04 del 21/01/2022, CIG Lotto 2 876577418B;

3. di dare atto che l'affidamento dei lavori dell'intervento PNRR in oggetto è stato disposto nell'ambito del Lotto 2 dell'Accordo Quadro, per l'importo di euro 144.845,75 oltre IVA al 22% (euro 176.711,82 IVA compresa), in favore dell'A.T.I. costituita da NONSOLOVERDE S.r.l. (mandataria), CILLONI VERDE S.n.c. (mandante) e COFAR S.r.l. (mandante), con applicazione del ribasso del 20,15% offerto in sede di gara;

4. di disporre, ai fini della conformità del fascicolo dell'intervento agli obblighi di rendicontazione e conservazione documentale previsti per gli interventi PNRR, l'integrazione della documentazione agli atti mediante acquisizione, ove non già presente, delle dichiarazioni e attestazioni mancanti da parte di ciascuno degli operatori economici costituenti l'A.T.I. affidataria, con particolare riferimento a:

- relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile, ovvero copia dell'ultimo rapporto biennale ove l'impresa sia soggetta all'art. 46 del D.Lgs. n. 198/2006, con prova dell'avvenuta trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera o al consigliere regionale di parità, ai sensi dell'art. 47, comma 3, del D.L. n. 77/2021;
- dichiarazione o certificazione di regolarità rispetto alle norme sul diritto al lavoro delle persone con disabilità, ai sensi dell'art. 17 della Legge n. 68/1999, con indicazione dell'assoggettabilità o non assoggettabilità agli obblighi della medesima legge, nonché relazione sull'assolvimento degli obblighi ivi previsti, corredata dalla prova dell'avvenuta trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali, ai sensi dell'art. 47, comma 3-bis, del D.L. n. 77/2021;
- dichiarazioni relative al rispetto degli obblighi di cui all'art. 47 del D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, e al D.P.C.M. 7 dicembre 2021, in materia di pari opportunità generazionali e di genere e di inclusione lavorativa delle persone con disabilità;

5. di confermare tutto quanto disposto con gli atti precedenti relativi alla procedura di gara dell'Accordo Quadro, e in particolare con il Provvedimento Dirigenziale del Servizio Appalti e Contratti R.U.A.D. n. 923 del 07/06/2021, di approvazione della documentazione amministrativa di gara, nonché con il Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 1782 del 03/11/2021, recante l'aggiudicazione definitiva della procedura, per quanto non espressamente integrato dal presente atto;

6. di attestare che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario;

7. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e all'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

Il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti