



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **92**
in data **28/04/2016**
P.G. n.

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilasedici** addì **28 - ventotto** - del mese **aprile** alle ore **09:40** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

AEROPORTO DI REGGIO EMILIA S.R.L.. APPROVAZIONE IN MERITO ALLA TRASFORMAZIONE OMOGENEA IN SOCIETÀ PER AZIONI E RELATIVE MODIFICHE STATUTARIE.

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

VECCHI Luca	Sindaco	SI
SASSI Matteo	Vice Sindaco	SI
CURIONI Raffaella	Assessore	SI
FORACCHIA Serena	Assessore	NO
MARAMOTTI Natalia	Assessore	SI
MONTANARI Valeria	Assessore	SI
NOTARI Francesco	Assessore	SI
PRATISSOLI Alex	Assessore	SI
TUTINO Mirko	Assessore	SI

Presiede: **VECCHI Luca**

Assiste il Vice Segretario Generale: **BEVILACQUA Alberto**

LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto che:

- Aeroporto di Reggio Emilia s.r.l. è una società a responsabilità limitata a capitale misto pubblico privato, costituita in data 21 ottobre 1969 per la gestione dell'Aeroporto "*Ferdinando Bonazzi*" in Reggio Emilia, originariamente per lo svolgimento di attività in prevalenza diportistica;
- la quota dei soci pubblici nella società attualmente è pari al 90,95% e la partecipazione del comune di Reggio Emilia è pari al 42%;
- in forza di autorizzazione rilasciata da Enac ai sensi dell'articolo 17 del d.l. 25 marzo 1997 n. 67, Aeroporto di Reggio Emilia s.r.l. è divenuta gestore parziale precario dell'area aeroportuale, area che, dal 19 maggio 1997, è stata aperta al traffico commerciale, compiendo un salto di qualità rispetto all'utilizzo precedente, funzionale a dare riscontro alle richieste del bacino produttivo della zona;
- nell'anno 1997 è altresì iniziata una fase di ampliamento e ristrutturazione delle strutture preesistenti, con il completamento e la costruzione di nuove attrezzature (officina di manutenzione, luci pista, radioassistenza e deposito carburante);
- nel tempo, importanti migliorie sono state eseguite nella zona aeroportuale non operativa al fine di mettere a disposizione degli utenti e della cittadinanza un'ampia area verde e un'area attrezzata non operativa;
- nel 1996 sono stati fissati gli obiettivi di sviluppo riportati ed aggiornati poi nei vari piani programmatici previsti dalla normativa aeroportuale, approvati negli anni successivi (cfr. quanto disposto dall'articolo 7 del D.D. 25/14 del 16/10/98 e dalla Circolare del M.T. n. 12479 del 20/10/99);
- nello "*Schema di Programma di Intervento*" presentato a Enac nel febbraio 2001 sono state aggiornate le strategie di intervento per l'aeroporto di Reggio Emilia sino all'anno 2015;
- nell'anno 2007 si è ottenuta la certificazione di aeroporto, condizione necessaria per l'ottenimento della concessione totale;
- nel tempo, Aeroporto di Reggio Emilia s.r.l. ha gestito l'area aeroportuale con continuità e regolarità, pur avendo attraversato differenti e anche complesse fasi nella propria organizzazione gestionale, nella governance e nella struttura societaria;
- grazie alle azioni intraprese negli ultimi anni è stato possibile raggiungere un complessivo equilibrio in tutte le componenti sopraindicate e, in particolare, negli aspetti patrimoniali e finanziari;

- nello specifico, il Consiglio di Amministrazione di Aeroporto di Reggio Emilia s.r.l., nominato ex novo in data 18 luglio 2011 (composto da tre nuovi membri nominati su proposta dei Soci Pubblici per il triennio 2011-2014) e quello che gli è succeduto, il cui Presidente era già amministratore nel precedente CdA, ha operato al fine di:
 - mettere in sicurezza i conti della Società, dapprima riducendo le perdite e poi ricercando la generazione di profitti e flussi finanziari;
 - annullare la dipendenza della Società dal finanziamento dei soci;
 - conservare i livelli occupazionali della Società e degli operatori dell'area;
 - garantire la continuità e l'efficienza dei servizi aeroportuali;
 - creare le condizioni per eventuali nuovi sviluppi o progetti;
 - mantenere ed ampliare il presidio sull'area;
 - regolarizzare e definire le numerose problematiche societarie, amministrative, legali e contrattuali;
 - consentire ai soci, nella sfavorevole congiuntura economica, di poter decidere con sufficiente serenità sul futuro della società e su eventuali progetti all'interno dell'infrastruttura;
- quanto sopra è stato attuato attraverso iniziative quali:
 - stipula ex novo e rinnovi di contratti di sub concessione;
 - ottimizzazione dei costi di gestione;
 - contenimento dei costi di struttura;
 - mantenimento della continuità e dell'efficienza dei servizi che hanno supportato l'incremento delle attività di traffico aeroportuale;
- tali condizioni di stabilità sono state ulteriormente consolidate dal conseguimento dell'equilibrio economico concretizzatosi con l'esercizio 2012, confermando la piena autonomia finanziaria della società rispetto alla propria base sociale;
- in linea con gli obiettivi definiti dal Documento Unico di Programmazione approvato dal Comune, la società ha ulteriormente consolidato la propria autonomia finanziaria, attivando e conducendo una procedura ad evidenza pubblica per la sub-concessione, a fronte della percezione di un canone, della totalità (con la sola eccezione di singoli manufatti già concessi in uso a terzi da ENAC sulla base di rapporti nei quali la società è subentrata) dell'area non operativa dell'aeroporto di Reggio Emilia, procedura la cui attivazione è stata resa possibile dalla acquisizione della concessione totale di cui infra;

- attualmente la società opera senza alcun indebitamento bancario e con una stabile posizione finanziaria netta positiva;
- la generale condizione di equilibrio ed autonomia che ora caratterizza Aeroporto di Reggio Emilia s.r.l., sarà mantenuta anche nel medio e lungo termine, secondo le previsioni economico e finanziarie elaborate dalla governance;

Dato altresì atto che:

- si sono determinate le condizioni affinché Aeroporto di Reggio Emilia s.r.l. potesse presentare, nei termini previsti, istanza di affidamento diretto ventennale dell'intero sedime demaniale aeroportuale, ai sensi del "*Regolamento per affidamento aeroporti demaniali per l'aviazione generale*", pubblicato da Enac in data 24 novembre 2014;
- Aeroporto di Reggio Emilia s.r.l. ha effettivamente presentato istanza per l'affidamento diretto in concessione dell'area dell'aeroporto di Reggio Emilia;
- in data 23 giugno 2015 prot. 67768DG, all'esito di positivo recepimento della istanza, Enac e Aeroporto di Reggio Emilia s.r.l. hanno stipulato la "*Convenzione per l'affidamento dell'aeroporto demaniale di Reggio Emilia per l'aviazione generale*", convenzione mediante la quale si disciplinano i rapporti conseguenti all'affidamento ad Aeroporto di Reggio Emilia s.r.l. della concessione per la conduzione, la manutenzione e l'uso dei beni facenti parte del sedime aeroportuale di Reggio Emilia;
- con determinazione del Direttore Generale di Enac in data 2 luglio 2015 prot. 27/DG, vista la stipula della Convenzione, Enac ha affidato in concessione alla società Aeroporto di Reggio Emilia s.r.l. l'aeroporto di Reggio Emilia, ai sensi dell'articolo 4 del Regolamento AG, per un periodo di anni venti a decorrere dalla data del provvedimento e ha stabilito che il relativo rapporto concessorio sia disciplinato dalla Convenzione predetta;
- allo stato, pertanto, Aeroporto di Reggio Emilia s.r.l. è titolare di concessione totale per una durata ventennale, sino al 23 giugno 2035, dell'aeroporto di Reggio Emilia;

Considerato che:

- l'importante e profondo mutamento intervenuto nella natura giuridica del rapporto che lega Aeroporto di Reggio Emilia s.r.l. all'area aeroportuale (da sub concessione per la gestione precaria parziale a concessione totale), impone innanzitutto di procedere all'adeguamento dello Statuto della società al nuovo status giuridico, posto che lo statuto vigente, in più parti, richiama il rapporto di subconcessione, ormai non più attuale;
- sotto un profilo più generale, il nuovo assetto derivante dal rapporto concessorio totale attribuisce al concessionario una autonomia decisionale rispetto al Demanio statale e ad ENAC che, pur non essendo assoluta, presenta caratteristiche sostanzialmente diverse rispetto al passato, essendo venuta meno, per la società, una parte importante della precedente sottoposizione a controllo (Aeroporto di Reggio Emilia s.r.l. assume direttamente provvedimenti riguardanti l'area operativa e l'area non operativa, provvedimenti in molti casi soggetti a mera comunicazione a

ENAC) ed essendo, di conseguenza, aumentato il livello delle responsabilità connesse all'esercizio del potere decisionale;

- questo mutamento strutturale nel livello delle decisioni da assumere e dei rapporti da gestire rende oltremodo opportuna la trasformazione omogenea della natura giuridica della società, da società a responsabilità limitata a società per azioni, in principale considerazione della migliore definizione dell'articolato normativo posto a regolare le società per azioni;
- pur lasciando ampio spazio all'autonomia statutaria, le norme sulle società per azioni definiscono istituti non disciplinati dalle norme che regolano le s.r.l. e consentono, di conseguenza, in un quadro normativo ben definito (che meglio si attaglia alla natura pubblica propria dei soci di maggioranza della società), di utilizzare strumenti idonei a flessibilmente adattarsi alle opportunità e alle esigenze che di volta in volta possono derivare dalla titolarità di una concessione totale (quali, a mero titolo esemplificativo, possibilità di costituire patrimoni destinati; possibilità di disciplinare azioni con diritti diversi; possibilità di acquisire azioni proprie; possibilità di diversificare gli strumenti finanziari; ecc.);

Considerato altresì che:

- è necessario, in considerazione della presenza, nel capitale sociale di Aeroporto di Reggio Emilia s.r.l., di quote di partecipazione appartenenti a soci privati da questi acquisite in assenza di previa procedura ad evidenza pubblica, prevedere, in sede di trasformazione, tramite la attribuzione di azioni con diritti diversi (consentendolo esplicitamente le norme di legge che disciplinano la forma sociale delle società per azioni), una diversificazione tra soci pubblici e soci privati dei diritti derivanti dal possesso di azioni della società, attribuendo ai soci privati una maggiore quota dell'utile ritratto dalla società e la postergazione in caso di perdita, ma escludendoli dalla partecipazione agli utili e agli incrementi rivenienti da iniziative imprenditoriali nelle quali siano confluiti contributi pubblici, utili e incrementi, questi ultimi, da riservare ai soli soci pubblici;
- detta diversificazione è essenziale in particolar modo ai fini della partecipazione di Aeroporto di Reggio Emilia s.r.l. a procedure per la assegnazione di contributi pubblici, in tutti i casi in cui dalla lex specialis sia contemplata la possibilità che beneficiario del contributo sia una forma di PPP, essendo detta possibilità ordinariamente condizionata dal fatto che i partner privati vengano scelti dal soggetto pubblico sulla base di procedura ad evidenza pubblica;
- la medesima diversificazione si presenta comunque coerente con i principi generali, essendo l'evidenza pubblica presupposto imprescindibile affinché risorse pubbliche possano essere erogate in favore di operatori o comunque soggetti privati;

Dato atto che:

- il Consiglio Comunale con deliberazione di approvazione del "*Documento Unico di Programmazione del Bilancio di previsione 2016-2018*" ha individuato, tra gli obiettivi 2016 per Aeroporto di Reggio Emilia s.r.l., tra gli altri, il seguente: "*trasformazione di Aeroporto di Reggio Emilia s.r.l. da società a responsabilità limitata in società per*

azioni, con attribuzione ai soci privati di una categoria di azioni con diritti diversi (più elevata partecipazione agli utili, calcolati con esclusione di quelli derivanti da patrimoni destinati nei quali siano confluiti contributi pubblici; postergazione in caso di perdite) e ai soci pubblici di altra categoria di azioni con diritti diversi (minore partecipazione agli utili e attribuzione in via esclusiva dei risultati rivenienti da patrimoni destinati in cui siano confluiti contributi pubblici). Approvazione del nuovo statuto della società, adeguato alla natura di società per azioni";

- la trasformazione societaria e le conseguenti modifiche statutarie prefigurate dal presente atto danno piena attuazione alle linee di indirizzo e agli obiettivi definiti dal Consiglio Comunale per Aeroporto di Reggio Emilia s.r.l.;
- la prefigurata trasformazione non comporta alcun onere finanziario per il Comune, essendo l'attuale capitale di Aeroporto di Reggio Emilia s.r.l. ampiamente superiore al minimo normativamente previsto per la costituzione di una società per azioni;

Evidenziato che:

- lo schema dello Statuto conseguente alla prefigurata trasformazione di Aeroporto di Reggio Emilia s.r.l. da società a responsabilità limitata a società per azioni viene allegato alla presente deliberazione quale "*Allegato A*";
- lo stesso, oltre agli adeguamenti conseguenti alla trasformazione, contiene modifiche rese necessarie dalla acquisizione della titolarità della concessione totale, esplicita ulteriormente i profili derivanti dalla evoluzione della normativa in materia di parità di genere all'interno delle società partecipate, introduce e disciplina la possibilità di ricorrere alla totalità degli istituti che la normativa civilistica in materia di società regola per le società per azioni;
- in particolare, rinviando per ogni dettaglio al testo dell'*Allegato A* e fermo restando quanto sopra, lo Statuto della società per azioni, tra il resto:
 - o all'articolo 2, nel confermare l'oggetto della società per quanto attiene la gestione e il miglioramento dell'infrastruttura aeroportuale, accentua i profili inerenti l'adeguamento delle strutture e della gestione dell'area non operativa, per una sempre più efficace sua integrazione nel tessuto della Città;
 - o all'articolo 5 conferma il capitale sociale in euro 2.300.000,00 suddividendolo in due distinte categorie di azioni con diritti diversi, le azioni di categoria A, riservate ai soci pubblici (partecipano in misura inferiore agli utili, ma partecipano in via esclusiva agli utili rivenienti da patrimoni destinati all'interno dei quali siano confluiti contributi pubblici), le azioni di categoria B, riservate ai soci privati (partecipano in misura superiore agli utili e sono postergate in caso di perdite, non partecipano agli utili derivanti da patrimoni destinati in cui siano confluiti contributi pubblici);

- sempre all'articolo 5 disciplina la possibilità di eseguire conferimenti in natura e conferimenti di crediti, prevede la possibilità di esercitare il diritto di opzione soltanto nell'ambito della medesima categoria di azioni, conferma la necessaria partecipazione di soci pubblici per almeno un quinto del capitale sociale;
- all'articolo 6 introduce la possibilità di emettere strumenti finanziari partecipativi, diversi dalle azioni, forniti di diritti patrimoniali o amministrativi;
- all'articolo 7 introduce la possibilità di costituire patrimoni destinati a uno specifico affare;
- all'articolo 9 introduce, disciplinandola, la possibilità di emettere obbligazioni;
- all'articolo 19 introduce e disciplina le assemblee speciali per i titolari di azioni con diritti diversi, per i possessori di strumenti finanziari, per i titolari di obbligazioni;

Dato atto che la trasformazione omogenea da società a responsabilità limitata in società per azioni nonché le modifiche statutarie di cui all'Allegato A al presente atto danno attuazione alle linee di indirizzo espresse dal Consiglio Comunale con la approvazione del Documento Unico di Programmazione, nell'ambito delle competenze attribuite ai sensi dell'articolo 42 comma 2 lettera e) del D.lgs. 267/2000 e nel pieno rispetto del riparto di competenze tra gli organi;

Visto l'art. articolo 48 del D.lgs. 267/2000;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso dalla Dirigente del Servizio Pianificazione, Programmazione e Controllo ai sensi dell'articolo 49 del d.lgs. 267/2000;

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni di cui in premessa e sulla base degli indirizzi espressi dal Consiglio Comunale con la approvazione del Documento Unico di Programmazione del Bilancio di previsione 2016-2018, la trasformazione omogenea di Aeroporto di

Reggio Emilia s.r.l. in società per azioni, dando atto che da detta trasformazione non deriverà alcun onere finanziario per il Comune di Reggio Emilia;

2. di approvare, per le motivazioni di cui in premessa, lo Schema di Statuto conseguente alla trasformazione di Aeroporto di Reggio Emilia s.r.l. in società per azioni, Schema di Statuto che si allega al presente atto quale Allegato A, parte integrante e costitutiva della presente deliberazione;
3. di conferire mandato al Sindaco o a suo delegato affinché esprima voto favorevole, nell'assemblea di Aeroporto di Reggio Emilia s.r.l. all'uopo convocata, alla trasformazione della medesima Aeroporto di Reggio Emilia s.r.l. in società per azioni;
4. di dare mandato al Sindaco o a suo delegato di approvare, nell'Assemblea di Aeroporto di Reggio Emilia s.r.l., lo statuto nel testo allegato quale parte integrante alla presente deliberazione dando altresì mandato di apportare ad esso le modifiche che dovessero risultare necessarie, ferma restando la sostanza del provvedimento.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrono particolari motivi d'urgenza;

Visto l'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

di dichiarare il provvedimento immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

VECCHI Luca

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

BEVILACQUA Alberto