

Settore: DG
Proponente: 34.A
Proposta: 2016/424

del 25/02/2016

Classifica:



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 144

del 26/02/2016

**DIREZIONE GENERALE
AFFARI ISTITUZIONALI E AUDIT AMMINISTRATIVO**

Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DELLA PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI: “LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO DI VILLA BAGNO – PRIMO STRALCIO” - CIG 6386744BDE.

OGGETTO: DIRIGENZIALE DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E DETERMINAZIONE RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DELLA PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI: “LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO DI VILLA BAGNO – PRIMO STRALCIO” - CIG 6386744BDE.

Il Dirigente

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 78 del 27/04/2015, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2015-2017 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con Deliberazione di Giunta Comunale del 18/06/2015, n. 110, è stato approvato il 1° stralcio del Piano Esecutivo di Gestione dell’esercizio 2015, nel quale sono stati fissati i requisiti di cui all’art. 169 del D.LGS. 267/2000;
- con Deliberazione di Giunta n. 2015/149 del 30/7/2015, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Piano delle performance, il Piano Esecutivo di Gestione 2015 definitivo, ed i relativi allegati;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 217 del 30 novembre, immediatamente esecutiva, è stata approvata l’ultima variazione di Bilancio per l’esercizio in corso “Variazione al Bilancio di Previsione 2015-2017, D.U.P. e relativi allegati, ai sensi dell’art. 175 del Dlgs 267/2000 e ss.mm.ii.”.

Visto:

- il provvedimento in data 19.05.2015 P.G. n. 21349, con il quale il Sindaco ha attribuito ai sensi dell’art. 50 c. 10 del D. Lgs n. 267/2000 e sue s.m.i. e dell’art. 13 Sez. A del vigente Regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi, a far data 01.06.2015 e sino alla scadenza del proprio mandato, l’incarico di dirigente del Servizio Affari istituzionali ed Audit Amministrativo al Dott. Roberto Montagnani, con validità dal 01 giugno 2015 alla scadenza del contratto, salvo revoca anticipata e comunque non oltre il termine del proprio mandato.

Premesso inoltre che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale del 10/09/2015 ID n. 163 e successiva Determinazione Dirigenziale R.U.D. 990 del 23.10.2015, legalmente esecutive, veniva deliberato di contrarre ed approvato il progetto esecutivo relativo ai “lavori di realizzazione della Nuova Scuola Secondaria di 1° grado di Villa Bagno – primo stralcio”, per un importo complessivo di spesa di € 1.700.000,00 dei quali € **1.452.926,71** oltre I.V.A. per i lavori sopraccitati (di cui € **27.727,88** oltre I.V.A. per oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso di gara), da appaltare previo esperimento di procedura aperta, ai sensi dell’articolo 3 comma 37 e dell’articolo 55 comma 5 d.lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e sue s.m.i., con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 83 del D. Lgs. 163/2006 ss.mm.ii., sulla base delle modalità di partecipazione contenute nel relativo bando di gara (contratto da stipularsi a corpo); CUP: J87B1400056001;

- il quadro economico della sopracitata determinazione era così definito:

A PRESTAZIONI IN APPALTO		euro
A1	Lavori edili ed impiantistici (somma soggetta a ribasso)	1.425.198,83
A2	Oneri per la sicurezza (somma non soggetta a ribasso)	27.727,88
TOTALE PRESTAZIONI IN APPALTO		1.452.926,71
B SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	I.V.A sui Lavori (10%)	145.292,67
B4	Riscatto dal Leasing dell'area	88.582,00
B5	Incentivo art.93 D.Lgs 163/2006 (0,9% Lavori)	13.076,34
B6	Imprevisti e arrotondamenti	122,28
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		247.293,79
TOTALE		1.700.000,00

- con Determinazione Dirigenziale n. 1733 del 21/12/2015 veniva approvato il verbale P.G. 62348 e aggiudicato in via provvisoria la Procedura Aperta dei lavori in oggetto specificati alla Ditta CO.GI.M. S.r.l. - con sede a Imola (BO) in via Saragozza n. 25 (C.F. e P.I.V.A. 02712931209) per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, avendo ottenuto un punteggio totale di **81,359** di cui offerta tecnica 57 ed offerta economica 24,359, con un'offerta economica in ribasso del 18,18% corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 1.193.825,56** oltre I.V.A., di cui **27.727,88** oltre I.V.A. per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara;
- con il sopra indicato verbale di gara, la Commissione giudicatrice, rilevando che la prima classificata, Ditta CO.GI.M. S.r.l. - aveva ottenuto punteggi superiori ai 4/5 rispetto ai massimi fissati dal relativo bando di gara in entrambi i parametri tecnico-qualitativo ed economico, stabiliva, nel rispetto di quanto prescritto ex art. 86 c. 2 del D.Lgs. 163/2006 e sue s.m.i., di trasmettere al Responsabile Unico del Procedimento copia degli atti di gara ai fini dell'attuazione della procedura di verifica della congruità dell'offerta presentata dalla Ditta medesima;
- Il R.U.P., ricevuti gli atti di gara, in data 23/12/2015 con Prot. Al n°177, invitava la Ditta CO.G.IM. srl a presentare, entro il termine del 14.01.2016, le giustificazioni relativamente all'offerta presentata, nel rispetto di quanto prescritto negli art. 86 e seguenti del D. Lgs. 163/2006 sm.i.;
- in data 14.01.2016 l'operatore economico CO.G.IM S.r.l., presentava – P.G. n. 2555 in pari data - la documentazione a comprova della congruità dell'offerta presentata per la procedura di affidamento in argomento;
- in data 22.01.2016 con atto PG n. 4433/2016, allegato parte integrante del presente atto, il Responsabile Unico del Procedimento, avendo effettuato le necessarie verifiche ai sensi di

legge, in relazione alla congruità dell'offerta presentata con propria comunicazione dichiarava congrua la medesima offerta.

Dato atto che:

- in data 30/12/2015 con Determina RUD 1407 del 30/12/2015 il Dirigente del Servizio Ingegneria-Edifici assumeva le operazioni contabili conseguenti all'aggiudicazione provvisoria della Nuova Scuola Secondaria di Bagno;
- a seguito dell'espletamento della gara e del relativo ribasso e tenuto conto della normativa regolante i finanziamenti di cui all' art.2 del DM 23/1/2015 sull' edilizia scolastica il RUP Ing Ermes Torreggiani Dirigente del Servizio Ingegneria-Edifici ha proposto con lettera del 25/02/2016 di rideterminare il quadro economico di progetto come di seguito indicato:

Lavori € 1.166.097,68

Esecuzione dei piani di sicurezza € 27.727,88

TOTALE € 1.193.825,56

IVA sui lavori (10%) € 119.382,56

Somme a disposizione della stazione appaltante

Spese tecniche (compresi oneri contributivi e IVA) € 83.944,08

Incentivi ex art. 92 e 93 D.Lgs. 163/2006 € 13.076,34

Acquisizione area € 88.582,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 185.602,42

Ribasso di gara, per la quota afferente al cofinanziamento ministeriale € 201.189,46

TOTALE COMPLESSIVO € 1.700.000,00

Dato altresì atto che il RUP ha comunicato con tale lettera anche il cronoprogramma finanziario della spesa in base alla prevista esigibilità che risulta essere il seguente:

	Q.E. INTERV.	Esigibilità 2016	di cui finanziato con Mutuo BEI della Regione a totale carico Stato	di cui finanziato con Avanzo di amministrazione derivante da indebitamento	Esigibilità 2017	di cui finanziato con Mutuo BEI della Regione a totale carico Stato	di cui finanziato con Avanzo di amministrazione derivante da indebitamento
Lavori	1.166.097,68	583.048,84	443.460,04	139.588,80	583.048,84	443.460,04	139.588,80

Esecuzione dei Piani di Sicurezza	27.727,88	13.863,94	10.544,75	3.319,19	13.863,94	10.544,75	3.319,19
TOTALE	1.193.825,56	596.912,78	454.004,79	142.907,99	596.912,78	454.004,79	142.907,99
Iva su Lavori	119.382,56	59.691,28	45.400,48	14.290,80	59.691,28	45.400,48	14.290,80
Totale Lavori	1.313.208,12	656.604,06	499.405,27	157.198,79	656.604,06	499.405,27	157.198,79
Spese Tecniche (compresi Oneri Contributivi IVA)	83.944,08	40.000,00	0,00	40.000,00	43.944,08		43.944,08
Incentivi	13.076,34	0,00	0,00	0,00	13.076,34		13.076,34
Acquisizione Area	88.582,00	88.582,00		88.582,00	0,00	0,00	0,00
Totale Somme a Disposizione	185.602,42	128.582,00	0,00	128.582,00	57.020,42	0,00	57.020,42
Ribasso di gara per la quota afferente al cofinanziamento ministeriale	201.189,46	0,00	0,00	0,00	201.189,46	201.189,46	0,00
Totale Complessivo	1.700.000,00	785.186,06	499.405,27	285.780,79	914.813,94	700.594,73	214.219,21

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell' art. 107 D. Lgs. 267/2000.

Richiamato il vigente Regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 22519/267 del 01/12/2010 e sue s.m.i. in particolare gli artt. 3 "Atti di Organizzazione" e 14 "Competenze e responsabilità dirigenziali";

Visto il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti del Comune di Reggio Emilia.

D E T E R M I N A

- di prendere atto della dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Ermes Torreggiani, redatta in data 21.01.2016 PG. n. 4433/2016 , allegato parte integrante del presente atto, con la quale lo stesso attesta la congruità dell'offerta presentata dall'operatore economico CO.G.IM S.r.l. nonché dell'esito positivo dei controlli sui requisiti generali e morali, economico-finanziari e tecnico-organizzativi dell'Impresa aggiudicataria;

- di aggiudicare in via definitiva i lavori in argomento, all'operatore economico **CO.G.IM S.r.l. - con sede a Imola (BO) via Saragozza n 25** (C.F. e P.I.V.A. 02712931209), **Codice CIG: 6386744BDE – CUP J87B1400056001**, giusta verbale n. 2016/62348 di P.G - che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente atto - per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, avendo ottenuto un punteggio totale di **81,359** di cui offerta tecnica 57 ed offerta economica 24,359, con un'offerta economica in ribasso del 18,18% corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 1.193.825,56** oltre I.V.A., di cui **27.727,88** oltre I.V.A. per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara;
- di rideterminare il quadro economico di progetto così come segue, nell'importo complessivo presunto di spesa di Euro 1.700.000,00 come da lettera del 25/02/2016 RUP Ing Ermes Torreggiani Dirigente del Servizio Ingegneria-Edifici;

Lavori € 1.166.097,68

Esecuzione dei piani di sicurezza € 27.727,88

TOTALE € 1.193.825,56

IVA sui lavori (10%) € 119.382,56

Somme a disposizione della stazione appaltante

Spese tecniche (compresi oneri contributivi e IVA) € 83.944,08

Incentivi ex art. 92 e 93 D.Lgs. 163/2006 € 13.076,34

Acquisizione area € 88.582,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 185.602,42

Ribasso di gara, per la quota afferente al cofinanziamento ministeriale € 201.189,46

TOTALE COMPLESSIVO € 1.700.000,00

di imputare, come da lettera di autorizzazione del RUP del 25/2/2016 citata in premessa, la spesa di 1.313.208,12 (importo dei lavori di aggiudicazione pari a euro 1.193.825,56 + iva 119.382,56= 1.313.208,06) derivante dall' aggiudicazione nel seguente modo:

- per € 998.810,54 alla Missione 04 Programma 02 del Titolo 2° COD piano finanziario 2.02.01.09.003 del Bilancio 2015/2017, Esercizio 2016 cap. 40250/1 del "NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO IN LOCALITA' VILLA BAGNO – QUOTA FINANZIAMENTO STATALE" (vegg. Cap. 9083/1 esercizio 2015) da confermare per € 499.405,27 all'Annualità 2016 mentre per € 499.405,27 da riaccertare Annualità 2017 tramite operazioni di riaccertamento ordinario in corso di Entrate/spesa ai sensi art. 3 comma 4 del D.lgs 118/2011;
- € 314.397,58 alla Missione 04 Programma 02 del Titolo 2° COD. piano finanziario 2.02.01.09.003 del Bilancio 2015/2017 cap. 40250/3 "NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO IN LOCALITA' VILLA BAGNO – QUOTA FINANZIAMENTO CON RISORSE COMUNALI" per € 398.219,38 finanziato mediante avanzo di amministrazione applicato al bilancio 2015 derivante da economie su investimenti finanziati con prestiti obbligazionari comunali, già allocato in corso d'anno con mediante meccanismo del Fondo Pluriennale Investimenti all'annualità 2016 , da confermare per € 157.198,79 al Esercizio 2016 e per € 157.198,79 da riaccertare

Annualità 2017 tramite le operazioni di riaccertamento ordinario in corso ai sensi art. 3 comma 4 del D.lgs 118/2011 ; .

- di subordinare la stipula del contratto all'espletamento con esito favorevole degli adempimenti di legge;
- di dare altresì atto, ai sensi e per gli effetti di cui all'Art. 192 del D.Lgs. 18 Agosto n. 267 di quanto segue:
- l'oggetto del contratto è meglio descritto nelle premesse del presente atto e consiste nell'esecuzione dei lavori autorizzati;
- il contratto per i lavori verrà stipulato in forma di atto pubblico amministrativo;
- le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti al prezzo, al termine di consegna dei lavori ed alle modalità di esecuzione degli stessi, alle modalità di pagamento, clausole tutte contenute e più dettagliatamente descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto, che costituirà parte integrante del contratto e che è stato approvato unitamente al Progetto Esecutivo dei lavori;
- i lavori sono stati aggiudicati mediante Procedura Aperta ai sensi dell'Art.3 comma 37 e 55 comma 5 del D.Lgs. 163/2006, con contratto a corpo e con aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del citato Decreto.

Il Dirigente
Dott. Roberto Montagnani