

Settore: RT  
Proponente: 42.A  
Proposta: 2016/685

del 06/06/2016



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 537**

del 24/06/2016

**RISORSE DEL TERRITORIO  
INGEGNERIA - EDIFICI**

**Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** MIGLIORAMENTO SISMICO DEL TEATRO MUNICIPALE ROMOLO VALLI, NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE E BENI CULTURALI DI CUI ALL'ART.4 D.L. n. 74/2012. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART.204 CO.1 D.LGS 163/2006 E CONSEG.RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO.

CUP J89H14000020002

CIG 6671771798

STR 2016 O\_842 1/ 2016

OGGETTO:

**MIGLIORAMENTO SISMICO DEL TEATRO MUNICIPALE ROMOLO VALLI, NELL'AMBITO DEL PROGRAMMA DELLE OPERE PUBBLICHE E DEI BENI CULTURALI DI CUI ALL'ART. 4 DEL D.L. n. 74/2012. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA E CONSEGUENTE RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO.**

## **IL DIRIGENTE**

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale del 26/04/2016, n. 78, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016-2018 e i relativi allegati;
- con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2016;
- con determinazione dirigenziale RUD 1343 del 23/12/2015 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di " Intervento di miglioramento sismico del teatro municipale Romolo Valli, nell'ambito del programma delle opere pubbliche e dei beni culturali di cui all'art. 4 del DL. .74/2012" per l'importo complessivo di € 188.500,00 (IVA compresa);
- con la succitata determinazione veniva indicata la procedura di affidamento dei lavori in oggetto per un importo complessivo di €. 131.375,77 esclusa IVA 10% di cui €. 31.853,88 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara, da aggiudicarsi con procedura negoziata senza bando di gara art. 204 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi di quanto previsto dall'art. 83 del medesimo decreto;
- in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3, comma 5, della legge n. 163/2010 s.m.i, relativa al "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo di materia di normativa antimafia" al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice CIG 6671771798;

Visto il verbale della commissione esaminatrice in data 19/05/2016, in allegato, dal quale si rileva che:

- *per il conferimento delle opere in argomento, a cura del Servizio Ingegneria si è provveduto, con lettera PG n° 28780 del 27/04/2016 ad invitare n. 8 Ditte, invitandole a presentare offerta entro le ore 13,00 del giorno 10/05/2016;*
- *entro il termine sopraindicato sono pervenute n.3 offerte;*
- *in data 04/05/2016 la Commissione si è riunita in seduta pubblica per valutare le offerte amministrative e tecniche, tutte regolari e ammettendo tutte e tre le imprese offerenti.*
- *Successivamente in seduta riservata nello stesso giorno la Commissione ha esaminato le migliori tecniche offerte;*

- il giorno 13/05/2016 in seduta pubblica si è proceduto all'apertura delle buste con l'offerta economica;
- la Commissione Esaminatrice ha ritenuto l'offerta della ditta SOCIETA' CATTOLICA di REGGIO EMILIA Spa con sede a Reggio Emilia Via Guido da Castello 17- Partita Iva 00128410354 consistente nel ribasso del 20,475%, quantificato in €. 20.377,10 oltre IVA 10%, rispetto all'importo posto a base d'offerta, economicamente più vantaggiosa avendo ottenuto una valutazione di punti 75/100 per offerta qualitativa ;

Dato atto che la sopracitata impresa **SOCIETA' CATTOLICA DI REGGIO EMILIA-COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SPA:**

1. ha presentato la documentazione attestante il possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente, sulla qualificazione delle imprese;
2. che i documenti richiesti per la qualificazione tramite la verifica dei requisiti generali fissati dall'art. 38 del codice dei contratti con il sistema AVCPASS dell'ANAC sono risultati regolari;
3. ha presentato l'autocertificazione antimafia (art. 88 co.4 bis e art.89 del D.Lgs.159/2011) per i legali rappresentanti come da iscrizione alla Camera di Commercio di Reggio Emilia;
4. E' iscritta nella "white list" (ai sensi dell'art. 1 Legge 190/2012 e DPCM 18/04/2013) della Prefettura di Reggio Emilia con autorizzazione n. 242 in data 10/01/2014;

Considerato che:

- come da DURC ON LINE numero prot. INAIL\_2813895 scadente il 03/07/2016 la ditta è REGOLARE con tutti gli enti previdenziali e risulta allegato al presente atto;

Vista la relazione del Responsabile del Procedimento, nella quale l'Ing. Ermes Torreggiani propone :

- di affidare l'esecuzione delle opere "Intervento di miglioramento sismico del teatro municipale Romolo Valli, nell'ambito del programma delle opere pubbliche e di beni culturali di cui all'art. 4 del D.L. 74/2012" alla ditta **SOCIETA' CATTOLICA di REGGIO EMILIA Spa** con sede a Reggio Emilia Via Guido da Castello 17 - Partita Iva 00128410354 avendo presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa ottenendo una valutazione complessiva di punti 100/100 per un importo complessivo di €. 110.998,67 oltre IVA 10%;
- di rideterminare il quadro economico come di seguito:

<b>Lavori</b>	
Lavori al netto degli oneri	€ 79.144,79
Oneri della sicurezza	€ 31.853,88
<b>Importo lavori</b>	<b>€ 110.998,67</b>
<b>Somme a disposizione:</b>	
Ribasso d'asta compresa IVA	€ 22.414,82
IVA 10% sui lavori	€ 11.099,86
Spese Tecniche	€. 17.600,00
Contributi spese tecniche 4%	€. 704,00
IVA spese tecniche + contributi 22%	€. 4.026,88
Rilievi, accertamenti e indagini	€. 10.630,77
Incentivo	€. 1.250,00
Imprevisti, tassa ANAC e arrot.	€ 9.775,00
<b>Importo somme a disposizione</b>	<b>€ 77.501,33</b>
<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 188.500,00</b>

Preso atto:

1. di quanto previsto dall' art. 9 del decreto legge 1 luglio 2009, n. 78 (convertito in legge n. 102/2009), che impone al funzionario, che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa, di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
2. che la realizzazione dell'intervento deve essere inserito tra le opere per cui occorre garantire il "tempestivo intervento", al fine di tutelare il pubblico interesse;

Ritenuto, pertanto, necessario procedere all'esecuzione dei lavori in oggetto, vista l'urgenza di rispettare i tempi di esecuzione degli stessi che risultano indispensabili e non rinviabili, e che il relativo programma dei pagamenti risulta compatibile con gli attuali limiti del patto di stabilità;

Visti:

- l'art. 107 del Dlgs 267/2000;
- gli artt. 13 e 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente regolamento per la disciplina dei contratti;
- la legge 136/2010 e s.m.i.

## D E T E R M I N A

- 1) di approvare le risultanze del verbale della commissione preposta all'esame delle offerte e della relazione del responsabile del procedimento, redatti in data 19/05/2016;
- 2) di conferire in esito a procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara l'esecuzione delle opere "Intervento di miglioramento sismico del teatro municipale Romolo Valli, nell'ambito del programma delle opere pubbliche e di beni culturali di cui all'art. 4 del D.L. 74/2012" alla ditta **SOCIETA' CATTOLICA di REGGIO EMILIA Spa** con sede a Reggio Emilia Via Guido da Castello 17 - Partita Iva 00128410354 avendo presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa ottenendo una valutazione complessiva di punti 100/100 per un importo complessivo di €. 110.998,67 oltre IVA 10%;
- 3) di rideterminare il quadro economico come di seguito:

### Lavori

Lavori al netto degli oneri	€ 79.144,79
Oneri della sicurezza	€ 31.853,88
<b>Importo lavori</b>	<b>€ 110.998,67</b>
<b>Somme a disposizione:</b>	
Ribasso d'asta compresa IVA	€ 22.414,82
IVA 10% sui lavori	€ 11.099,86
Spese Tecniche	€. 17.600,00
Contributi spese tecniche 4%	€. 704,00
IVA spese tecniche + contributi 22%	€. 4.026,88
Rilievi, accertamenti e indagini	€. 11.224,00
Incentivo	€. 1.250,00
Imprevisti, tassa ANAC e arrot.	€ 9181,77
<b>Importo somme a disposizione</b>	<b>€ 77.501,33</b>

**IMPORTO TOTALE LAVORI** € **188.500,00**

- 4) di confermare l'imputazione della spesa di € **188.500,00** (IVA compresa) come segue:
- € 17.476,94 missione 05 programma 01 Titolo 2 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex Art. 13 DPCM 28/11/2011 2.02.01.09.018 del Bilancio 2015 al capitolo che nel PEG 2016 verrà iscritto in sede corrispondente al cap. 40115/14 denominato “Approvazione progetto definitivo-esecutivo intervento di miglioramento sismico del teatro municipale R.Valli“ giusto impegno 2016/1557 non rilevante ai fini della contabilità ambientale, codice prodotto-progetto O842\_1 centro di costo PA03;
  - € 137.468,18 come sopra giusto impegno 2016/1777;
  - € 23.404,48 già liquidati in esercizi precedenti oltre a € 10.150,40 impegni a residuo relativamente a prestazioni tecniche ed indagini geologiche propedeutiche e incarichi tecnico-professionali inerenti alla progettazione dei lavori conservati al cap. 40115/4 denominato “Approvazione progetto definitivo-esecutivo intervento di miglioramento sismico del teatro municipale R.Valli“ non rilevante ai fini della contabilità ambientale, codice prodotto-progetto O842\_1 centro di costo PA03;
- 5) di confermare l'accertamento n. 2016/564 di €. 137.468,18 al titolo 02 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs. 118/2011 4.02.01.02.001 del Bilancio 2016, al capitolo che nel PEG 2016 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo 9749/5 del PEG 2015 denominato “Accertamento Fondi ordinanza commissariale n. 14 del 24/02/2014 eventi sismici 2012, interventi beni culturali” codice prodotto progetto O842\_1, centro di costo PA03;
- 6) di mantenere vincolato il ribasso di gara in quanto quota parte del finanziamento regionale nell'ambito del programma delle opere pubbliche e dei beni culturali di cui all'art. 4 del DL. 74/2012” e pertanto non utilizzabile in carenza di apposita autorizzazione dell'Ente finanziatore;
- 7) di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000, indi al Servizio Appalti e Contratti per la stipula del contratto.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
INGEGNERIA - EDIFICI  
Ing. Torreggiani Ermes**

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

