

Settore: CI
Proponente: 66.A
Proposta: 2016/220

del 11/04/2016



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 524

del 11/04/2016

**COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE
RIGENERAZIONE E QUALITA URBANA**

Dirigente: IORI Arch. Elisa

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

**OGGETTO: ACCERTAMENTO E AUTORIZZAZIONE ALL'INCASSO DI SOMME DA
CONTRIBUTI DA PRIVATI NELL'AMBITO DEL PUA-6**

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso:

- con deliberazione di Consiglio Comunale del 27/04/2015 n. 78 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015-2017 e i relativi allegati e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 2015/149 del 30/07/2015, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano delle performance, il Piano Esecutivo di Gestione 2015 definitivo, e i relativi allegati;
- con deliberazione di Consiglio Comunale si provvederà all'approvazione del Bilancio di Previsione 2016-2018 e dei relativi allegati;
- che con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2016;
- è stato differito al 31/03/2016 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2016-2018 e pertanto vengono applicate le norme in materia di esercizio provvisorio di cui all'art. 163 D.Lgs.267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/00, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, con atto P.G. n. 21355 del 19/05/2015, in seguito a revisione organizzativa dell'Ente, attuata con le Delibera di Giunta n. 35212/188 del 15/10/2014 e n. 65 del 09/04/2015, ha conferito all'arch. Elisa Iori l'incarico di Dirigente del Servizio Rigenerazione e Qualità Urbana, con decorrenza 01/06/2015 fino al termine del proprio mandato;

Considerato che:

- con deliberazione di Giunta Comunale ID n. 250 del 22/12/2015 è stato approvato il piano urbanistico attuativo d'iniziativa privata denominato PUA 6 in località Mancasale ed il relativo schema di convenzione attuativa;
- che tale schema prevedeva all'art.13 il versamento da parte dei soggetti attuatori di un contributo per la realizzazione di opere pubbliche di interesse generale relativamente alla riqualificazione complessiva dell' area di Mancasale, da versarsi contestualmente alla stipula della suddetta convenzione urbanistica;
- tale convenzione è stata perfezionata per atto pubblico del Notaio Dr. Antonio Caranci in data 31/03/2016 e si trova in corso di registrazione e trascrizione ai sensi di legge;

- prima della stipula della suddetta convenzione sono dunque pervenuti i seguenti pagamenti a favore del Comune di RE :
- 1. *bonifico del Credem spa con data esecuzione ordine 30/0/2016 a favore del Comune di RE da parte di TRAPS SRL di € 25.000,00, sul c/c generico del Comune acceso presso Unicredit IT38C0200812834000100311263 di cui alla partita pendente 4579/2016;*
- 2. *bonifico di Banca Popolare San Felice sul Panaro con data esecuzione ordine del 30/03/2016 da parte di EN.GE.CO SRL di € 25.000,00 sul c/c generico del Comune acceso presso Unicredit: IT38C0200812834000100311263 di cui alla partita pendente 4582/2016;*
- 3. *bonifico di Banca Popolare Emilia Romagna , con data esecuzione ordine del 30/03/2016 a favore del Comune di RE da parte di CCFS Immobiliare SPA di € 50.000,00 sul c/c IT16M0200812834000101562127 di cui alla partita pendente n.4636/2016 comprendente altri bonifici;*

Rilevato che:

- il Piano Urbanistico Attuativo denominato PUA-6 ricade nell'ambito Ar 19 per il quale il Comune di Reggio Emilia ha previsto una serie di progetti di riqualificazione ;
- infatti già nel Programma Triennale LLPP 2015-2017 e nel PEG triennale, è stato previsto alla sezione infrastrutture, l'obiettivo 1_AZ_2 realizzazione Parco Industriale (Mancasale) e nello specifico, l'intervento denominato: Q_89001 "riqualificazione urbana zona Mancasale 1° stralcio" con un entrata prevista sul capitolo 9716/10 di € 100.000,00 "contributi da privati nell'ambito convenzione PUA 6 Mancasale" (a reintegro progetto intervento di riqualificazione di Mancasale nell'ambito del programma triennale LLPP 2015);

Visti:

- gli artt. 107, 179 e 180 del D. Lgs. n. 267/00;
- gli artt. 52 e 56 dello Statuto Comunale;
- l'art. 13-14 del vigente Regolamento di Organizzazione del Personale;
- l'art. 24 del vigente regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

1. di accertare l'entrata di € 100.000,00 al Titolo 4 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs. 118/2011: 4.05.04.99.999 del Bilancio Pluriennale 2015-2017 – Esercizio 2016 - al capitolo che nel P.E.G. 2016 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo 9716/10

del P.E.G. 2015 denominato “contributi da privati nell'ambito convenzione PUA 6 Mancasale”, codice prodotto-progetto P.E.G. Q_89001, centro di costo 0216;

2. di autorizzare l'incasso di € 100.000,00 quale quota versata da parte dei soggetti attuatori del PUA 6 a seguito della stipula della convenzione del piano medesimo sul capitolo di cui al punto precedente, con la conseguente reversale d'incasso a valere sulle partite pendenti nn. 4579 e 4582/2016 e 4636/2016 parte;
3. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario, per gli adempimenti di cui al Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(ARCH. ELISA IORI)**

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.