

Proponente: 85.C
Proposta: 2026/1437

del 20/07/2026



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1326

del 21/07/2026

CONTRASTO ALLE POVERTA' URBANE

Dirigente: COSTANTINI Dr. Antonio

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: CONCESSIONE DI DUE POSTI LETTO D'EMERGENZA ABITATIVA
SITI IN VIA BRIGATA REGGIO, 30 (PROGETTO "TIMELESS").

CONCESSIONE DI DUE POSTI LETTO D'EMERGENZA ABITATIVA SITI IN VIA BRIGATA REGGIO, 30 (PROGETTO "TIMELESS").

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 19/01/2026 è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2026-2028;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 19/01/2026 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2026 – 2028 ed i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- che con delibera di Giunta Comunale n.46 del 26/3/2026 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 14 del 29/1/2026 e successivi aggiornamenti;
- con atto G.C. 281 del 16/12/2025 sono state approvate le tariffe dei Servizi Comunali per l'esercizio 2026 e del relativo Prontuario;
- Con atto n. PG/2025/88304 del 01/04/2025 il Sindaco ha designato il Dott. ANTONIO COSTANTINI l'incarico di dirigente del Servizio "CONTRASTO ALLE POVERTA' URBANE".

con Determinazione Dirigenziale n. 1014 del 30/08/2025 si è provveduto all'aggiudicazione lotto 2 CIG: B7401FAD4C – SERVIZIO DI ACCOGLIENZA ABITATIVA TEMPORANEA E ACCOMPAGNAMENTO VERSO PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE IN CONDIZIONE DI SVANTAGGIO E MARGINALITA' SOCIALE – a Dimora d'Abramo Cooperativa Sociale di Solidarietà – Società Cooperativa, per la durata di 24 mesi indicativamente da settembre 2025 ad agosto 2027 (CPV 85312000-2) – CODICE Ateco: 87.99.00 relativamente alla messa a disposizione di 10 posti suddivisi in 2 appartamenti: in Via Papa Giovanni XXIII, 32 – piano 7 – 5 PL- UI 603309150102; e appartamento Via Brigata Reggio, 30 – piano 4 – 5 PL - UI 203309070116) - CIG 9364350A13.

Dato atto che:

- i due appartamenti di **Via Brigata Reggio, 30** e **Via Papa Giovanni XXIII, 32** sono destinati all'ospitalità di secondo livello "TIMELESS" di adulti non in grado anche solo temporaneamente di dimissioni in soluzioni abitative autonome o volte all'autonomia. A fronte di necessità sopravvenute, uno degli appartamenti potrà essere utilizzato per l'accoglienza di utenti con le medesime caratteristiche sopra riportare ma di sesso femminile;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 14565/187 del 28/07/2010, esecutiva ai sensi di legge, con la quale venivano riordinati gli interventi di sostegno a famiglie in condizioni economiche disagiate mediante la approvazione di "Linee guida e orientamenti per la gestione di Alloggi di Assistenza abitativa".

la definizione delle priorità tra le situazioni di bisogno che pervengono ai Poli Sociali Territoriali e l'individuazione della risorsa da utilizzare per dare risposta ai cittadini

avviene a cura del Coordinamento dei Coordinatori dei Poli Sociali Territoriali, sulla base delle risorse disponibili al momento della valutazione, alle caratteristiche delle risorse rispetto al grado di autonomia ed alle esigenze di accompagnamento dei destinatari;

l'assegnazione è di natura concessoria ed ha durata temporanea (di norma non oltre 6 mesi);

Preso atto che il Coordinamento dei Coordinatori cui sopra, nell' incontro del 29/04/2026, **come da verbale agli atti protocollari n. 26/112984 del 04/05/2026** ha effettuato la valutazione delle priorità sociali per nuclei che versano in gravi difficoltà abitative e ha definito la necessità di procedere alle concessioni nel seguente alloggio:

Via Brigata Reggio, 30, di proprietà del Comune di Reggio Emilia, al sig. identificato con numero ID 4000038236, ai patti e condizioni di cui alla "Concessione Amministrativa di Unità Immobiliare", sottoscritta per accettazione dal medesimo in data 14/07/2026, allegata quale parte integrante e sostanziale del presente atto (**allegato B**);

Via Brigata Reggio, 30 di proprietà del Comune di Reggio Emilia al sig. identificato con numero ID 4000054418, ai patti e condizioni di cui alla "Concessione Amministrativa di Unità Immobiliare", sottoscritta per accettazione dal medesimo in data 14/07/2026, allegata quale parte integrante e sostanziale del presente atto (**allegato A**).

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n° 267 ed in particolare l'art. 107;
- la deliberazione n. 243 del 15/05/2014 del Garante per la protezione dei dati personali "Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati";
- il Regolamento europeo n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali;
- la L.R. 24/01 e ss. mm. ii;
- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;
- l'art. 14 del regolamento sull'Ordinamento Generale degli uffici e dei Servizi;
- Il Regolamento Comunale per l'accesso agli alloggi ERP approvato con deliberazione CC n. 10511/124 del 30/05/2005, così come modificato con deliberazione CC n. 9568/186 del 07/11/2011 e n. 110 del 06/06/2016;
- atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bise del D.Lgs. 267/2000.

D E T E R M I N A

di concedere a titolo temporaneo per mesi SEI al sig. identificato con n. ID 4000038236, l'alloggio ai patti e condizioni di cui alla "Concessione Amministrativa

di Unità Immobiliare”, sottoscritta per accettazione dal medesimo in data 14/07/2026 (**allegato B**) quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

di concedere a titolo temporaneo per mesi al sig. identificato con n. ID 4000054418, l'alloggio ai patti e condizioni di cui alla “Concessione Amministrativa di Unità Immobiliare”, sottoscritta per accettazione dal medesimo in data 14/07/2026 (**allegato A**) quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

di demandare ad ACER la riscossione delle tariffe;

di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato nell'apposita sezione trasparenza ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Dott. Antonio Costantini