

**Settore: RT**  
**Proponente: 38.A**  
**Proposta: 2016/455**

**del 05/04/2016**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 484**

**del 05/04/2016**

**RISORSE DEL TERRITORIO  
GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE**

**Dirigente: MEGGIATO Arch. Alessandro**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** RICOGNIZIONE E ASEGNAZIONE AI SERVIZI: POLITICHE PER L'ECONOMIA SOLIDALE, L'HOUSING SOCIALE E INTERCULTURA E POLITICHE PER LO SVILUPPO ECONOMICO E L'INTERNAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI STRUMENTALI AGLI SCOPI ISTITUZIONALI E DEI BENI MOBILI CHE NE COSTITUISCONO GLI ARREDI.

## IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 09/04/2015, è stata approvata la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dall'1/06/2015;
- con atto del 23/5/2015, n. 21333 di P.G., il Sindaco ha provveduto alla attribuzione dell'incarico dirigenziale ad interim all'Arch. Alessandro Meggiato, della responsabilità di direzione del "Servizio Gestione del Patrimonio Immobiliare" sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dall'1/6/2015;
- con atti del 23/5/2015 nn. 21319 di P.G. e 21321 di P.G. il Sindaco ha attribuito all'Arch. Massimo Magnani la responsabilità di direzione: 1) della struttura di policy Politiche per lo Sviluppo economico e l'internazionalizzazione; 2) della struttura di policy Politiche per l'economia solidale, l'housing sociale e l'intercultura;

Considerato che:

- il Comune di Reggio Emilia è titolare di un proprio patrimonio del quale ha la disponibilità per fini istituzionali (uffici) e per le attività correlate alle funzioni che ad esso fanno capo come Ente Territoriale;
- in seguito al processo di riorganizzazione dell'Ente e ai nuovi assetti istituzionali è opportuno attribuire a ciascun dirigente gli immobili che costituiscono la sua dotazione in termini di risorse nonché di connesse responsabilità;
- il processo di riorganizzazione anzidetto è, per quanto attiene gli aspetti logistici, tuttora in divenire, ma riguarderà aspetti marginali, e si può già disporre una formale assegnazione dei seguenti beni immobili meglio identificati nelle allegate planimetrie, all'Arch. Massimo Magnani nella sua qualità di Dirigente dei Servizi indicati:
  - 1) Palazzo San Francesco, Musei Civici, in via L. Spallanzani n. 2, catastalmente identificato al Fg 125, Map. 147;
  - 2) Palazzo San Francesco, Musei Civici, in via L. Spallanzani n. 2, catastalmente identificato al Fg. 125, Map. 139;
  - 3) Galleria Parmeggiani e Biblioteca delle Arti, in corso Cairoli n. 2, catastalmente identificato al Fg. 133, Map. 124, sub 2;
  - 4) Centro Didart, in via Monzermone, catastalmente identificato al Fg. 133, Map. 124 sub 10;
  - 5) Mauriziano – Arco d'ingresso, via Pascarella n. 11, catastalmente identificato al Fg. 192, Map. N.C.;
  - 6) Mauriziano, via Pascarella n. 11, catastalmente identificato al Fg. 191, Map. 61 sub 1;
  - 7) Mauriziano, catastalmente identificato al Fg. 191, Map. 61 sub 2;
  - 8) Chiostri di San Pietro, in via Emilia San Pietro n. 52, catastalmente identificato al Fg. 135, Map. 131;

- 9) Chiostri di San Pietro, in via Emilia San Pietro n. 52, catastalmente identificato al Fg. 135, Map. 132;
- 10) Chiostri di San Pietro, in via Emilia San Pietro n. 52, catastalmente identificato al Fg. 135, Map. 133;
- 11) Chiostri di San Pietro, in via Emilia San Pietro n. 52, catastalmente identificato al Fg. 135, Map. 136;
- 12) Chiostri di San Pietro, in via Emilia San Pietro n. 52, catastalmente identificato al Fg. 135, Map. 137;
- 13) Chiostri di San Pietro, in via Emilia San Pietro n. 52, catastalmente identificato al Fg. 135, Map. 139;
- 14) Uffici Musei, in via Palazzolo;
- 15) Ufficio sede Municipale, in Piazza Prampolini;
- 15) Museo del Tricolore, in Piazza Casotti, catastalmente identificato al Fg. 125, Map. 366;
- 16) Sala Mostre, in Piazza Casotti;
- 17) Chiesa di San Giorgio, in via C. Farini n. 10, catastalmente identificato al Fg. 134, Map. C;
- 18) Chiesa di San Giorgio, fabbricato annesso, in via C. Farini n. 10, carastalmente identificato al Fg. 134, Map. 73, sub 1-2-3-4;
- 19) Museo della Ghiara, in corso G. Garibaldi, catastalmente identificato al Fg. 133, Map. 275 sub 5;
- 20) Basilica della Beata Vergine della Ghiara, in corso G. Garibaldi, catastalmente identificato al Fg. 133, Map. E;
- 21) Museo della psichiatria, in via Amendola n. 2, catastalmente identificato al Fg. 158, Map. 71;
- 22) Museo della psichiatria, in via Amendola n. 2, catastalmente identificato al Fg. 158, Map. 165;
- 23) Monumenti in varie localita;
- 24) Palazzo Ancini, via C. Farini;
- 25) Galleria Santa Maria;
- 26) Palazzo in via Guido da Castello;
- 27) Uffici in via Emilia San Pietro n. 12;
- 28) ex Sinagoga di via dell'Aquila, catastalmente identificato al Foglio 133, Mapp. B;
- 29) Chiesa dei SS. Grisante e Daria, in via S. Beretti n. 153, catastalmente identificato al Foglio 153, Map. A;
- 30) Spazio Giovani Artisti, sito in via Brigata Reggio 29, catastalmente identificato al Fg. 107, Map. 61;

Cir premezzo, visti:

- l'art. 56 dello Statuto Comunale;
- l'art. 107 del "Testo Unico degli Enti Locali", D.Lgs. 267 del 18/08/2000;
- il vigente Regolamento comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

## DETERMINA

1)di assegnare all'Arch. Massimo Magnani, nella sua qualita di Dirigente dei Servizi indicati, per gli usi istituzionali e per gli altri, connessi ai fini loro propri e alla loro specificita di destinazione, gli immobili identificati ai capoversi precedenti, unitamente ai beni mobili che ne costituiscono gli arredi nonch  gli altri che, terminato il processo di riorganizzazione, saranno indicati con apposito atto;

2)di dare atto, per quanto attiene all'immobile denominato Spazio Giovani Artisti, sito in via Brigata Reggio n. 29, catastralmente identificato al Fg. 107, Map. 61, che il Servizio Patrimonio provvedera a riassegnarlo quando ne avra ottenuto la materiale disponibilita;

3)di convenire, come concordato con la dirigente del servizio Comunicazione e Relazioni con la Citta, Dott.ssa Nicoletta Levi, che con successivo apposito atto si provvedera all'assegnazione degli Immobili del Complesso detto del Mauriziano, che in quell'atto si andranno a specificare.

Il Dirigente

Arch. Alessandro Meggiato