

Proponente: 29.C
Proposta: 2026/1537

del 30/07/2026



COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

R.U.A.D. 1435

del 05/08/2026

CURA DEI QUARTIERI

Dirigente: CIOCE Arch. Saverio

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE INSTALLAZIONE D'ARTE "SENTIERO ARCANO" - LOTTO 2 - ORDINE DI SERVIZIO N. 21 NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBO 2022 – 2024 – APPROVAZIONE DELLO STATO UNICO FINALE DEI LAVORI E RELATIVA LIQUIDAZIONE

Codice obiettivo C_53801

CIG accordo quadro LOTTO 2 – 876577418B

CIG derivato A065D39AF1

CUP: J85I24000460004

RUP: Arch. Saverio Cioce

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE OPERE MURARIE “SENTIERO ARCANO” - LOTTO 2 - ORDINE DI SERVIZIO N. 21 NELL’AMBITO DELL’ACCORDO QUADRO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBO 2022 – 2024 – APPROVAZIONE DELLO STATO UNICO FINALE DEI LAVORI E RELATIVA LIQUIDAZIONE

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con delibera n.12 del 19/01/2026 il Consiglio Comunale ha approvato la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2026-2028 e relativi allegati parte integrante, dichiarata immediatamente esecutiva;
- con la delibera n.13 del 19/01/2026 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e relativi allegati, dichiarata immediatamente esecutiva;
- con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell’art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera di Giunta Comunale n.46 del 26/3/2026 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 14 del 29/1/2026 e successivi aggiornamenti;
- con CC 2026/176 del 27/07/2026 è stata deliberata dal Consiglio la "VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2026-2028 E RELATIVI ALLEGATI. VERIFICA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL’ART. 193 D. LGS 267/2000";
- con provvedimento di incarico dirigenziale PG n. 88762 del 01/04/2025 il Sindaco ha attribuito all'Arch. Saverio Cioce la responsabilità di direzione del Servizio "Cura dei quartieri" con decorrenza dal 01/04/2025.

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale **R.U.A.D. n. 694 del 29/04/2021** è stato **approvato il progetto** di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBO, DELL'INTERO PATRIMONIO COMUNALE DA

AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016, ARTICOLATO PER LOTTI e contestualmente si è provveduto a indire la procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento degli interventi ivi ricompresi;

- con Determinazione Dirigenziale **R.U.A.D. n. 881 del 31/05/2021** è stata approvata la **modifica** a seguito di errore materiale del progetto di cui sopra: di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico, arredo urbano e giochi bimbo, dell'intero patrimonio comunale da affidare mediante accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d. lgs. 50/2016, articolato per lotti;

- con Determinazione Dirigenziale **R.U.A.D n. 1782 del 03/11/2021** si è provveduto ad **aggiudicare** definitivamente la procedura di selezione mediante accordi quadro all'ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., mandataria: NONSOLOVERDE S.R.L: assegnando ai lotti i seguenti CIG di Accordo Quadro:

- per il lotto 1 – Manutenzione ordinaria verde CIG: 8765759529 per € 1.800.000,00 (oltre IVA);
- per il lotto 2 – Manutenzione a verde di pregio CIG: 876577418B per € 2.400.000,00 (oltre IVA);
- per il lotto 3 – Manutenzione arredi giochi bimbo CIG: 8765792066 per € 600.000,00 (oltre IVA);

- è stato stipulato un unico **contratto** di appalto di durata triennale per i 3 lotti con il n. di Rep. 04 in data 21/01/2022;

- con Determinazione Dirigenziale **R.U.A.D. n° 1252 del 12/07/2022** è stata approvata la modifica - ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n° 50/2016 e per effetti di cui al D.L. 50/2022 art. 26 - del contratto reg. n° 4 del 21/01/2022 stipulato per la manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico arredo urbano e giochi bimbo del patrimonio comunale mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016 suddiviso in lotti **approvando così i nuovi prezzi** validi per i lotti 1 e 2 e 3 aggiornati;

- con Determina Dirigenziale avente **R.U.A.D. n. 224 del 08/02/2024** si è proceduto a variare il contratto per un importo relativo al "quinto dell'importo del contratto" (art. 106 comma 12 D.Lgs. 50/2016), pertanto il contratto n° 04 del 21/01/2022 per quanto riguarda il lotto 3 è stato esteso di € 120.000 "quinto d'obbligo dell'importo complessivo del lotto 3";

- con Determinazione Dirigenziale **R.U.A.D. n°64 del 15/01/2025** è stato approvato l'aumento del contratto del quinto d'obbligo relativo all'Accordo Quadro per la MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO, ARREDO URBANO E GIOCHI BIMBO, DEL PATRIMONIO COMUNALE 2022-2024 per i lotti 1 e 2 , ai sensi dell'art. 106 comma 12 del d. lgs. 50/2016, prevedendo gli importi aggiuntivi di seguito evidenziati:

- Lotto 1 per € 360.000,00
- Lotto 2 per € 480.000,00

ed è stata estesa temporalmente la durata di ciascuno lotto ai sensi di quanto previsto dall'art. 4 dei relativi capitolati di appalto, nel rispetto dei limiti ivi indicati, stabilendo nel 31/01/2026 la scadenza ultima per procedere ad ulteriori affidamenti derivati, quale termine finale di validità di tutti i lotti dell'accordo quadro citato ed alle condizioni tutte stabilite in appalto;

- con Determina Dirigenziale R.U.D. n. 1629 del 19/12/2024 è stato approvato L'INTERVENTO DI **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO 2024 – LOTTO 2 PER LAVORI PROPEDEUTICI ALL'INSTALLAZIONE DI OPERE D'ARTE PRESSO PARCO ACQUE CHIARE**, CUP J85I24000460004, Cod. prog. C_53801, affidato nell'ambito del citato accordo quadro relativo al Lotto 2, per l'importo di € 26.229,51 oltre iva al 22% per un importo complessivo di € 32.000,00 allocato sul capitolo di spesa 40194/7;
- relativamente all'intervento, è stato approvato l'Ordine di Servizio n° 21 LOTTO 2 sottoscritto in data 12/12/2025.

Considerato che:

- i lavori sono stati consegnati in data 02/04/2026 e la conclusione in data 01/06/2026, con verbale di pari data redatto dal direttore dei lavori ing. Lorenzo Giordani;
- con PG 2026/32475 del 10/02/2026 è stata inoltrata dall'appaltatore la richiesta di subappalto con pagamento da parte della stazione appaltante, a favore delle ditta EMME2GI MONTANARI GIGLI S.R.L (P. IVA 01660420355) per la realizzazione delle opere murarie (Cat OS24) per € 13.112,00 senza IVA, la cui autorizzazione è avvenuta per silenzio assenso.

Vista la relazione e Certificato di regolare esecuzione relativa alla liquidazione dello stato unico finale dei lavori per l'ODS 21, rassegnato dal direttore dei lavori ing. Lorenzo Giordani, e consistente in:

- verbale ultimazione lavori
- dichiarazione della ditta
- DURC delle imprese facenti parte dell'ATI aggiudicataria, NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., e dell'impresa subappaltatrice, regolari ed in corso di validità;
- fattura n. 288 del 16/07/2026 dell'importo di € 32.000,00 con IVA al 22% emessa dalla ditta NONSOLOVERDE S.R.L., capogruppo mandataria dell'ATI aggiudicataria, già registrata in contabilità;
- fattura n. 235 del 18/06/2026 della subappaltatrice EMME2GI MONTANARI GIGLI S.R.L di € 13.112,00 IVA non inclusa.

Richiamati:

- il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Reggio Emilia
- il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia
- il D. Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali" e s.m.i.;

- il D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- Il D. Lgs. 118/2011.

Attesa la competenza della Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

DISPONE

1. **di approvare la relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione** dello stato unico finale lavori e tutti gli atti di contabilità riguardanti **l'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO 2024 – LOTTO 2 PER LAVORI PROPEDEUTICI ALL'INSTALLAZIONE DI OPERE D'ARTE PRESSO PARCO ACQUE CHIARE, CUP J85I24000460004, Cod. prog. C_53801;**
2. **di liquidare** lo stato unico finale dei lavori pari ad un importo complessivo di € 26.229,51 oltre iva al 22% e un totale con iva di € 32.000,00 all'impresa NONSOLOVERDE S.R.L. (P.IVA 01867780353) ditta capogruppo mandataria dell'ATI aggiudicataria, di cui € 13.112,00 in reverse charge da versare al subappaltatore EMME2GI MONTANARI GIGLI S.R.L. (P. IVA 01660420355), attingendo all'impegno 2026/2081 del capitolo 40194/7 denominato "Lavori propedeutici all'installazione di opere d'arte presso parco Acque Chiare ", Missione/Programma 09.02; Piano Finanziario 2.02.01.09.999, Codice obiettivo **C_53801**, CIG DERIVATO A065D39AF1, codice unico di progetto (CUP) J85I24000460004.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione dei mandati di pagamento, a favore dell'impresa mandataria dell'A.T.I. appaltatrice e dell'impresa subappaltatrice.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE
Arch. Saverio Cioce