

Proponente: 42.E
Proposta: 2026/681

del 15/07/2026



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 838

del 16/07/2026

EDIFICI PUBBLICI

Dirigente: FALBO Ing. Salvatore

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PNRR-M4C1-I1.1 - CUP J81B22002240006 - CODICE INTERVENTO A_41701 "NUOVA COSTRUZIONE FUTURO POLO NIDO - SCUOLA DELL'INFANZIA PARCO OTTAVI" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU -ADEGUAMENTO PREZZI

CODICE PROGETTO: A_41701

CUP: J81B22002240006

CIG CONTRATTO SPEC. APPALTO INTEGRATO: A054FC3D31

RUP: ING. SALVATORE FALBO

OGGETTO: PNRR-M4C1-I1.1 - CUP J81B22002240006 - CODICE INTERVENTO A_41701 "NUOVA COSTRUZIONE FUTURO POLO NIDO - SCUOLA DELL'INFANZIA PARCO OTTAVI" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU -ADEGUAMENTO PREZZI

IL DIRIGENTE

Richiamate:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 19/01/2026 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2026-2028;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 19/01/2026 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2026 – 2028 ed i relativi allegati;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2;
- la Delibera di Giunta Comunale n.46 del 26/03/2026 dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/1/2026 e successivi aggiornamenti.

Visti:

- il provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 57474 del 28/02/2025 con il quale il Sindaco ha attribuito all'ing. Salvatore Falbo la responsabilità di direzione del Servizio "Edifici Pubblici" con decorrenza dal 01/03/2025;
- il provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 568 del 04/04/2025 con il quale il Direttore Generale ha attribuito all'ing. Salvatore Falbo l'incarico di

Responsabile Unico del Progetto per la procedura PNRR in oggetto, in sostituzione dell'arch. Elena Melloni.

Premesso che:

L'intervento ad oggetto "PNRR-M4C1-I1.1 NUOVA COSTRUZIONE FUTURO POLO NIDO -SCUOLA DELL'INFANZIA PARCO OTTAVI", individuato con il Codice Progetto A_41701, CUP J81B22002240006, è stato inserito nel P.T.LL.PP. Il Variazione 2023-2025, per un importo di € 4.294.400,00;

- l'intervento è finanziato dalla Missione 4 "Istruzione e ricerca" – Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università" –Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" del PNRR Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Next Generation EU;
- con **Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 335 del 24/02/2023** il Dirigente della Struttura di Policy e Mobilità sostenibile, arch. Paolo Gandolfi, ha determinato di avvalersi di Invitalia quale Centrale di Committenza affinché quest'ultima, ai sensi dell'art. 37, comma 7, lettera b) e art. 38 del D. Lgs. 50/2016, procedesse all'indizione, gestione, aggiudicazione e stipula delle procedure di Accordi Quadro per l'attuazione del finanziamento "PNRR-M4C1-I1.1 Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";
- con **Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 387 del 03/03/2023** la Dirigente arch. Elena Melloni è stata nominata RUP dell'intervento in oggetto;
- con **Provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0173152 del 13/06/2023**, INVITALIA -Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA, le opere in oggetto sono state aggiudicate mediante APPALTO INTEGRATO" all'operatore economico SABINO DICATALDO (esecuzione lavori) COSTRUTURA CONSULTING SOC. COOP. (progettazione esecutiva) con un ribasso percentuale del 15,637% - CIG 9690205223;
- con **Determina Dirigenziale R.U.D. 739 del 17/07/2023** avente ad oggetto "PNRR-M4C1-I1.1 POLO PER L'INFANZIA PARCO OTTAVI: NUOVA COSTRUZIONE CODICE PROGETTO A_41701 CUP J81B22002240006 – CONFERIMENTO DELLA PRESTAZIONE DI SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA è stato affidato il servizio di progettazione definitiva all'operatore economico COOP.VA ARCHITETTI E INGEGNERI PROGETTAZIONE-SOCIETA' COOP. (P. IVA 01704960358) per un importo complessivo di € 150.048,96 compresi contributi previdenziali al 4% ed IVA al 22% - CIG 98589116BA;

- con **Determina Dirigenziale R.U.D. 1131 del 20/10/2023** avente ad oggetto "PNRR-M4C1-I1.1 POLO DELL'INFANZIA AL PARCO OTTAVI: NUOVA COSTRUZIONE CODICE PROGETTO A_41701 CUP J81B22002240006 – CONFERIMENTO DELLA PRESTAZIONE DI SERVIZIO DI REDAZIONE DI RELAZIONE GEOLOGICA" è stato affidato il servizio in oggetto all'operatore economico STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI GEO.LOG DI MAMBRINI FARIOLI CASALI CAMPIOLI CASSINADRI – P.IVA 02790320358 per un importo complessivo di € 5.836,48 compresi contributi previdenziali al 4% ed IVA al 22% - CIG A0134A653C;
- con **Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 66 del 21/03/2024** è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento "PNRR-M4C1-I1.1 POLO DELL'INFANZIA AL PARCO OTTAVI CUP J81B22002240006" ai sensi dell'art. 23 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 per un importo di quadro economico pari a € 4.294.400,00;
- con **Delibera di Consiglio Comunale I.D. n. 53 del 25/03/2024**, è stata reinserita l'opera nel bilancio 2024 – 2026, PTLLPP e relativi allegati, apportando la variazione al DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2024 – 2026;
- con nota agli atti al P.G. 2024/97960 del 11/04/2024 è stato stipulato l'Ordine di Attivazione di Contratto Specifico tra la presente Amministrazione, in qualità di soggetto attuatore, e il soggetto aggiudicatario SABINO DICATALDO (operatore singolo) - COSTRUTURA CONSULTING SOC. COOP. (progettista) - CIG CONTRATTO SPECIFICO A054FC3D31, per un importo di contratto di € 3.005.914,15 oltre IVA, di cui € 2.919.833,28 oltre IVA 10% per lavori (€ 3.211.816,60 IVA compresa) ed € 86.080,87 oltre IVA 22% (€ 105.018,66 IVA compresa) per la progettazione esecutiva, quale atto propedeutico alla formale stipula del Contratto derivato con l'operatore economico selezionato da INVITALIA;
- con **Determina Dirigenziale R.U.D. 574 del 17/05/2024** la Dirigente del Servizio Finanziario ha posto in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito di scopo ordinario a tasso variabile con la Cassa Depositi e Prestiti per l'importo di € 1.100.000,00, a parziale finanziamento dell'intervento "PNRR-M4C1-I1.1 NUOVA COSTRUZIONE FUTURO POLO NIDO - SCUOLA DELL'INFANZIA PARCO OTTAVI", codice opera A_41701;
- con **Determina Dirigenziale R.U.D. 1369 del 26/11/2024** è stato affidato il servizio di architettura e ingegneria per la DIREZIONE DEI LAVORI ED IL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN ESECUZIONE dell'intervento denominato "PNRR-M4C1-I1.1 POLO PER L'INFANZIA PARCO OTTAVI: NUOVA COSTRUZIONE" CODICE PROGETTO A_41701 - CUP J81B22002240006 - CIG B3EEEEBC14A per l'importo complessivo di € 210.831,42, competenze, spese, oneri previdenziali al 4% e IVA 22%

compresi, alle condizioni di cui all'allegato disciplinare il cui contratto è stato stipulato e registrato al PG 2025/0209443 del 22/08/2025;

- con **Determina Dirigenziale R.U.D. 336 del 26/03/2025** è stato approvato il progetto esecutivo e rideterminato il quadro economico dell'intervento denominato "PNRR-M4C1-I1.1 NUOVA COSTRUZIONE FUTURO POLO NIDO - SCUOLA DELL'INFANZIA PARCO OTTAVI CODICE INTERVENTO: A_41701 CUP: J81B22002240006" per l'importo complessivo del progetto di € 4.294.400,00 IVA compresa, aumentando l'importo dei lavori affidati all'operatore economico SABINO DICATALDO (operatore singolo) - COSTRUTTORIA CONSULTING SOC. COOP. (progettista) ad € 2.933.588,93 oltre IVA 10% per lavori ed € 86.080,87 oltre Iva 22% per progettazione esecutiva, il cui contratto è stato stipulato e registrato al PG 2025/0084939 del 27/03/2025;
- con **Delibera di Consiglio Comunale I.D. n. 193 del 13/10/2025** avente ad oggetto "5° VARIAZIONE AL DUP, AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI: MODIFICA ALLA PARTE INVESTIMENTI", per l'intervento in oggetto sono stati stanziati ulteriori € 50.000,00 di fondi propri dell'Amministrazione sul capitolo di spesa del PEG 40093/37 denominato "PNRR-M4C1-I1.1-A_41701 Polo dell'Infanzia al parco Ottavi CUP J81B22002240006 -quota fondi comunali (FONDI PROPRI)", per un totale di quadro economico finanziato pari a € 4.344.400,00;
- con **Determina Dirigenziale R.U.D. 1709 del 15/12/2025** è stato rideterminato il quadro economico dell'intervento denominato PNRR-M4C1-I1.1 NUOVA COSTRUZIONE FUTURO POLO NIDO - SCUOLA DELL'INFANZIA PARCO OTTAVI" - codice opera A_41701 – CUP J81B22002240006, per un importo complessivo di € 4.344.400,00 IVA inclusa, di cui € 100.000,00 per oneri della sicurezza, che tiene conto del ribasso ottenuto in sede di gara ed a seguito dell'ulteriore stanziamento di € 50.000,00 di fondi propri dell'Amministrazione sul capitolo di spesa del PEG 40093/37 denominato "PNRR-M4C1-I1.1-A_41701 Polo dell'Infanzia al parco Ottavi CUP J81B22002240006 -quota fondi comunali (FONDI PROPRI)", approvato con **Delibera di Consiglio Comunale I.D. n. 193 del 13/10/2025** avente ad oggetto "5° VARIAZIONE AL DUP, AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 E RELATIVI ALLEGATI: MODIFICA ALLA PARTE INVESTIMENTI";
- con **Determina Dirigenziale R.U.D. 79 del 02/02/2026** è stato effettuato il riallineamento dei quadri economici dell'intervento denominato "PNRR-M4C1-I1.1 nuova costruzione polo dell'infanzia al parco Ottavi".
- Con **Determina Dirigenziale R.U.D. 435 del 20/04/2026** è stata approvata la variante progettuale acquisita al PG 80888 del 27/03/2026 che ha fissato l'importo contrattuale ad euro 3.408.430,94, comprensivo di euro 86.080,86

per servizi di ingegneria, per un totale di quadro economico di euro 4.794.400,00.

Considerato che:

- con L. di bilancio 2026, L. 30/12/2025 n. 199, viene previsto un meccanismo di adeguamento prezzi automatico a decorrere dal 01/01/2026 in relazione ad appalti aventi termine di presentazione delle offerte entro il 30/06/2023 e quindi non ricadenti nella revisione prezzi di cui al D.lgs 36/2023.
- I commi da 490 a 494 dell'art. 1 prevedono un meccanismo automatico di adeguamento prezzi sino all'avvenuta conclusione dell'opera che vede l'applicazione del prezzario corrente ed un riconoscimento dell'eventuale incremento nella misura del 90% ovvero 80% rispettivamente per i contratti con termine finale di presentazione delle offerte entro il 31 dicembre 2021 ovvero il 30/06/2023.
- In particolare:

il comma 491 dispone che:

*“Per gli appalti pubblici di lavori, **ivi compresi** quelli affidati a contraente generale, nonché per gli **accordi quadro** aggiudicati sulla base della disciplina applicabile prima della data di acquisto dell'efficacia delle disposizioni del citato codice di cui al decreto legislativo n. 36 del 2023, sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 30 giugno 2023, lo stato di avanzamento dei lavori, afferente alle lavorazioni eseguite o contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate sotto la responsabilità dello stesso nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2026 fino alla data di fine lavori, è adottato applicando, anche in deroga alle clausole contrattuali o agli indici di aggiornamento inflativo previsti dalla normativa applicabile al contratto, in aumento o in diminuzione rispetto ai prezzi posti a base di gara, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, i prezzari predisposti annualmente dalle regioni e dalle province autonome ai sensi dell'articolo 41 del citato codice di cui al decreto legislativo n. 36 del 2023 ovvero, laddove applicabili a legislazione vigente, i prezzari speciali adottati ai sensi dell'articolo 41, comma 13, terzo periodo, del medesimo codice di cui al decreto legislativo n. 36 del 2023.”*

Il comma 492, dispone che:

“Entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge, il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti effettua una puntuale ricognizione degli interventi finanziati con risorse pubbliche rientranti nel campo di applicazione dei commi 490 e 491, indicando per ogni intervento gli elementi identificativi, le risorse finanziarie autorizzate e i cronoprogrammi procedurali e finanziari. Tale elenco, qualora necessario, può essere aggiornato annualmente. Per far fronte ai maggiori oneri derivanti dai commi 490 e 491, le stazioni appaltanti utilizzano, ferma restando l'applicazione della normativa concernente il Fondo per l'avvio di opere indifferibili, di cui all'[articolo 26, comma 7, del citato decreto-legge n. 50 del 2022](#):

a) le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento nel limite massimo del 70 per cento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, e le eventuali somme a disposizione della

medesima stazione appaltante e stanziata annualmente relativamente allo stesso intervento;

b) le somme derivanti dai ribassi d'asta, se non ne è prevista una diversa destinazione dalle norme vigenti.”

- L'appalto di cui in oggetto è caratterizzato da:
 - a) termine di presentazione delle offerte fissato al 04/04/2023 come risulta dalla richiesta di pubblicazione inserzione Portale IOL (Inserzioni On-Line in Gazzetta Ufficiale), Codice inserzione: 2300009354, Serie: Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici, Rubrica: avvisi e bandi di gara, Sottorubrica: altre figure soggettive pubbliche e private;
 - b) l'aggiudicazione risulta avvenuta con provvedimento di aggiudicazione-AQ1-SUB2 (prot. n.0173152 del 13.06.2023)
 - c) accordo Quadro – appalto integrato
 - d) risulta beneficiario di FOI per un importo complessivo di euro 290.400,00

Considerate le difficoltà interpretative della norma, si è proceduto alla richiesta di specifico parere rispettivamente al Ministero dell'Interno e al supporto Fondo Opere indifferibili, in merito all'applicabilità delle disposizioni di cui alla L. di bilancio 2026, L. 30/12/2025 n. 199, commi 491-494 ottenendo i pareri contrastanti allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale (allegato 1- parere ministero interno - Allegato 2 parere fondo opere indifferibili).

Considerato che

in accordo al parere del Ministero dell'Interno, non si ravvisano motivi di non applicabilità della norma al caso di specie, in quanto la norma non prevede l'esclusione esplicita degli appalti beneficiari di FOI; le linee guida ANCE, allegate al presente atto quale parte integrante e sostanziale (allegato 3), risultano coerenti al parere del Ministero dell'Interno.

Ritenuto che

la disposizione di cui al comma 492, come indicato nelle linee guida ANCE, abbia quale ratio legis quella di assicurare che, nel caso in cui un contratto abbia già beneficiato del contributo FOI per aggiornare il quadro economico dell'intervento, ai sensi del comma 7 dell'articolo 26 del DL "Aiuti", l'aggiornamento prezzi da effettuare a partire dal 2026 dovrà tener conto, quale base di raffronto, del valore dei prezzi così come adeguato grazie al contributo FOI.

Preso atto

- del CME aggiornato al prezzario regionale 2026, predisposto dal Direttore dei lavori (allegato 4), che evidenzia un maggior costo complessivo, al lordo del ribasso di gara, per le lavorazioni eseguite/in fase di esecuzione nell'annualità 2026 pari ad € 160.062,89;
- nei suddetti costi non risultano maggiori oneri imputabili alla sicurezza;

- il maggior costo, al netto del ribasso di gara, sulle lavorazioni eseguite a partire dal 1 gennaio 2026, ammonta ad € 135.033,86;
- l'80% del suddetto maggior costo ammonta ad € 108.027,09 oltre Iva al 10% per un importo complessivo pari ad € 118.829,80.

Considerato che

ai sensi della L. di bilancio 2026, L. 30/12/2025 n. 199, commi 491-492 le risorse economiche necessarie a dare copertura finanziaria al maggior costo di € 108.027,09 oltre Iva al 10% per un totale di € 118.829,80, devono trovare copertura finanziaria tra:

- a) le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento nel limite massimo del 70 per cento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, e le eventuali somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziare annualmente relativamente allo stesso intervento;*
- b) le somme derivanti dai ribassi d'asta, se non ne è prevista una diversa destinazione dalle norme vigenti.”*

Considerato che

a) il quadro economico dell'intervento, il cui termine dei lavori è fissato al 30/08/2026, rileva le seguenti somme a disposizione/economie di gara:

- Imprevisti: € 25.118,86 di cui € 22.827,32 risorse PNRR ed € 2.291,54 quali risorse comunali
- Ribasso sui lavori: € 427.665,62 di cui € 383.574,87 su risorse PNRR, € 44.090,75 risorse FOI
- Ribasso sui servizi di ingegneria relativo all'appalto integrato: € 14.479,10 su risorse PNRR;

b) al fine di procedere al riconoscimento dell'incremento dei costi secondo quanto rilevato dalla L. di bilancio 2026, L. 30/12/2025 n. 199, commi 491-492 risulta necessario procedere alla rideterminazione del quadro economico, al sub- impegno delle risorse necessarie per dare copertura finanziaria ai maggiori costi e alla successiva liquidazione mediante SAL speciale del maggior importo di € 118.829,80 Iva al 10% compreso.

Ritenuto, in via cautelativa, necessario predisporre gli atti utili alla liquidazione del maggior costo registrato per l'adeguamento prezzi di cui alla L. di bilancio 2026, L. 30/12/2025 n. 199, commi 491-492.

Preso atto del Computo metrico estimativo aggiornato al prezzario regionale 2026 redatto dal Direttore Lavori che rileva una maggiore spesa sulle lavorazioni annualità 2026, computata all'80%, pari ad € 108.027,09 oltre Iva al 10% per un totale di € 118.829,80, al netto del ribasso di gara offerto.

Ritenuto di finanziare la somma di € 118.829,80, mediante sub impegno, sui capitoli/impegni a seguito indicati:

1) € 2.291,54 mediante risorse comunali afferenti alle voce imprevisti imputata alle risorse comunali, per :

- a) € 2.291,52 al capitolo 40093/31, impegno 2026/1985
- b) per € 0,01 al capitolo 40093/31, impegno 2026/1979
- c) per € 0,01 al capitolo 40093/37, impegno 2026/3830

2) € 116.538,26 mediante risorse afferenti la voce ribasso di gara imputata al finanziamento PNRR, capitolo 40093/26,impegno 2026/1999;

Ritenuto di procedere alla rideterminazione del quadro economico, come da allegato 5 parte integrante del presente atto, al fine di finanziare il maggior costo derivante dall'applicazione della L. di bilancio 2026,L 30/12/2025 n. 199 , commi 491-494

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Visti:

- il T.U. D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 183, 192;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 14 e 16, Sez. A, Capo 2 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità;
- il D. Lgs 50/2016 s.m.i..
- L. di bilancio 2026,L 30/12/2025 n. 199, commi 491-492-493 e 494

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di **RIDETERMINARE** il quadro economico come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO					
		PNRR	FOI	Comune	TOTALE
A	Somme a base d'appalto al netto				

	iva e oneri				
A.1	Importo dei lavori	€ 1.881.291,26	€ 216.248,65	€ 1.119.310,17	€ 3.216.850,08
A.2	Importo della manodopera conforme ai costi su Tabelle Ministero del Lavoro				
A.3	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 66.716,40	€ 7.668,85	€ 31.114,75	€ 105.500,00
A.4	Servizi e forniture	€ 64.044,16	€ 0,00	€ 22.036,70	€ 86.080,86
	TOTALE PARZIALE QUADRO A	€ 2.012.051,82	€ 223.917,50	€ 1.172.461,62	€ 3.408.430,94
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
B.1	SPESE TECNICHE -al netto di Iva e/o Oneri -				
B.1.1	Indagini/Analisi				
B.1.1.1	Rilievi, accertamenti e indagini preliminari				
B.1.2	Spese tecniche per incarichi esterni				
B.1.2.1	Spese tecniche per incarichi esterni - Al netto di cassa e IVA. (Progettazione, Sicurezza, DL, collaudo)	€ 177.546,17	€ 0,00	€ 209.065,33	€ 386.611,50
B.1.2.2	Supporto al Rup				
B.1.2.3	Consulenze specialistiche, consulenze legali				
B.1.3	Reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n. 80/2021				
	TOTALE SPESE TECNICHE				
B.2	ALLACCIAMENTI/ESPROPRI/ACQUISIZIONI				
B.2.1	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 15.603,46	€ 0,00	€ 29.396,54	€ 45.000,00
B.2.2	Espropri - acquisizioni aree o immobili				
B.3	IMPREVISTI/SPESE GENERALI				
B.3.1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (IVA inclusa)				
B.3.2	Imprevisti (IVA inclusa)	€ 22.827,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.827,32
B.3.3	Compenso per collegio consultivo tecnico (fino al 30 giugno 2023 - art. 6 L 120/2020 come modificato dall'art. 51 del DL 77/2021 convertito dalla L 108/2021)				
B.3.4	Incentivi per funzioni tecniche	€ 21.302,36	€ 0,00	€ 10.697,64	€ 32.000,00
B.3.5	Polizze rischi professionali personale interno per progettazione				
B.3.6	Oneri per la verifica preventiva archeologica				

B.3.7	Oneri per la verifica del progetto				
B.3.8	Spese necessarie per la certificazione dell'opera rispetto ad eventuali protocolli di sostenibilità ambientale ed energetica				
B.3.9	Eventuali opere di compensazione o di mitigazione dell'impatto ambientale e sociale				
B.3.10	Spese per rilascio visti e pareri				
B.3.11	Oneri di scarica				
B.3.12	Pubblicità				
B.3.13	Spese per le commissioni giudicatrici				
B.3.14	Spese organizzative e gestionali				
B.3.15	Spese legali				
B.3.16	Acquisto di beni				
B.3.17	Compensazione Prezzi	€ 116.538,26	0	€ 2.291,54	€ 118.829,80
	TOTALE IMPREVISTI/ACCANTONAMENTI/ SPESE GENERALI				
B.4	IVA/ONERI				
B.4.1	IVA sui lavori	€ 194.800,77	€ 22.391,75	€ 115.042,49	€ 332.235,01
B.4.2	IVA su servizi e forniture (A.4)	€ 14.089,72	€ 0,00	€ 4.848,08	€ 18.937,80
B.4.3	IVA su Indagini/Analisi (B.1.1)				
B.4.4	Contributo previdenziale su spese tecniche per incarichi esterni	€ 7.101,85	€ 0,00	€ 8.362,61	€ 15.464,46
B.4.5	IVA su Spese tecniche per incarichi esterni (B.1.2.1)	€ 40.622,56	€ 0,00	€ 47.834,15	€ 88.456,71
B.4.6	IVA residua				
B.4.7	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP				
	RIBASSO lavori	€ 267.036,61	€ 44.090,75	€ 0,00	€ 311.127,36
	Ribasso servizi	€ 14.479,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.479,10
	TOTALI (A+B)	€ 2.904.000,00	€ 290.400,00	€ 1.600.000,00	€ 4.794.400,00

2) di DARE ATTO che la somma massima complessiva di € 108.027,09, oltre Iva al 10% per un totale di € 118.829,80, determinata sulle previsioni progettuali in fase di attuazione a favore dell'appaltatore SABINO DICATALDO - in virtù dell'applicazione della L. di bilancio 2026, L. 30/12/2025 n. 199, commi 491-492-493 e 494, trova copertura finanziaria mediante sub impegno, sui capitoli/impegni a seguito indicati:

- € 2.291,54 finanziati tramite mutuo e risorse comunali afferenti alle voci del QE imprevisti e imputati per:
- a) € 2.291,52 al capitolo 40093/31, impegno 2026/1985 (mutuo CDP)

- b) per € 0,01 al capitolo 40093/31, impegno 2026/1979 (mutuo CDP)
- c) per € 0,01 al capitolo 40093/37, impegno 2026/3830 (risorse comunali)

- € 116.538,26 mediante risorse afferenti la voce del QE ribasso di gara imputata al finanziamento PNRR, capitolo 40093/26, impegno 2026/1999;

3) di PROCEDERE all'inoltro del presente atto al Ministero dell'Interno, alla struttura di supporto Fondo Opere Indifferibili, agli esperti regionali PNRR e al collaudatore Tecnico amministrativo per un ulteriore parere prima di procedere alla liquidazione del suddetto maggiore costo

4) di DARE ATTO che, ove non sia pervenuto nuovo parere contrastante le determinazioni di cui al presente atto, si procederà alla liquidazione del maggior costo sulla base:

- a) del sal Speciale predisposto dalla direzione lavori determinato sulle lavorazioni effettivamente eseguite e contabilizzate nell'annualità 2026;
- b) sulle risultanze del Collaudo tecnico amministrativo.

5) di DISPORRE l'invio al Servizio Finanziario, per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000.

Si conferma che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, per quanto di conoscenza, è tuttora esigibile e conseguentemente liquidabile. Si precisa che si stanno attivando tutte le procedure necessarie alla riscossione e si proseguirà su tale linea in base alla normativa in materia.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente del Servizio
Edifici Pubblici
ing. Salvatore Falbo

