COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

Area Cura della Comunità e della Città sostenibile
Servizio Cura dei Quartieri

Via Emilia San Pietro, 12 – 42121 Reggio Emilia – mail: saverio.cioce@comune.re.it

VERBALE DI ACCETTAZIONE LAVORI E APPLICAZIONE RIBASSO
Art. 140 e 140 bis del D.Lgs n° 36/2023

Lavori di somma urgenza per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità nel patrimonio verde del Comune di Reggio Emilia:

L'anno 2026 il giorno 22 del mese di Luglio,

TRA I SEGUENTI SOGGETTI

- **Arch. Saverio Cioce** in qualità di Responsabile Unico del Progetto (RUP) , per conto della Stazione Appaltante;
- Il **Sig. Corrado Gigli,** in qualità di Legale Rappresentante della Ditta MR GREEN srl srl con sede in Reggio Emilia, Via con sede a Reggio Emilia in via Torelli 7 – partita IVA 02033750353. , in seguito denominata "Affidatario" o "Impresa";

PREMESSO CHE

- In data 18/7/2026 PG. N° 2026/180450 è stato redatto il Verbale di Somma Urgenza ai sensi dell'art. 140, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, per far fronte a Evento di protezione civile del 15.07.2026 un evento Reggio Emilia
- Con il medesimo verbale è stata disposta l'immediata esecuzione dei lavori necessari per rimuovere lo stato di pericolo per la pubblica e privata incolumità;
- I lavori sono stati affidati in via d'urgenza alla Ditta MR GREEN srl, la quale ha immediatamente avviato le attività;

CONSIDERATO CHE

- Si rende necessario procedere alla definizione del corrispettivo economico per le prestazioni eseguite e da eseguire;
- In data 22/7/2026, a seguito di confronto, le parti hanno concordato l'elenco dei prezzi applicabili per le lavorazioni necessarie;

DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI
Gli interventi riguardano:
abbattimento di alberature irrimediabilmente compromesse;
rimozione di alberi sradicati e inclinati;
eliminazione di rami e branche pericolanti;
messa in sicurezza delle alberature danneggiate;
sgombero della viabilità pubblica e delle aree verdi, da alberi caduti e rami spezzati;
raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale vegetale presso impianti autorizzati;
ripristino delle condizioni minime di sicurezza per la fruizione delle aree pubbliche.
Le lavorazioni interessano tutto il territorio del Comune di Reggio Emilia.

COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

Reggio Emilia città delle persone

SI CONVIENE E SI STABILISCE QUANTO SEGUE

1. Elenco Prezzi e Applicazione Ribasso

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 140, comma 3, e art. 141 bis del D.Lgs. n. 36/2023, le parti concordano di definire per la rendicontazione dei lavori il preziario della Regione Emilia Romagna 2026. L'impresa accetta di applicare sui suddetti prezzi un ribasso percentuale del 10% *prevista dagli art. 140 e 140 bis del D.Lgs n° 36/2026:*

2. Importo dei lavori

La ditta MR GREEN srl fornisce n° 1 squadre, applicando il costo di una squadra tipo per il numero di squadre, di ore giornaliere lavorative e di ipotetici 30 giorni di lavoro l'importo ipotetico e provvisorio ottenuto è di circa:
Importo lavori € 73.305,60 oltre IVA 22%

3. Durata dei lavori

Per la fine dei lavori si ipotizza che il periodo emergenziale abbia una durata di 30 giorni dall'evento art. 140 bis

4. Condizioni di Accettazione

- L'Impresa Affidataria accetta formalmente l'elenco prezzi sopra indicato e il ribasso concordato, impegnandosi a eseguire le lavorazioni a regola d'arte.
- L'Impresa dichiara di non avere nulla a pretendere a ulteriore titolo o compenso rispetto a quanto definito nel presente verbale.

5. Perizia Giustificativa
Il presente verbale costituisce parte integrante e sostanziale della "Perizia Giustificativa" dei lavori, che il RUP provvederà a compilare e trasmettere alla Stazione Appaltante entro 10 giorni dall'ordine di esecuzione, per la formale approvazione e copertura della spesa.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
Arch Saverio Cioce

SAVERIO
CIOCE
22.07.2026
10:42:07
GMT+02:00

L'IMPRESA AFFIDATARIA
MR GREENsrl

ID
CORRADO GIGLI
22/07/2026 17:54:22 UTC+0200