

Proponente: 58.A
Proposta: 2026/945

del 22/07/2026



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1339

del 22/07/2026

U.D.P. STAZIONE E CITTÀ STORICA

Dirigente: MANZINI CEINAR Arch. Irene

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PRESA D'ATTO DEL VERBALE DI VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE E AMMISSIONE ALLE SUCCESSIVE FASI DELLA PROCEDURA DI CUI ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI ECONOMICI A SOSTEGNO DI PROGETTI DI PROMOZIONE, VALORIZZAZIONE E RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO DI REGGIO EMILIA PER L'ANNO 2026.

OGGETTO: PRESA D'ATTO DEL VERBALE DI VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE E AMMISSIONE ALLE SUCCESSIVE FASI DELLA PROCEDURA DI CUI ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI ECONOMICI A SOSTEGNO DI PROGETTI DI PROMOZIONE, VALORIZZAZIONE E RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO DI REGGIO EMILIA PER L'ANNO 2026.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 19/01/2026 è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2026-2028;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 19/01/2026 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2026 - 2028 ed i relativi allegati, e con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 19/02/2026 è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui;
- con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 - Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. n. 169 co 1 e 2;
- con delibera di Giunta Comunale n. 46 del 26/03/2026 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC n. 14 del 29/01/2026 e successivi aggiornamenti;
- con provvedimento del Sindaco PG/2025/35015 del 10/02/2025 si è disposta l'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Arch. Irene Manzini Ceinar di Responsabile di direzione dell'Unità di Progetto Stazione e Città Storica.

Dato atto che:

- il presente mandato politico si è posto, tra gli obiettivi strategici, quello di rafforzare il sistema del centro storico - cuore pulsante della Città di Reggio Emilia e bene comune di tutti i cittadini - nella sua vocazione di luogo delle relazioni, in cui le attività del commercio, della ristorazione e dell'artigianato possano trovare ancora una volta un pieno riconoscimento della loro multipla funzione;
- risulta necessario promuovere la presenza di un'articolata offerta di servizi, condizione essenziale per la vitalità del centro, a cui vengono riconosciute preziose valenze economiche e sociali, e in particolare per le politiche dell'amministrazione, la funzione del commercio deve continuare a rappresentare un motivo rilevante di frequentazione;
- è intenzione dell'Amministrazione proseguire il lavoro sull'attrattività del centro storico, anche attraverso azioni di rigenerazione commerciale che continuino a rendere il centro un luogo appetibile per fare impresa.

Considerato che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 307 del 17/03/2025 è stato approvato il “Piano Strategico di Valorizzazione del Centro Storico di Reggio Emilia”, il quale individua, tra gli obiettivi strategici, la “Sfida 2 - Riconfermare il ruolo della città storica come polarità urbana”, intesa quale sistema socio-economico caratterizzato da qualità, varietà e capacità attrattiva, da valorizzare nell’ambito delle politiche pubbliche e imprenditoriali, quale luogo di sviluppo dell’economia urbana e, al contempo, di promozione di relazioni, cultura, socialità, lavoro e tempo libero;
- il medesimo Piano individua, nell’ambito della suddetta Sfida, il “Driver 2 - Rivitalizzare l’effetto città”, finalizzato a rafforzare la vitalità sociale ed economica del centro storico attraverso la creazione di spazi, funzioni e iniziative capaci di favorire eventi, aggregazione, cultura e creatività, nonché di sostenere lo sviluppo economico locale, supportando e innovando le attività esistenti e incentivando l’insediamento di nuovi mestieri e nuove imprese, anche mediante la promozione del l’“economia del fare”.

Rilevato che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 1711 del 09/10/2025 è stato affidato l’appalto di servizio di supporto per la progettazione del rilancio dell’economia urbana del centro storico del comune di Reggio Emilia a Upskill 4.0 S.r.l. Società Benefit, che ha sviluppato un nuovo approccio alla gestione dei processi di innovazione a supporto della trasformazione dei centri urbani e del commercio locale;
- il percorso di accompagnamento tecnico-scientifico è iniziato realizzato con una prima fase di mappatura, restituzione interpretativa del contesto di offerta del centro storico (novembre-dicembre 2025), per continuare poi con una fase di ingaggio di commercianti già attivi sul territorio del centro storico attraverso focus group (dicembre-gennaio 2026), ed è terminato con la definizione di una pubblicazione che raccoglie indicazioni strategico-operative su cui lavorare per il rilancio del centro storico.
- una delle indicazioni strategico-operative di cui sopra riguarda le politiche attive finalizzate al rilancio dell’economia PACT (palestre e benessere, artigianato creativo, commercio con forte dimensione socializzante, terzi luoghi e intrattenimento), quale nuovo modello di economia urbana, anche supportando iniziative di promozione, valorizzazione e rivitalizzazione del centro storico.

Evidenziato che:

- nel bilancio 2026 approvato, il Capitolo 25030 prevede la concessione di incentivi e contributi per la riqualificazione della città storica intesa anche come cura, animazione e promozione a favore di associazioni e comitati che promuovano eventi e iniziative di animazione del centro storico, volti a promuovere e valorizzare il tessuto economico della città e le produzioni locali, capaci di creare un impatto favorevole sull’economia locale e sull’immagine della città.

Viste:

- la Delibera di Giunta n. 101 del 21 maggio 2026 con cui:

- si è approvato l'avviso pubblico in oggetto e lo schema di domanda di partecipazione Allegato A, contenenti i criteri e le modalità di assegnazione del contributo fino ad un massimo di € 30.000,00, la cui copertura è garantita all'interno del bilancio del 2026 sul capitolo 25030 "Incentivi e contributi per interventi e azioni di riqualificazione della città storica";
- si è autorizzato il Dirigente del Servizio Unità di Progetto Città Storica in qualità di responsabile del procedimento di apportare ogni modifica e/o integrazione di natura tecnica all'avviso in oggetto e al relativo allegato che si dovesse rendere necessaria ai fini della pubblicazione e gestione dello stesso;

- la Determinazione Dirigenziale n. 966 del 28/05/2026 con cui:

- sono stati approvati lo schema di Avviso Pubblico e i relativi allegati, aventi ad oggetto la concessione dei suddetti contributi;
- è stata prenotata la spesa di € 30.000,00 (IVA compresa) alla Missione 08 Programma 01 Titolo 1 codice piano finanziario 1.04.04.01.000 del Bilancio 2026 - 2028, annualità 2026, al capitolo 25030 del PEG 2026, denominato "INCENTIVI E CONTRIBUTI PER INTERVENTI E AZIONI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA CITTÀ STORICA" codice prodotto 2026_PG_5811, giusta prenotazione di spesa n. 2026/4943;
- è stato dato avvio alla pubblicazione della procedura in oggetto.

Considerato che:

- l'Avviso, unitamente alla documentazione del procedimento in oggetto, è stato pubblicato nella sezione "Altri Bandi" del profilo di Committente del sito istituzionale del Comune di Reggio Emilia in data 28/05/2026 ed il termine per l'invio delle domande è scaduto in data 19/06/2026;

- in data 22/06/2026 si è tenuta la 1^a seduta pubblica (di cui si allega il verbale – Allegato A, in atti al PG 2026/159134) di verifica della regolarità formale delle domande presentate, delle relative autodichiarazioni rese dai soggetti interessati, della presenza delle proposte progettuali (PP) e di ogni altro documento richiesto;

- in data 02/07/2026 si è tenuta la 2^a seduta pubblica (di cui si allega il verbale – Allegato B, in atti al PG 2026/166186) di ammissione della domanda da parte del Comitato Fontanesi, con sede in Piazza Fontanesi n. 1/F a Reggio Emilia – C.F./P. IVA 91201370359;

- con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 1147 del 25/06/2026 è stata nominata la commissione per l'espletamento delle procedure previste dall'avviso in argomento;

- in data 15/07/2026 si è tenuta la 1^a seduta riservata (di cui si allega il verbale – Allegato C, in atti al PG 2026/175121) di valutazione della documentazione contenuta nei documenti "Scheda della proposta progettuale con piano finanziario dettagliato con entrate e spese" e "Preventivi di spesa" di cui all'Avviso Pubblico, prodotta dai soggetti ammessi.

Dato atto che nel suddetto verbale di commissione giudicatrice (Allegato C), per mero errore materiale, nell'elenco delle domande pervenute (pag. 1) non sono stati riportati i nominativi di quattro Associazioni (Non solo il Corso, Piazza in Festa, Confesercenti di Reggio Emilia, Agrimercato di Reggio Emilia), le cui proposte sono state comunque correttamente valutate, comparando nelle successive tabelle con i relativi punteggi assegnati.

Preso atto che:

- la Commissione ha proceduto alla valutazione delle proposte progettuali pervenute, raccogliendo la conclusione delle operazioni nel verbale rassegnato e allegato (Allegato C) al presente provvedimento dirigenziale per costituirne parte integrante e sostanziale;
- la Commissione ha attribuito i seguenti punteggi e assegnato i seguenti contributi all'esito della discussione sulle proposte progettuali ammesse:

PARTECIPANTI	PUNTEGGIO	CONTRIBUTO ASSEGNATO
Consorzio Cooperative Sociali Quarantacinque	98	5.000 euro
Comitato Piazza San Prospero	91	5.000 euro
Antipatici Antipodi A.P.S.	90	2.500 euro
Circolo ARCI Via Roma Zero A.P.S.	88	2.500 euro
Agrimercato di Reggio Emilia	82	2.500 euro
Associazione Città di Reggio A.P.S.	71	2.500 euro
A.T.I. Santo Stefano 2.0	71	2.500 euro
Centro Sociale Catomes Tot A.P.S.	71	2.500 euro
Circolo ARCI Tunnel A.P.S.	71	2.500 euro
Non solo il Corso	71	2.500 euro

Ritenuto, quindi, di approvare il verbale (PG 2026/175121) di valutazione della Commissione nominata per l'espletamento delle procedure previste dall'Avviso Pubblico in argomento (approvato con Determinazione Dirigenziale n. 966 del 28/05/2026) e di ammettere alla fase successiva della procedura tutti gli ETS summenzionati.

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii..

Visti:

■ l'art. 59 e 60 dello Statuto Comunale;

■ l'art. 14 - sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Reggio Emilia;

il D. Lgs. n. 117/2017;

- il vigente Regolamento comunale per la concessione di contributi, patrocinio e altri benefici economici.

DETERMINA

1. di approvare il verbale di valutazione della Commissione nominata per l'espletamento delle procedure previste dall'Avviso Pubblico, avente ad oggetto "LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI ECONOMICI A SOSTEGNO DI PROGETTI DI PROMOZIONE, VALORIZZAZIONE E RIVITALIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO DI REGGIO EMILIA. ANNO 2026. IMPORTO STANZIATO: € 30.000,00", nel testo, in atti al PG 2026/175121, di cui all'allegato C) al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale, dando atto che, per mero errore materiale, nell'elenco delle domande pervenute (pag. 1) non sono stati riportati i nominativi di quattro Associazioni (Non solo il Corso, Piazza in Festa, Confesercenti di Reggio Emilia, Agrimercato di Reggio Emilia), le cui proposte sono state comunque correttamente valutate, comparando nelle successive tabelle con i relativi punteggi assegnati,

2. di approvare la seguente graduatoria con conseguente assegnazione dei contributi:

PARTECIPANTI	PUNTEGGIO	CONTRIBUTO ASSEGNATO
Consorzio Cooperative Sociali Quarantacinque	98	5.000 euro
Comitato Piazza San Prospero	91	5.000 euro
Antipatici Antipodi A.P.S.	90	2.500 euro
Circolo ARCI Via Roma Zero A.P.S.	88	2.500 euro
Agrimercato di Reggio Emilia	82	2.500 euro
Associazione Città di Reggio A.P.S.	71	2.500 euro
A.T.I. Santo Stefano 2.0	71	2.500 euro
Centro Sociale Catomes Tot A.P.S.	71	2.500 euro
Circolo ARCI Tunnel A.P.S.	71	2.500 euro
Non solo il Corso	71	2.500 euro

3. di confermare, in riferimento alla concessione di contributi di cui al punto 1, la prenotazione di spesa di € 30.000,00, alla Missione 08 Programma 01 Titolo 1 codice piano finanziario 1.04.04.01.000 del Bilancio 2026 - 2028, annualità 2026, al capitolo 25030 del PEG 2026, denominato "INCENTIVI E CONTRIBUTI PER INTERVENTI E AZIONI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA CITTÀ STORICA", codice prodotto 2026_PG_5811, centro di costo 0196, giusta prenotazione di spesa n. 2026/4943;

4. di dare atto che verranno effettuate le verifiche sui requisiti di ordine generale in capo ai soggetti partecipanti;

5. di pubblicare il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito Internet del Comune di Reggio Emilia.

6. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D. Lgs. n. 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente

Arch. Irene Manzini Ceinar