Proponente: 58.A
Proposta: 2026/1211

del 30/09/2026

COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.A.D. 1737

del 30/09/2026

U.D.P. STAZIONE E CITTÀ STORICA

Dirigente: MANZINI CEINAR Arch. Irene

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER LA PARTECIPAZIONE AL PERCORSO DI CO - PROGETTAZIONE E GESTIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI DENOMINATI "PRESIDI SOCIALI" DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA NEL QUARTIERE STAZIONE DI REGGIO EMILIA AI SENSI DELL'ART. 55 DEL D. LGS. N. 117/2017, DEL DM N. 72/2021 E DELLA LEGGE REGIONALE N. 3/2023. - NOMINA DELLA COMMISSIONE PREPOSTA ALLA VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE PROGETTUALI PERVENUTE

LA DIRIGENTE U.D.P. STAZIONE E CITTÀ STORICA

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 19/01/2026 è stata approvata la Nota di aggiornamento al D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2026/2028;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 19/01/2026 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2026/2028 ed i relativi allegati, ai sensi degli artt. 170 e 172 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 - Assegnazione risorse finanziarie per macro obiettivi, ai sensi dell'art. 169, comma 1 e 2, D.Lgs. 267/2000;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 26/3/2026 dichiarata immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 ed sono stati contestualmente aggiornati il Piano Esecutivo di Gestione ed i relativi allegati (approvati con deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 29/01/2026);
- con determinazione dirigenziale R.U.D. 398 del 09/04/2026 si è provveduto alla prima applicazione di Avanzo Vincolato ai sensi dell'art. 175, comma 5-quater, lett. c), D.Lgs. 267/2000 ed alla variazione al bilancio di previsione 2026/2028;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 98 del 27/04/2026 è stato approvato il Rendiconto della gestione 2025;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 128 del 30/06/2026 si è provveduto al 1° aggiornamento del Piano Esecutivo di Gestione 2026 e del Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 alle sezioni 2.2 "Performance" e 2.3 "Anticorruzione";
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 176 del 27/07/2026 si è provveduto alla variazione di assestamento al Bilancio di previsione finanziario 2026/2028 ed ai relativi allegati; nonché alla verifica degli equilibri di Bilancio ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. 267/2000;

Premesso inoltre che con provvedimento del Sindaco PG/2025/35015 del 10/02/2025 si è disposta l'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Arch. Irene Manzini Ceinar di Responsabile di direzione dell'Unità di Progetto Stazione e Città Storica;

Dato atto che l'Arch. Irene Manzini Ceinar, Dirigente dell'U.D.P. Stazione e Città Storica è la Responsabile del Procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione (artt. 4, 5, 6, L. 241/90);

Considerato che:

- nelle sue linee programmatiche di mandato il Comune di Reggio-Emilia ha individuato tra le sue priorità la trasformazione del Quartiere Stazione in un luogo vivo, sicuro e accogliente, capace di generare opportunità e innovazione, migliorando l'accesso ai servizi, valorizzando l'identità multiculturale del quartiere come sfida per l'intera comunità, e di proporsi come esempio di rigenerazione urbana orientata all'equità, all'inclusione e alla qualità della vita;
- tale impegno programmatico trova piena corrispondenza nell'Indirizzo Strategico la Sostenibilità dei Microcosmi che si declina nell'obiettivo del DUP "Rigenerazione del Quartiere Stazione" a sua volta articolato nelle seguenti azioni: "Nuova governance del Quartiere Stazione", "Cura, rigenerazione e valorizzazione del Quartiere Stazione" e "Rigenerazione sociale ed economica del Quartiere Stazione";
- per tali premesse con Delibera di Giunta Comunale n. 227 del 28/10/2025 è stato approvato, a seguito dell'esito della prima fase di co – programmazione, il Piano di Sviluppo Strategico del Quartiere Stazione 2025/2029, che definisce obiettivi e azioni per il rilancio, la rigenerazione e la valorizzazione del Quartiere Stazione, da

realizzarsi attraverso un percorso di co-progettazione articolato su diversi livelli: a livello istituzionale, a livello cittadino, nelle Consulte E, H e del Centro Storico; e a livello settoriale, in appositi Gruppi di Progetto con i principali stakeholder;

- gli strumenti della co-programmazione e della co-progettazione, ai sensi dell'art. 55 del Codice del Terzo Settore, consentono di influire "direttamente sulle scelte strategiche, contribuendo a definire priorità, azioni e modalità di gestione degli spazi. Questo approccio non solo rafforza la qualità delle politiche pubbliche, ma alimenta un senso condiviso di responsabilità e cura verso il quartiere";

Considerato inoltre che l'Amministrazione comunale nella precedente stagione collaborativa, ha avviato la sperimentazione di un programma di recupero e rigenerazione urbana di spazi pubblici nel quartiere Stazione quali Binario 49, Ca' Reggio, Civico20sette, Spazio IV11 che sono diventati luoghi di presidio sociale offrendo servizi di cura e welfare di prossimità sia per la dimensione educativa (doposcuola) e creativa (centro culturale), che sociale (mutuo-aiuto, distribuzione di pacchi alimentari);

Dato atto quindi che:

- per tali premesse con deliberazione di Giunta Comunale ID n.55 del 26/03/2026 è stato approvato un percorso di co-progettazione PER LA REALIZZAZIONE PARTECIPATA DEL PIANO DI SVILUPPO STRATEGICO DEL QUARTIERE STAZIONE E L'AFFIDAMENTO DEGLI SPAZI PUBBLICI DENOMINATI "PRESIDI SOCIALI", ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 117/2017 e ss. mm. e degli articoli 17 e 18 della Legge Regionale 3/2023;
- con determinazione dirigenziale R.U.D. 577 del 18/05/2026, è stato approvato l'Avviso Pubblico per un percorso di progettazione e gestione degli spazi pubblici denominati "Presidi Sociali" del Comune di Reggio Emilia nel Quartiere Stazione, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 117/2017 e ss. mm. e degli articoli 17 e 18 della Legge Regionale 3/2023;
- come previsto dall'Avviso il percorso di co-progettazione è stato impostato su tre linee di intervento (cultura, welfare, educativa), considerate strategiche dall'Amministrazione comunale per costruire una risposta coordinata ai bisogni del Quartiere Stazione e che dovranno intrecciarsi e trovare espressione unitaria nella proposta progettuale di gestione degli immobili denominati "presidi sociali";
- in particolare per quanto riguarda la linea educativa, in coerenza con il progetto Scuole Aperte, l'offerta didattica dovrà essere finalizzata ad offrire opportunità didattiche oltre l'orario scolastico agli studenti della Scuola Primaria Collodi, della Scuola Secondaria di Primo Grado Galileo Galilei e della Scuola Secondaria di Primo Grado Leonardo Da Vinci collocate entro il quadrante territoriale della Stazione;
- tale impostazione è coerente con il Piano di Sviluppo Strategico del Quartiere Stazione, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 227 del 28/10/2025, del quale il percorso di co-progettazione costituisce una concreta attuazione, in particolare con riferimento all'Azione 25, ricompresa nella parte trasversale C, *"Attivare innovazioni dal basso: sostenere pratiche comunitarie, interculturali e partecipative che rompono le disuguaglianze strutturali e che nascono dalle risorse già presenti sul quartiere"*;
- tale percorso di co-progettazione in relazione ai temi, alle criticità e ai bisogni tracciati dal piano strategico è finalizzato, da un lato, è finalizzato ad investire di nuovi ruoli e obiettivi i suddetti spazi denominati "Presidi Sociali" nella previsione della sottoscrizione di nuove Convenzioni per la gestione degli stessi, orientate all'organizzazione di servizi per la cura della comunità e del Quartiere nel suo complesso e dall'altro lato, a potenziare ed ampliare opportunità educative extrascolastiche secondo il modello educativo Scuole Aperte (avviato in via sperimentale nelle scuole primarie e secondarie di primo grado in alcuni ambiti territoriali della Città) coinvolgendo le istituzioni scolastiche di riferimento nel Quartiere Stazione;

- nel suddetto Avviso sono stati definiti fasi, iter, requisiti di partecipazione e criteri di valutazione delle proposte progettuali;

Preso atto che:

- l'Avviso è stato destinato agli Enti del Terzo Settore, così come definiti dall'articolo 4 del Decreto Legislativo n. 117/2017 (Codice del Terzo Settore), nonché ad altri soggetti di diversa natura giuridica che hanno potuto partecipare alla procedura in qualità di partner di progetto, secondo quanto previsto all'articolo 1 dell'Avviso stesso;
- l'Avviso, unitamente alla documentazione del procedimento in oggetto, è stato pubblicato nella sezione "Altri Bandi e Avvisi" del profilo di Committente del sito istituzionale del Comune di Reggio Emilia e all'Albo Pretorio online a partire dal 19/05/2026 e fino al 01/06/2026;
- la procedura è stato previsto si articolasse nelle seguenti fasi:
  - Fase 1: presentazione delle candidature per la partecipazione ai tavoli di co-progettazione e verifica della regolarità formale delle domande;
  - Fase 2: realizzazione dei tavoli di co-progettazione con i soggetti ammessi alla procedura e i relativi partner;
  - Fase 3: definizione delle proposte progettuali definitive e accompagnamento al fine di sostenere l'implementazione delle scelte condivise e garantire raccordo stabile tra Ente e soggetti individuati;

Dato atto inoltre che:

- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 1040 del 10/06/2026 si è provveduto ad approvare il Verbale con cui la Commissione (nominata con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 1008 del 04/06/2026) ha rassegnato la propria attività istruttoria in merito all'ammissibilità delle domande pervenute;
- le domande pervenute sono risultate complete, rispondenti ai requisiti del bando e hanno raggiunto il punteggio pari o superiore a 60/100 per l'ammissione ai Tavoli di co-progettazione;

Evidenziato che:

- nel mese di giugno e luglio 2026 si sono svolti i Tavoli di co-progettazione con i soggetti, singoli o associati, ammessi alla Fase 2;
- lo scopo dei Tavoli di co-progettazione è stato quello di condividere, in un contesto di dialogo e confronto tra Amministrazione e soggetti interessati, informazioni, ipotesi e proposte e indirizzare in un quadro unitario le rispettive competenze ed esperienze per definire le proposte progettuali da presentare nell'ambito dell'Avviso, in coerenza con quanto individuato nel piano strategico stazione;
- in coerenza con quanto previsto nell'Avviso, all'interno dei tavoli è stato condotto un incontro dedicato alle progettualità educative da sperimentare in orario extrascolastico nella Scuola Primaria Collodi, nella Scuola Secondaria di Primo Grado Galileo Galilei e nella Scuola Secondaria di Primo Grado Leonardo Da Vinci in continuità con il Programma Scuole Aperte;
- le ipotesi emerse durante il Tavolo sono da intendersi come elemento che dovrà poi entrare in relazione e dialogare con gli altri Tavoli e le altre progettualità relative all'ambito culturale e al welfare, nella logica di integrazione e sinergia strategiche;
- durante il tavoli di co-progettazione è emerso come strategico il riuscire a raggiungere la sintesi tra i diversi ambiti progettuali individuati dall'Avviso (culturale, welfare, educativo) per valorizzare pienamente il carattere trasversale e sperimentale della co-progettazione e assicurare il necessario coordinamento con le tempistiche delle progettualità educative e culturali dell'Amministrazione;
- per tali premesse con Provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n.1673 del 17/09/2026 si è proceduto alla revisione in autotutela della tempistica di presentazione delle proposte progettuali, prevista nell'ambito del Percorso di progettazione e gestione degli spazi pubblici denominati "Presidi Sociali" del Comune di Reggio Emilia nel Quartiere Stazione, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 117/2017, del D.M. n. 72/2021 e

della Legge Regionale n. 3/2023, stabilendo quale termine finale per la presentazione delle proposte il 27 settembre 2026;

Evidenziato che nell'Avviso, relativamente alla valutazione delle proposte progettuali pervenute, si stabiliva che la stessa sarebbe stata demandata ad apposita Commissione, nominata subito dopo la scadenza del termine per la presentazione delle proposte stesse, la quale, in applicazione dei criteri di valutazione previsti nell'Avviso (art. 7), formulasse la graduatoria delle proposte pervenute;

Tenuto conto che di quanto previsto dall'art. 107, comma 3, lett. a) del D.Lgs. 267/2000, che attribuisce ai Dirigenti, tra gli altri, il compito di presiedere le commissioni di gara e di concorso, conformemente anche a quanto già stabilito dal D.P.R. 487/1994 e s.m.i.;

Considerato, in relazione alla nomina della Commissione, di fare riferimento in via analogica a quanto previsto dalla seguente normativa:

- art. 56, comma 1 (Dirigenti) e l'art. 57 (Responsabilità dei Dirigenti) dello Statuto Comunale;
- D.Lgs. 267/2000 e s.m.i ed in particolare l'art. 107;
- art. 35 comma 3 lettera e), art. 35 bis comma 1 lett. a), art. 57 del D.Lgs. 165/2001;
- art. 21, Sezione B – L'Accesso del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Reggio Emilia;
- Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio nell'Emilia;
- D.Lgs.36/2023 e ss.mm.;
- Linee Guida n. 3 ANAC relative a "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";
- Legge 06/12/2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione" e s.m.i;
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2026-2028 (Sottosezione 2.3 Rischi corruttivi e trasparenza) del Comune di Reggio Emilia, approvato all'interno del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 con deliberazione di G.C. ID n. 46 del 26/03/2026;

Concordata la composizione della Commissione

- Dott.ssa GERMANA CORRADINI – Dirigente Area Cura della comunità e della città sostenibile – Presidente;
- Dott.ssa ELISA GUERRA - Funzionario Reti Sociali e Responsabile U.O.C. Coordinamento Servizi per l'accoglienza e l'integrazione del Servizio Cura delle Persone - Membro esperto;
- Dott.ssa ROBERTA VIZZARI - Funzionario Reti Educative del Servizio Officina Educativa - Membro esperto;
- Dott.ssa GIORGIA MALAGUZZI – Funzionario Amministrativo della Direzione Generale - Segretaria verbalizzante, estranea alle decisioni di valutazione;

Dato atto del pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione del presente Provvedimento Dirigenziale e della relativa documentazione, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, anche potenziale, di conflitto di interesse in capo al R.U.P. - Responsabile Unico del Procedimento - ed agli altri partecipanti al procedimento, nonché in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Attesa la competenza della Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e degli artt. 3 "Atti di organizzazione" e 14 "Competenze e responsabilità dirigenziali" del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000

Visti

- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Comunale e in particolare l'art. 56, comma 1 (Dirigenti) e l'art. 57 (Responsabilità dei Dirigenti);
- la Legge 06/12/2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione";
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune;
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2026-2028 (Sottosezione 2.3 Rischi corruttivi e trasparenza) del Comune di Reggio Emilia, approvato all'interno del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 con deliberazione di G.C. ID n. 46 del 26/03/2026;

DETERMINA

1. **di costituire**, per le motivazioni citate in premessa - la Commissione giudicatrice che valuterà le proposte progettuali pervenute a seguito dell' AVVISO PUBBLICO PER UN PERCORSO DI CO-PROGETTAZIONE PER LA REALIZZAZIONE PARTECIPATA DEL PIANO DI SVILUPPO STRATEGICO DEL QUARTIERE STAZIONE E L'AFFIDAMENTO DEGLI SPAZI PUBBLICI DENOMINATI "PRESIDI SOCIALI", ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 117/2017 e ss. mm. e degli articoli 17 e 18 della Legge Regionale 3/2023;

2. **di individuare** quali membri della Commissione giudicatrice:

- Dott.ssa GERMANA CORRADINI – Dirigente Area Cura della comunità e della città sostenibile – Presidente;
- Dott.ssa ELISA GUERRA - Funzionario Reti Sociali e Responsabile U.O.C. Coordinamento Servizi per l'accoglienza e l'integrazione del Servizio Cura delle Persone - Membro esperto;
- Dott.ssa ROBERTA VIZZARI - Funzionario Reti Educative del Servizio Officina Educativa - Membro esperto;
- Dott.ssa GIORGIA MALAGUZZI – Funzionario Amministrativo della Direzione Generale - Segretaria verbalizzante, estranea alle decisioni di valutazione;

3. **di dare atto che** tutti i sopraindicati soggetti presentano le condizioni soggettive previste dalla vigente normativa necessarie a far parte della Commissione, così come da modelli di dichiarazione allegati;

4. **di dare atto** che la Commissione procederà all'esame dei progetti candidati e, a suo insindacabile giudizio, all'attribuzione dei punteggi secondo i criteri di valutazione espressi all'art. 7 dell'Avviso;

5. **di ammettere** le proposte progettuali pervenute al Protocollo generale dell'Ente alla fase di valutazione di competenza della Commissione giudicatrice nominata;

6. **di attestare** che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario;

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Arch. Irene Manzini Ceinar