

N. 34807



Area Risorse del Territorio Servizi Ingegneria-Edifici _ Reti e Infrastrutture

via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia
tel. 0522 456377 fax 0522 456515
email: servizi.ingegneria@municipio.re.it
pec: serviziingegneria@pec.municipio.re.it

Prot. n. 34807

Reggio Emilia, 19/05/2016



Alla cortese attenzione del

Dirigente del Servizio
Appalti Contratti e Semplificazione
Amministrativa
Dott. Roberto Montagnani
SEDE

OGGETTO: Giudizio di congruità dell'offerta presentata dalla ditta " I.T.I. Impresa Generale S.p.A." di Modena nella procedura aperta, ai sensi dell'art.3 comma 37 e dell'art. 55 comma 5 D.lgs 163/2006 e sue s.m.i., per l'affidamento dell'appalto integrato complesso di cui all'art. 53, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e sue s.m.i. per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di ampliamento e riqualificazione del palazzo dello sport della città di Reggio Emilia "Giulio Bigi"- I stralcio, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, sulla base del progetto preliminare dell'amministrazione aggiudicatrice. CIG 6574371E90

PREMESSO:

- che nella seduta di gara di appalto in oggetto del 29 Aprile 2016 veniva individuata, tra le ditte ammesse, quale impresa prima in graduatoria la ditta "I.T.I. Impresa Generale S.p.A ." la quale otteneva il migliore punteggio pari a 100 punti su 100 di cui punti 75/100 per l'offerta tecnica e punti 25/25 per l'offerta economica ;
- che si rendeva necessario procedere, ai sensi dell' art.86 c. 2 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n.163 e s.m.i., alla verifica della congruità dell'offerta della suddetta ditta prima in graduatoria poiché sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, erano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara;
- che, con lettera inviata via fax Prot. n. 2016/29344 del 29/04/2016 il Servizio Appalti Contratti e Semplificazione Amministrativa - U.O.C. Acquisti Appalti e contratti invitava la ditta "I.T.I. Impresa Generale S.p.A" a presentare entro il

16/05/2016 ore 13,00 le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara, nonché relative agli altri elementi di valutazione dell'offerta;

- che in data 13/05/2016 la ditta “I.T.I. Impresa Generale S.p.A” inviava all'Archivio Generale del Comune, P.G. n° 32563, le giustificazioni entro i termini specificati nella lettera sopraccitata;
- che il sottoscritto RUP con l'ausilio dei membri della commissione di gara, non appena ricevuti i giustificativi ha proceduto alla verifica tecnica e al controllo degli stessi;

CONSIDERATO

- che la verifica non ha avuto per oggetto la ricerca di specifiche e singole inesattezze dell'offerta economica, ma ha mirato, invece, ad accertare se l'offerta nel suo complesso, sia attendibile o inattendibile, e dunque se dia o meno serio affidamento circa la corretta esecuzione dell'appalto;
- che il ribasso offerto è del 20,20 %;
- che le giustificazioni sono state fornite dall'impresa in modo analitico e dettagliato e riguardano in particolare:
 1. il procedimento costruttivo basato sull'ottenimento della massima ottimizzazione delle varie attività finalizzate alla costruzione dell'opera;
 2. una efficace e puntuale organizzazione delle aree di cantiere;
 3. una adeguata dotazione di risorse sia umane che tecniche, supportate dalla logistica centrale dell'impresa, che consentono di eseguire le opere ai prezzi offerti e nei tempi contrattuali previsti;
- che la verifica delle giustificazioni in base all'art. 87 comma 2 lettera c, ha accertato che le motivazioni sono congrue e che questo si traduce nell'attendibilità dell'offerta nel suo insieme;

DICHIARA

Che l'offerta presentata dalla ditta “I.T.I. Impresa Generale S.p.A” nella gara di appalto per i lavori di “Ampliamento e riqualificazione palasport “G. Bigi” - primo stralcio” è congrua in quanto le giustificazioni prodotte dalla ditta risultano adeguate ed attendibili.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ing. Matteo Tanzi

