

Palazzina ad uso Uffici Magazzini e Garage in via della Coce Rossa 1

TABELLE MILLESIMALI

Condomino: [Croce rossa Provinciale](#)
Ident. Catastale Fg. 96 Mapp.358 Sub.2
Piano: Terra
Destinazione: Uffici

N. vani	1	2	3	Totale 213,08
Locali	Ufficio	Disimpegno	Bagno	
Superficie utile mq	169,21	33,71	10,16	
Coeff. di destinazione	1,00	1,00	1,00	
Coeff. di utilizzo	1,00	0,80	0,85	
Coeff. di piano	1,00	1,00	1,00	
Coeff. di prospetto	1,00	1,00	1,00	
Coeff. di esposizione	1,00	1,00	1,00	
Coeff. di luminosità	1,00	1,00	1,00	
Coeff. di funz. globale	1,00	1,00	1,00	
Prodotto dei coefficienti	1,000	0,800	0,850	
Superficie ragguagliata ai coefficienti	169,21	26,97	8,64	
Superficie virtuale mq.				204,81

Condomino: Protezione Civile Provinciale Comunale
Ident. Catastale Fg. 96 Mapp.358 Sub.3
Piano: Primo
Destinazione: Uffici

N. vani	1	2	3	4	Totale 222,70
Locali	Ufficio	Corridoi	Bagno	Balconi	
Superficie utile mq	180,10	32,00	10,60	50,40	
Coeff. di destinazione	1,00	1,00	1,00	1,00	
Coeff. di utilizzo	1,00	0,80	0,85	0,30	
Coeff. di piano	1,00	1,00	1,00	1,00	
Coeff. di prospetto	1,00	1,00	1,00	1,00	
Coeff. di esposizione	1,00	1,00	1,00	1,00	
Coeff. di luminosità	1,00	1,00	1,00	1,00	
Coeff. di funz. globale	1,00	1	1,00	1,00	
Prodotto dei coefficienti	1,000	0,800	0,850	0,300	
Superficie ragguagliata ai coefficienti	180,10	25,60	9,01	15,12	
Superficie virtuale mq.					229,83

Condomino: Protezione Civile Provinciale

Ident. Catastale Fg. 96 Mapp.358 Sub.4 (parte)

Piano: Secondo

Destinazione: Uffici

N. vani	1	2	Totale 104,66
Locali	Ufficio	Ripostiglio	
Superficie utile mq	91,31	13,36	
Coeff. di destinazione	1,00	1,00	
Coeff. di utilizzo	1,00	0,85	
Coeff. di piano	1,00	1,00	
Coeff. di prospetto	1,00	1,00	
Coeff. di esposizione	1,00	1,00	
Coeff. di luminosità	1,00	1,00	
Coeff. di funz. globale	1,00	1,00	
Prodotto dei coefficienti	1,000	0,850	
Superficie raggugliata ai coefficienti	91,31	11,35	
Superficie virtuale mq.			102,66

Condomino: Protezione Civile Comunale
Ident. Catastale Fg. 96 Mapp.358 Sub.4 (parte)
Piano: Secondo
Destinazione: Uffici

N. vani	1	2	Totale 104,66
Locali	Ufficio	Ripostiglio	
Superficie utile mq	91,31	13,36	
Coeff. di destinazione	1,00		
Coeff. di utilizzo	1,00	0,85	
Coeff. di piano	1,00	1,00	
Coeff. di prospetto	1,00	1,00	
Coeff. di esposizione	1,00	1,00	
Coeff. di luminosità	1,00	1,00	
Coeff. di funz. globale	1,00	1,00	
Prodotto dei coefficienti	<i>1,000</i>	<i>0,850</i>	
Superficie ragguagliata ai coefficienti	91,31	11,35	
Superficie virtuale mq.			102,66

Condomino: [Croce Rossa Provinciale/Locale](#)

Ident. Catastale Fg.96

Mapp.358 Sub.4 (parte)

Piano: Secondo

Destinazione: Uffici

N. vani	1	Totale 60,87
Locali	Ufficio	
Superficie utile mq	60,87	
Coeff. di destinazione	1,00	
Coeff. di utilizzo	1,00	
Coeff. di piano	1,00	
Coeff. di prospetto	1,00	
Coeff. di esposizione	1,00	
Coeff. di luminosità	1,00	
Coeff. di funz. globale	1,00	
Prodotto dei coefficienti	1,000	
Superficie raggugliata ai coefficienti	60,87	60,87
Superficie virtuale mq.		

Condomino: [Croce Rossa Locale](#)
Ident. Catastale Fg. 96 Mapp.358 Sub.6
Piano: Terra
Destinazione: Garage

N. vani	1	Totale 306,13
Locali	Garage	
Superficie utile mq	306,13	
Coeff. di destinazione	0,50	
Coeff. di utilizzo	1,00	
Coeff. di piano	1,00	
Coeff. di prospetto	1,00	
Coeff. di esposizione	1,00	
Coeff. di luminosità	1,00	
Coeff. di funz. globale	1,00	
Prodotto dei coefficienti	0,500	
Superficie ragguagliata ai coefficienti	153,07	
Superficie virtuale mq.		153,07

Condomino: [Coce Rossa Locale](#)
Ident. Catastale Fg. 96 Mapp.358 Sub.7
Piano: Primo
Destinazione: Uffici

N. vani	1	2	3	4	Totale 300,60
Locali	Ufficio	Disimpegno	Bagno	Balconi	
Superficie utile mq	204,30	22,60	23,30	50,40	
Coeff. di destinazione	1,00				
Coeff. di utilizzo	1,00	0,80	0,85	0,30	
Coeff. di piano	1,00	1,00	1,00	1,00	
Coeff. di prospetto	1,00	1,00	1,00	1,00	
Coeff. di esposizione	1,00	1,00	1,00	1,00	
Coeff. di luminosità	1,00	1,00	1,00	1,00	
Coeff. di funz. globale	1,00	1,00	1,00	1,00	
Prodotto dei coefficienti	<i>1,000</i>	<i>0,800</i>	<i>0,850</i>	<i>0,300</i>	
Superficie ragguagliata ai coefficienti	204,30	18,08	19,81	15,12	
Superficie virtuale mq.					257,31

Condomino: [Croce Rossa Locale](#)
Ident. Catastale Fg. 96 Mapp.358 Sub.8
Piano: Secondo
Destinazione: Uffici

N. vani	1	2	Totale 270,24
Locali	Ufficio	Ripostiglio	
Superficie utile mq	243,41	26,83	
Coeff. di destinazione	1,00		
Coeff. di utilizzo	1,00	0,80	
Coeff. di piano	1,00	1,00	
Coeff. di prospetto	1,00	1,00	
Coeff. di esposizione	1,00	1,00	
Coeff. di luminosità	1,00	1,00	
Coeff. di funz. globale	1,00	1,00	
Prodotto dei coefficienti	1,000	0,800	
Superficie raggugliata ai coefficienti	243,41	21,46	
Superficie virtuale mq.			264,87

Condomino: [Croce Rossa locale](#)
Ident. Catastale Fg. 96 Mapp.358 Sub.9
Piano: Terra/Primo
Destinazione: Ufficio

N. vani	1	2	Totale 38,38
Locali	Ufficio	Disimpegno	
Superficie utile mq	33,00	5,38	
Coeff. di destinazione	1,00		
Coeff. di utilizzo	1,00	0,80	
Coeff. di piano	1,00	1,00	
Coeff. di prospetto	1,00	1,00	
Coeff. di esposizione	1,00	1,00	
Coeff. di luminosità	1,00	1,00	
Coeff. di funz. globale	1,00	1,00	
Prodotto dei coefficienti	1,000	0,800	
Superficie ragguagliata ai coefficienti	33,00	4,30	
Superficie virtuale mq.			37,30

Condomino: Protezione Civile Provincie
Ident. Catastale Fg. 96 Mapp.358 Sub.10
Piano: Terra
Destinazione: Garage

N. vani	1	Totale 294,22
Locali	Garage	
Superficie utile mq	294,22	
Coeff. di destinazione	0,50	
Coeff. di utilizzo	1,00	
Coeff. di piano	1,00	
Coeff. di prospetto	1,00	
Coeff. di esposizione	1,00	
Coeff. di luminosità	1,00	
Coeff. di funz. globale	1,00	
Prodotto dei coefficienti	0,500	
Superficie ragguagliata ai coefficienti	147,11	
Superficie virtuale mq.		147,11

Condomino: Croce Rossa Locale

Ident. Catastale Fg. 96 Mapp358 Sub.11 (parte)

Piano: Secondo

Destinazione: Uffici

N. vani	1	2	Totale 29,81
Locali	Ufficio	Disimpegno	
Superficie utile mq	23,58	6,23	
Coeff. di destinazione	1,00		
Coeff. di utilizzo	1,00	0,80	
Coeff. di piano	1,00	1,00	
Coeff. di prospetto	1,00	1,00	
Coeff. di esposizione	1,00	1,00	
Coeff. di luminosità	1,00	1,00	
Coeff. di funz. globale	1,00	1,00	
Prodotto dei coefficienti	1,000	0,800	
Superficie raggugiata ai coefficienti	23,58	4,98	
Superficie virtuale mq.			28,56

Condomino: Protezione civile Provincia
Ident. Catastale Fg. 96 Mapp.358 Sub.11 (parte)
Piano: Secondo
Destinazione: Uffici

N. vani	1	
Locali	Ufficio	Totale
Superficie utile mq	242,98	242,98
Coeff. di destinazione	1,00	
Coeff. di utilizzo	0,90	
Coeff. di piano	1,00	
Coeff. di prospetto	1,00	
Coeff. di esposizione	1,00	
Coeff. di luminosità	1,00	
Coeff. di funz. globale	1,00	
Prodotto dei coefficienti	0,900	
Superficie ragguagliata ai coefficienti	218,68	
Superficie virtuale mq.		218,68

CONDOMINIO
CROCE ROSSA
MILLESIMI DI PROPRIETA'
TAB. "A"

N. sub.	Piano	Condomino	Destinazione	Superficie virtuale	Millesimi
2	Terra	Croce rossa Provinciale	Uffici	204,81	113,299
3	Primo	Protezione Civile Provinciale Comunale	Uffici	229,83	127,137
4	Secondo	Protezione Civile Provinciale	Uffici	102,66	56,788
5	Secondo	Croce Rossa Provinciale/Locale	Uffici	60,87	33,672
5a	Secondo	Protezione Civile Comunale	Uffici	102,66	56,788
6	Terra	Croce Rossa Locale	Garage	153,07	84,672
7	Primo	Coce Rossa Locale	Uffici	257,31	142,336
8	Secondo	Croce Rossa Locale	Uffici	264,87	146,523
9	Terra/Primo	Croce Rossa locale	Ufficio	37,30	20,636
10	Terra	Protezione Civile Provinciale	Garage	147,11	81,378
11	Secondo	Croce Rossa Locale	Uffici	28,56	15,801
12	Secondo	Protezione civile Provinciale	Uffici	218,68	120,970
			TOTALE	1807,73	1000,000

Quote millesimali per Utilizzatore

<u>Croce Rossa locale</u>	<u>426,804</u>
<u>Croce Rossa Provinciale</u>	<u>130,135</u>
<u>Protezione Civile Provinciale</u>	<u>322,705</u>
<u>Protezione Civile Comunale</u>	<u>120,356</u>

TOTALE **1000,000**