

Settore: CI
Proponente: 89.A
Proposta: 2016/288

del 17/05/2016



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 409

del 18/05/2016

**COMPETITIVITA' E INNOVAZIONE SOCIALE
POLITICHE PER L'ECONOMIA SOLIDALE, HOUSING
SOCIALE E INTERCULTURA**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL QUARTIERE COMPAGNONI - FENULLI V VI STRALCIO – CONFERIMENTO EX ART. 36, COMMA 2, LETT. A) D. LGS. 50/2016 S.M.I. PER LA FORNITURA E TRASPORTO DI UN RIVESTIMENTO CERAMICO CON APPLICAZIONE “DISEGNO D'ARTE” REALIZZATO DAL LICEO ARTISTICO CHIERICI DI REGGIO EMILIA, PER LA PLATEA ESTERNA IN CEMENTO ARMATO.

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL QUARTIERE COMPAGNONI - FENULLI V VI STRALCIO – CONFERIMENTO EX ART. 36, COMMA 2, LETT. A) D. LGS. 50/2016 S.M.I. PER LA FORNITURA E TRASPORTO DI UN RIVESTIMENTO CERAMICO CON APPLICAZIONE “DISEGNO D'ARTE” REALIZZATO DAL LICEO ARTISTICO CHIERICI DI REGGIO EMILIA, PER LA PLATEA ESTERNA IN CEMENTO ARMATO.

IL DIRETTORE D'AREA

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale, al fine di perseguire gli obiettivi di riqualificazione urbana previsti per il quartiere Compagnoni - Fenulli e per completare gli interventi già in corso, ha presentato una proposta di partecipazione - approvata con delibera di Giunta comunale n. 20201/232 del 26/10/2010 - ad un bando della Regione Emilia Romagna, denominato “Programma integrato per la promozione di edilizia residenziale sociale (D.P.C.M. 16 luglio 2009 - L.R. 8 agosto 2001, n. 24)”, al quale è stato candidato il recupero di undici fabbricati costituiti da centoquarantasei alloggi (di cui centoventi alloggi comunali e ventisei alloggi privati) all'interno del PRU "Quartiere Compagnoni-Fenulli V e VI stralcio d'attuazione;
- con delibera di Giunta Regionale, n° 1865 del 29/11/2010, è stato assegnato al Comune di Reggio Emilia il contributo richiesto;
- con delibera di Giunta Comunale, con PG n° 5732 del 05/03/2013, è stato approvato il progetto esecutivo degli interventi A3 e B del PRU Compagnoni-Fenulli V-VI stralcio;
- con determina dirigenziale PG n° 17506 del 06/06/2013, i lavori sono stati aggiudicati all'operatore economico ITI Impresa Generale S.p.A.;
- in data 01/08/2013 è stato sottoscritto il contratto d'appalto, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, che interessa fabbricati di proprietà mista pubblico-privata, con l'impresa ITI Impresa Generale S.p.A. (P.IVA n° 01029050364) e con gli amministratori di condominio;
- è stata approvata con determina dirigenziale PG. n. 13236 del 11/04/2014 la Convenzione con il liceo artistico G. Chierici di Reggio Emilia, per “l'elaborazione di proposte progettuali e realizzazione di opere d'arte per la caratterizzazione delle aree esterne del quartiere”.

Vista la relazione illustrativa, dalla quale si evince che:

"Omissis.

Con l'attuazione del "Programma di Riqualificazione Urbana" Quartiere Compagnoni Fenulli – VVI stralcio d'attuazione, finanziato con delibera di Giunta Regionale n. 1865/2010 e il cui progetto esecutivo è stato approvato con delibera di Giunta Comunale PG. n. 5732/35 del 05/03/2013, l'Amministrazione Comunale ha promosso un importante intervento di riqualificazione energetica di 11 fabbricati abitati di proprietà mista a maggioranza pubblica.

Nell'ambito dell'intervento, oltre ai lavori eseguiti sui fabbricati, sono stati realizzati lavori di riqualificazione delle aree esterne. Questi lavori hanno recepito in parte quanto emerso dal percorso partecipativo, avviato tra i residenti e promosso dal Comune, finalizzato ad individuare

i luoghi esterni eletti dai residenti quali spazi per l'incontro e la socializzazione, al fine di riqualificarli. Tra questi spazi è stata individuata la platea in cemento localizzata nelle aree esterne del condominio sito al civ. n. 7 di via Compagnoni, utilizzata prevalentemente da anziani e bambini per i momenti di incontro. La platea è stata demolita e ricostruita, in quanto era danneggiata e presentava numerose fessurazioni, nell'ambito dell'appalto pubblico affidato all'impresa I.T.I. Impresa Generale S.p.A.

Vista la particolarità della natura tecnica dell'intervento - che presenta connotazioni artistiche specifiche - il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto, nell'interesse della Pubblica Amministrazione, di procedere con indagine di mercato al fine di comparare le possibili soluzioni tecniche, correlandole alle rispettive quantificazioni economiche.

Preso atto che, il Responsabile Unico del Procedimento:

- ha effettuato un'indagine esplorativa di mercato invitando, con lettera Prot. n. 137/U del 19/04/2016, i seguenti operatori economici:

□ TECNOGRAFICA S.p.A., con sede legale a Castellarano (RE), via Cimabue n. 132 (P.IVA 01702990357);

□ STYLGRAPH, con sede a Sassuolo (MO), via Valle d'Aosta n. 38;

- si è riservato di procedere al relativo conferimento, tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. A) del D. Lgs. 50/2016, in quanto tale tipo di procedura consente di rispettare quanto prescritto dall'art. 30, comma 1, del medesimo decreto e risulta la più idonea per il caso di specie; trattasi di fornitura con caratteristiche artistiche specifiche, da eseguirsi nell'ambito di un appalto complesso in essere, che risponde ad un bisogno sociale rilevante interessando, infatti, immobili prevalentemente di edilizia residenziale sociale, volti pertanto, a rispondere a bisogni di soggetti rientranti nella fascia debole; conseguentemente la fornitura in argomento, oltre alle connotazioni specifiche tecniche richieste, deve rispettare - in termini di consegna - il cronoprogramma di lavori dello stesso.

Rilevato che:

- entro il termine indicato (28/04/2016) è pervenuta un'unica offerta, presentata dall'operatore economico TECNOGRAFICA S.p.A.;

- l'operatore economico ha dichiarato di possedere i requisiti previsti *ex lege*;

- il responsabile unico del procedimento ha valutato congruo il prezzo offerto dall'operatore economico, pari ad euro 4.650,00, oltre IVA;

- l'operatore economico di riferimento risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi - Prot. INAIL 2787582 del 04/03/2016 - come si evince dalla consultazione al portale del "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G. U. 125 del 01/06/2015).

Dato atto che, la tipologia delle lavorazioni non rientra tra le fattispecie considerate "sensibili" dall'art. 2 del Protocollo d'intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici (delibera di Giunta comunale PG 7742/2011 e PG 23050/2013).

Visto l'art. 36, comma 2, lett. A) del D. Lgs. 50/2016 che consente l'affidamento diretto della fornitura in argomento per importi inferiori ad euro 40.000,00, si ritiene, per le motivazioni sopra evidenziate, di affidare la stessa all'operatore economico TECNOGRAFICA S.p.A., con sede legale a Castellarano (RE), via Cimabue n. 132 (P.IVA 01702990357), per **euro 5.673,00 IVA compresa (euro 4.650 di lavoro ed euro 1.023,00 di IVA 22%)**.

Visto l'art. 9 comma 2 del decreto legge 1 luglio 2009, n. 78 (convertito in legge n. 102/2009), che impone al funzionario, che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa, di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, integralmente recepito con delibera di Giunta Comunale P.G. n. 25001/316 del 10/11/2009.

Stante la natura della fornitura sopra descritta, si ritiene che debba essere inserita tra quelli per i quali occorre garantire "il tempestivo intervento".

Dato atto che al presente conferimento è stato attribuito il seguente numero di CIG: Z2319E1011.

Visti:

il D. Lgs. 267/2000 e, in particolare, gli artt. 107, 183 e 200;

l'art. 14 del vigente Regolamento sull' Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

il D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., in particolare l'art. 2, comma 1 bis;

il I vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti;

DETERMINA

1. di conferire, per le motivazioni espresse in narrativa, la fornitura e il trasporto di un rivestimento ceramico con applicazione di "disegno d'arte", realizzato dal Liceo artistico G. Chierici di Reggio Emilia, per la platea esterna in cemento armato, all'operatore economico TECNOGRAFICA S.p.A. - con sede legale a Castellarano (RE) - via Cimabue n. 132 (P.IVA 01702990357), per **euro 5.673,00 IVA compresa (euro 4.650 di lavoro ed euro 1.023,00 di IVA 22%)**;
2. di prendere atto che:

- ☐ la procedura di affidamento più idonea per far fronte al bisogni sopra descritti, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, di cui all'art. 30, comma 1, D. Lgs. 50/2016, è costituita dall'affidamento diretto di cui dell'art. 36, comma 2, lett. A) del medesimo decreto;
- ☐ l'operatore economico ha presentato l'autocertificazione dei requisiti previsti *ex lege*;
- ☐ l'operatore economico ha presentato la dichiarazione di regolarità in merito al versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, così come previsto anche dalla Comunicazione n. 286 in data 9/2/2006 della Commissione Nazionale Paritetica Casse Edili;
- ☐ l'operatore economico di riferimento risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi - Prot. INAIL 2787582 del 04/03/2016 - come si evince dalla consultazione al portale del "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G. U. 125 del 01/06/2015);

3. di dare atto che:

- che la spesa di **euro 5.673,00 (IVA compresa)** trova copertura economica al capitolo n° 41150/10 denominato "P.R.U. Compagnoni V VI stralcio quota fin. Reg. ER. PIPERS per interventi A3+B (vegg. Cap. E 9709/2 quota parte)", Missione 08 Programma 02 Titolo 2, codice n° **2.02.01.09.001**, impegno 2016/1746/2;

- in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3, comma 5, della legge n. 136/2010 s.m.i. - relativa al "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" - al presente affidamento è stato attribuito il codice CIG Z2319E1011;

4. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 151, 4° comma, del D. Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

**IL DIRETTORE
D'AREA E RUP**

Arch. Massimo Magnani