

Settore: RT
Proponente: 42.A
Proposta: 2016/476

del 12/04/2016



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 537

del 13/04/2016

**RISORSE DEL TERRITORIO
INGEGNERIA - EDIFICI**

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE AMPLIAMENTO CIMITERO DI RIVALTA.
APPROVAZIONE DEGLI ATTI DI COLLAUDO, LIQUIDAZIONE
DELL'IMPORTO STATO FINALE E SVINCOLO POLIZZA
FIDEJUSSORIA.

CUP J83G08000060004

CIG 263509987A

STR H_TOR_02801

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE AMPLIAMENTO CIMITERO DI RIVALTA.
**APPROVAZIONE DEGLI ATTI DI COLLAUDO, LIQUIDAZIONE DELL'IMPORTO
DI STATO FINALE E SVINCOLO POLIZZA FIDEJUSSORIA.**

IL DIRIGENTE

Visti:

- la determinazione Dirigenziale PG n. 9075 del 30/04/2010 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di **“Ampliamento del Cimitero di Rivalta”**, per l'importo complessivo di € 4.000.000,00 di cui € 3.401.552,67 per opere in appalto oltre I.V.A. - comprensivi di € 124.185,70 - per oneri della sicurezza, mediante procedura aperta, secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83, comma 2, lettera A, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i;
- la determinazione dirigenziale PG n. 18196 del 14/10/2011; con cui si conferiva l'aggiudicazione, a seguito di gara d'appalto mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, alla Ditta UNIECO Soc. Coop.va, Via Meuccio Ruini n. 10 42124 Reggio Emilia, per un importo di € 2.520.900,36 con un ribasso del - 16,50%;
- il contratto d'appalto è stato stipulato con la medesima impresa in data 21/12/2011 n. 55717 di Rep. per un importo di € 2.520.900,36 al netto del ribasso di gara del -22,80%;
- la rassegna del 30/06/2015 con la quale il Direttore dei Lavori presentava la liquidazione finale dei lavori in oggetto, corredata di relazione sul conto finale e gli atti di collaudo, da cui si rileva che:
- durante lo svolgimento dei lavori sono stati emessi n. 2 certificati di pagamento per l'importo complessivo di € 2.087.632,00 oltre I.V.A. 10%, suddivisi come segue:
 - Certificato n. 1 per un importo di € 994.820,42 in data 10/09/2013
 - Certificato n. 2 per un importo di € 1.092.812,47 in data 02/07/2014
- lo Stato Finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 15/05/2015 per i lavori eseguiti a tutto il 21/04/2015, per un importo complessivo di € 2.520.900,36 oltre IVA cui vanno dedotti i due acconti corrisposti pari ad € 2.087.632,00 risulta pertanto un credito dell'impresa di € 433.268,36 dal quale sono state detratte la ritenuta dello 0,5% per infortuni, la ritenuta del 2,5% per credito residuo dell'appaltatore e la penale per ritardata consegna dei lavori relativi al 1° lotto per un totale di € 339.995,05 (di cui € 124.185,70 per

- oneri di sicurezza) oltre IVA, al netto del ribasso di gara, somma già liquidata come da certificato di pagamento emesso in data 15/05/2015;
- il credito dell'Impresa appaltatrice risulta pertanto di € 75.627,01 va assolta l'I.V.A. al 10% che eleva la spesa ad € 83.189,71;
 - durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione;
 - l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali;
 - non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti, né che esistano impedimenti al pagamento dei propri crediti, come da allegata *dichiarazione*;
 - durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione di avviso ai creditori, in quanto i lavori hanno avuto unicamente aree luogo su area proprietà dell'Amministrazione comunale ;
 - l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;
 - i lavori sono stati regolarmente eseguiti, conformemente ai patti contrattuali ed alle disposizioni impartite dalla Direzione Lavori;
 - la consegna dei lavori avvenne in data 19/03/2012 e i lavori avrebbero dovuto compiersi entro 480 giorni naturali e consecutivi come da capitolato d'appalto, e il termine era fissato il 04/07/2013. Come da verbale di fine lavori allegato redatto in data 21/04/2015, i lavori sono terminati in ritardo ed è stata applicata una penale di € 17.646,30 sul 1^a S.A.L.;
 - relativamente all'Impresa aggiudicataria si è inoltrata agli Istituti Previdenziali (INPS – INAIL – Cassa Edile) la richiesta informatica Prot. n°.INAIL 35637171 del 25/05/2015 per il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva a cui ha fatto riscontro il rilascio del DURC telematico con esito regolare da parte di tutti gli Enti;
 - relativamente alle imprese subappaltatrici si è inoltrato agli Istituti Previdenziali (INPS – INAIL – Cassa Edile) la richiesta informatica per il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva a cui ha fatto riscontro il rilascio dei DURC telematico con esito regolare da parte di tutti gli Enti;
 - in data 28/07/2015 è stato eseguito, con esito positivo, il verbale di collaudo statico delle strutture in conglomerato cementizio armato e in acciaio, redatto dall'ing. Corrado Prandi;
 - l'appaltatore ha provveduto, ai sensi dell'art. 118 comma 3 del d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., a trasmettere le fatture quietanziate relative ai pagamenti di quanto dovuto al subappaltatore;
-
- a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal contratto, l'appaltatore ha costituito cauzione per l'importo di € 322.675,25 mediante

polizza fidejussoria n. n. 2099/96/61002084 del 15/09/2011 della UNIPOL ASSICURAZIONI S.p.a. (RE);

- la ditta appaltatrice ha stipulato atto di fidejussione per il pagamento della rata di saldo ai sensi dell'art. 141 comma 9 del D.L. 163/2006, per l'importo di € 84.029,59 con polizza rilasciata il 19/02/2016 dalla Elite Insurance Company Limited Rappresentanza Centrale per l'Italia – Via della Moscova 3 c/o FIS – 20121 Milano, scadenza 19/02/2018.

Ritenuto pertanto di poter procedere all'approvazione degli atti di collaudo delle opere di cui trattasi, nonché alla liquidazione ed al pagamento del residuo credito dell'Impresa appaltatrice ed allo svincolo della cauzione definitiva

- Visto l' Art. 184 del D.Lgs. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- Visti gli artt. 13, 14 e 16 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- Visto l'Art. 141 del D. Lgs. n. 163/2006 s.m.i.

D E T E R M I N A

1. di approvare gli atti di collaudo, redatto in data 11/02/2016 dall'Arch. Cristina Carpi, parte integrante al presente atto anche se non materialmente allegato ma conservato agli atti di ufficio al fascicolo in data 29/02/2016, concernenti i lavori di **Ampliamento del Cimitero di Rivalta, Contratto di appalto N. 55717 di Rep. del 21/12/2011** che tiene luogo dell'atto formale di collaudo ai sensi dell' Art. 141, comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
2. di approvare la liquidazione della spesa per i lavori in oggetto pari ad € 75.827,01 oltre I.V.A. 10 %, per un totale di € **83.189,71** (I.V.A. compresa) con imputazione al Cap. 40170/01 “Ampliamento Cimitero di Rivalta” - giusti impegni n. 2008/5808/7 e 2016/1621 - codice prodotto H_TOR_02801 centro di costo 0184, non rilevante ai fini della contabilità ambientale;
3. di svincolare la cauzione prestata a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal contratto, per l'importo di € 322.675,25 prestata dall'Impresa appaltatrice mediante polizza fidejussoria n. 2099/96/61002084 del 15/09/2011 della UNIPOL ASSICURAZIONI S.p.a. (RE).

Il presente provvedimento viene trasmesso alla Ragioneria Comunale per l'emissione del mandato di pagamento di € 83.189,71 (IVA 10% compresa) a favore dell'Impresa

UNIEFCO SOCIETA' COOPERATIVA. con sede a REGGIO EMILIA - Partita Iva 00301010351, e per le relative annotazioni sulle scritture contabili.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
INGEGNERIA EDIFICI
(Ing. Ermes Torreggiani)**

Estensore: Stefania Colli

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.