

Settore: RT
Proponente: 42.A
Proposta: 2016/449

del 04/04/2016



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 416

del 19/05/2016

**RISORSE DEL TERRITORIO
INGEGNERIA - EDIFICI**

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: INTERVENTI URGENTI FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA ELEMENTARE "CARDUCCI". APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- nel gennaio 2009, il Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici, con direttiva n° 1967, ha predisposto le linee guida per la compilazione delle schede di valutazione della vulnerabilità degli edifici scolastici (Decreto Gelmini del 01 settembre 2008 n° 137);
- in data 23/02/2011 con deliberazione della Giunta Comunale P.G. 3707 e' stato approvato il progetto preliminare "INTERVENTI URGENTI FINALIZZATI ALLA MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA ELEMENTARE "CARDUCCI "Via Samarotto, 1";
- acquisito il parere favorevole con condizioni del Comitato tecnico amministrativo – Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (Provveditorato interregionale per le opere pubbliche E. Romagna – Marche) nella seduta del 25/10/2011 voto 107/B, in data 21/02/2012 è stato approvato il progetto definitivo con deliberazione P.G. 2175 e, successivamente, con determinazione dirigenziale in data 07/11/2013 P.G. n. 33164/1183 è stato approvato il progetto esecutivo, nell'importo complessivo di spesa di € 130.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale P.G. 18622/555 del 29/05/2014 è stato aggiudicato in via definitiva l'appalto dei lavori in argomento alla ditta "RIVI Romano" di Scandiano (R.E.) (il relativo contratto n. 116 di Rep. è stato siglato o in data 30/09/2014 per l'importo di €. 63.780,23 al netto del ribasso del del 25 %) rideterminando il quadro economico progettuale come segue:

IMPORTO LAVORI	
Importo di Aggiudicazione Lavori da serramentista	€ 61.126,66
Oneri della Sicurezza	€ 2.653,57
TOTALE IMPORTO LAVORI in appalto	€ 63.780,23
Opere murarie ed affini	€ 12.995,02

Opere da pittore € 6.898,53

Oneri della Sicurezza su op. murarie e da € 433,81

pittore

TOTALE opere € **84.107,59**

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

I.V.A. 22% su opere in appalto € 14.031,65

I.V.A. 22% su opere murarie e da pittore € 4.472,01

Spese tecniche per coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione IVA e oneri previdenziali inclusi. Ord. Pres. Cons. Ministri n° 3744/2009 pto 6.2.2 lettera a,b,d. € 8.000,00

Incentivi D.Lgs 163/06 e s.m.i.. art. 92 e seguenti 2 % € 1.910,70

Ribasso di gara € 13.941,23

Imprevisti compreso tassa gare € 3.536,81

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € **45.892,41**

TOTALE COMPLESSIVO € **130.000,00**

Rilavato che:

- ☐ In data 18/11/2014, il Dirigente del Servizio Manutenzione Ing. Alfredo di Silvestro ed il Direttore dei Lavori hanno predisposto una perizia di variante suppletiva, in seguito a specifica richiesta avanzata dalla direzione scolastica dell'istituto in oggetto, in ordine alla modifica alla tipologia di vetro dei serramenti, prevedendo l'installazione di un cristallo esterno del tipo selettivo a controllo solare con spessore nominale mm. 27, peso 30 Kg./mq.;
- ☐ Detta perizia è corredata di:
- ☐ Relazione tecnica generale
- ☐ Computo metrico estimativo Opere da Serramentista
- ☐ Quadro comparativo Perizia
- ☐ Verbale nuovi prezzi
- ☐ Schema Atto aggiuntivo
- ☐ Lettera richiesta Direzione scolastica

Preso atto:

- ☐ del verbale di accertamento delle cause di perizia in data 19/10/ 2014 a firma dell'allora Responsabile del Procedimento Ing. Alfredo di Silvestro, con cui si

attesta la sussistenza delle condizioni per la predisposizione di perizia di variante suppletiva ai sensi dell'art. 132 comma 1 del d.lgs 163/2006;

- del parere favorevole espresso nei riguardi della perizia di variante in oggetto, dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, acquisito in atti al n. 14790 di P.G. in data 02/03/2016.

Tutto ciò premesso e considerato, in qualità di DIRIGENTE DEL SERVIZIO Reti e Infrastrutture, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000.

DETERMINA

1) di rideterminare, per effetto delle variazioni di perizia, il quadro economico progettuale dell'intervento di cui trattasi come di seguito riportato, nell'ambito dell'importo complessivo autorizzato di € 130.000,00(IVA compresa):

IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DEL 25% (M.O. 37%)	Aggiudicazione	Perizia
OPERE IN APPALTO		
Opere da Serramentista	€ 61.126,66	€ 72.497,37
Oneri della Sicurezza	€ 2.653,57	€ 2.653,57
<i>Totale Importo Opere In Appalto</i>	€ 63.780,23	€ 75.150,94
OPERE IN AMMINISTRAZIONE DIRETTA		
<i>Opere murarie ed affini</i>	€ 12.995,02	
<i>Opere da pittore</i>	€ 6.898,53	
Lavori	€ 19.893,55	€ 23.565,39
Oneri della Sicurezza su op. murarie e da pittore	€ 433,81	€ 2.654,82
<i>Totale Importo Opere in Amm. Diretta</i>	€ 20.327,36	€ 26.220,21
TOTALE COMPLESSIVO OPERE	€ 84.107,59	€ 101.371,15
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
I.V.A. 22% su opere	€ 14.031,65	€ 16.533,21
I.V.A. 22% su opere in amministraz.	€ 4.472,01	€ 5.768,45

diretta		
Sommano		€. 22.301,66
Spese tecniche per coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione IVA e oneri previdenziali inclusi. Ord. Pres. Cons. Ministri n° 3744/2009 pto 6.2.2 lettera a,b,d.	€ 8.000,00	€ 4.250,48
Incentivi D.Lgs 163/06 e s.m.i.. art. 92 e seguenti 2 %	€ 1.910,70	€ 2.046,71
Ribasso di gara	€ 13.941,23	€. 0,00
Imprevisti	€ 3.536,81	€. 0,00
tassa gare	€ 0	€ 30,00
Totale Somme A Disposizione	€ 45.892,41	€ 28.628,85
TOTALE COMPLESSIVO	€ 130.000,00	€ 130.000,00

- 2) di approvare gli elaborati di perizia elencati in narrativa;
- 3) di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per l'adeguamento degli impegni assunti in relazione all'intervento in oggetto sugli impegni di spesa riferiti al cap. di bilancio 40033/17 "Scuola elementare G. Carducci";
- 4) in merito a quanto stabilito dall'art. 9 del decreto-legge 1° luglio 2009, n. 78 convertito nella legge 102/2009, l'aumento della spesa contrattuale conseguente alla perizia di variante è necessaria, al fine di far fronte ad eventi inerenti la natura del bene verificatisi in corso d'opera e per migliorare gli aspetti qualitativi della struttura, in ragione delle esigenze dei soggetti fruitori.

TORREGGIANI I
2016.06.17 14:28:34

CN=TORREGGIANI ERME:
C=IT
O=COMUNE DI REGGIO N
2.5.4.5=IT:TRRRMS64C06t

RSA/1024 bits

