

Proponente: 85.C
Proposta: 2026/1476

del 24/07/2026



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1367

del 24/07/2026

CONTRASTO ALLE POVERTA' URBANE

Dirigente: COSTANTINI Dr. Antonio

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: RINNOVO CONCESSIONE TEMPORANEA DI QUATTRO POSTI
LETTI UBICATI NELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DI VIA
DALMAZIA N. 85.

RINNOVO CONCESSIONE TEMPORANEA DI QUATTRO POSTI LETTO UBICATI
NELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DI VIA DALMAZIA N.
85.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 19/01/2026 è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2026-2028;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 19/01/2026 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2026 – 2028 ed i relativi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- che con delibera di Giunta Comunale n.46 del 26/3/2026 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 14 del 29/1/2026 e successivi aggiornamenti;
 - con atto G.C. 281 del 16/12/2025 sono state approvate le tariffe dei Servizi Comunali per l'esercizio 2026 e del relativo Prontuario;
 - Con atto n. PG/2025/88304 del 01/04/2025 il Sindaco ha designato il Dott. ANTONIO COSTANTINI l'incarico di dirigente del Servizio "CONTRASTO ALLE POVERTA' URBANE".

Richiamate le deliberazioni:

- Consiglio Comunale n. 9096/124 del 5/6/2006 "Definizione delle linee di indirizzo e di intervento pubblico nelle politiche della casa e approvazione dei provvedimenti connessi";
- Giunta Comunale n. 23560/301 del 14/11/2007 "Approvazione delle norme interne per la conduzione degli alloggi comunali in gestione diretta destinati all'ospitalità temporanea di nuclei familiari in gravi difficoltà abitative";
- Giunta Comunale n. 14565/187 del 28/07/2010, esecutiva ai sensi di legge, con la quale venivano riordinati gli interventi di sostegno a famiglie in condizioni economiche disagiate mediante la approvazione di "Linee guida e orientamenti per la gestione di Alloggi di Assistenza abitativa";
- con atto G.C. 266 del 17/12/2024 sono state approvate le tariffe dei Servizi Comunali per l'esercizio 2025 e del relativo Prontuario.

Visto:

- la Determinazione dirigenziale RUAD 1064 del 9/10/2023 con la quale è stata approvata la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 avente ad oggetto il servizio di "Gestione di attività in ambito di contrasto alla grave emarginazione adulta" – tra cui PNRR-M5C2-I1.3 Povertà estrema – Housing first – CUP J84H22000690001 e PNRR-M5C2-I1.3 Povertà estrema – Stazioni di

posta/Centri servizi – CUP J84H22000710001 per la durata di 30 mesi (con decorrenza presunta da gennaio 2024 e così fino a giugno 2026);

- la Determinazione dirigenziale RUAD 1415 del 7/12/2023 con la quale è stata aggiudicata l'appalto sopra indicato;
- il Capitolato speciale d'oneri per l'affidamento del Servizio in oggetto, nel quale l'immobile sito in Via Dalmazia, 85 è stato individuato come sede delle accoglienze di secondo livello che ospita le persone accolte e beneficiarie dei progetti di Housing led e housing temporaneo;
- nello stesso Capitolato è individuato come Punto unico d'accesso per il sistema il Servizio del Segretariato Sociale per i Senza Dimora, fulcro dell'équipe GEA (Grave Emarginazione Adulta), con funzioni di Unità di Valutazione Multiprofessionale.
- La Determinazione dirigenziale RUAD 758 del 25/06/2026 con la quale si rinnova di 30 mesi l'appalto relativo alla procedura aperta per l'affidamento del servizio di "Gestione Attività in ambito di contrasto alla grave emarginazione adulta" – CIG A01EC100E8 – CPV prevalente 85312000-9 – impegno di spesa.

Dato atto che l'assegnazione è di natura concessoria ed ha durata temporanea (di norma non oltre 2 anni);

Preso atto che l'équipe GEA, nella data del 24/06/2026, come da verbale agli atti protocollari n. 26/184610 del 24/07/2026, ha effettuato la valutazione delle priorità sociali per nuclei che versano in gravi difficoltà abitative e ha definito la necessità di procedere al rinnovo della concessione dei seguenti alloggi:

- via Dalmazia, 85 al sig. identificato con n. ID 4000050356 ai patti e condizioni di cui alla "Concessione Amministrativa di Unità Immobiliare", sottoscritta per accettazione dal medesimo in data 23/07/2026, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- via Dalmazia, 85 al sig. identificato con n. ID 4000055092 ai patti e condizioni di cui alla "Concessione Amministrativa di Unità Immobiliare", sottoscritta per accettazione dal medesimo in data 23/07/2026, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- via Dalmazia, 85 al sig. identificato con n. ID 4000051087 ai patti e condizioni di cui alla "Concessione Amministrativa di Unità Immobiliare", sottoscritta per accettazione dal medesimo in data 20/07/2026, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- via Dalmazia, 85 al sig. identificato con il n. ID 4000004779 ai patti e condizioni di cui alla "Concessione Amministrativa di Unità Immobiliare", sottoscritta per

accettazione dal medesimo in data 20/07/2026, quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n° 267 ed in particolare l'art. 107;
- il D.Lgs 196/2003;
- la deliberazione n. 243 del 15/5/2014 del Garante per la protezione dei dati personali “Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati”;
- il Regolamento europeo n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali;
- la L.R. 24/01;
- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale;
- l'art. 14 del Regolamento sull'Ordinamento Generale degli uffici e dei Servizi;

DETERMINA

1. di concedere il rinnovo, a titolo temporaneo, al sig. identificato con il n. di ID 4000050356, l'alloggio ai patti e condizioni di cui alla “Concessione Amministrativa di Unità Immobiliare”, sottoscritta per accettazione in data 23/07/2026 (**allegato A**) quale parte integrante e sostanziale del presente atto, con scadenza 31/01/2027;
2. di concedere il rinnovo, a titolo temporaneo, al sig. identificato con il n. di ID 4000055092, l'alloggio ai patti e condizioni di cui alla “Concessione Amministrativa di Unità Immobiliare”, sottoscritta per accettazione in data 23/07/2026 (**allegato B**) quale parte integrante e sostanziale del presente atto, con scadenza 31/01/2027;
3. di concedere il rinnovo, a titolo temporaneo, al sig. identifica con il n. di ID 4000051087, l'alloggio ai patti e condizioni di cui alla “Concessione Amministrativa di Unità Immobiliare”, sottoscritta per accettazione in data 20/07/2026 (**allegato C**) quale parte integrante e sostanziale del presente atto, con scadenza 31/01/2027;

4. di concedere il rinnovo, a titolo temporaneo, al sig. identificato con il n. di ID 4000004779, l'alloggio ai patti e condizioni di cui alla "Concessione Amministrativa di Unità Immobiliare", sottoscritta per accettazione in data 20/07/2026 (**allegato D**) quale parte integrante e sostanziale del presente atto, con scadenza 31/01/2027.
5. di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato nell'apposita sezione trasparenza ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Dr. Antonio Costantini