

COMUNE DI REGGIO EMILIA

**Servizio Ambiente**

**DISCIPLINARE CONTRATTUALE DI APPALTO DI SERVIZI**

Con la presente privata scrittura, da valere ad ogni utile effetto di legge

Tra

COMUNE DI REGGIO NELL' EMILIA

SERVIZIO Ambiente con sede in Reggio Emilia, piazza Prampolini n. 1, nella persona, ex art. 107 del D. Lgs. 267/2000, della Dr.ssa Laura Montanari, Dirigente del Servizio Ambiente, (di seguito indicato come "Committente")

e

ditta Paradigmi srl, con sede legale a cap 41058 Vignola (MO) in Via Costituzione 30, legalmente rappresentata nella persona del Dr. Marcello Mattioli, nato a Vignola il 22/01/1965 (di seguito indicato come "Affidatario")

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

**Art. 1**

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale prosegue il suo impegno per l'efficienza energetica, la diminuzione delle emissioni di CO2 e l'utilizzo di fonti rinnovabili. Negli ultimi anni sono stati messi in campo numerosi strumenti, alcuni indicati a livello internazionale, altri di efficientamento interno agli edifici dell'ente. Gli obiettivi sono di ridurre le proprie emissioni di CO2 del 20% entro il 2020. Il Comune di Reggio Emilia, dopo avere redatto il Piano Energetico, aderito al Patto dei Sindaci, redatto il Piano d'Azione (PAES) per ridurre la CO2, aggiornato il PAES con la Regione Emilia Romagna producendo un Piano Clima locale, prodotto risparmio energetico nei propri edifici, approntati gli strumenti di accountability ambientale, iniziato ad affrontare il tema degli open data tramite il progetto europeo GeoSmartCity per la gestione di dati ambientali relativi ai consumi energetici degli edifici pubblici e del territorio, si propone per il 2016 di continuare nella gestione dei progetti prima citati approfondendo nuovi temi;

In particolare, la ditta Paradigmi srl, dovrà svolgere i seguenti servizi, da effettuarsi sulla base delle indicazioni formulate dal Servizio Ambiente:

Mayors Adapt

- il Comune, dopo l'adesione formale al "Mayors Adapt", intende realizzare, sui temi dei cambiamenti climatici e dell'adattamento, un lavoro preparatorio di redazione della strategia di adattamento locale attraverso:
  - completamento della raccolta ed elaborazione dei dati per redigere il quadro conoscitivo iniziale, in collaborazione con il Servizio Idro-Meteo-Clima di ARPA Emilia Romagna e con la Sezione Provinciale di ARPA di Reggio Emilia;

- avvio dei tavoli di lavoro con gli stakeholder interni ed esterni (previa mappatura) al fine di condividere l'approccio metodologico e le prime indicazioni sulle strategie da adottare;
- predisposizione dei testi per la realizzazione di idonee campagne informative rivolte al mondo della scuola e alla città;
- aggiornamento della pagina web del sito del Comune di Reggio Emilia dedicata ai cambiamenti climatici;

#### progetto GeoSmartCity

- il Comune, nell'ambito del progetto "GeoSmartCity" sta lavorando sui dati relativi alle performance energetiche degli edifici pubblici dell'ente e del territorio, al fine di produrre mappe dei consumi termici, dei consumi elettrici, degli impianti fotovoltaici e solari termici, delle centrali termiche dell'Ente... utili a definire strategie energetiche, priorità di intervento e attività di supporto alla gestione interna dei consumi energetici dell'ente ed in particolare:
  - caricamento dei dataset definitivi nella piattaforma web;
  - progettazione dei servizi web previsti da progetto;
  - realizzazione dei primi test sul prototipo di piattaforma;
  - attività di disseminazione e raccordo con gli altri settori del Comune relativamente alle tematiche trattate dal progetto;

#### Patto dei Sindaci

- il Comune, nel rispetto degli impegni sottoscritti con l'adesione al "Patto dei Sindaci", intende :
  - inserire il PAES all'interno della nuova piattaforma web "Clexi" realizzata dalla Regione Emilia Romagna per l'elaborazione e il monitoraggio dei PAES;
  - collaborare con l'Università di Ferrara, con la quale il Comune di Reggio Emilia ha sottoscritto un protocollo d'intesa sui temi dell'energia, per l'aggiornamento dell'inventario delle emissioni di gas climalteranti al 2014, da inserire nella sezione specifica del sito ufficiale del Patto dei Sindaci/Covenant of Mayors;
  - redigere un report a scopo divulgativo che sintetizzi il percorso svolto finora dal Comune di Reggio Emilia sul tema specifico;

#### **Art. 2**

L'affidamento prevede il completamento della prestazione entro il 31/07/2016 con la consegna degli elaborati tecnici.

#### **Art. 3**

La ditta nello svolgimento dell'incarico, si avvarrà di risorse e mezzi propri, utilizzando anche le banche dati, protocolli, studi ed analisi di proprietà dell'Ente utili per la predisposizione dei servizi richiesti, a suo carico le spese di viaggio.

#### **Art. 4**

La ditta è tenuta ad osservare il segreto professionale, è libera di assumere altri incarichi nonché effettuare prestazioni di servizio per conto di altri committenti. Lo stesso non intende, pertanto, in alcun modo instaurare con l'Ente committente rapporto implicante vincolo di subordinazione ma viceversa rapporto inquadrabile nello schema di cui all'art. 2222 C C.

#### **Art. 5**

A fronte della prestazione di cui all'art. 1 verrà corrisposto un compenso complessivo di € 27.417,00 IVA compresa e più precisamente:

- € 5.309,00 alla stipula del contratto, dietro presentazione di una relazione relativa ai progetti esecutivi delle attività;
- € 11.054,00 entro il 31/05/2016 dietro presentazione di una relazione relativa allo stato di avanzamento dei lavori a quella data;
- € 11.054,00 entro il 31/07/2016 dietro presentazione di una relazione a consuntivo dell'attività svolta.

I pagamenti verranno effettuati dietro presentazione di regolari fatture emesse in conformità alle vigenti disposizioni di legge.

#### **Art. 6**

L'Amministrazione Comunale si riserva il diritto di revocare, a suo insindacabile giudizio ed in qualsiasi momento della sua durata, il presente contratto, senza alcun obbligo risarcitorio e senza preavviso alcuno ex art. 2237 Codice Civile, fermo restando il rimborso al prestatore d'opera delle spese sostenute e il pagamento del compenso per l'opera svolta.

#### **Art. 7**

Fuori dei casi di impossibilità sopravvenuta della prestazione e della risoluzione per inadempimento di cui agli artt. 1463 e 1453 Codice Civile, qualora il prestatore d'opera receda dal presente incarico, sarà tenuto al pagamento di una penale pari al 25% della differenza tra il compenso complessivamente percepito fino al momento del recesso e quello che sarebbe stato percepito ad avvenuto esaurimento dell'incarico.

#### **Art. 8**

Qualsiasi controversia inerente il presente contratto sarà di competenza del Foro di Reggio Emilia. Per quanto non espressamente stabilito dalla presente scrittura privata, si applicano le disposizioni di legge in materia.

IL DIRIGENTE

Dr.ssa Laura Montanari

PARADIGMI SRL

Dr. Mattioli Marcello