

VERBALE DI ACCETTAZIONE LAVORI E APPLICAZIONE RIBASSO Art. 140 e 140 bis del D.Lgs n° 36/2023

Lavori di somma urgenza per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità nel patrimonio verde del Comune di Reggio Emilia:

L'anno 2026 il giorno 22 del mese di Luglio,

TRA I SEGUENTI SOGGETTI

- **Arch. Saverio Cioce** in qualità di Responsabile Unico del Progetto (RUP) , per conto della Stazione Appaltante;
- **Ing. Eugenio Bertolini**, in qualità di Legale Rappresentante di Iren Ambiente S.p.A. avente sede legale in Piacenza, Strada Borgoforte 22, P.I 01591110356, in seguito denominata "Affidatario" o "Impresa";

PREMESSO CHE

- In data 18/7/2026 PG. N° 2026/180450 è stato redatto il Verbale di Somma Urgenza ai sensi dell'art. 140, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, per far fronte a Evento di protezione civile del 15.07.2026 in Reggio Emilia
- Con il medesimo verbale è stata disposta l'immediata esecuzione dei lavori necessari per rimuovere lo stato di pericolo per la pubblica e privata incolumità;
- I lavori sono stati affidati in via d'urgenza a IREN AMBIENTE, in qualità di gestore del servizio di gestione dei rifiuti urbani nel Comune di Reggio Emilia la quale ha immediatamente avviato le attività;
- L'intervento di Iren Ambiente S.p.A. costituisce un affidamento emergenziale per lo svolgimento del servizio pubblico;

CONSIDERATO CHE

- Si rende necessario procedere alla definizione del corrispettivo economico per le prestazioni eseguite e da eseguire;
- In data 22/7/2026, a seguito di confronto, le parti hanno concordato l'elenco dei prezzi applicabili per le lavorazioni necessarie;

DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI

Gli interventi riguardano:
gli interventi riguardano:

- rimozione di alberi sradicati;
- eliminazione di rami caduti;
- sgombero della viabilità pubblica e delle aree verdi, da alberi caduti e rami spezzati;
- raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale vegetale presso impianti autorizzati;
- ripristino delle condizioni minime di sicurezza per la fruizione delle aree pubbliche.
- **Le lavorazioni interessano tutto il territorio del Comune di Reggio Emilia.**

Le lavorazioni interessano tutto il territorio del Comune di Reggio Emilia.

SI CONVIENE E SI STABILISCE QUANTO SEGUE

1. Elenco Prezzi e Applicazione Ribasso

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 140, comma 3, e art. 141 bis del D.Lgs. n. 36/2023, le parti concordano di definire per la rendicontazione dei lavori il prezzario della Regione Emilia Romagna 2026. L'impresa accetta di applicare sui suddetti prezzi un ribasso percentuale del 10% *prevista dagli art. 140 e 140 bis del D.Lgs n° 36/2026*:

2. Importo dei lavori

La ditta IREN fornisce squadre, applicando il costo di una squadra tipo per il numero di squadre, di ore giornaliere lavorative e di ipotetici 30 giorni di lavoro l'importo ipotetico e provvisorio ottenuto è di circa:

Importo lavori €146.611,20 Oltre IVA 22%

3. Durata dei lavori

Per la fine dei lavori si ipotizza che il periodo emergenziale abbia una durata di 30 giorni dall'evento art. 140 bis

4. Condizioni di Accettazione

- L'Impresa Affidataria accetta formalmente l'elenco prezzi sopra indicato e il ribasso concordato, impegnandosi a eseguire le lavorazioni a regola d'arte.
- L'Impresa dichiara di non avere nulla a pretendere a ulteriore titolo o compenso rispetto a quanto definito nel presente verbale.

5. Perizia Giustificativa

Il presente verbale costituisce parte integrante e sostanziale della "Perizia Giustificativa" dei lavori, che il RUP provvederà a compilare e trasmettere alla Stazione Appaltante entro 10 giorni dall'ordine di esecuzione, per la formale approvazione e copertura della spesa.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
Arch Saverio Cioce

SAVERIO
CIOCE
22.07.2026
15:22:57
GMT+02:00



L'IMPRESA AFFIDATARIA
IREN AMBIENTE



Firmato digitalmente da:
Bertolini Eugenio
Firmato il 23/07/2026 10:39
Seriale Certificato: 5039622
Valido dal 04/11/2025 al 04/11/2028
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA