

Proponente: 54.C
Proposta: 2026/689

del 20/07/2026



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1064

del 09/09/2026

INFRASTRUTTURE STRADALI E RETI

Dirigente: MONTANARI Ing. Ursula

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA CICLOVIE 2026 CUP
J87H23004340004 COD.PROG. E_50201 - APPROVAZIONE DEL
PROGETTO ESECUTIVO AI SENSI DELL'ARTICOLO 41 COMMA 5 E
8 DEL D.LGS 36/2023

Codice Progetto: E_50201

CUP: J87H23004340004

RUP: Arch. Silvia Bizzarri

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA CICLOVIE 2026 CUP J87H23004340004
COD.PROG. E_50201 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO AI
SENSI DELL'ARTICOLO 41 COMMA 5 E 8 DEL D.LGS 36/2023

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con delibera n.12 del 19/01/2026 il Consiglio Comunale ha approvato la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2026-2028 e relativi allegati parte integrante, dichiarata immediatamente esecutiva;
- con la delibera n.13 del 19/01/2026 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e relativi allegati, dichiarata immediatamente esecutiva;
- con delibera di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione risorse finanziarie per Macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169 co 1 e 2.;
- con delibera di Giunta Comunale n.46 del 26/3/2026 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 e contestuale aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione e relativi allegati, approvato con GC 14 del 29/1/2026 e successivi aggiornamenti;

Visto che in data 31/01/2025 con atto n. 28615 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ursula Montanari per la direzione del Servizio "Infrastrutture stradali e Reti"

Premesso che:

- il Bilancio di Previsione 2026 – 2028 approvato con la citata Deliberazione Consiliare n. 13 del 19/01/2026, prevede nell'annualità 2026 investimenti per “manutenzione straordinaria alle ciclovie” per un importo complessivo pari a € 400.000,00, finanziati per € 50.000,00 con fondi propri dell'ente, e per € 350.000,00 mediante indebitamento da contrarre con Cassa Depositi e Prestiti, includendo le previsioni relative al prestito di € 350.000,00 per il finanziamento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'articolo 203 del T.U.E.L., al Titolo VI delle Entrate “Accensione mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine”;
- il PEG per l'esercizio 2026 prevede tra i compiti del Centro di Responsabilità 54 in capo allo scrivente Servizio, nell'indirizzo della Sostenibilità ambientale, il perseguimento

dell'obiettivo strategico *“Reggio Emilia città in movimento: rendere più sostenibile ed efficiente la mobilità locale, azione Percorsi ciclabili, ciclovie, ciclo-pedonali”* attraverso la realizzazione di una serie di progetti, tra i quali figura il progetto E_50201 – Manutenzione straordinaria ciclovie 2026, al quale sono assegnati i seguenti capitoli di spesa:

- 40004/3 Manutenzione straordinaria ciclovie (fin a mutuo), con stanziamento pari ad € 350.000,00
- 40004/2 Manutenzione straordinaria ciclovie (fin a FONDI PROPRI) con stanziamento pari ad € 50.000,00
- il progetto, identificato con il codice E_50201, viene indicato nel Programma triennale dei Lavori Pubblici 2026/2028 - scheda D – per un importo di € 400.000,00
- Codice Intervento: E_50201
- Codice CUP: J87H23004340004
- RUP: Arch. Silvia Bizzarri

Richiamato l'art. 41 comma 5 del D.Lgs. 36/2023 ai sensi del quale è previsto che per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso.

Dato atto che:

- A cura del progettista Geom. Luca Mastrangelo è stato elaborato il progetto esecutivo dell'intervento denominato *“MANUTENZIONE STRAORDINARIA CICLOVIE 2026”* codice intervento **E_50201**, per l'importo complessivo di € 400.000,00 IVA 22% compresa (di cui € 7.674,46 per oneri della sicurezza, oltre IVA), composto dei seguenti elaborati, al presente atto allegati:

- 01_Relazione tecnica
- 02_Computo metrico estimativo e quadro economico
- 03_Elenco Prezzi
- 04_Prezzario ER 2025
- 05_Capitolato Speciale d'Appalto - parte amministrativa
- 06_Capitolato Speciale d'Appalto - parte tecnica
- 07_Relazione CAM
- 08_Schema di contratto – ordinativo di fornitura
- 09_Scheda Lavori – incentivi tecnici
- 10_Piano di Sicurezza e Coordinamento (P.S.C.)
- 11_Verifica Progetto
- 12_Validazione Progetto

Rilevato che, come si evince dalla Relazione generale :

- Il Comune di Reggio è dotato di 275 km di piste ciclabili e ciclo-pedonali, localizzate nelle periferie e nelle frazioni, lungo le varie tipologie stradali: dalle strade principali a quelle di quartiere. Pur non essendo percorsi da veicoli a motore, necessitano comunque di opere manutentive che consentano agli utenti deboli (pedoni e ciclisti) di percorrerle in sicurezza e in comodità.
- Con l'importo a bilancio non è possibile intervenire su tutte le piste ciclo-pedonali ammalorate: si è proceduto pertanto a individuare e selezionare le tratte ritenute prioritarie. I criteri di priorità hanno riguardato in particolare i percorsi caratterizzati da elevata attrattività e frequentazione, in quanto prossimi ad aree di interesse pubblico e/o soggetti a intenso utilizzo ciclo-pedonale, nonché attualmente versanti in condizioni tali da non garantire adeguati livelli di sicurezza e fruibilità, con specifico riferimento all'utenza debole;
- Oltre agli interventi di manutenzione straordinaria delle pavimentazioni e delle opere accessorie, il progetto prevede l'esecuzione di piccoli lavori finalizzati all'eliminazione di barriere e ostacoli, al fine di assicurare e migliorare l'accessibilità e la continuità dei percorsi ciclo-pedonali per tutte le categorie di utenti;

Tutto ciò premesso, si è giunti alla stesura del presente progetto esecutivo, che riguarda gli interventi di manutenzione straordinaria da realizzare nelle seguenti ciclovie che rivestono particolare rilevanza strategica ai fini di una fruibilità funzionale, così individuati:

- via Gramsci
- via A.Fleming/V. Lenin
- via I. Nievo
- via San Bartolomeo
- SS 9 via Emilia
- via Don Giovanni Verità
- viale Ettore Simonazzi

Dato atto che:

- il quadro economico del progetto esecutivo di cui all'oggetto, per l'importo complessivo di € 400.000,00 IVA 22% compresa (di cui € 7.674,46 per oneri della sicurezza, oltre IVA), è stato articolato come segue:

QUADRO ECONOMICO	
Capo A)	
Importo lavori	€ 341.246,44
-di cui per oneri della sicurezza	€ 7.674,46
-di cui per mano d'opera	€ 71.479,28
Importo lavori da scontare	€ 262.092,70
Sconto A.Q. 11,11 %	€ 29.118,50
Importo lavori scontato	€ 232.974,20
-per oneri della sicurezza	€ 7.674,46
-per mano d'opera	€ 71.479,28
Importo lavori da affidare	€ 312.127,94
Capo B)	
Somme a disposizione	
IVA 22%	€ 68.668,15
Incentivo funzioni tecniche	€ 5.150,11
Coordinamento della sicurezza già impegnato sul capitolo 40004/2 impegno 2026/5144	€ 5.468,80
Imprevisti	€ 8.585,00
Tot a disposizione	€ 87.872,06
TOTALE PROGETTO	€ 400.000,00

- il progetto esecutivo è stato verificato e validato ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i.;
- I lavori in oggetto, finanziati in parte con risorse comunali e in parte tramite mutuo da contrarre con Cassa Depositi e Prestiti, saranno affidati all'impresa aggiudicataria dell'Accordo Quadro relativo agli interventi di manutenzione straordinaria alle pavimentazioni stradali, di cui alla Determina Dirigenziale RUAD 128 del 27/01/2025. Successivamente alla stipula del contratto di mutuo, si procederà alla predisposizione e alla pubblicazione dell'atto di affidamento dei lavori in favore del Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito da CONSORZIO CORMA e C.F.C. – Consorzio Fra Costruttori Società Cooperativa;

- L'importo di affidamento è determinato mediante applicazione del ribasso percentuale offerto, pari all'11,11%, ai prezzi dell'Elenco Prezzi posto a base di gara del relativo Accordo Quadro, con esclusione dei costi della manodopera, degli oneri per la sicurezza e delle maggiorazioni notturne, l'insieme dei tre non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D.Lgs. 36/2023. L'importo così determinato dell'affidamento dei lavori risulta pertanto pari a € 312.127,94 oltre IVA 22%,;
- l'approvazione del progetto esecutivo in argomento, costituisce condizione necessaria per procedere alla richiesta di concessione del prestito/mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti per un importo di € 350.000,00 - ai sensi di quanto prescritto dalla normativa degli enti locali in materia di indebitamento;
- In fase di redazione del progetto è stata effettuata apposita richiesta di preventivo al broker **Società AON SPA** per la stipula delle polizze assicurative professionali relative al progettista e al verificatore del progetto, come previsto dalla normativa vigente; la spesa preventivata per i relativi premi assicurativi, pari ad € 600,00 come da scheda di calcolo allegata, trova adeguata copertura nelle risorse previste all'interno del quadro economico dell'intervento per la voce "incentivi per funzioni tecniche", ai sensi del comma 5 e comma 7 dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, e sarà impegnata a valere sulla quota di risorse proprie dell'ente, stanziata sul capitolo 40004/2 del PEG 2026-28, ad oggetto: "Manutenzione straordinaria ciclovie (fin a FONDI PROPRI)".
- Il progetto prevede interventi di manutenzione finalizzati al ripristino delle caratteristiche funzionali della pavimentazione della pista ciclabile al fine di assicurare adeguati standard di sicurezza, regolarità di esercizio e comfort per gli utenti, nonché una vita utile dell'opera non inferiore a 10 anni;

Attestazioni:

- il progetto in argomento:
 - è previsto nel PEG 2026 al Codice Progetto: E_50201;
 - gli è stato attribuito il seguente C.U.P.: J87H23004340004;
- Ai sensi dell'art. 2 comma 60 punto 16 della L. 662/96 si attesta che i lavori previsti sono conformi alle vigenti norme urbanistiche, edilizie, sulle barriere architettoniche e che, trattandosi di manutenzione, le opere ivi previste non assumono alcun rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente, sotto il profilo igienico-sanitario, ambientale o paesistico;
- I lavori di cui al presente atto ricadono in aree di proprietà comunale o su spazi e impianti per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione, e non rientrano tra quelli rilevanti ai fini della contabilità ambientale;
- Si dà atto che i lavori non comporteranno spese di gestione nel biennio successivo

all'ultimazione dei lavori in quanto trattasi esclusivamente di opere di sistemazione o manutenzione;

- L'aliquota IVA da applicarsi alle opere di manutenzione di cui sopra è il 22%, in quanto trattasi di opere che rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera D del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione;
- I lavori rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008 s.m.i., in quanto è plausibile che i lavori previsti nel presente progetto saranno svolti da una o più imprese subappaltatrici. Pertanto rientrando nell'applicazione del comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto potranno sussistere più imprese nel medesimo luogo-cantiere, si è incaricato il tecnico esterno Geom. Clizia Cattani per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione del cantiere. L'incarico è stato affidato con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 614 del 25.05.2026, con impegno di spesa sul Capitolo 40004/02 all'interno del quadro economico del presente progetto.;
- Il Piano della Sicurezza in fase di progettazione è allegato al presente progetto esecutivo;
- Per la redazione del Computo Metrico Estimativo sono stati utilizzati, in conformità alle disposizioni del nuovo Codice dei Contratti Pubblici e a quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto dell'Accordo Quadro, i prezzi ufficiali del Prezzario Regionale delle Opere Pubbliche della Regione Emilia-Romagna, edizione 2024, posti a base di gara dell'Accordo Quadro. Tali prezzi sono stati successivamente aggiornati secondo quanto previsto dalla normativa vigente, applicando il meccanismo di revisione prezzi sulla base degli indici della tabella TOL 5. In particolare è stata considerata la variazione percentuale dell'indice TOL 5 rilevata tra gennaio 2025 (periodo di aggiudicazione dell'Accordo Quadro) e maggio 2026 (ultima tabella TOL disponibile), con applicazione dell'aliquota di compensazione pari al 90% sulla sola quota di variazione eccedente la soglia di tolleranza del 3%, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 36/2023. Di conseguenza i prezzi regionali dell'anno 2024 vengono aumentati del 5,67%. In assenza di confronto tra alcuni prezzi (dal 2024 ad oggi) vengono utilizzati i prezzi regionali 2026.
- In conformità alla normativa vigente, si allega la "Relazione CAM", che descrive criteri e scelte progettuali adottate in funzione del raggiungimento degli obiettivi di sostenibilità.
- La base del calcolo degli "incentivi funzioni tecniche" (art. 45 D.Lgs. 36/2023) è l'importo di affidamento al netto di IVA così come riportato nello schema del contratto attuativo (OdF L-12), già al netto del ribasso offerto (11,11%) dall'aggiudicatario dell'Accordo Quadro, come deliberato dalla Corte dei Conti sezione Regionale per l'Emilia Romagna, Deliberazione n° 74/2026/PAR;

RITENUTO DI:

- approvare il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, per l'importo complessivo di € 400.000,00 IVA compresa, composto dagli elaborati descritti in narrativa;
- di imputare la spesa complessiva di € 400.000,00 per la realizzazione del progetto E_50201 denominato "Manutenzione Straordinaria Ciclovie" ai capitoli 40004/2 e 40004/3 del P.E.G. 2026 – 2028, secondo la seguente suddivisione:
 - per € 350.000,00 stanziati sul capitolo 40004/3 e finanziati con mutuo da contrarre con Cassa Depositi e Prestiti.
 - per € 50.000,00 stanziati sul capitolo 40004/2 e finanziati mediante apporto di risorse interne

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Visti:

- il T.U. D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 183, 192;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1) **DI APPROVARE** si sensi e per gli effetti dell'art.41 commi 5 e 8 del D.lgs 36/2023 il progetto esecutivo avente ad oggetto la "MANUTENZIONE STRAORDINARIA CICLOVIE 2026" - CUP J87H23004340004 – *codice progetto E_50201* per l'importo complessivo di € 400.000,00, IVA 22% compresa (di cui € 7.674,46 per oneri della sicurezza, oltre IVA), composto dei seguenti elaborati:

01_Relazione tecnica

02_Computo metrico estimativo e quadro economico

03_Elenco Prezzi

04_Prezzario ER 2025

05_Capitolato Speciale d'Appalto - parte amministrativa

06_Capitolato Speciale d'Appalto - parte tecnica

07_Relazione CAM

08_Schema di contratto – ordinativo di fornitura

09_Scheda Lavori – incentivi tecnici

10_Piano di Sicurezza e Coordinamento (P.S.C.)

11_Verifica Progetto

12_Validazione Progetto

13 Specifica vita utile dell'opera

2) DI DARE ATTO che:

- il quadro economico del progetto di cui all'oggetto, per l'importo complessivo di € 400.000,00 IVA 22% compresa (di cui € 7.674,46 per oneri della sicurezza, oltre IVA), è stato articolato come segue:

QUADRO ECONOMICO	
Capo A)	
Importo lavori	€ 341.246,44
-di cui per oneri della sicurezza	€ 7.674,46
-di cui per mano d'opera	€ 71.479,28
Importo lavori da scontare	€ 262.092,70
Sconto A.Q. 11,11 %	€ 29.118,50
Importo lavori scontato	€ 232.974,20
-per oneri della sicurezza	€ 7.674,46
-per mano d'opera	€ 71.479,28
Importo lavori da affidare	€ 312.127,94
Capo B)	
Somme a disposizione	
IVA 22%	€ 68.668,15
Incentivo funzioni tecniche	€ 5.150,11
Coordinamento della sicurezza già impegnato sul capitolo 40004/2 impegno 2026/5144	€ 5.468,80
Imprevisti	€ 8.585,00
Tot a disposizione	€ 87.872,06
TOTALE PROGETTO	€ 400.000,00

- il progetto è stato verificato e validato ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i.;
- In fase di redazione del progetto è stata effettuata apposita richiesta di preventivo al broker **Società AON SPA** per la stipula delle polizze assicurative professionali relative al

progettista e al verificatore del progetto, come previsto dalla normativa vigente; la spesa preventivata per i relativi premi assicurativi, pari ad € 600,00 come da scheda di calcolo allegata, trova adeguata copertura nelle risorse previste all'interno del quadro economico dell'intervento per la voce "incentivi per funzioni tecniche", ai sensi del comma 5 e comma 7 dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, e sarà impegnata a valere sulla quota di risorse proprie dell'ente, stanziata sul capitolo 40004/2 del PEG 2026-28, ad oggetto: "Manutenzione straordinaria ciclovie (fin a FONDI PROPRI)";

- I lavori del progetto in oggetto saranno affidati all'impresa aggiudicataria dell'Accordo Quadro relativo agli interventi di manutenzione straordinaria alle pavimentazioni stradali, di cui alla Determina Dirigenziale RUAD 128 del 27/01/2025, una volta ottenuto il finanziamento a mutuo e pertanto la copertura finanziaria dell'intero quadro progettuale. Successivamente alla stipula del contratto di mutuo, si procederà alla predisposizione e alla pubblicazione dell'atto di affidamento dei lavori all'operatore economico R.T.I. costituita da CONSORZIO CORMA (P. IVA 00697560357), mandataria, con sede legale in Castelnovo Monti (RE), Viale Enzo Bagnoli 10 Int.3 e C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA (P. IVA 00447840356), mandante, con sede in Reggio Emilia (RE) Via Pansa 55/I, CIG Accordo Quadro B42C744745, di cui al Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 128 del 27/01/2025;
- il presente progetto prevede interventi di manutenzione finalizzati al ripristino delle caratteristiche funzionali della pavimentazione della pista ciclabile, al fine di assicurare adeguati standard di sicurezza, regolarità di esercizio e comfort per gli utenti, nonché una vita utile dell'opera non inferiore a 10 anni;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 15 del D.Lgs 36/2023 le funzioni di RUP dell'intervento sono svolte dall'arch. Silvia Bizzarri;

3) **DI IMPUTARE**, la spesa complessiva di € 400.000,00 alla Missione 10 Programma 05, Titolo2, del Bilancio Pluriennale 2026-2028 – Esercizio 2026, ai seguenti capitoli di spesa del PEG 2026 - 28:

- per € 350.000,00 al capitolo 40004/3 denominato "Manutenzione straordinaria ciclovie (finanziato a Mutuo) codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.012, Codice progetto E_50201; centro di costo 0125, CUP J87H230004340004;

- per € 50.000,00 al capitolo 40004/2 denominato "Manutenzione straordinaria ciclovie (finanziato con FONDI PROPRI)" codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.012, Codice progetto E_50201; centro di costo 0125, CUP J87H230004340004, di cui € 5.468,80 già imputati all'impegno di spesa 2026/5144 relativi all'affidamento alla geom. Clizia Cattani di cui alla determina dirigenziale R.U.D. 614 del 25/05/2026, ed € 600,00 da imputare alla spesa da sostenere per l'acquisizione delle polizze assicurative professionali relative al "progettista" e al "verificatore";

4) DI DARE INOLTRE ATTO CHE :

- il Dirigente del Servizio Finanziario, a seguito dell'approvazione del presente atto potrà dare avvio alle procedure finalizzate alla richiesta di concessione del mutuo alla Cassa Depositi e Prestiti per un importo di € 350.000,00;
- a seguito del perfezionamento del prestito, che garantisce la copertura finanziaria alla spesa in oggetto, si procederà all'affidamento dei lavori nell'ambito dell'ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA E STRAORDINARIA DELLE PAVIMENTAZIONI STRADALI E "SERVIZIO NEVE" DEL PATRIMONIO INFRASTRUTTURALE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA, affidato con Determinazione Dirigenziale RUAD 128 del 27/01/2025;
- che contestualmente all'affidamento del punto precedente si procederà alle registrazioni contabili necessarie e conseguenti al Quadro Economico approvato;

5) **DI ADEMPIERE** agli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 23 e 37 D. Lgs. 33/2013 ed art. 20 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i.;

6) **DI DISPORRE** l'invio al Servizio Finanziario, per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo alla Dirigente firmataria.

La Dirigente del Servizio
Ing. Ursula Montanari

