

Settore: RT
Proponente: A3.A
Proposta: 2016/183

del 05/02/2016

Classifica:



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 160

del 05/02/2016

**RISORSE DEL TERRITORIO
AREA RISORSE DEL TERRITORIO**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA
NELL'AMBITO DEL COMPLESSO DEL SAN LAZZARO – 2° STRALCIO:
APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E
LIQUIDAZIONE DEL CREDITO RESIDUO

OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA NELL'AMBITO DEL COMPLESSO DEL SAN LAZZARO – 2° STRALCIO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DEL CREDITO RESIDUO.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione GC n° 38772/324 del 30/12/2013 è stato approvato il progetto esecutivo su unico livello delle OPERE DI URBANIZZAZIONE GENERALI NELL'AMBITO DEL COMPLESSO DEL SAN LAZZARO – 2° STRALCIO, nel complessivo importo di € 180.000,00;
- con determinazione dirigenziale PG 22413 del 27/06/2014 sono state approvate le modifiche progettuali al progetto esecutivo su unico livello sopra richiamato, secondo il seguente quadro economico:

LAVORAZIONI	IMPORTO IN EURO
BRETELLA INGRESSO CARRABILE	75.559,76
INGRESSO PEDONALE	67.720,21
ONERI DI SICUREZZA	6.575,00
IMPORTO LAVORI	149.854,97
SOMME A DISPOSIZIONE:	
I.V.A. 10%	14.985,50
Spese tecniche (IVA compresa)	6.500,00
Lavori in economia (Abbattimento piante e fornitura arredi)	5.200,00
Imprevisti e arrotondamenti (IVA compresa)	459,53
Incentivo Progettazione	3.000,00
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE:	30.145,03

Totale	180.000,00
--------	-------------------

- con determinazione dirigenziale PG n° 31618 del 15/09/2014 i lavori in appalto sono stati conferiti, in esito alla procedura negoziata, all'ATI costituita da Società Cooperativa di Lavoro B.A.T.E.A. con sede in via Giulio Pastore 27 a Concordia sul Secchia (MO) – P.Iva 00154960363 e Cooperativa Edilterrazzeri C.E.T. con sede in via Cherubini 170 a Modena – P.Iva 00159800366, per l'importo di euro € 137.991,39 (di cui € 6.575,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 10%, così per un importo complessivo di € 151.790,53 IVA compresa;

- con determinazione dirigenziale PG n° 41582 del 01/12/2014, come previsto nelle modalità della procedura negoziata di aggiudicazione dei lavori, sono state approvate le migliorie offerte in sede di gara dal soggetto aggiudicatario, approvando contestualmente la rideterminazione del quadro economico dell'intervento come di seguito riportato:

LAVORAZIONI	IMPORTO IN EURO
BRETELLA INGRESSO CARRABILE	69.303,41
INGRESSO PEDONALE	62.112,98
ONERI DI SICUREZZA	6.575,00
IMPORTO LAVORI	137.991,39
SOMME A DISPOSIZIONE:	
I.V.A. 10%	13.799,14
Spese tecniche (IVA compresa)	6.500,00
Lavori in economia (Abbattimento piante e fornitura arredi)	5.200,00
Imprevisti e arrotondamenti (IVA compresa)	13.509,47
Incentivo Progettazione	3.000,00
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE:	42.008,61
Totale	180.000,00

- con determinazione dirigenziale RUAD n° 1549 del 19/11/2015 sono state modificate alcune clausole contrattuali, senza apportare alcuna modifica né all'importo dei lavori né alle modalità di esecuzione;

- per i lavori in oggetto è stato stipulato il contratto Rep n° 18 del 10/03/2015 e la ditta ha costituito cauzione di importo pari a € 6.899,57 mediante polizza fidejussoria n° 2651/96/116325015 del 02/02/2015 di UNIPOLSAI Assicurazioni Ag. Milano – Affari Speciali.

Visto il referto in atti al PG n. 7784 del 05/02/2016 con il quale il Servizio "Politiche per lo sviluppo economico e l'internazionalizzazione" rassegna la liquidazione finale dei lavori in oggetto, corredata di relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Matteo Chiari, da cui si rileva che:

- i lavori sono stati consegnati, con verbale di consegna anticipata P.S. n° 94/2015 , in data 04/03/2015 senza riserva da parte dell'impresa;
- il tempo utile concordato per l'esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 8 del capitolato, era di 90 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna, quindi i lavori avrebbero dovuto concludersi entro il 24/09/2014;
- non si sono verificate sospensioni dei lavori;
- sono state concesse due proroghe per l'ultimazione dei lavori, per un totale di 90 giorni;
- i lavori sono stati ultimati in data 29/08/2015 e quindi in tempo utile, come fu accertato con verbale P.S. n° 250/2015 in pari data;
- l'Impresa aggiudicataria è stata autorizzata ad affidare in subappalto le seguenti lavorazioni:
 - illuminazione pubblica per € 7.000,00 all'impresa Borsari Luciano srl
 - asfalti e tappeti bituminosi per € 14.000,00 all'impresa Arletti Pavimentazioni Stradali srl
 - Opere a verde per € 1.000,00 alla ditta Malverti srl
 - segnaletica per € 956,38 alla ditta Progetto Segnaletica srl
- lo stato finale delle opere è stato redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Matteo Chiari in data 29/10/2015, per un importo complessivo di € 137.991,39 al netto del ribasso di gara;
- con determinazione dirigenziale RUAD n° 1549 del 19/11/2015 è stato approvato e liquidato il primo stato di avanzamento delle opere per l'importo di € 55.890,67 oltre IVA;
- il credito residuo dell'impresa appaltatrice ammonta a € 82.100,72 (IVA esclusa);
- l'Impresa ha non ha operato cessioni di credito e ha firmato senza riserva la contabilità dei lavori;
- durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori hanno avuto unicamente luogo su area di proprietà comunale;

- i lavori si sono svolti regolarmente, conformemente ai patti contrattuali e alle disposizioni impartite della Direzione Lavori;

Verificato che:

- la Società Cooperativa di Lavoro B.A.T.E.A. risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e Cassa Edile, come attestato dal DURC n° INAIL_1426341;
- la Cooperativa Edilterrazzieri C.E.T. risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e Cassa Edile, come attestato dal DURC n° INAIL_1351120;
- con atto costitutivo dell'ATI aggiudicataria dei lavori in oggetto, la Cooperativa Edilterrazzieri C.E.T. conferisce mandato collettivo speciale e procura alla Società Cooperativa di Lavoro B.A.T.E.A. in qualità di Capogruppo/Mandataria, ad incassare i crediti maturati dall'ATI stessa.

Ritenuto, per quanto sopra esposto di:

- approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori di cui all'oggetto;
- liquidare il credito residuo della ditta appaltatrice di € 82.100,72 (oltre IVA);
- disporre lo svincolo della cauzione definitiva prestata dalla ditta solo ad avvenuta consegna delle fatture quietanzate delle lavorazioni subappaltate.

Visti:

- l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- il DPR 207/2010 s.m.i.

D E T E R M I N A

1. di approvare la relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori di realizzazione delle OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA NELL'AMBITO DEL COMPLESSO DEL SAN LAZZARO – 2° STRALCIO, eseguiti dall'ATI costituita da Società Cooperativa di Lavoro B.A.T.E.A. con sede in via Giulio Pastore 27 a Concordia sul Secchia (MO) – P.Iva 00154960363 e Cooperativa Edilterrazzieri C.E.T. con sede in via Cherubini 170 a Modena – P.Iva 00159800366, redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Matteo Chiari, che tiene luogo all'atto formale di collaudo ai sensi dell'art. 141, comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006 s.m.i. e contenuta nel referto in atti al PG 7784 del 05/02/2016;

2. di liquidare il credito residuo dell'appaltatore per complessivi € 90.000,00 (IVA compresa) relativo allo stato finale dei lavori in oggetto (BATEA fattura n° 2015/18/EL/FA del 28/12/2015 di € 45.900,00 IVA compresa e CET fattura n° 2015/26-0C5 PA/FA del 21/12/2015 di € 44.100,00 IVA compresa) imputando tale spesa al Cap. 40059/05 - impegno n° 2015/6026;
3. di dare atto che ad avvenuta consegna delle fatture quietanzate delle lavorazioni subappaltate si procederà allo svincolo della cauzione definitiva di importo pari a € 6.899,57 prestata mediante polizza fidejussoria n° 2651/96/116325015 del 02/02/2015 di UNIPOLSAI Assicurazioni Ag. Milano – Affari Speciali.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Arch Massimo Magnani