

Proponente: 42.E
Proposta: 2026/657

del 09/07/2026



COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

R.U.A.D. 1296

del 16/07/2026

EDIFICI PUBBLICI

Dirigente: FALBO Ing. Salvatore

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA MUSEI ANNO 2025 - RIORDINO MANTO DI COPERTURA E INSTALLAZIONE LINEA VITA - ORDINE DI SERVIZIO 11 NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE ZONA CENTRO 2022-2024 – APPROVAZIONE CRE E LIQUIDAZIONE

CODICE OBIETTIVO: 2025_PG_429201

CUP: J82F25000630004

CIG ACCORDO QUADRO: 9065865C75

CIG DERIVATO: B90B0EA2BE

RUP: ING. MATTEO TANZI

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA MUSEI ANNO 2025 - RIORDINO MANTO DI COPERTURA E INSTALLAZIONE LINEA VITA - ORDINE DI SERVIZIO 11 NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE ZONA CENTRO 2022-2024 – APPROVAZIONE CRE E LIQUIDAZIONE

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con delibera n.12 del 19/01/2026 il Consiglio Comunale ha approvato la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2026-2028 e relativi allegati parte integrante, dichiarata immediatamente esecutiva;
- con la delibera n.13 del 19/01/2026 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e relativi allegati, dichiarata immediatamente esecutiva;
- con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera di Giunta Comunale n.46 del 26/3/2026 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 14 del 29/1/2026 e successivi aggiornamenti;
- con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 57474 del 28/02/2025 il Sindaco ha attribuito all'ing. Salvatore Falbo la responsabilità di direzione del Servizio "Edifici Pubblici" con decorrenza dal 01/03/2025.

Considerato che:

- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 1404 del 31/08/2021 è stato approvato il progetto di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE DELLA ZONA CENTRO – ANNI 2022-2024 DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016;
- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D n. 454 del 16/03/2022 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva della procedura di selezione per l'affidamento mediante Accordo Quadro della manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati comunali per il triennio 2022-

2024 relativamente alla ZONA CENTRO all'operatore economico ICOED SRL (P.IVA 03365040363) con sede a Modena (MO) in via Grecia 15, cap 41122, stante il ribasso percentuale offerto del 25,09% sull'importo a base di gara di 1.780.653,55, oltre IVA, CIG 9065865C75;

- il contratto di Accordo Quadro è registrato al n. 138 del 22/07/2022;
- con determinazione dirigenziale RUD 1508 del 26/11/2025 è stato approvato il progetto per la "MANUTENZIONE STRAORDINARIA MUSEI ANNO 2025 - RIORDINO MANTO DI COPERTURA E INSTALLAZIONE LINEA VITA" CODICE OBIETTIVO: 2025_PG_429201, CUP: J82F25000630004 approvando il QE di € 49.900,00 e affidati i lavori nell'ambito dell'accordo quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati del patrimonio comunale zona centro 2022-2024 alla ditta ICOED SRL (P.IVA 03365040363) con Ordine di Servizio 11 per, CIG DERIVATO B90B0EA2BE per € 38.929,58 (nel contratto derivato per mero errore materiale viene indicato l'importo di € 38.928,58.)

Dato atto che:

- i lavori che sono stati svolti in un unico SAL sono terminati il giorno 03/04/2026 come da Certificato di Ultimazione lavori firmato dalle parti;
- il direttore dei lavori geom. Annalisa Rinaldi ha emesso la Relazione sul conto finale e Certificato di regolare esecuzione nella quale propone di approvare la contabilità finale costituita da:
 - Libretto delle misure
 - Registro di contabilità
 - Sal unico e finale
 - Certificato di pagamento
 - Fattura della ditta Icoed n. 39 del 16/06/2026 di € 46.649,82
 - DURC regolare e in corso di validità

Richiamati:

- il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Reggio Emilia
- il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia
- il D. Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali" e s.m.i.;
- il D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- Il D. Lgs. 118/2011

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 D.Lgs. 267/2000;

DISPONE

1) di **approvare** lo **stato unico finale** dei lavori e tutti gli atti di contabilità riguardanti la MANUTENZIONE STRAORDINARIA MUSEI ANNO 2025 - RIORDINO MANTO DI COPERTURA E INSTALLAZIONE LINEA VITA - ORDINE DI SERVIZIO 11 NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE ZONA CENTRO 2022-2024 da eseguirsi presso il Palazzo dei Musei con sede a Reggio Emilia in Via Lazzaro Spallanzani, 1 cap 42121, CUP J82F25000630004, CODICE PROGETTO 2025_PG_429201, CIG DERIVATO B90B0EA2BE, nell'ambito dell'Accordo Quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati del patrimonio comunale Zona Centro 2022-2024;

2) di **liquidare** lo stato unico e finale dei lavori in oggetto l'importo di € 38.237,56, oltre IVA al 22%, per un totale di € 46.649,82 alla ditta ICOED SRL (P. IVA 03365040363), attingendo all'impegno 2026/2251 allocato sul capitolo 40135 alla Missione/Programma 05.02, Piano Finanziario 2.02.01.10.999, CIG B90B0EA2BE, CUP J82F25000630004.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario per l'emissione dei mandati di pagamento.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE
del Servizio
Ing. Salvatore Falbo