

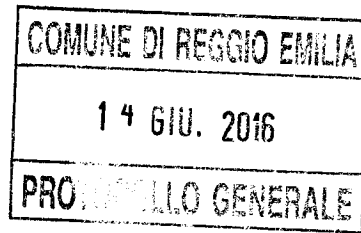
M. 41392

II 3
Consiglio



Movimento 5 Stelle Reggio Emilia

Consigliere Gianni Bertucci



Reggio nell'Emilia 13-06-2016

Alla Presidente del Consiglio Comunale

Al Signor Sindaco

Agli Assessori competenti

MOZIONE PER MODIFICARE L'ASSEGNAZIONE DEGLI IMMOBILI ADIBITI AD EDILIZIA POPOLARE

Premesso che:

La difficile situazione economica che sta attraversando il paese non accenna ad evolvere in positivo, anzi da più indicatori emerge un peggioramento o al massimo un rimbalzo dovuto ad un lungo susseguirsi di fenomeni di impoverimento del tessuto industriale e delle famiglie ;

La Municipalità di Reggio Emilia ha moltissimi immobili di proprietà che sono messi a disposizione dei cittadini con gravi problemi economici o sociali a canoni molto agevolati ;

Rilevato che:

nella città di Reggio Emilia spesso a fine locazione gli immobili adibiti ad edilizia sociale sono restituiti in pessime condizioni.

Ritenuto che:

le spese per il ripristino degli immobili danneggiati da assegnatari con scarso rispetto per la cosa pubblica sono a carico della fiscalità generale,

~~il sottoscritto chiede~~
^{SI CHIEDE} al Sindaco e alla Giunta:

che

- venga istituito un "registro locazioni" per gli assegnatari degli alloggi pubblici (tipo patente a punti) dove gli assegnatari (e/o i loro famigliari conviventi) vengano monitorati per come mantengono gli immobili e gli arredi dati loro in uso a canoni estremamente vantaggiosi;
- per ogni nuova locazione venga prodotta una documentazione fotografica (da allegare al "registro locazioni") che documenti lo stato dell'immobile e dell'eventuale arredamento alla consegna del bene pubblico e la stessa prassi dovrà essere attuata a fine locazione. Nel caso vi siano danni , questi dovranno essere integralmente risarciti da chi li ha causati;
- Il "registro locazioni" servirà all'Amministrazione (od ad Ente delegato dall'Amministrazione) per valutare eventuali future richieste di sussidi o agevolazioni, in quanto il soggetto (e/o i suoi famigliari conviventi) non avrà più titolo per ulteriori sovvenzioni nel caso risulti, che in precedenza il locatario abbia gestito in modo non appropriato il bene pubblico precedentemente assegnato (fatto salvo che venga risarcito integralmente gli eventuali danni cagionati alle strutture o agli arredi). In questo registro sarebbe auspicabile che venissero segnalate anche le insolvenze per quanto concerne le utenze (luce , acqua, gas ecc) e la TARI non pagata in quanto anche questi sono costi che ricadono sulla collettività.

CARLUCCI

SORACINI

INCROCI

BERTUCCI